

PACHTOVNÍ SMLOUVA – POZEMKY V DOBÝVACÍM PROSTORU č. 9869 616/2021

dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nejdek

číslo účtu: 5152970287/0100

(dále jako „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

Sedlecký kaolin a. s.

se sídlem č.p. 167, 362 25 Božičany

IČO: 635 09 911

DIČ: CZ63509911

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 501

zastoupená: Bc. Vojtěchem Zítkem, předsedou představenstva a Ing. Radomilem Goldem,
místopředsedou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 19-5980190227/0100

(dále jako „**pachtýř**“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „**smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako
„**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Pachtovní smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

I.

Předmět pachtu

1. Propachtovatel prohlašuje, že mu svěřil právo hospodařit k uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
část 535	lesní pozemek	192 974	74 143	Podlesí u Sadova	10	Sadov
část 536/1	lesní pozemek	13 797	255	Podlesí u Sadova	10	Sadov
část 553/2	lesní pozemek	25 106	15 048	Podlesí u Sadova	10	Sadov
část 564	lesní pozemek	650 833	9 013	Podlesí u Sadova	10	Sadov
690	ostatní plocha	1 366	1 366	Podlesí u Sadova	10	Sadov
Celkem			99 825			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, k. ú. Podlesí u Sadova.

- Část předmětného pozemku p. č. 535 o výměře 33 217 m², část předmětného pozemku p. č. 553/2 o výměře 6 197 m² a část předmětného pozemku p. č. 564 o výměře 8 643 m², vše v k. ú. Podlesí u Sadova, jsou na základě rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 6. 1. 2010, č. j.: 3899/ZZ/09-5, nabytí právní moci dne 27. 1. 2011, dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to **do 28. 2. 2030**. Uvedené rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Dále je část předmětného pozemku p. č. 535 o výměře 40 296 m², část předmětného pozemku p. č. 536/1 o výměře 255 m² a část předmětného pozemku p. č. 553/2 o výměře 8 851 m², vše v k. ú. Podlesí u Sadova, na základě rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 30. 4. 2015, č. j.: 1185/15-7, nabytí právní moci dne 21. 5. 2015 a dále rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 20. 7. 2015, č. j.: 1185/ZZ/15-11, nabytí právní moci dne 7. 8. 2015 dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to **do 31. 5. 2035**. Tato rozhodnutí jsou jako přílohy č. 2 a 3 nedílnými součástmi této smlouvy.

Následně je část předmětného pozemku p. č. 564 o výměře 370 m² v k. ú. Podlesí u Sadova na základě rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí ze dne 29. 11. 2020, č. j.: 4430/OŽP/20-8, nabytí právní moci dne 20. 12. 2020, na základě rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí ze dne 12. 1. 2021, č. j.: 4430/OŽP/20-12, nabytí právní moci dne 30. 1. 2021 a na základě rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí ze dne 22. 1. 2021, č. j.: 4430/OŽP/20-13, nabytí právní moci dne 11. 2. 2021 dočasně odňata z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to **do 31. 12. 2037**. Tato rozhodnutí jsou jako příloha č. 4, 5 a 6 nedílnými součástmi této smlouvy.

- Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy pachtýři předmět pachtu v rozsahu propachtovávané výměry uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy, tj. 99 825 m², k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Oprávnění k dobývacímu

prostoru pachtýř doložil na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově ze dne 5. 8. 2009, č. j.: 1637/2009/08/1. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 7 nedílnou součástí této smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn v zákresu předmětu pachtu – DP Podlesí III v měřítku 1 : 2 500. Zákres předmětu pachtu je jako příloha č. 8 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým k ujednanému účelu. Dobývací prostor je stanoven na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově ze dne 5. 8. 2009, č. j.: 1637/2009/08/1. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 7 nedílnou součástí této smlouvy.

Hranice dobývacího prostoru Podlesí III, evidenční číslo 6 0374, je graficky znázorněna v základní důlní mapě – mapě povrchu v měřítku 1 : 2 000, která tvoří je jako příloha č. 9 nedílnou součástí této smlouvy.

6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu dle této smlouvy nezakládá pachtýři jakákoli práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen upozornit propachtovatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
9. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží propachtovateli.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této smlouvy užívat a požívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle ustanovení § 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hornické činnosti“), a k činnostem s danou těžbou souvisejícím, a to na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově ze dne 12. 3. 2010, č. j.: SBS 04238/2010, nabytí právní moci dne 29. 5. 2010 a dále na základě usnesení Obvodního báňského úřadu v Sokolově ze dne 16. 3. 2010, č. j.: SBS 05023/2010, nabytí právní moci dne 14. 4. 2010. Rozhodnutí jsou jako přílohy č. 10 a 11 nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 a 3 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a ostatní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského ze dne 14. 2. 2020, č. j.: SBS 03005/2020/OBÚ-08, nabytí právní moci dne 19. 2. 2020. Oprávnění je jako příloha č. 12 nedílnou součástí této smlouvy.

IV.**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pachtýř je povinen užívat a požívat předmět pachtu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Pachtýř se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu pachtu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním a požíváním.
4. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu pachtu či na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma úprav prováděných v rámci hornické činnosti.
5. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto smlouvou.
6. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
7. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
8. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím pachtýře, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
10. Pachtýř není oprávněn přenechat předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
11. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
12. Pachtýř se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Odvoz a likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
13. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.

14. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva pachtu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
16. Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.
17. Propachtovatel považuje cenová ujednání obsažená v této smlouvě za důvěrné informace, které jsou součástí obchodního tajemství, což pachtýř tímto bere na vědomí. Pachtýř se ve vztahu k cenovým ujednáním zavazuje zejména:
 - a) zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke třetím osobám, zajistit náležitě ochranu takových údajů, a to včetně ochrany před jejich zneužitím,
 - b) nepředat či nesdílet údaje třetím osobám ani vlastním zaměstnancům a zástupcům, s výjimkou těch, kteří s nimi musí být seznámeni, pouze však v rozsahu nezbytně nutném za účelem řádného splnění závazků z této smlouvy,
 - c) zajistit, aby údaje nebyly zpřístupněny třetím osobám,
 - d) užít údajů pouze za účelem řádného plnění této smlouvy,a to vše s výjimkou poskytnutí údajů osobám vázaných mlčenlivostí vyplývající z právního předpisu, zejména účetním, daňovým či právním poradcům, jejichž je klientem, a dále v případech, kdy tak stanoví právní předpis (např. povinnost součinnosti s orgány veřejné moci).

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností uvedených v článku IV. odst. 17. této smlouvy se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši **50 000** Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
3. Pro případ porušení kterékoli z povinností uvedených v článku IV. této smlouvy, s výjimkou případů uvedených v odst. 1. a odst. 2. tohoto článku smlouvy, se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, a to za každý jednotlivý případ porušení.
4. Vznikem povinnosti pachtýře zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
5. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uplatnění.

VI.**Trvání pachtu**

1. Propachtovatel touto smlouvou přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 99.825 m², a to na dobu určitou od účinnosti této smlouvy do **31. 12. 2025**.
2. Smluvní strany mohou v posledních 6 měsících trvání pachtu ujednat jeho prodloužení, maximálně však o 5 let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem včetně následné sanace a rekultivace pozemku.
3. Pacht dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 4. či odst. 5. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání pachtu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany propachtovatele v případě, že:
 - a) pachtýř je v prodlení s úhradou pachtovného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění propachtovatele,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - d) pachtýř porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes předchozí písemné upozornění propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby trvání pachtu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pachtýře v případě, že:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. této smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře v souladu s příslušným rozhodnutím orgánu veřejné moci. Toto ujednání se netýká porostů, které se na předmětných pozemcích

nachází. O předání a převzetí předmětu pachtu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem propachtovatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele propachtovatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil propachtovateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu propachtovatele ze dne 22. 3. 2021, č. j.: 14622/2021-MZE-16221, bod 6.5.3. Statutu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj

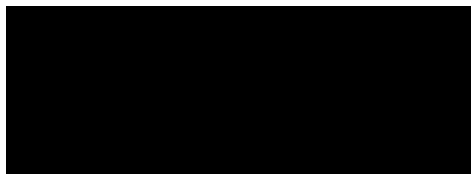
souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.

6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly na vyrovnání bezdůvodného obohacení za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2020 ve výši [REDAKCE]
Tato částka bude uhrazena pachtýřem propachtovateli jednorázově na základě faktury, která bude vystavena Lesní správou Horní Blatná dne 30. 6. 2021. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu Lesů České republiky, s.p., Lesní správy Horní Blatná uvedeného v záhlaví této smlouvy. Způsob výpočtu a stanovení výše vyrovnání bezdůvodného obohacení je uvedeno v soupisu pozemků a výpočet vyrovnání za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2020, který je jako příloha č. 13 nedílnou součástí této smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: 3899/ZZ/09-5 ze dne 6. 1. 2010
 - Příloha č. 2 - Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: 1185/15-7 ze dne 30. 4. 2015
 - Příloha č. 3 - Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: 1185/ZZ/15-11 ze dne 20. 7. 2015
 - Příloha č. 4 - Rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí, č. j.: 4430/OŽP/20-8 ze dne 29. 11. 2020
 - Příloha č. 5 - Rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí, č. j.: 4430/OŽP/20-12 ze dne 12. 1. 2021
 - Příloha č. 6 - Rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí, č. j.: 4430/OŽP/20-13 ze dne 22. 1. 2021
 - Příloha č. 7 - Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově, č. j.: 1637/2009/08/1 ze dne 5. 8. 2009
 - Příloha č. 8 - Zákres předmětu pachtu – DP Podlesí III v měřítku 1 : 2 500
 - Příloha č. 9 - Základní důlní mapa – mapa povrchu v měřítku 1 : 2 000 s grafickým znázorněním hranice dobývacího prostoru
 - Příloha č. 10 - Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově, č. j.: SBS 04238/2010 ze dne 12. 3. 2010
 - Příloha č. 11 - Usnesení Obvodního báňského úřadu v Sokolově, č. j.: SBS 05023/2010 ze dne 16. 3. 2010
 - Příloha č. 12 - Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského, SBS 03005/2020/OBÚ-08 ze dne 14. 2. 2020

Příloha č. 13 - Soupis pozemků a výpočet vyrovnání za období od 1. 1. 2018 do
31. 12. 2020

V Hradci Králové, dne 19-04-2021

Propachtovatel:

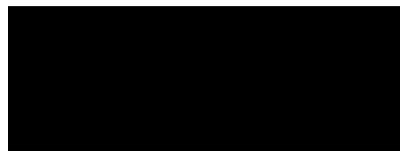


Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

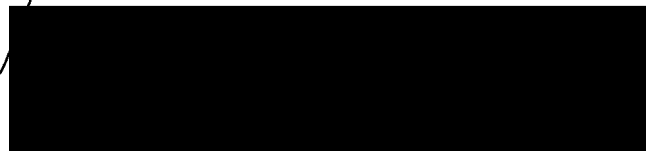


V Božičanech, dne 11.5.2021

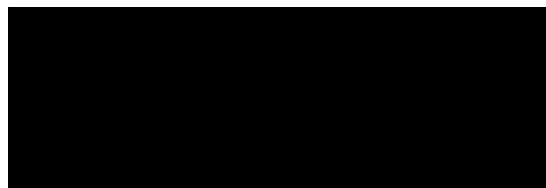
Pachtýř:



Bc. Vojtěch Zítka
předseda představenstva
Sedlecký kaolin a. s.



Ing. Radomil Gold
místopředseda představenstva
Sedlecký kaolin a. s.



KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Číslo jednací 3899/ZZ/09 - 5

Vyřizuje: [REDAKCE]/296

6.1.2010



to rozhodnutí nabylo právní moci

ze dne 27.1.2010

ROZHODNUTÍ

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

(9) Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48a) odst.1. písm.b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a ustanovení § 10 a 11 odst.1 písm.b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

1. povoluje

podle § 13 odst.1 lesního zákona

dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa na období 01.03.2010 – 28.02.2030

v rámci hornické činnosti – těžba kaolinu v katastrálním území Podlesí u Sadova u následujících lesní pozemků, v níže uvedené tabulce :

Vlastník pozemku	k.ú.	p.p.č. podle KN	výměra dle KN	Zábor výměra m ²	Druh pozemku f-faktor ekol.váhy lesa
ČR - Lesy ČR s.p.	Podlesí u Sadova (745898)	535 díl A	192 974	33217	lesní pozemek f=5
		553/2 díl A+B	25 106	6197	lesní pozemek f=5
		564 díl A	650 833	8643	lesní pozemek f=5
celkem				48 057	

o celkové výměře 48 057 m²

2. stanoví

podle § 17 odst.1 lesního zákona

roční poplatek za dočasné odnětí 48 057m² ve výši [REDAKCE] Kč

(slovy [REDAKCE])

kterou je žadatel - povinen zaplatit v uvedené výši do 31.12. příslušného roku na účet Celního úřadu Karlovy Vary, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary

č.ú. 8758 - 17722341 / 0710
v.s. 63509911 IČO žadatele

3. stanoví

poměrnou část poplatku 10/12 za dočasné odnětí od 1.3. 2010 – 31.12. 2010 v celkové výši

[REDAKCE] Kč

kterou je žadatel - povinen zaplatit do 31.12.2010

4. stanoví

poměrnou část poplatku 2/12 za dočasné odnětí od 1. 1. 2030 – 28.2.2030 v celkové výši

[REDAKCE] Kč

kterou je žadatel - povinen zaplatit v uvedené výši do 31.12. příslušného roku na účet Celního úřadu Karlovy Vary, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří Celní úřad penále dle § 18 odst.3 lesního zákona.

Z poplatku za odnětí podle § 17 odst. 4 lesního zákona náleží 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí dochází tj. Obci Sadov a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

4. ukládá

podle § 16 odst.2 písm.f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa

- a) dodržovat základní povinnost ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona
- b) před zahájením odlesnění řádně vytýčit a vyznačit hranice pozemků, které budou odejmuty.
- c) započít s případným dílčím odlesněním až po nabytí právní moci rozhodnutí o přípustnosti stavby, pro kterou bylo povoleno toto odnětí.
- d) nárok vlastníka pozemku na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.
- e) před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatých pozemcích půdní úpravy dle předloženého plánu rekultivace a zalesnění a provedené práce protokolárně předat vlastníkovi pozemku.
- f) splnit podmínky vlastníka pozemků ČR - Lesy ČR s.p. uvedených ve vyjádření č.j. 1929/2009/230/84/751 ze dne 8.12.2009

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Lesy ČR s.p. Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
Sedlecký kaolín a.s. Božičany 167, 362 26 Božičany

O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§13 odst.1 lesního zákona).

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 21.10.2009 žádost společnosti Sedlecký kaolín a.s. Sedlec č.p.167, v zastoupení Misot s.r.o., Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, Cheb, o dočasné odnětí pozemků pro těžbu kaolínu v dobývacím prostoru ležícím v k.ú. Podlesí u Sadova.

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství oznámil dne 23.10.2009 účastníkům řízení zahájení správního řízení a zároveň vyzval účastníky k uplatnění připomínek.

Protože žádost neobsahovala požadované náležitosti dle §1 vyhlášky č.77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, byl žadatel vyzván k doplnění a zároveň bylo řízení o odnětí usnesením ze dne 23.10.2009 přerušeno. Po doplnění žádosti o požadované údaje bylo v řízení pokračováno.

Nárok vlastníka pozemků na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen. Dočasně odejmuté pozemky ztrácí příslušnost k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa dnem nabytí právní moci rozhodnutí. O odlesnění se dohodne žadatel s vlastníkem s ohledem na stanovené doby těžby dříví, kapacitní možnosti vlastníka, odbyt dříví apod. Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst.5 písm.b) lesního zákona uplynutím dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí, nebude-li do této doby započato s využíváním pozemků k účelům, pro něž bylo rozhodnutí vydáno.

Pozemek se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemku je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal. Tento orgán o skutečnosti vyrozumí ostatní účastníky řízení, dotčené orgány státní správy.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva na odvozním místě stanovené Ministerstvem zemědělství ČR pro rok 2010 ve výši [REDAKCE] Kč a použití faktoru ekologické váhy lesy pro lesy zvláštního určení (lesy příměstské a další lesy se zvýšenou funkcí rekreační $f = 5$)

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podat odvolání k Ministerstvu zemědělství České republiky, prostřednictvím Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

V Karlových Varech dne 06.01.2010

[REDAKCE]
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Příloha rozhodnutí : snímek katastrální mapy s vyznačením záboru

Rozhodnutí + přílohu obdrží účastníci řízení :

ČR – Lesy ČR s.p. Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
Sedlecký kaolín a.s. Božičany 167, 362 26 Božičany

Na vědomí:

Lesy ČR-LS Horní Blatná, nám.Sv.Vavřince 119, Horní Blatná 362 37
MISOT s.r.o., náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 508/7, 350 02 Cheb

Na vědomí do 15 dnů od nabytí právní moci :

Celní úřad Karlovy Vary – adresa : Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Č. j. 1185/ZZ/15-7

Vyřizuje: [REDAKCE]

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 21. 5. 2015

ROZHODNUTÍ

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE
[REDAKCE]

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a ustanovení § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

1. povoluje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

dočasné odnětí pozemků určených k pinění funkcí lesa na období od 1. 6. 2015 do 31. 5. 2035

pro záměr rozšíření dobývacího prostoru Podlesí III. pro hornickou činnost na výhradním ložisku kaolinu Podlesí – Čapí hnízdo, níže uvedených pozemků:

vlastník pozemku	k.ú.	p.p.č.	výměra dle KN	zábor výměra m ²	druh pozemku f-faktor ekologické váhy
Česká republika	Podlesí u Sadova (745898)	535	19 2974	40 296	lesní pozemek – f - 5
		536/1	13 797	255	lesní pozemek – f - 5
		553/2	25 106	8 851	lesní pozemek – f - 5
Celkem m ²				50 032	

2. stanovuje

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

roční poplatek za dočasné odnětí 50 032 m² pro roky 2016 až 2034 ve výši [REDAKCE] Kč

(slovy [REDAKCE])

kteou je žadatel, tj. Sedlecký kaolin a.s., se sídlem Božičany č. p. 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911, povinen zaplatit v uvedené výši do 31. 12. příslušného roku, v němž odnětí trvá, na účet Celního úřadu Karlovy Vary, se sídlem Dubová 246/8, 360 04 Karlovy Vary

č. ú. 8758 - 17722341 / 0710
VS 63509911

Z poplatku za odnětí podle § 17 odst. 4 lesního zákona náleží 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí dochází, tj. Obci Sadov a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

Obec Sadov (40 %) = [REDACTED] Kč

(slovy: [REDACTED])

Státní fond životního prostředí (60 %) = [REDACTED] Kč

(slovy: [REDACTED])

3. stanovuje

poměrnou část poplatku 7/12 za dočasné odnětí od 1. 6. 2015 – 31. 12. 2015 v celkové výši

[REDACTED] Kč

(slovy: [REDACTED] h),

kterou je žadatel, tj. Sedlecký kaolin a.s., se sídlem Božičany č. p. 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911, povinen zaplatit v uvedené výši do 31. 12. 2015, na účet Celního úřadu Karlovy Vary, se sídlem Dubová 246/8, 360 04 Karlovy Vary

**č. ú. 8758 - 17722341 / 0710
VS 63509911**

Z poplatku za odnětí podle § 17 odst. 4 lesního zákona náleží 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí dochází, tj. Obci Sadov a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

Obec Sadov (40 %) = [REDACTED] Kč

(slovy: [REDACTED])

Státní fond životního prostředí (60 %) = [REDACTED] Kč

(slovy: [REDACTED])

4. stanovuje

poměrnou část poplatku 5/12 za dočasné odnětí od 1. 1. 2035 – 31. 5. 2035 v celkové výši

[REDACTED] Kč

(slovy: [REDACTED])

kterou je žadatel, tj. Sedlecký kaolin a.s., se sídlem Božičany č. p. 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911, povinen zaplatit v uvedené výši do 31. 12. 2035, na účet Celního úřadu Karlovy Vary, se sídlem Dubová 246/8, 360 04 Karlovy Vary

**č. ú. 8758 - 17722341 / 0710
VS 63509911**

Z poplatku za odnětí podle § 17 odst. 4 lesního zákona náleží 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí dochází, tj. Obci Sadov a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

Obec Sadov (40 %) = [REDACTED] Kč

(slovy: [REDACTED])

Pozemek se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemku je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal. Tento orgán o skutečnosti vyrozumí ostatní účastníky řízení, dotčené orgány státní správy.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva na odvozním místě stanovené Ministerstvem zemědělství pro rok 2015 ve výši [REDAKCE] a použití faktoru ekologické váhy lesa pro lesy zvláštního určení (lesy zvláštního určení – lesy v ochranném pásmu zdrojů léčivých vod, $f = 5$).

Po prostudování předložených podkladů rozhodl zdejší odbor tak, jak je shora uvedeno.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení, k Ministerstvu zemědělství, které o odvolání rozhodne, a to cestou Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, u nějž se odvolání podává.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 32 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

V Karlových Varech dne 30. 4. 2015

„otisk úředního razítka“

[REDAKCE]
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Sedlecký kaolin a.s., se sídlem Božičany č. p. 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Obec Sadov, se sídlem Sadov č. p. 34, 362 61 Sadov, IČO: 00254959

Dotčený orgán státní správy:

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, se sídlem U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary

Český báňský úřad, se sídlem Kozí 748/4, 110 00 Praha – Staré Město, IČO: 00025844

Na vědomí do 15 dnů od nabytí právní moci :

Celní úřad Karlovy Vary, se sídlem Dubová 246/8, 360 04 Karlovy Vary

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **72985695-115661-150514121610**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

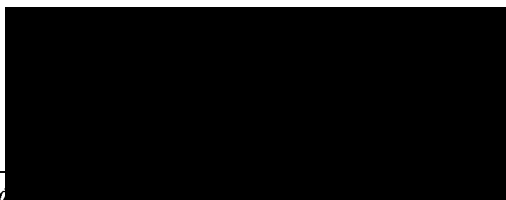
Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 14.05.2015 v 12:16:19. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 14.05.2015 11:31:07. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **19 36 0F**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) [REDAKCE] **vedoucí odboru, odbor životního prostředí a zemědělství, 191, Karlovarský kraj [IČ 70891168]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Město Horní Blatná**
Pracoviště: **Město Horní Blatná**
dne **14.05.2015**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

[REDAKCE]

Otisk úředního razítka:



72985695-115661-150514121610

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 19 36 0F, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Č. j. 1185/ZZ/15-11

Vyřizuje: [REDAKCE]

OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

rozhodl

podle ustanovení § 70 správního řádu v řízení zahájeném z moci úřední

**o opravě zřejmých nesprávností,
v původní výrokové části rozhodnutí č.j. 1185/ZZ/15-7 se znění:**

1. p o v o l u j e

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa na období od 1. 6. 2015 do 31. 5. 2035

pro záměr rozšíření dobývacího prostoru Podlesí III. pro hornickou činnost na výhradním ložisku kaolínu Podlesí – Čapí hnízdo, níže uvedených pozemků:

vlastník pozemku	k.ú.	p.p.č.	výměra dle KN	zábor výměra m ²	druh pozemku f-faktor ekologické váhy
Česká republika	Podlesí u Sadova (745898)	535	19 2974	40 296	lesní pozemek – f - 5
		536/1	13 797	255	lesní pozemek – f - 5
		553/2	25 106	8 851	lesní pozemek – f - 5
Celkem m ²				50 032	

nahrazuje takto:

1. p o v o l u j e

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa na období od 1. 6. 2015 do 31. 5. 2035

pro záměr rozšíření dobývacího prostoru Podlesí III. pro hornickou činnost na výhradním ložisku kaolínu Podlesí – Čapí hnízdo, níže uvedených pozemků:

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne
- 7-08-2015
KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE



vlastník pozemku	k.ú.	p.p.č.	výměra dle KN	zábor výměra m ²	druh pozemku f-faktor ekologické váhy
Česká republika	Podlesí u Sadova (745898)	535	19 2974	40 926	lesní pozemek – f - 5
		536/1	13 797	255	lesní pozemek – f - 5
		553/2	25 106	8 851	lesní pozemek – f - 5
Celkem m ²				50 032	

Výrok rozhodnutí v ostatních částech zůstává nezměněn.

O d ů v o d n ě n í

Oprava zřejmě nesprávnosti ve výrokové části rozhodnutí č.j. 1185/ZZ/15-7 ze dne 30. 4. 2015, které nabylo právní moci dne 21. 5. 2015, se týká opravy písařské chyby u celkové výměry dočasného odnětí (dále jen „zábor“) u pozemkové parcely č. 535 v k. ú. Podlesí u Sadova (745898). Z moci úřední Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství zjistil písařskou chybu spočívající v uvedení záboru u výše uvedené pozemkové parcely v celkové ploše 40 296 m², ačkoliv žadatel, tj. Sedlecký kaolin a.s., se sídlem Božičany č. p. 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911, uvedl v žádosti výměru záboru 40 926 m². Celková plocha záboru tímto opravným rozhodnutím zůstává nezměněna a činí 50 032 m². Z uvedených důvodů nezbylo než rozhodnout tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podat odvolání k Ministerstvu zemědělství České republiky, prostřednictvím Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Právo podat odvolání proti opravnému rozhodnutí podle § 70 správního řádu má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Prvním dnem lhůty je den, následující po dni oznámení rozhodnutí.

V Karlových Varech dne 20. 7. 2015

„otisk úředního razítka“

██████████

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Sedlecký kaolin a.s., se sídlem Božičany č. p. 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Obec Sadov, se sídlem Sadov č. p. 34, 362 61 Sadov, IČO: 00254959

Dotčený orgán státní správy:

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, se sídlem U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary

Český báňský úřad, se sídlem Kozí 748/4, 110 00 Praha – Staré Město, IČO: 00025844

Na vědomí (po nabytí právní moci):

Celní úřad Karlovy Vary, se sídlem Dubová 246/8, 360 04 Karlovy Vary

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **75551517-115661-150727114837**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 27.07.2015 v 11:48:45. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 27.07.2015 10:08:02. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **19 36 0F**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) [REDAKCE] **vedoucí odboru, odbor životního prostředí a zemědělství, 191, Karlovarský kraj [IČ 70891168]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Město Horní Blatná**
Pracoviště: **Město Horní Blatná**
dne **27.07.2015**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

[REDAKCE]

Otisk úředního razítka:

[REDAKCE]



75551517-115661-150727114837

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 19 36 0F, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



KARLOVY VARY



Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 20.12.2020

Dle
rozdělovníku

Karlovy Vary dne 30.12.2020

Podpis

Č.j.: 4430/OŽP/20-8

Karlovy Vary 29.11.2020

ROZHODNUTÍ

**o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa
části p.p.č. 564, k.ú. Podlesí u Sadova**

V ý r o k :

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, příslušný dle ust. § 7 odst.2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ust. § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „lesní zákon“ rozhodl o žádosti žadatele, tj. Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911, o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Dočasným odnětím bude dotčena část p.p.č. 564 v k.ú. Podlesí u Sadova o výměře dočasného odnětí 370 m².

Termín dočasného odnětí je **od 1.1.2021 do 31.12.2037**.

Na základě provedeného řízení správní orgán rozhodl takto :

Podle ust. § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb. (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

1. p o v o l u j e

společnosti Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911,

dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v termínu od 1.1.2021 do 31.12.2037 – část p.p.č. 564 k.ú. Podlesí u Sadova o výměře dočasného odnětí 370 m².

2. u k l á d á

Podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- Dodržovat základní povinnosti ochrany okolních lesních pozemků ve smyslu ust. § 13 lesního zákona a navazujících ustanovení
- Stavbou nesmí být překročen rozsah povoleného odnětí
- Zaplacením poplatku za odnětí zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníku lesa vzniklou újmu.

3. stanoví

Současně Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí podle § 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., žadatelce (Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911) za dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa (týká se části p.p.č. 564 k.ú. Podlesí u Sadova o výměře dočasného odnětí 370 m²), na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2037, stanoví poplatek ve výši :

(slovy: [redacted])

Výše ročního poplatku za 1 ha se stanoví podle vzorce:

$$OLP = PP \times CD \times f$$

OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků

PP - Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše **6,3 m³ /1 ha.**

CD - Průměrná cena dřeva na odvozním místě se stanoví z dosažených realizačních cen po odečtení nákladů na výrobu a přiblížení na odvozní místo. Tuto průměrnou cenu dřeva stanoví a vyhlašuje každoročně ministerstvo [§ 49 odst. 3 písm. f)] – **pro r. 2020 činí [redacted]**

f - Faktor ekologické váhy lesa se odečte z tabulky. Faktory jsou sestaveny podle kategorií a subkategorií lesů

(v tomto případě = 5 - lesy zvláštního určení, kategorie 31b)

Účastníky správního řízení ve shora uvedené věci jsou dle ust. § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 500 08, IČO:42196451

Odůvodnění :

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí obdržel dne 29.9.2020 žádost žadatele, , tj. Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911 o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Dočasným odnětím bude dotčena část p.p.č. 564 v k.ú. Podlesí u Sadova o výměře dočasného odnětí 370 m².

Termín dočasného odnětí je od **1.1.2021 do 31.12.2037.**

Dne 12.10.2020 oznámil správní orgán všem účastníkům řízení a dalším dotčeným subjektům zahájení správního řízení, č.j. 4430/OŽP/20-4. Dále bylo usnesením Magistrátu města Karlovy Vary, odborem životního prostředí ze dne 12.10.2020, č. j. 4430/OŽP/20-5 ve věci nařízena vlastníku předmětného pozemku povinnost strpět ohledání předmětného pozemku na místě, které se mělo konat dne 23.10.2020. Vzhledem k epidemiologické situaci v České republice a vládou nařízenému nouzovému stavu, který byl následně ještě prodloužen do 20.11.2020, se ohledání předmětného pozemku nekonalo, o čemž byli účastníci řízení včas informováni. I přes neuskutečněné ohledání však byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí.

Z informací uvedených ve znaleckém posudku č. 398/3/8/2020 zpracovaným [REDAKCE] ze dne 8.8.2020 a z informací získaných za pomoci ortofotomapy vyplývá, že dotčená část p.p.č. 564 se nachází západně od obce Sadov a předmětná část pozemku pro dočasné odnětí je ve vzdálenosti cca 450m od intravilánu části obce Podlesí, je bez lesního porostu a je využívána jako nezpevněná cesta vedoucí do povrchového dolu k těžbě kaolinu. Jedná se o ložisko dobývacího prostoru Podlesí III. Správnímu orgánu je stav dotčené lokality znám také z jeho úřední činnosti. Dne 11.11.2020 správní orgán oznámil účastníkům řízení a dalším dotčeným subjektům, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, a že se k nim mohou ve stanovené lhůtě vyjádřit. Ve stanovené lhůtě žádný z účastníků řízení ani dalších dotčených subjektů toto neučinil.

Žádost byla doplněna mimo jiné i o tyto podklady:

- a) vyjádření správce lesního pozemku a odborného lesního hospodáře – Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Horní Blatná – č.j. LCR230/001840/2020 z 25.8.2020
- b) závazné stanovisko Magistrátu města Karlovy Vary, odbor životního prostředí ze dne 14.12.2009 zn. 6146/OŽP/09
- c) znalecký posudek č. 398/3/8/2020 ze dne 8.8.2020 zpracovaný [REDAKCE]
- d) mapové podklady
- e) Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově ze dne 12.3.2010 o povolení hornické činnosti
- f) Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 6.1.2010, č.j. 3899/ZZ/09-5 o povolení dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa
- g) Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 30.4.2015, č.j. 1185/ZZ/15-7 o povolení dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa
- h) doplnění žádosti žadatele ze dne 12.10.2020 s upřesněním termínu dočasného odnětí, č.j. 151/Lu/20

Správní orgán byl v rámci povolování předmětného odnětí veden především těmito úvahami:

1. Účelem dočasného odnětí je zajištění přístupové cesty - účelové komunikace do povrchového lomu v souvislosti s prováděnou hornickou činností v dobývacím prostoru Podlesí III.
2. Bylo doloženo vyjádření správce lesního pozemku a odborného lesního hospodáře – Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Toužim – č.j. LCR230/001840/2020 z 25.8.2020.
3. Bylo doloženo Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově ze dne 12.3.2010 o povolení hornické činnosti
4. Poplatek za odnětí byl v souladu s ust. § 17 odst. 3 písm. b) lesního zákona stanoven

Dočasné odnětí je dle názoru správního orgánu v souladu s dikcí lesního zákona. Po prostudování předložených podkladů rozhodl zdejší odbor tak, jak je shora uvedeno. Dočasné odnětí se povoluje z důvodu zajištění přístupové cesty - účelové komunikace do povrchového lomu v souvislosti s prováděnou hornickou činností v dobývacím prostoru Podlesí III. .

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí lze podat dle ust. § 81, 82 a 83 správního řádu odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, podáním učiněným u zdejšího odboru. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení tohoto rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá - li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Účastníky zahájeného řízení jsou dle ust. § 27 odst.1 písm. a) správního řádu:

- Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 500 08, IČO:42196451

Dále obdrží :

- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí – ochrana přírody, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary
- Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, U spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary
- Obec Sadov, Sadov č.p. 34, 362 61 Sadov

co : vlastní

Na vědomí (po nabytí právní moci):

- Celní úřad pro Karlovarský kraj, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary
- Státní fond životního prostředí ČR, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4

Zpracoval:

██████████

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **134204838-193908-201209121549** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 09.12.2020 v 12:15:58. Kvalifikovaný elektronický podpis byl sledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 09.12.2020 10:40:48. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 53 5D A5**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu [redacted] **vedoucí odboru, ochrana ovzduší, Odbor životního prostředí, 351, Statutární město Karlovy Vary**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 09.12.2020 v 12:15:58. Údaje o časovém razítku: datum a čas **01.12.2020 10:46:26**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 A0**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Město Horní Blatná**
Pracoviště: **Město Horní Blatná**
dne **09.12.2020**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Otisk úředního razítka



134204838-193908-201209121549

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

Propacht části p.p.č. 564 v k.ú. Podlesí u Sadova

1 : 500

plocha dílu a = 370 m²

Λ

564

328/1

690

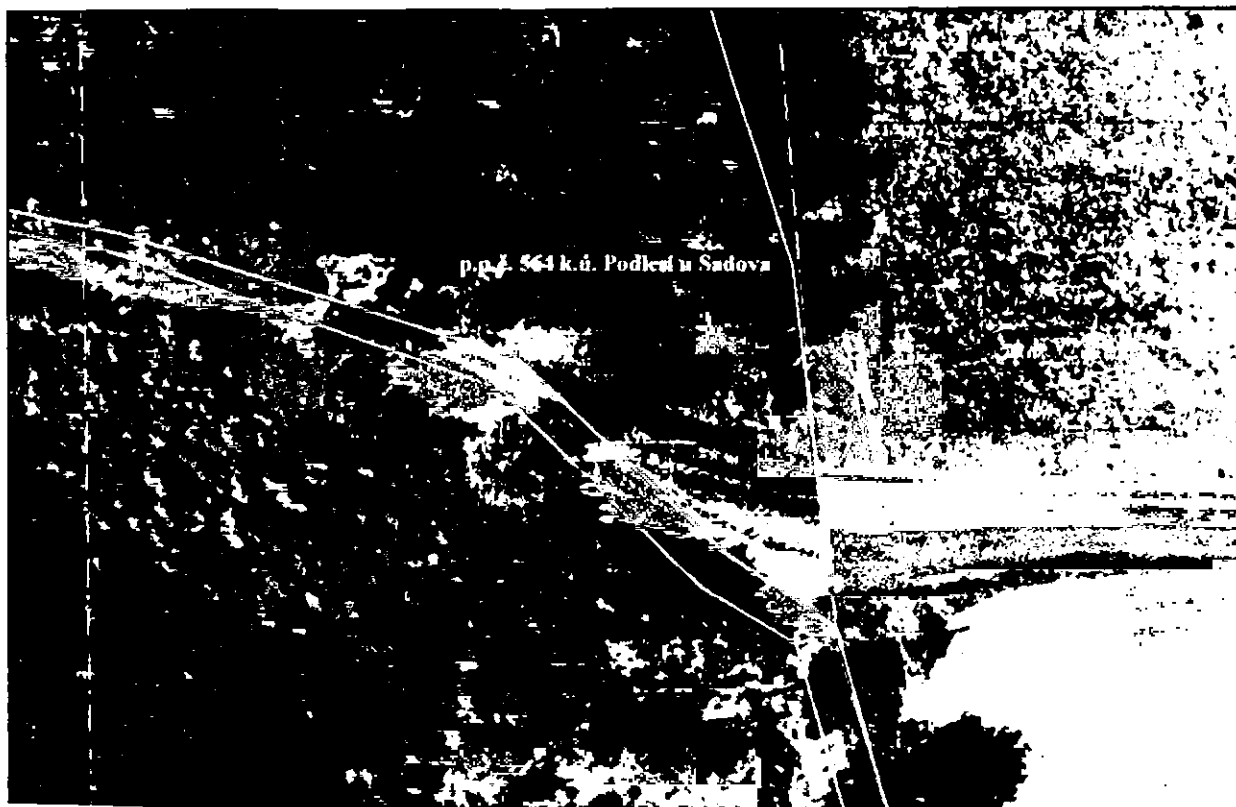
a

Λ

535

689/4

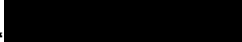
Ortofotomapa – pozemek p.č. 564 v k.ú. Podlesí u Sadova





Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 30.1.2021

Karlovy Vary dne 1.2.2021

Podpis 

Dle rozdělovníku

Váš dopis / ze dne

Naše značka
4430/OŽP/20-12

Vyřizuje / linka


Karlovy Vary
12.1.2021

OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, příslušný, podle ust. § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle ustanovení ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jako orgán státní správy lesů příslušný dle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „lesní zákon“, vydal dne 29.11.2020 pod č.j. 4430/OŽP/20-8 rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa na část p.p.č. 564/1 v k.ú. Podlesí u Sadova.

Podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se provádí oprava písemného vyhotovení rozhodnutí ve výroku rozhodnutí na straně 2 v bodě 3. (týkající se poplatku za dočasné odnětí), a to tak, že celý bod 3 se nově nahrazuje tímto textem:

3. stanoví

Současně Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí podle § 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., žadatelce (Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911) za dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa (týká se části p.p.č. 564 k.ú. Podlesí u Sadova o výměře dočasně odnětí 370 m²), na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2037, stanoví celkový poplatek ve výši :

(slovy: [REDACTED])

Poplatek je žadatel (tj. Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911) povinen zaplatit na účet ČNB č. **8766 - 17722341/0710**, variabilní symbol : 63509911, a to takto:

V prvním roce (2021)..... [REDACTED]
každý rok mezi lety 2022 – 2037..... [REDACTED]

Poplatek za dočasné odnětí je splatný po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, v příslušném roce vždy nejpozději do 31.12., v němž odnětí trvá.

Nebyl-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně (ust. § 18 odst. 3 lesního zákona).

Výše ročního poplatku za 1 ha se stanoví podle vzorce:

$$OLP = PP \times CD \times f$$

OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků

PP - Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše **6,3 m³ /1 ha**.

CD - Průměrná cena dřeva na odvozním místě se stanoví z dosažených realizačních cen po odečtení nákladů na výrobu a přiblížení na odvozní místo. Tuto průměrnou cenu dřeva stanoví a vyhláší každoročně ministerstvo [§ 49 odst. 3 písm. f)] – **pro r. 2020 činí [REDACTED]**

f - Faktor ekologické váhy lesa se odečte z tabulky. Faktory jsou sestaveny podle kategorií a subkategorií lesů

(v tomto případě = 5 - lesy zvláštního určení, kategorie 31b)

Z poplatku za dočasné odnětí PUPFL obdrží:

Státní fond ŽP : 60% - tj. [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED])

Obec Sadov : 40 % - tj. [REDACTED] Kč (s [REDACTED])

Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Účastníky správního řízení ve shora uvedené věci jsou dle ust. § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):


- Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 500 08, IČO:42196451

Odůvodnění:

Ve výroku písemného vyhotovení rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí č.j. 4430/OŽP/20-8 ze dne 29.11.2020 se vyskytla písařská chyba , kdy chyběly údaje o čísle účtu, variabilním symbolu a rozpisu plateb pro platbu poplatku za dočasné odnětí (část 3. rozhodnutí). Na tuto nesrovnalost upozornil správní orgán Celní úřad pro Karlovarský kraj. Správní orgán tímto opravným rozhodnutím písařskou chybu opravil.

Poučení:

Podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád , má právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí pouze účastník řízení, který může být tímto usnesením přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 76 odst.5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, a to podáním učiněným u Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí. Odvolání nemá odkladný účinek.


vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník :

Účastníci řízení (dle ust. § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů):

- Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196 451

co : vlastní

Na vědomí (po nabytí právní moci) :

- Celní úřad pro Karlovarský kraj, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary
- Státní fond životního prostředí ČR, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
- Obec Sadov, Sadov č.p. 34, 362 61 Sadov

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **135275911-193908-210122133849** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 22.01.2021 v 13:38:57. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 22.01.2021 12:37:48. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 53 5D A5**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu [REDAKCE] **vedoucí odboru, ochrana ovzduší, Odbor životního prostředí, 351, Statutární město Karlovy Vary.** Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 22.01.2021 v 13:38:57. Údaje o časovém razítku: datum a čas **13.01.2021 10:40:13**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 A0**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Město Horní Blatná**
Pracoviště: **Město Horní Blatná**
dne **22.01.2021**

Jméno, příjmení a podpis osob, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:



135275911-193908-210122133849

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu v Perninku

poř. č. vidimace 25/21

tato úplná kopie, obsahující 4 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů,

obsahujícím 4 stran.

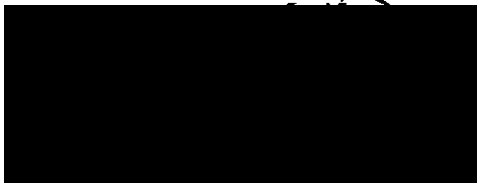
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje


viditelný zajišťovací prvek, jež je součástí obsahu právního

významu této listiny.

V Perninku dne 08.02.2021


[REDAKCE]
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



Toto rozhodnutí bylo doručeno
dne 11. 2. 2021
Karlovy Vary: 22. 2. 2021
Podpis: 

Dle rozdělovníku

Váš dopis / ze dne

Naše značka
4430/OŽP/20-13Vyřizuje / linka
Karlovy Vary
22.1.2021**OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, příslušný, podle ust. § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle ustanovení ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jako orgán státní správy lesů příslušný dle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „lesní zákon“, vydal dne 29.11.2020 pod č.j. 4430/OŽP/20-8 rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa na část p.p.č. 564/1 v k.ú. Podlesí u Sadova a dne 12.1.2021 vydal opravné rozhodnutí pod č.j. 4430/OŽP/20-12.

Podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se provádí oprava písemného vyhotovení opravného rozhodnutí ze dne 12.1.2021 pod č.j. 4430/OŽP/20-12 ve výroku rozhodnutí v bodě 3. (týkající se předčísli čísla účtu, na který má být hrazen poplatek za dočasné odnětí) a to tak, že celý bod 3 se nově nahrazuje tímto textem:

3. stanoví

Současně Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí podle § 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., žadatelce (Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911) za dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa (týká se části p.p.č. 564 k.ú. Podlesí u Sadova o výměře dočasného odnětí 370 m²), na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2037, stanoví celkový poplatek ve výši :

(slovy: [redacted])

Poplatek je žadatel (tj. Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911) povinen zaplatit na účet ČNB č. **8758 - 17722341/0710**, variabilní symbol : 63509911, a to takto:

V prvním roce (2021)..... [redacted]
každý rok mezi lety 2022 – 2037..... [redacted]

Poplatek za dočasné odnětí je splatný po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, v příslušném roce vždy nejpozději do 31.12., v němž odnětí trvá.

Nebyl-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně (ust. § 18 odst. 3 lesního zákona).

Výše ročního poplatku za 1 ha se stanoví podle vzorce:

$$OLP = PP \times CD \times f$$

OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků

PP - Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše **6,3 m³ / 1 ha**.

CD - Průměrná cena dřeva na odvozním místě se stanoví z dosažených realizačních cen po odečtení nákladů na výrobu a přiblížení na odvozní místo. Tuto průměrnou cenu dřeva stanoví a vyhláší každoročně ministerstvo [§ 49 odst. 3 písm. f)] – **pro r. 2020 činí [redacted]**

f - Faktor ekologické váhy lesa se odečte z tabulky. Faktory jsou sestaveny podle kategorií a subkategorií lesů

(v tomto případě = 5 - lesy zvláštního určení, kategorie 31b)

Z poplatku za dočasné odnětí PUPFL obdrží:

Státní fond ŽP : 60% - tj. [redacted]

Obec Sadov : 40 % - tj. [redacted]

Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Účastníky správního řízení ve shora uvedené věci jsou dle ust. § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 500 08, IČO:42196451

Odůvodnění:

Ve výroku písemného vyhotovení opravného rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí č.j. 4430/OŽP/20-12 ze dne 12.1.2021 se vyskytla písařská chyba v předčíslí čísla účtu, na který má být hrazen poplatek za dočasné odnětí. Na tuto nesrovnalost upozornil správní orgán Celní úřad pro Karlovarský kraj. Správní orgán tímto opravným rozhodnutím písařskou chybu opravil.

Poučení:

Podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád , má právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí pouze účastník řízení, který může být tímto usnesením přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 76 odst.5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, a to podáním učiněným u Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí. Odvolání nemá odkladný účinek.


vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník :

Účastníci řízení (dle ust. § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů):

- Sedlecký kaolin a.s., Božičany 167, 362 25 Božičany, IČO: 63509911
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196 451

co : vlastní

Na vědomí (po nabytí právní moci) :

- Celní úřad pro Karlovarský kraj, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary
- Státní fond životního prostředí ČR, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
- Obec Sadov, Sadov č.p. 34, 362 61 Sadov

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **135519413-19516-210201141300** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 01.02.2021 v 14:13:07. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 01.02.2021 13:29:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 53 5D A5**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **[REDAKCE]**, **vedoucí odboru, ochrana ovzduší, Odbor životního prostředí, 351, Statutární město Karlovy Vary**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 01.02.2021 v 14:13:07. Údaje o časovém razítku: datum a čas **25.01.2021 09:15:55**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 A1**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Obec Pernink**
Pracoviště: **Obec Pernink**
V **Perninku** dne **01.02.2021**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:



135519413-19516-210201141300

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu v Perninku
poř. č. vidimace 24/21

tato úplná kopie, obsahující 4 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a a tato listina je listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů, obsahujícím 4 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, obsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Perninku dne 08.02.2021

[REDAKCE]
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



PE

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

V SOKOLOVĚ

Sedlecký kaolin a.s.
Božičany č.p. 167
362 26 Božičany

11. 08. 2009

1516/2009

1516/2009/230/84/

Čj. 1637/2009/08/1
V Sokolově dne 5.8.2009

5

Rozhodnutí o stanovení dobývacího prostoru

Obvodní báňský úřad v Sokolově jako orgán místně příslušný dle ustanovení § 38 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění, a věcně příslušný podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, v platném znění, a vyhlášky č. 172/1992 Sb., v platném znění, na základě návrhu organizace Sedlecký kaolin a.s., se sídlem Božičany čp. 167, PSČ 362 26, ze dne 20.6.2005

stanovuje

podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, v součinnosti s dotčenými orgány státní správy, zejména v dohodě s orgány životního prostředí a to MŽP Praha, MŽP, odborem výkonu státní správy IV, Ústí nad Labem, Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, s orgánem územního plánování a to Magistrátem města Karlovy Vary a Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem regionálního rozvoje a stavebním úřadem Magistrátu města Karlovy Vary, organizaci Sedlecký kaolin a.s., se sídlem Božičany čp. 167, PSČ 362 26, IČ 63509911, účastníku řízení dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád dobývací prostor

Podlesí III

o celkovém plošném rozsahu 0,099756 km² pro těžbu ložiska Podlesí - Čapí hnízdo, vyhrazený nerost - kaolin, evidenční číslo ložiska 3 174 800.

Dobývací prostor se rozkládá na pozemkových parcelách č. 502/1, 535, 536/1, 553/2, 564 a 690 v katastrálním území Podlesí u Sadova č. k.ú. 745898, obec Sadov, identifikační číslo 555533, okres Karlovy Vary, kód okresu CZ 0412, jak je zakresleno v grafické dokumentaci, která tvoří podklad tohoto rozhodnutí.

Hranice navrženého DP pro ložisko kaolinu jsou na povrchu tvořeny stranami nepravidelného devíti úhelníka s vrcholy určenými souřadnicemi v platném souřadnicovém systému JTSK.

Vrchol DP:	Y (m)	X (m)
1.	849730,00	1 006499,00
2.	849412,00	1 006443,00
3.	849365,00	1 006448,00
4.	849429,00	1 006667,00
5.	849561,00	1 006751,00
6.	849705,00	1 006773,00
7.	849842,00	1 006640,00
8.	849810,00	1 006580,00
9.	849741,00	1 006576,00

Prostorové hranice dobývacího prostoru pod povrchem jsou určeny svislými rovinami, vedenými povrchovými hranicemi.

Dobývací prostor je veden v evidenci Obvodního báňského úřadu v Sokolově a v souhrnné evidenci Českého báňského úřadu v Praze pod číslem 60374.

V dobývacím prostoru je vyhodnoceno celkem 2 546 kt zásob kaolinu, který je zastoupen kaolinem pro výrobu porcelánu (1 469 kt), kaolinem pro keramický průmysl (900 kt) a kaolinem titaničitým (177 kt). O povolení hornické činnosti bude požádáno v termínu dle ust. § 24 odst. 6 zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění, s předpokládaným roční objemem těžby do 100 000 tun. Hornická činnost bude realizována za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Pro povolení hornické činnosti a pro zajištění realizace hornické činnosti budou zohledněny a vypořádány podmínky závazného stanoviska Ministerstva zemědělství č.j. 44783/08-16210 ze dne 20.1.2009.
2. Pro povolení hornické činnosti a pro zajištění realizace hornické činnosti budou zohledněny a vypořádány podmínky závazného stanoviska Ministerstva zdravotnictví ČR - ČIL č.j. ČIL-44783/08-16210 ze dne 20.1.1009.
3. Pro povolení hornické činnosti a pro zajištění realizace hornické činnosti budou zohledněny a vypořádány podmínky souhlasu Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru ŽP a zemědělství zn. 2143/ZZ/09 ze dne 19.6.2009 vydaného dle ust. § 6 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění.
4. Podmínky souhlasného stanoviska MŽP ČR Praha č.j. 36628/ENV/08 ze dne 22.5.2008. (Stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí) budou vypořádány v následujících stupních projektové dokumentace stavby (v plánu otvírky, přípravy a dobývání) a navazujících hornických činnostech a to i ve fázi jejich realizace.

5. Doprava suroviny z ložiska Podlesí - Čapí hnízdo bude projednána s majetkovým správcem silnice III/22129, Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o., Sokolov.
6. Doprava suroviny z ložiska Podlesí - Čapí hnízdo bude z hlediska plynulosti a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích projednána s Policií ČR, dopravním inspektorátem OŘ Karlovy Vary.
7. V případě, že přepravou suroviny z ložiska Podlesí - Čapí hnízdo dojde k průkaznému navýšení hladiny hluku nad úroveň, která již nevyhovuje neprůzvučnosti oken u 3 obytných objektů v blízkosti křižovatky účelových komunikací a silnice III/22129, bude realizována výměna těchto oken v souladu s výstupy hlukové studie (viz dokumentace EIA).
8. Na účelové komunikaci pro přepravu suroviny z ložiska Podlesí - Čapí hnízdo bude dodržována max. četnost průjezdu přepravních vozidel tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb dle § 11 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
9. Žádost o povolení hornické činnosti na ložisku Podlesí - Čapí hnízdo bude doložena souhlasem orgánu ochrany přírody se zásahem do významného krajinného prvku les. Rozsah hornické činnosti bude směřován tak, aby zůstalo zachováno lokální biocentrum č. 18 „Čapí hnízdo“, zejména jeho mokřad, a nebyla narušena ani ohrožena jeho ekologicko-stabilizační funkce.
10. Zahájení hornické činnosti bude v předstihu oznámeno příslušnému archeologickému pracovišti.
11. Vyústěním vypouštěcího místa důlních vod z lomu Podlesí III do hlavního odvodňovacího zařízení akce Podlesí nebude toto zařízení porušeno.
12. V dokumentaci, plánu otvírky, přípravy a dobývání ložiska Podlesí - Čapí hnízdo, bude část týkající se odvodnění dopracována o způsob provedení případných přeložek vodotečí, o ovlivnění režimu povrchových a podzemních vod v lokalitě a jejím okolí apod. Dokumentace bude předložena k posouzení na Povodí Ohře s.p., Chomutov.
13. Při přepravě suroviny z ložiska Podlesí - Čapí hnízdo a při výstavbě účelové komunikace z lomu nesmí docházet ke znečišťování vozovky silnice III/2219. Při případném poškození tělesa též silnice bude bezodkladně provedena její oprava dle pokynů zástupce Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, Sokolov.
14. Plán sanace a rekultivace zpracovaný v rozsahu sanace a rekultivace pozemků dotčených dobýváním v rámci případné hornické činnosti na ložisku Podlesí - Čapí hnízdo bude před schválením příslušným orgánem státní správy předložen a projednán s příslušným orgánem ochrany přírody a Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, Středisko Karlovy Vary.

Odůvodnění:

Správní řízení ve věci návrhu na stanovení dobývacího prostoru Podlesí III bylo zahájeno dne 2.1.2009 na základě návrhu organizace Sedlecký kaolin a.s., IČ 63509911, se sídlem Božičany 167, PSC 362 26 ze dne 30.12.2008. Zahájení řízení bylo oznámeno písemností OBÚ v Sokolově č.j. 1/465/Ing.Ct/09 ze dne 20.1.2009. Z důvodu, že návrh obsahoval vady a nedostatky, které nešlo odstranit na místě a které bránily projednání věci, bylo řízení přerušeno usnesením Obvodního báňského úřadu v Sokolově č.j. 1/465/Ing.Ct/09 ze dne 20.1.2009 a následně č.j. 1057/2009/08 ze dne 8.6.2009. Lhůta k odstranění vad a nedostatků byla výzvou stanovena do 30.9.2009. Vady a nedostatky návrhu byly odstraněny k datu 29.6.2009 podáním organizace zn. 186/Lu/09 ze dne 25.6.2009, které je na OBÚ v Sokolově evidováno pod č.j. 1400/2009/08. Od data odstranění vad a nedostatků OBÚ v Sokolově pokračuje v řízení, což bylo známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy oznámeno dopisem č.j. 1400/2009/08 ze dne 7.7.2009. Stejnou písemností bylo zároveň nařízeno ústní jednání na den 21.7.2009.

Návrh na stanovení DP byl vypracován a Obvodnímu báňskému úřadu v Sokolově předložen dle ust. § § 27 a 28 zákona č. 44/1988 Sb. (horní zákon), v platném znění, a dle vyhl. č. 172/1992 Sb., v platném znění. K návrhu jsou přiloženy doklady požadované uvedenými právními předpisy, mimo jiné, rozhodnutí MŽP č.j. 530/706/08-Ra-UL ze dne 22.9.2008, kterým se uděluje předchozí souhlas k podání návrhu na stanovení DP, stanovisko MŽP č.j. 36628/ENV/08 ze dne 22.5.2008 k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, oprávnění organizace k provádění hornické činnosti, hlavním důlním měřičem schválený seznam vrcholových bodů DP, potvrzení o správnosti výpočtu zásob ložiska, rozhodnutí bývalého ONV Karlovy Vary, odbor výstavby a územního plánování č. j. Výst. 1203/80/Bo-4129 ze dne 22.10.1980 o stanovení chráněného ložiskového území, výpis z katastru nemovitostí, mapové podklady, souhrnný plán sanace a rekultivace z prosince 2008 a dále uvedená stanoviska účastníků řízení a stanoviska příslušných dotčených orgánů státní správy:

1. Obec Sadov - Usnesení OZ 2/2009 ze dne 18.2.2009. Souhlas se stanovením DP vydán za podmínky uzavření rámcové smlouvy o spolupráci mezi obcí a Sedleckým kaolinem. Doloženo „Smlouvou o spolupráci“ ze dne 16.3.2009.
2. Lesy ČR, s.p. č.j. 3486/08/230/84/312.4 ze dne 15.1.2009. Souhlasné vyjádření, bez podmínek pro stanovení DP.
3. Pan Negucz ze dne 6.4.2009. Souhlas se stanovením DP, bez podmínek.
4. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor ŽP a zemědělství zn. 1010/ZZ/09 ze dne 9.3.2009. Dohoda dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění, za podmínky, že navrhovaný zábor je nutno projednat s vlastníky lesa (splněno, doloženo vyjádřením Lesů ČR), k odlesnění je nutné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody (podmínka nebyla do rozhodnutí o stanovení DP zapracována z důvodu, že se jedná o povinnost stanovenou zákonem, kterou je nutno vyřešit pro případné následné řízení ve věci povolení hornické činnosti), organizace požádá příslušný orgán státní správy lesů o vynětí pozemku z PUFL (vypořádáno podmínkou 1 stanovenou do výrokové části tohoto rozhodnutí, kterou se ukládá splnit závazné stanovisko Ministerstva zemědělství č.j. 44783/08-16210, ve kterém je tatáž podmínka uvedena).
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje zn. 3094/RR/08 ze dne 29.12.2008. Souhlasné závazné stanovisko, bez podmínek.

6. Magistrát města Karlovy vary, Úřad územního plánování a stavební úřad zn. SÚ/1133/09/Gie- 327 ze dne 18.2.2009 a 15.5.2009. Souhlasná závazná stanoviska, bez podmínek.
7. Ministerstvo zemědělství č.j. 44783/08-16210 ze dne 20.1.2009. Závazné stanovisko, kterým se uděluje souhlas se stanovením DP za předpokladu splnění podmínek předemtných pro následné řízení (povolení hornické činnosti). Vypořádáno podmínkou 1 stanovenou do výrokové části tohoto rozhodnutí (dále jen vypořádáno podmínkou). Závazným stanoviskem byl též dán souhlas k navrženému způsobu sanace a rekultivace pozemků dotčených dobýváním.
8. Ministerstvo zdravotnictví ČR - ČIL č.j. ČIL-44783/08-16210 ze dne 20.1.2009. Závazné stanovisko, kterým se uděluje souhlas ke stanovení DP za předpokladu splnění podmínek předemtných pro následné řízení (povolení hornické činnosti). Vypořádáno podmínkou 2.
9. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor ŽP a zemědělství zn. 924/ZZ/09 ze dne 6.3.2009. Souhlasné vyjádření za podmínek, které jsou totožné s podmínkami stanovenými v poskytnuté dohodě KÚ KK, odbor ŽP a zemědělství zn. 1010/ZZ/09. Tyto podmínky jsou vypořádány způsobem uvedeným v předchozím bodu 4.
10. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor ŽP a zemědělství zn. 2143/ZZ/09 ze dne 19.6.2009. Souhlas dle ust. § 6 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění. Vypořádáno podmínkou 3.
11. Ministerstvo životního prostředí, Praha č.j. 36628/ENV/08 ze dne 22.5.2008. Souhlasné stanovisko k záměru stanovení DP s tím, že podmínky tohoto stanoviska budou respektovány v následujících stupních projektové dokumentace stavby a zahrnuty jako podmínky návazných správních řízení. Vypořádáno podmínkou 4.
12. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy a silničního hospodářství zn. 18838/OD/08 ze dne 10.12.2008. Dle tohoto stanoviska je nutno dopravu vytěžených surovin z ložiska Podlesí - Čapí hnízdo projednat s majetkovým správcem silnice a Policií ČR, dopravním inspektorátem OŘ Karlovy Vary. Vypořádáno podmínkou 5 a 6.
13. Krajská hygienická stanice, ÚP Karlovy Vary zn. H555K2KV646OS/090109/Vká ze dne 9.1.2009. Souhlas za předpokladu splnění podmínek týkající se neprůzvučnosti oken u 3 obytných objektů v blízkosti křižovatky účelových komunikací a dodržování max. četnosti průjezdu vozidel tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku. Vypořádáno podmínkou 7 a 8.
14. Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň zn. ČIŽP/43/OOO/0821554.001/08/ZVC ze dne 24.11.2004. Souhlasné vyjádření, bez podmínek.
15. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí zn. 7757/OŽP/08 ze dne 22.12.2008. Vyjádření, dle kterého je nutno zajistit splnění následujících podmínek: k povolení hornické činnosti je nezbytný souhlas orgánu ochrany ZPF (souhlas vydán, viz předchozí bod 10), před realizací hornické činnosti požádat o odnětí PUPFL (vypořádáno podmínkou 1), před zamýšleným zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku si musí organizace opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody, bude respektováno lokální biocentrum č. 18 (vypořádáno podmínkou 9), dodržovat ust. § 12 zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění (podmínka nebyla zohledněna z důvodu, že ukládání skrývek a výklizů, tzv. těžebního odpadu, bude v rámci případně povolené hornické činnosti na ložisku Podlesí - Čapí hnízdo prováděno v souladu se zákonem č. 157/2009 Sb., o nakládání s těžebním odpadem).
16. Národní památkový ústav, ÚP v Plzni č.j. NPÚ-341/7036/2008 ze dne 9.12.2008 a Muzeum Karlovy Vary zn. 158/2009 ze dne 2.6.2009. Souhlas za podmínky, že zahájení

hornické činnosti bude v předstihu oznámeno příslušnému archeologickému pracovišti. Vypořádáno podmínkou 10.

17. Zemědělská vodohospodářská správa, pracoviště Karlovy Vary zn. OPOh/KV/828/08 ze dne 7.1.2009. Souhlasné stanovisko za podmínky, že při vyústění důlních vod z lomu Podlesí III do hlavního odvodňovací zařízení akce Podlesí nedojde k porušení tohoto zařízení. Vypořádáno podmínkou 11.
18. Povodí Ohře, s.p. zn. 003203-22662/2005 ze dne 29.8.2005 a ze dne 11.11.2008. Souhlasné vyjádření za podmínky, že v dokumentaci pro povolení hornické činnosti bude zpracována vodohospodářská část doplněná o způsob provedení případných přeložek vodotečí, o ovlivnění režimu povrchových a podzemních vod v lokalitě a jejím okolí apod. Dokumentace bude předložena k posouzení na Povodí Ohře s.p., Chomutov. Vypořádáno podmínkou 12.
19. Vyjádření Povodí Ohře, s.p., závod Karlovy Vary, zn. 011001- 523/2009 ze dne 11.2.2009, souhlas k vypouštění důlních vod za předpokladu dodržení stanovených podmínek. K vyjádření nebylo při stanovení dobývacího prostoru přihlédnuto z důvodu, že toto vyjádření se týká řízení příslušného vodoprávního orgánu ve věci stanovení podmínek a způsobu vypouštění důlních vod v rámci případné hornické činnosti na ložisku Podlesí - Čapí hnízdo, ust. § 40 odst. 2 písm. c) zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění.
20. Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, Sokolov, zn. 12375/2008 ze dne 8.11.2008. Souhlas s návrhem na stanovení DP za podmínek, že při přepravě suroviny z lomu a při výstavbě účelové komunikace z lomu nesmí docházet ke znečišťování vozovky silnice III/2219 a při případném poškození tělesa těžce silnice bude bezodkladně provedena její oprava dle pokynů zástupce KSÚSKK. Vypořádáno podmínkou 13.

K návrhu na stanovení DP byla dále přiložena stanoviska Vojenské ubytovací a stavební správy Plzeň, č.j. 1996-ÚP/2008-7103 ze dne 19.11.2008 a Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje, Karlovy Vary č.j. HSKV - 2335/PCNP-2008 ze dne 8.12.2008. Uvedené subjekty nemají námitek a souhlasí se stanovení DP. Dále bylo přiloženo „Odborné stanovisko ke Studii rekultivace - Stanovení dobývacího prostoru Podlesí III“ Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, středisko Karlovy Vary, č.j. 00066/KVA/2009/AOPK ze dne 18.2.2008. Odborné stanovisko bylo projednáno při ústním jednání a na základě výsledku projednání byla do výrokové části rozhodnutí zpracována podmínka 14.

Stanovisky a vyjádřeními vydanými Vodárnami a kanalizacemi Karlovy Vary a. s., č.j. 8679/220/08/Sm ze dne 18.11.2008, Telefonicou O2 CZ, a.s., č.j. 140025/08/CKV/000 ze dne 1.12.2008, ČEZ ICT SERVICES, a.s. Praha, zn. 13980/B/08 ze dne 19.11.2008 a RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, zn. 4572/08/177 ze dne 20.11.2008, bylo doloženo, že v dobývacím prostoru se nenalézají žádná zařízení ve vlastnictví uvedených organizací.

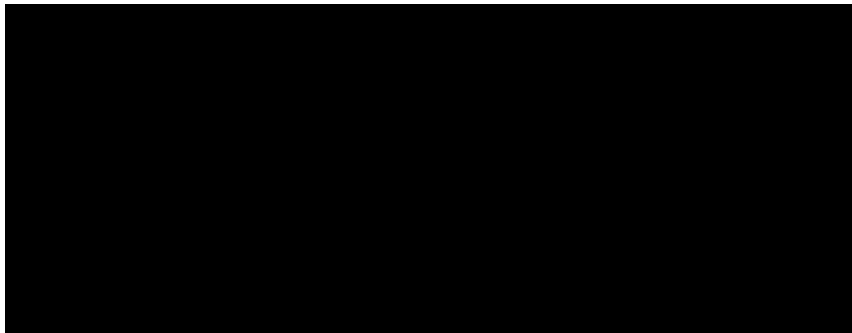
Jelikož dohody s orgány životního prostředí a s orgánem územního plánování a stavebním úřadem bylo dosaženo, záměr návrhu na stanovení DP byl posouzen v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, a v tomto rozhodnutí Obvodní báňský úřad v Sokolově přihlédl k podmínkám uvedených do rozhodnutí orgánů státní správy, do stanovisek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy a přihlédl ke zjištěným skutečnostem, bylo rozhodnuto jak je výše uvedeno.

Podkladem tohoto rozhodnutí je:

- Návrh organizace Sedlecký kaolin a.s. na stanovení DP Podlesí III, zn. 1654, ze dne 30.12.2008.
- Návrh organizace Sedlecký kaolin a.s. na stanovení DP Podlesí III - doplnění, zn. 129/Lu/09 ze dne 27.4.2009.
- Návrh organizace Sedlecký kaolin a.s. na stanovení DP Podlesí III - doplnění, zn. 186/Lu/09 ze dne 25.6.2009.
- Doklady a dokumentace předložená v rozsahu příslušných ust. zákona č. 44/1988 Sb.,(horní zákon), v platném znění, a v rozsahu vyhl. č. 172/1992 Sb., v platném znění.
- Protokol OBÚ v Sokolově z ústního jednání č.j. 1637/2009/08 ze dne 21. a 22.7.2009.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat k Obvodnímu báňskému úřadu v Sokolově odvolání, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a je nutno ho podat podle § 82 odst. 2 citovaného zákona.

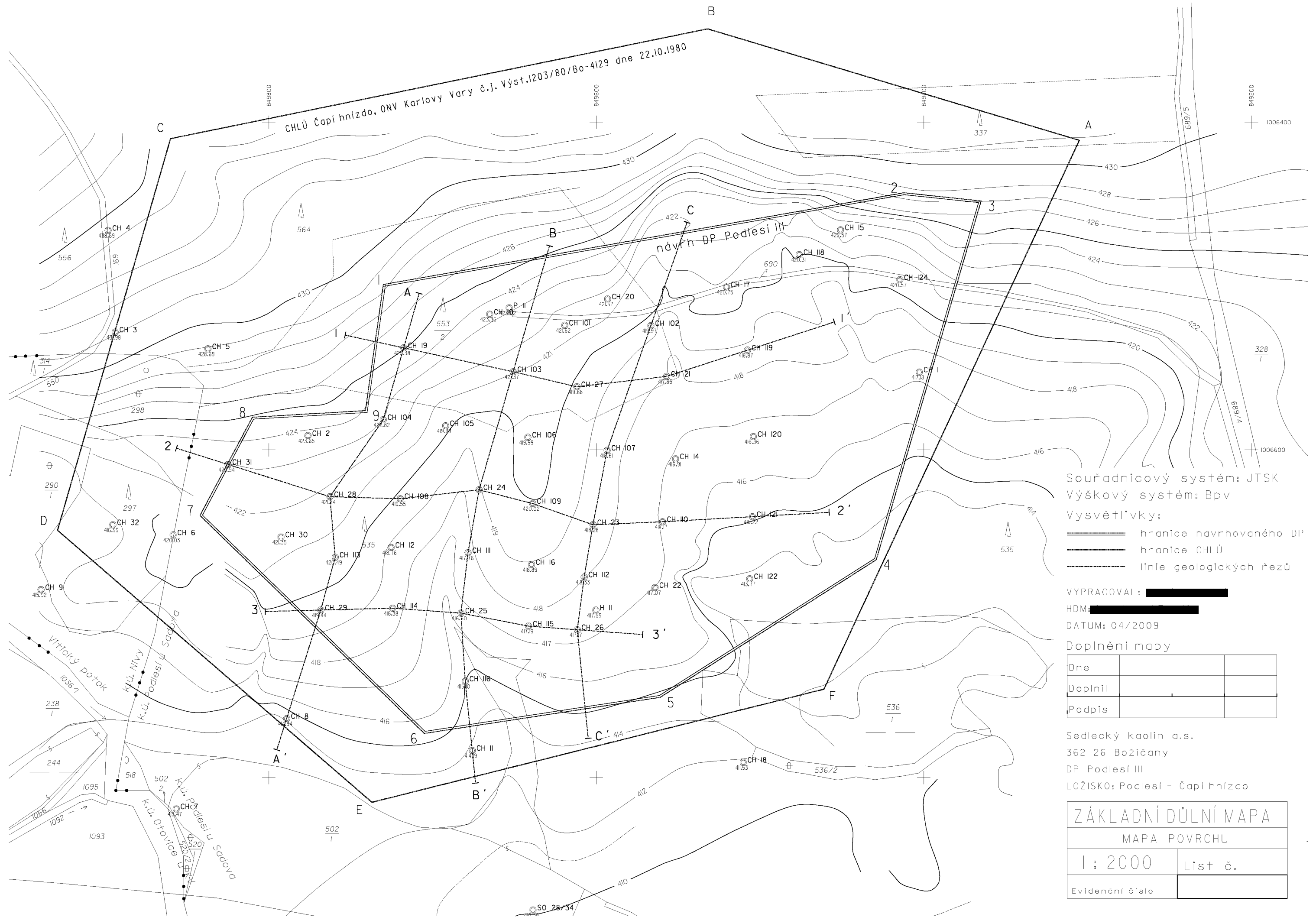


Příloha:

- mapa povrchu M 1 : 2000

Zákres předmětu pachtu - DP Podlesí III
v měřítku 1 : 2 500







NABYLO PRÁVNÍ MOCI	29.5.2010	①
DNE:		
Podpis:		
Datum:	15.6.2010	

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V SOKOLOVĚ

Č.j. SBS 04238/2010
V Sokolově dne 12.3.2010

ROZHODNUTÍ o povolení hornické činnosti

Na základě žádosti organizace Sedlecký kaolin a.s., IČ 63509911, se sídlem Božičany č.p. 167, PSČ 362 26, zn. 338/Lu/09 ze dne 7.12.2009 o povolení hornické činnosti podle dokumentace „POPD Podlesí III 2008“ z prosince 2009, Obvodní báňský úřad (dále jen OBÚ) v Sokolově jako orgán věcně příslušný podle ustanovení § 10 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění a místně příslušný dle ustanovení § 38, uvedeného zákona

I.

dle ustanovení § 10 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění

p o v o l u j e

účastníkovi řízení vymezenému ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, organizaci Sedlecký kaolin a.s., IČ 63509911, se sídlem Božičany č.p. 167, PSČ 362 26, za účasti stejně vymezených účastníků řízení Lesů ČR, s.p., Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary, Petra Negucze, Nivy 24, Děpoltovice, 362 25 Nová Role a PF ČR, Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary, **hornickou činností na výhradním ložisku kaolinu Podlesí - Čapí hnízdo v dobývacím prostoru Podlesí III v rozsahu dokumentace „POPD Podlesí III 2008“ z prosince 2009. Dobývací prostor Podlesí III je veden v evidenci OBÚ v Sokolově a v souhrnné evidenci ČBÚ v Praze pod číslem 60374. Hornickou činností budou zasaženy pozemkové parcely č. 502/1, 535, 536/1, 553/2, 564 a 690 v katastrálním území Podlesí u Sadova, č.k.ú. 745898, obce Sadov, č. základní územní jednotky 555500, okresu Karlovy Vary, kód okresu CZ 0412. Uvedené parcely jsou ve vlastnictví České republiky (Lesy ČR, s.p.) a pana Petra Negucze. Účelovou komunikací navrženou pro dopravu materiálů mezi lomy Podlesí III a Podlesí II bude dále dotčena p.p. č. 328/1 ve vlastnictví ČR (PF ČR).**

Hornická činnost se povoluje za předpokladu dodržení rozsahu a podmínek uvedených v dokumentaci „POPD Podlesí III 2008“ z prosince 2009, doplněné a upravené o dále uvedené podmínky:

1. Generální svah lomu nepřesáhne v průběhu hornické činnosti sklon stanovený v plánu OPD úhlem 18,.
2. Hranice POPD budou před zahájením těžebních prací zřetelně vyznačeny v terénu.
3. Dno lomu nepřesáhne kótu 378 m n. m..
4. Dopravní cesty v lomu budou odpovídat parametrům použitých dopravních mechanismů a budou konstruovány tak, aby odpovídaly provozním podmínkám a přeprava byla po nich vždy bezpečná.
5. Cesta, která bude vybudována pro účely Lesů ČR, s.p. podél severní hranice DP Podlesí III, bude označena a zajištěna tak, aby bylo zabráněno z ní odbočit do prostoru lomu.
6. Bude zajištěno monitorování hladiny podzemních vod v rozsahu závěru dokumentace „Režimní měření hladin podzemní vody“ z roku 2009, [REDACTED]
7. Budou prováděny pravidelné kontroly svahů lomu se zaměřením na možný výskyt zvodněných ploch a v této spojitosti na možný výskyt nestability svahů.
8. Závaznou součástí rozhodnutí o povolení hornické činnosti je, v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění, souhlas Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí, zn. 5948/OŽP/09 ze dne 18.11.2009 s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.
9. V průběhu hornické činnosti budou dodržovány podmínky stanovené v závazných stanoviscích:
 - Ministerstva zdravotnictví ČR - ČIL, č.j. ČIL-29.12.2008/48919-V ze dne 20.1.2009,
 - Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí zn. 6146/OŽP/09 ze dne 14.12.2009,
 - Magistrátu města Karlovy Vary, odboru ŽP, zn. 371/OŽP/10-5 ze dne 25.1.2010.
10. V průběhu hornické činnosti budou respektovány příslušné podmínky souhlasného stanoviska Ministerstva životního prostředí, č.j. 36628/ENV/08 ze dne 22.5.2008 (stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí) stanovené pro fázi přípravy, realizace a provozu, vyjma podmínky uvedené v části „I. Pro fázi přípravy“ pod č. I.10.
11. Hornickou činností nedojde k významnému znečištění podzemních ani povrchových vod, zvláště ne ropnými látkami.
12. V případě, že přepravou suroviny z ložiska Podlesí - Čapí hnízdo dojde k průkaznému navýšení hladiny hluku nad úroveň, která již nevyhovuje neprůzvučnosti oken u 3 obytných objektů v blízkosti křižovatky účelových komunikací a silnice III/22129, bude

realizována výměna těchto oken v souladu s výstupy hlukové studie (viz dokumentace EIA).

13. Na účelové komunikaci pro přepravu suroviny z ložiska Podlesí – Čapí hnízdo bude dodržována max. četnost průjezdu přepravních vozidel tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb dle § 11 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
14. Majetkové vztahy k p.p. ve vlastnictví ČR, Lesy ČR, s.p., které budou dotčeny hornickou činností, budou řešeny formou úplné nájemní smlouvy na dobu určitou.
15. Při přepravě suroviny z ložiska Podlesí – Čapí hnízdo a při výstavbě účelové komunikace z lomu nesmí docházet ke znečištění vozovky silnice III/2219. Při případném poškození tělesa těžce silnice bude bezodkladně provedena její oprava dle pokynů zástupce Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, Sokolov.
16. Vyústěním vypouštěcího místa důlních vod z lomu Podlesí III do hlavního odvodňovacího zařízení „akce Podlesí“ nebude tohoto zařízení porušeno. V případě porušení organizace zajistí jeho opravu a uvedení do původního stavu.
17. Zahájení hornické činnosti bude v předstihu oznámeno příslušnému archeologickému pracovišti.

II.

podle ustanovení § 37a odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, v platném znění, a ustanovení § 41 odst. 2 písm. c, zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě, v platném znění,

s c h v a l u j e

účastníkovi řízení vymezenému ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, organizaci **Sedlecký kaolín a.s.**, IČ 63509911, se sídlem Božičany č.p. 167, PSČ 362 26, návrh na vytváření zákonných finančních rezerv na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených dobýváním výhradních ložisek kaolinů za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Způsob tvorby zákonných finančních rezerv na sanaci a rekultivace ploch dotčených hornickou činností bude na organizaci zajištěn v souladu s „POPD Podlesí III 2008“ z prosince 2009 a pro tvorbu zákonných rezerv na sanaci a rekultivaci bude použit koeficient měrného zatížení ve výši ■■■■■ Kč na tunu vytěžené suroviny.
2. V souladu s ustanovením § 31 odst. 6 zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění, musí tvorba zákonných finančních rezerv na sanaci a rekultivaci odpovídat potřebám sanaci a rekultivaci pozemků dotčených dobýváním. Organizace bude průběžně přehodnocovat dostatečnost plánem OPD navržené výše tvorby a to s ohledem na cenový vývoj sanačních a

rekultivačních prací. Případná změna výše tvorby zákonných finančních rezerv bude předkládána ke schválení na OBÚ v Sokolově.

Odůvodnění:

I.

Správní řízení ve věci povolení hornické činnosti podle „POPD Podlesí III 2008“ z prosince 2009 bylo zahájeno dne 18.1.2010 na základě žádosti organizace Sedlecký kaolin a.s., IČ 63509911, se sídlem Božičany čp. 167, PSČ 362 26, zn. 338/Lu/09 ze dne 7.12.2009. Zahájení řízení, s přihlédnutím k ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, Obvodní báňský úřad v Sokolově oznámil jemu známým účastníkům řízení písemností č.j. 145/2010/08 ze dne 18.2.2010 a zároveň touto písemností nařídil ústní jednání na den 5.3.2010. Žádost o povolení hornické činnosti v rozsahu předložené dokumentace řeší dobývání výhradního ložiska kaolinu Podlesí - Čapí hnízdo, č. ložiska 3 174 800, které se nachází západně od obce Podlesí. Pro ochranu ložiska bylo rozhodnutím bývalého ONV Karlovy Vary č.j. Výst.1203/80/Bo-4129 ze dne 22.10.1980 stanoveno chráněné ložiskové území Čapí hnízdo a pro dobývání tohoto ložiska byl rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Sokolově č.j. 1637/2009/08/1 ze dne 5.8.2009 stanoven dobývací prostor Podlesí III. Se žádostí byly předloženy doklady požadované příslušnými právními předpisy, mimo jiné, plán OPD, který obsahuje i způsob vypořádání příslušných podmínek stanovených do rozhodnutí bývalého ONV Karlovy Vary č.j. Výst.1203/80/Bo-4129, kterým bylo stanoveno chráněné ložiskové území Čapí hnízdo, rozhodnutí OBÚ v Sokolově č.j. 1637/2009/08/1, kterým byl stanoven DP Podlesí III a podmínek souhlasného stanoviska MŽP ČR č.j. 36628/ENV/08, kterým bylo provedeno hodnocení vlivů na životní prostředí, a písemnosti účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy. Veškeré předložené písemnosti byly v průběhu řízení prostudovány a při ústním jednání, které se uskutečnilo dne 5.3.2010 na organizaci Sedlecký kaolin a.s., byly projednány písemnosti účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy s dále uvedeným výsledkem:

- Obec Sadov - Usnesení OZ 2/2009 ze dne 18.2.2009, souhlas s hornickou činností v rozsahu POPD Podlesí III 2008 za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci mezi organizací Sedlecký kaolin a obcí. Splněno, smlouva o spolupráci uzavřená dne 16.3.2009 je přílohou souhlasu obce.
- Lesy ČR, s.p. č.j. 3486/08/230/84/312.4 ze dne 15.1.2009, stanovisko, v kterém se požaduje:
 1. Dodržet podmínky stanovené zákonem č. 289/1995 Sb., v platné znění. Podmínka byla v řízení posouzena a z důvodu, že se jedná o zákonnou povinnost organizace nebyla do tohoto rozhodnutí o povolení hornické činnosti stanovena.
 2. Pro lesní techniku zachovat přístup do přilehlých lesních porostů pomocí celoročně průjezdné účelové komunikace o min. šíři 3,5 metru vedené vně dobývacího prostoru. Podmínka je řešena v grafické příloze plánu OPOD. Požadovaná cesta je navržena po severní hranici DP Podlesí III a od horní hrany lomu je oddělena valem vytvořeným z ornice a lesní hrabanky. Navržené řešení bylo odsouhlaseno při ústním jednání zástupcem Lesů ČR, s.p.
 3. Nezřizovat na pozemcích LS trvalé skládky a případné skládky materiálu potřebného ke stavbě budou řešeny před zahájením prací. Při ústním jednání bylo upřesněno, že se jedná o pozemky za hranicemi plánu OPD. Jelikož v rámci hornické činnosti nebudou žádné skládky na lesních pozemcích vně plánu OPD realizovány, je uvedená podmínka bezpředmětná a nebyla do tohoto rozhodnutí o povolení hornické činnosti zapracována.

4. Majetkové vztahy budou řešeny formou úplatné nájemní smlouvy na dobu určitou. Při ústním jednání bylo upřesněno, že se jedná o p.p. ve vlastnictví ČR, Lesy ČR, s.p., dotčené plánem OPD. K zajištění podmínky byla do výrokovéčásti tohoto rozhodnutí stanovena podmínka č. 14 (dále jen: byla stanovena podmínka č. ...).
- p. Negucz ze dne 6.4.2009, souhlas s hornickou činností bez uplatnění podmínek.
 - Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, zn. 12375/2008 ze dne 8.11.2008, souhlas s hornickou činností za podmínek, že při přepravě suroviny z lomu a při výstavbě účelové komunikace z lomu nesmí docházet ke znečišťování vozovky sinice III/2219 a při případném poškození tělesa těže silnice bude bezodkladně provedena její oprava dle pokynů zástupce KSÚSKK. Stanovena podmínka č.15.
 - Zemědělská vodohospodářská správa, pracoviště Karlovy Vary zn. OPOh/KV/828/08 ze dne 7.1.2009, souhlas s hornickou činností za podmínky, že při vyústění důlních vod z lomu Podlesí III do hlavního odvodňovací zařízení akce Podlesí nedojde k porušení tohoto zařízení. V případě jeho porušení organizace zajistí jeho opravu a uvedení do původního stavu. Stanovena podmínka č. 16.
 - PF ČR, Územní pracoviště v Karlových Varech ze dne 1.10.2009, nájemní smlouva č. 207N09/29 z 1.10.2009 o přenechání nemovitosti, kterou je řešeno využívání přístupové komunikace, p.p. č. 328/1 k.ú. Podlesí u Sadova, k ložisku kaolinu.
 - Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor ŽP a zemědělství č.j. 924/ZZ/09 ze dne 6.3.2009, za podmínek, že navrhovaný zábor je nutno projednat s vlastníky lesa (splněno, k řízení o stanovení DP Podlesí III doloženo vyjádřením Lesů ČR), k odlesnění je nutné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody (splněno, závazné stanovisko vydáno Magistrátem města Karlovy Vary, odbor ŽP pod zn. 6146/OŽP/09), organizace požádá příslušný orgán státní správy lesů o vynětí pozemku z PUFL (splněno, doloženo rozhodnutím Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru ŽP a zemědělství č.j. 3899/ZZ/09-5 ze dne 6.1.2010) a k vodoprávnímu řízení pro vypouštění důlních vod v rámci POPD Podlesí III bude předloženo posouzení toku Vitického potoka z hlediska znečištění a kvantity vypouštěných důlních vod. Jelikož podmínka týkající se posouzení toku potoka byla řešena v průběhu vodoprávního řízení a rozhodnutím příslušného vodoprávního úřadu, Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru ŽP a zemědělství, č.j. 29/ZZ/10-7 ze dne 21.1.2010, byly stanoveny způsoby a podmínky pro vypouštění důlních vod, čímž je splněno ust. § 40 odst. 4 zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění, nebylo k podmínce přihlédnuto.
 - Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor ŽP a zemědělství č.j. 3899/ZZ/09-5 ze dne 6.1.2010, rozhodnutí, kterým se povoluje dočasné odnětí pozemků plnění funkce lesa. Rozhodnutím byla splněna zákonná povinnost stanovená pro podání žádosti o povolení hornické činnosti.
 - Ministerstvo zdravotnictví ČR - ČIL č.j. ČIL-29.12.2008/48919-V ze dne 20.1.2009, závazné stanovisko, kterým se za stanovených podmínek vydává souhlas k hornické činnosti. Stanovena podmínka č. 9.
 - Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy a silničního hospodářství zn. 18838/OD/08 ze dne 10.12.2008, sdělení ve kterém se požaduje návrh dopravní cesty projednat s vlastníkem silnice III/22129 a Policií ČR, dopravní inspektorát OŘ K. Vary. Splněno, vydáno vyjádření KSÚS zn. 12375 ze dne 8.11.2008 a souhlas dopravního inspektorátu OŘ K. Vary č.j. KRPK - 43951/č.j. -2009-030307 ze dne 20.11.2009.
 - Krajská hygienická stanice, ÚP Karlovy Vary zn. H555K2KV646OS/090109/Vká ze dne 9.1.2009, souhlas za předpokladu splnění podmínek týkající se neprůzvučnosti oken u 3 obytných objektů v blízkosti křižovatky účelových komunikací a dodržování max. četnosti průjezdu vozidel tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku. Stanovena podmínka č. 12 a 13.

- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň zn. ČIŽP/43/OOO/0821554.001/08/ZVC ze dne 24.11.2004, souhlasné vyjádření, bez připomínek.
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí zn. 7757/OŽP/08 ze dne 22.12.2008, vyjádření, dle kterého je nutno zajistit splnění následujících podmínek:
 1. K povolení hornické činnosti je nezbytný souhlas orgánu ochrany ZPF. Splněno, souhlas dle ust. § 6 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, byl vydán Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem ŽP a zemědělství zn. 2143/ZZ/09 ze dne 19.6.2009, a závazným stanoviskem Magistrátu města Karlovy Vary, odbor životního prostředí zn. 5948/OŽP/09 ze dne 18.11.2009 byl vydán souhlas k trvalému odnětí ze ZPF.
 2. Před realizací hornické činnosti požádat o odnětí PUPFL. Splněno, vydáno rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru ŽP a zemědělství č.j. 3899/ZZ/09-5 ze dne 6.1.2010.
 3. Před zamýšleným zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku si musí opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody, bude respektováno lokální biocentrum č. 18. Splněno, vydáno závazné stanovisko Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí zn. 6146/OŽP/09 ze dne 14.12.2009.
 4. Dodržovat ust. § 12 zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění. Jelikož ukládání skrývek a výklizů je součástí plánu OPD a dodržování příslušných ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, je zákonnou povinností organizace, nebylo k podmínce přihlédnuto.
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí zn. 5948/OŽP/09 ze dne 18.11.2009, závazné stanovisko, kterým se za stanovených podmínek vydává pro část p.p. č. 502/1 v k.ú. Podlesí u Sadova, určené k výkonu hornické činnosti, souhlas s trvalým odnětím ze ZPF. Stanovena podmínka č. 9.
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí zn. 6146/OŽP/09 ze dne 14.12.2009, závazné stanovisko, kterým se za stanovených podmínek povoluje odlesnění pozemků a zásah do VKP. Stanovena podmínka č. 9.
- Povodí Ohře, s.p. zn. 011001-523/2009 ze dne 11.2.2009, souhlasné vyjádření za podmínky, že hornickou činností nedojde k významnému znečištění podzemních ani povrchových vod, zvláště ne ropnými látkami. Stanovena podmínka č. 11. K dalším podmínkám, které se týkají kvalitativních a kvantitativních ukazatelů nebylo přihlédnuto z důvodu, že nebyly předmětem řízení o povolení hornické činnosti. Podmínky byly projednány v řízení vodoprávního orgánu Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru ŽP a zemědělství, na jehož základě bylo vydáno rozhodnutí č.j. 29/ZZ/10-7 ze dne 21.1.2010, kterým se stanovuje způsob a podmínky vypouštění důlních vod do vod povrchových.
- Policie ČR, dopravní inspektorát Karlovy Vary č.j. KRPK - 43951/č.j. -2009-030307 ze dne 20.11.2009, stanovisko bez uvedení podmínek, ve kterém se souhlasí s navrženým dopravním řešením stavby a souhlasí se s napojením nové účelové komunikace ke stávající účelové komunikaci vedoucí od silnice III/22129 k lomu Podlesí II.
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR zn. 00378/KVA/2009/AOPK ze dne 11.11.2008, souhlasné stanovisko vydané k plánu sanace a rekultivace pozemků dotčených dobýváním v DP Podlesí III. Ve stanovisku je dále uveden nesouhlas s využitím prostoru lomu Podlesí II k dočasnému ukládání skrývkových hmot z lomu Podlesí III a to z důvodu, že v prostoru lomu Podlesí II, již dotčenému hornickou činností, byl zaznamenán výskyt biotipů se zvláště chráněnými druhy. Proti uvedenému nesouhlasu byly uplatněny dále uvedené skutečnosti, zejména to, že biotypy vznikly v důsledku hornické činnosti, která v DP Podlesí II byla povolena rozhodnutím OBÚ v Sokolově č.j. 1867/511/93 ze dne 28.9.1993 v rozsahu „POPD povrchového lomu Podlesí II. - keramický kaolin - na léta 1987 -1993“. Zachování biotipů by

bylo podmíněno udržováním jejich současného stavu, což by představovalo nejen omezení dočasného ukládání skrývkových a vyklizových hmot z prostoru lomu Podlesí III, ale i zastavení nebo omezení stanovených a povolených postupů těžby v rozsahu uvedeného plánu OPD Podlesí II a to včetně schváleného plánu sanace a rekultivace a tvorby zákonných fin. rezerv. Omezení nebo zastavení schválených postupů těžby, změnu tvorby fin. rezerv vyplývající ze změny plánu sanace a rekultivace je možno realizovat až po jejich povolení, které vydá příslušný obvodní báňský úřad v novém správním řízení zahájeném na základě žádosti organizace vlastníci oprávnění k dobývání ložiska. Hornickou činnost v rozsahu žádosti o povolení změny plánu OPD popřípadě celého rozsahu hornické činnosti (plán zajištění ložiska, plán likvidace), je možno povolit, po doložení vyřešení střetů zájmů, stanovisek dotčených orgánů, vypořádání zásob ložiska atd. Hornickou činnost v rozsahu omezení nebo zastavení těžby nelze dále povolit v rozporu s dosud platnými rozhodnutími dotčených orgánů vydanými v souladu s právními předpisy k dobývání ložiska v DP Podlesí II, a zejména v rozporu s ustanovením § 30 zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění, kterým se stanovují podmínky k hospodárnému využití výhradních ložisek. Na základě uvedených skutečností nebyl nesouhlas agentury zohledněn.

- Magistrát města Karlovy Vary, odbor ŽP, zn. 371/OŽP/10-5 ze dne 25.1.2010, závazné stanovisko, kterým se uděluje souhlas s umístěním stavby do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Stanovena podmínka č. 9.
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor ŽP, písemnost č.j. 1407/OŽP/10 ze dne 2.3.2010, kterou se potvrzuje, že součástí souhlasu k trvalému odnětí pozemků ze ZPF č.j. 5948/OŽP/10 ze dne 18.11.2009 je i plán „Sanace a rekultivace – hornická činnost DP Podlesí III“ ze září 2009. Bez uplatnění podmínek.
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor ŽP, zn. 5948/OŽP/09 ze dne 18.11.2009, závazné stanovisko, kterým se uděluje souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Stanovena podmínka č. 8.

Na základě prostudování a projednání žádosti a veškeré předložené dokumentace byly pro zajištění bezpečnosti zdraví a provozu při hornické činnosti do výrokové části rozhodnutí stanoveny podmínky č. 1 až 7 a pro zajištění dalších možných právem chráněných zájmů byla stanovena podmínka č. 17. Do výrokové části tohoto rozhodnutí byla též stanovena podmínka č. 10 pro zajištění souhlasného stanoviska Ministerstva životního prostředí ČR, č.j. 36628/ENV/08 ze dne 22.5.2008, které bylo vydáno k záměru stanovení DP Podlesí III s tím, že podmínky tohoto stanoviska budou respektovány v následujících stupních projektové dokumentace stavby a zahrnuty jako podmínky návazných správních řízení. Omezení uvedené v podmínce č. 10 tohoto rozhodnutí, „vyjma podmínky uvedené v části „I. Pro fázi přípravy“ pod č. I.10.“, bylo provedeno s přihlédnutím ke skutečnostem uvedených k nesouhlasu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR a z důvodu, že předmětem tohoto řízení není hornická činnost v DP Podlesí II. Ze strany organizace bylo k uvedenému omezení doplněno, že stávající retenční nádrž v DP Podlesí II, které se podmínka MŽP týká, je nad rámec její povinnosti udržována podle doporučení herpetologa. Dále byl ověřen stav možného výskytu inženýrských sítí v hranicích plánu OPD a bylo konstatováno, že výskyt inženýrských sítí byl řešen ve správním řízení na jehož základě byl stanoven DP Podlesí III. K datu stanovení DP se v hranicích navržené hornické činnosti inženýrské sítě nevyskytovaly a tento stav nadále trvá.

II.

Organizace se žádostí o povolení hornické činnosti podle plánu OPD splnila zákonnou povinnost a s plánem OPD předložila vyčíslení předpokládaných nákladů na sanaci a

rekultivaci pozemků dotčených dobýváním výhradního ložiska a návrh na vytvoření potřebných finančních rezerv včetně časového průběhu jejich vytváření. Předložené vyčíslení a návrh výše finanční rezervy byl v průběhu řízení posouzen a bylo zjištěno, že vychází ze známých skutečností a údajů a navržený způsob výše jejich tvory odpovídá současným předpokládaným potřebám sanace pozemků dotčených dobýváním. Pro zajištění výše finančních rezerv na sanace a rekultivace, které musí odpovídat potřebám sanace pozemků dotčených dobýváním i v dalším období, byly v části II. tohoto rozhodnutí stanoveny podmínky č. 1 a 2.

Jelikož v průběhu řízení nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by bránily vydat rozhodnutí o povolení hornické činnosti a schválit tvorbu zákonných finančních rezerv, k zajištění zákonných povinností a k zajištění právem chráněných zájmů byly stanoveny příslušné podmínky a účastníkům řízení byla při ústním jednání dle ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, dána možnost vyjádřit se k veškerým podkladům pro povolení hornické činnosti v rozsahu dokumentace „POPD Podlesí III 2008“ z prosince 2009 před vydáním rozhodnutí, bylo rozhodnuto jak je výše uvedeno.

Za správní úkon byl podle položky 60 odst. b), zákona č. 634/2004 Sb., v platném znění, vyměřen správní poplatek ve výši [REDAKCE] který byl uhrazen ve formě kolkových známek v průběhu řízení o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem.

Podkladem tohoto rozhodnutí je žádost organizace Sedlecký kaolin a.s. o povolení hornické činnosti zn. 338/Lu/09 ze dne 7.12.2009 doplněná v požadované rozsahu a protokol OBÚ v Sokolově z ústního jednání č.j. SBS 02891/2010 ze dne 5. a 8.3.2010.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat k Obvodnímu báňskému úřadu v Sokolově odvolání, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a je nutno ho podat podle § 82 odst. 2 citovaného zákona.

[REDAKCE]
předseda úřad

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

- Sedlecký kaolin a. s., Božičany 167, 362 26 Božičany
- Lesy České republiky, s.p., Krajský inspektorát Karlovy Vary, Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary
- Petr Negucz, Nivy 24, Děpoltovice, 362 25 Nová Role
- PF ČR, Územní pracoviště v Karlových Varech, Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 a 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

- Obec Sadov, Sadov č.p. 34, 362 61 Sadov
- Zemědělská vodohospodářská správa, pracoviště Karlovy Vary, Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary
- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, Chebská 282, 356 04 Sokolov

Dotčené orgány:

- Magistrát města Karlovy Vary, Odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary
- Magistrát města Karlovy Vary, Odbor dopravy, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
- Krajský úřad Karlovarského Kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 360 21 K. Vary - Dvory
- Ministerstvo zdravotnictví ČR - ČIL, Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 1
- Krajská hygienická stanice, ÚP Karlovy Vary, Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, Klatovská třída 48, 301 22 Plzeň
- Policie Západočeského kraje, dopravní inspektorát, Rolavská 386, 360 17 Karlovy Vary
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, středisko karlovy Vary, Bezručova 8, 360 01 Karlovy Vary

NABYLO PRÁVNÍ MOCÍ	14 4. 2010	2
DNE:		
Podpis:		
Datum:	15 4 2010	



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V SOKOLOVĚ

Č.j. SBS 05023/2010
V Sokolově dne 16.3.2010

U s n e s e n í

**o opravě zřejmých nesprávností písemného vyhotovení rozhodnutí OBÚ v Sokolově
č.j. SBS 04268/2010**

Obvodní báňský úřad v Sokolově podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, opravuje zřejmou nesprávnost písemného rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově č.j. SBS 04238/2010 ze dne 12.3.2010. Zřejmá nesprávnost ve výrokové části rozhodnutí, strana 3 - podmínka č. 14. a v odůvodnění rozhodnutí, strana 5 - podmínka Lesů ČR, s.p. č. 4., se opravují takto:

Místo chybně uvedeného vymezení trvání úplatné nájemní smlouvy k vypořádání majetkoprávních vztahů „na dobu neurčitou“ se správně uvádí „na dobu určitou“.

Odůvodnění:

Obvodní báňský úřad v Sokolově, na základě správního řízení, rozhodnutím č.j. SBS 04238 ze dne 12.3.2010 povolil organizaci Sedlecký kaolin a.s. hornickou činnost na výhradním ložisku kaolinu Podlesí - Čapí hnízdo v dobývacím prostoru Podlesí III v rozsahu dokumentace „POPD Podlesí III 2008“ z prosince 2009. V rámci tohoto správního řízení byly vypořádány stanoviska a vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů a to včetně podmínek v nich uvedených. Účastníkem řízení, Lesy ČR, s.p. byla ve stanovisku č.j. 3486/08/230/84/312.4 ze dne 15.1.2009, mimo jiné, uplatněna podmínka „Majetkové vztahy budou řešeny formou úplatné nájemní smlouvy na dobu určitou“. Uvedená podmínka byla po projednání zapracována do výrokové části rozhodnutí jako podmínka č. 14 a její zapracování bylo zdůvodněno v odůvodnění rozhodnutí. Jelikož při přepisu došlo k chybě a „na dobu určitou“ bylo zaměněno za „doby neurčitou“ bylo vydáno toto usnesení o opravě zřejmých nesprávností.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení o zastavení řízení lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od jeho oznámení, podáním u Obvodního báňského úřadu v Sokolově, ust. § 86 odst. 1 zákona č. 500/2005 Sb., správního řádu. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního

řádu a je nutno ho podat podle § 82 odst. 2 citovaného zákona. Podle ust. § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, právo podat odvolání proti tomuto usnesení má pouze účastník, který může být přímo dotčen, v daném případě Lesy ČR, s.p..


předseda úřad

Příloha: Opravené rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově č.j. SBS 04238/2010 ze dne 12.3.2010

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

- Sedlecký kaolin a. s., Božičany 167, 362 26 Božičany
- Lesy České republiky, s.p., Krajský inspektorát Karlovy Vary, Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary
- Petr Negucz, Nivy 24, Děpoltovice, 362 25 Nová Role
- PF ČR, Územní pracoviště v Karlových Varech, Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 a 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

- Obec Sadov, Sadov č.p. 34, 362 61 Sadov
- Zemědělská vodohospodářská správa, pracoviště Karlovy Vary, Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary
- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, Chebská 282, 356 04 Sokolov

Jedná se o změnu oprávnění, vydaného Obvodním báňským úřadem v Sokolově pod č.j. SBS/21530/2015/OBÚ-08 ze dne 13.7.2015, která spočívá ve změně odborně způsobilé osoby [redacted] a změny trvalého pobytu odborně způsobilé osoby Ing.

Z „ [redacted]

K vydání změny předmětného oprávnění se váže poplatková povinnost podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši [redacted] Kč (část IV, položka 60, bod 1. písm. a) Sazebníku správních poplatků). Správní poplatek byl žadatelem uhrazen v uvedené výši kolkovou známkou.

Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

V Sokolově, dne 14.2.2020

[redacted]

předseda úřadu



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne... 19. 2. 2020
je vykonatelné dne... 19. 2. 2020
Obvodní báňský úřad pro území
kraje Karlovarského
dne... 16. 2. 2020 [redacted]

Soupis pozemků a výpočet vyrovnání za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2020
s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., propachtovaných společností Sedlecký kaolin a.s.

Pozemek p. č.	Výměra pozemků v m ²	Výměra plochy / vyrovnání od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2019		
		základní v m ²	cena za m ²	celkem vyrovnání v Kč
část 564	370	370		
Celkem	370	370		

Pozemek p. č.	Výměra pozemků v m ²	Výměra plochy / vyrovnání od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019		
		základní v m ²	cena za m ²	celkem vyrovnání v Kč
část 564	370	370		
Celkem	370	370		

Pozemek p. č.	Výměra pozemků v m ²	Výměra plochy / vyrovnání od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020		
		základní v m ²	cena za m ²	celkem vyrovnání v Kč
část 564	370	370		
Celkem	370	370		

Období	Celková částka vyrovnání
2018	
2019	
2020	
Celkem:	