

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
**smluvní strany:**

Půjčitel:

**Ústecký kraj**, IČ:70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem,

**v zastoupení: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,**

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03  
IČ : 00080837  
DIČ : CZ00080837  
bankovní spojení : KB Teplice  
číslo účtu :   
zastoupená :  ředitelem organizace

(dále jen „Půjčitel“)

a

Vypůjčitel:

**Město Lovosice**

se sídlem : Školní 2407/2, 410 30 Lovosice  
IČ : 00263991  
DIČ : CZ00263991  
bankovní spojení :   
číslo účtu :   
zastoupená : Ing. Milanem Dianem, Ph.D., MBA

(dále jen „Vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O VÝPŮJČCE

(dále jen „Smlouva“):

## I.

### Předmět Smlouvy

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku:  
Pozemek 2149/3 o výměře 1578 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha  
v katastrálním území Lovosice, obec Lovosice, zapsaných na listu vlastnictví č. 299 u  
Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice  
Pozemek 2149/4 o výměře 1766 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha  
v katastrálním území Lovosice, obec Lovosice, zapsaných na listu vlastnictví č. 299 u  
Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice  
Pozemek 2149/5 o výměře 6544 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha  
v katastrálním území Lovosice, obec Lovosice, zapsaných na listu vlastnictví č. 299 u  
Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice  
Pozemek 2692/1 o výměře 22626 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha  
v katastrálním území Lovosice, obec Lovosice, zapsaných na listu vlastnictví č. 299 u  
Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
2. Půjčitel touto Smlouvou přenechává Vypůjčiteli do užívání:  
část pozemku :  
Pozemek p.č. 2149/3 o výměře 1578 m<sup>2</sup> – doprovodná zeleň  
Pozemek p.č. 2149/4 o výměře 552 m<sup>2</sup> – doprovodná zeleň  
Pozemek p.č. 2149/5 o výměře 3317 m<sup>2</sup> – doprovodná zeleň  
Pozemek p.č. 2692/1 o výměře 5478 m<sup>2</sup> – doprovodná zeleň

(dále jen „předmět výpůjčky“). Části pozemků, které jsou předmětem výpůjčky, jsou znázorněny na situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č.1.

3. Půjčitel přenechává k užívání Vypůjčiteli předmět výpůjčky podle této Smlouvy, za účelem stavby „ Revitalizace a údržba zeleně v okolí města Lovosice“ (dále jen „Stavba“), jejímž předmětem je připravovaná pravidelná údržba dřevin, prořezy, vykáce-ní nemocných kusů a výsadba nových zdravých dřevin, sekání. Předmět výpůjčky je přenecháván do bezplatného užívání. Na předmět výpůjčky je Vypůjčitel oprávněn vjíždět motorovými vozidly. Půjčitel touto Smlouvou Vypůjčiteli nijak negarantuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k tomu, aby na něj vjížděla, na něm stála či byla skladována či zaparkována vozidla a Vypůjčitel je povinen si tyto skutečnosti ověřit sám. Půjčitel neodpovídá za jakékoli škody, které Vypůjčiteli a/nebo případným (sub)dodavatelům Vypůjčitele či jakýmkoli dalším osobám, kterým Vypůjčitel umožní na předmět výpůjčky vstup či vjezd, v důsledku užívání předmětu výpůjčky vzniknou. Vypůjčitel není oprávněn na předmětu výpůjčky skladovat jakýkoli toxický odpad či materiál či jiné materiály, které by mohly na předmětu výpůjčky způsobit ekologické škody či zátěže. V případě vzniku takových škod, je Vypůjčitel povinen je do doby ukončení výpůjčky na své náklady odstranit.

## II.

### Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli k užívání předmět výpůjčky na dobu neurčitou.
2. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli k užívání předmět výpůjčky bezplatně.
3. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat pouze a výlučně k účelu, který byl v této Smlouvě sjednán.
4. Půjčitel je oprávněn k přístupu na předmět výpůjčky za účelem kontroly jeho stavu a způsobu jeho užívání.
5. Půjčitel výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že na předmět výpůjčky jsou oprávněni vstupovat a vjíždět kromě Vypůjčitele i zhotovitelé stavby i všechny ostatní osoby jakkoli zúčastněné na stavbě. Informace o zhotovitelích Stavby je Vypůjčitel povinen neprodle- ně Půjčiteli sdělit, a to i v případě jakýchkoli změn.
6. Půjčitel dále bere na vědomí, že na předmět výpůjčky budou vjíždět i nákladní vozidla. To nic nemění na skutečnosti, že Půjčitel podpisem této smlouvy Vypůjčiteli žádným způsobem nezaručuje, že předmět výpůjčky je pro takový účel užití vhodný a že za veš- keré škody na předmětu výpůjčky, sousedních nemovitostech či stavbách a nákladních vozidlech odpovídá výlučně Vypůjčitel.
7. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez písemného svolení Půjčitele.
8. Před zahájením užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitel seznámí Půjčitele s rozsahem prací a druhovou skladbou vysazovaných dřevin.
9. Pokud nedojde k jiné dohodě, bude o převzetí předmětu výpůjčky Půjčitelem i o předání předmětu výpůjčky zpět Vypůjčiteli, sepsán předávací protokol s podpisy zástupců obou stran.

## III.

### Výpověď Smlouvy

1. Půjčitel může tuto Smlouvu vypovědět, jestliže Vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem užívání nebo poruší další povinnosti stanovené v této Smlouvě, a to s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi.

#### IV.

##### Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1: Situační náčrt.

#### V.

##### Podpisy smluvních stran

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**  
Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE  
Datum jednání a číslo usnesení: 10.03.2021 č.usn. 52/2021

V Lovosicích dne .....

V Dubí dne.....

.....  
Ing. Milan Dian, Ph.D., MBA  
Město Lovosice



ředitel

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace