



34887

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDBXAZZCE-01
Doručeno: 14.05.2021
Listů: 8
Druh: PŘÍLOHA

1558/PKT/2021-PKTM
Čj.: UZSVM/PKT/1311/2021-PKTM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha – Nusle,
zastoupena: [REDACTED]

IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [REDACTED]

IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. P 15/20-33120/Ků

č. j. UZSVM/PKT/1311/2021-PKTM

Čl. I

Česká republika je ve smyslu ustanovení § 147 z. č. 150/1948 Sb., Ústavní zákon, vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit na základě listiny uvedené v Příloze č. 1 bod 1 s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky p.č.	výměra v m ²	účetní hodnota v Kč
40/5	229	705,--
40/196	45	135,--
265/2	36	5 430,--
265/11	2227	335 867,--
265/13	806	121 542,--
265/14	1352	203 929,--
celkem	4695	667 608,--

zapsané na listu vlastnictví č. 5291 pro katastrální území Sobětice u Klatov, obec Klatovy v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 2. 12. 2020. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (mostek zpevněný gabionovou zdí na pozemku p.č. 265/11). Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu. Přejímající na základě vlastního šetření zjistil, že na předmětných pozemcích je umístěna stavba stezky pro pěší a cyklisty, dále na pozemku p.p.č. 40/196 je umístěna autobusová zastávka je ve vlastnictví Města Klatovy.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nebyl prověřován z hlediska restitučních nároků.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí zapsaných na LV 5291, a to :
 - a) věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství s právem vstupu a vjezdu na nemovitost dle GP č. 221-55/2008 pro GasNet, s.r.o., povinnost k parcelám p.č. 265/11, p.č. 265/14, p.č. 40/196, p.č. 40/5,
 - b) věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizační přípojky dle GP 231-53/2007 pro Město Klatovy, povinnost k parcelám p.č. 40/196 a p.č. 40/5,

- c) věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizačního řadu dle GP 225-53/2007 pro Město Klatovy, povinnost k parcelám p.č. 265/11 a p.č. 265/14,
- d) věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizační přípojky dle GP 225-53/2007 pro Město Klatovy, povinnost k parcelám p.č.265/11, p.č. 265/14,
- e) věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodního řadu dle GP 283-136/2012 pro Město Klatovy, povinnost k parcele p.č. 265/14 ,
- f) věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy (kabel NN) dle GP 318-300/2016 ČEZ Distribuce, a.s., povinnost k parcele p.č. 265/14,
- g) věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodního řadu, právo vstupu a vjezdu dle GP 330-908/2017 pro Město Klatovy, povinnost k parcele p.č. 265/11,
- h) věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení včetně příslušenství, práva vstupu a vjezdu pro GasNet,s.r.o. dle GP 331-2190/2018, povinnost k parcele p.č. 265/11.

Zápisy věcných práv jsou evidovány v katastru nemovitostí.

- 10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
- 11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
- 12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškeré doklady, které s předávaným majetkem souvisí.
- 13. Předávající prohlašuje, že na jeho organizaci probíhá exekuční řízení na základě vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.7.2014. Předávající během tohoto řízení není omezen v nakládání se svým majetkem.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

- 1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
- 2. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
- 3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
- 4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný Katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu přejímající.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 15 -04- 2021

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Plzni dne 27 -04- 2021

ČR – ÚZSVM

Přílohy

Příloha č. 1

Příloha č. 4a - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků

Příloha č. 4b

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/PKT/1311/2021-HMSU

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly - ohlášení o vzniku příslušnosti hospodařit čj. 4682/2001 ze dne 14. 9. 2001
2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem - ohlášení o vzniku příslušnosti hospodařit čj. 4682/2001 ze dne 14. 9. 2001
3. Stavebně technická dokumentace - nepředává se
4. Dokumenty k soudním řízením – nepředávají se
5. Dokumenty ke správním řízením – nepředávají se
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředávají se
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem - nepředávají se
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu– nepředávají se
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům– nepředávají se
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem– nepředávají se
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – kopie smluv o zřízení věcného břemene + výpis z KN
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku– nepředávají se
13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem
 - 13.1. Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 2.12.2020
 - 13.2. Doklad o účetní hodnotě předávaného majetku

V Plzni dne: **15 -04- 2021**

V Plzni dne: **27 -04- 2021**

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2020**

Předávající: Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 14505 Praha - Nusle
zastoupená: [REDACTED]
[REDACTED]
IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390

Přejímající: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou právně jedná [REDACTED]
[REDACTED]
IČO: 69797111

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemků p.č. 40/5, p.č. 40/196, p.č. 265/2, p.č. 265/11, p.č. 265/13 a p.č. 265/14 zapsaných na LV 5291 pro katastrální území Sobětice u Klatov, obec Klatovy, okres Klatovy na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/PKT/1311/2021-PKTM. uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související náklady

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2020**

Předávající: Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 14505 Praha - Nusle
zastoupená: [redacted]
[redacted]
IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390

Přejímající: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou právně jedná [redacted]
[redacted]
IČO: 69797111

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemků p.č. 40/5, p.č. 40/196, p.č. 265/2, p.č. 265/11, p.č. 265/13 a p.č. 265/14 zapsaných na LV 5291 pro katastrální území Sobětice u Klatov, obec Klatovy, okres Klatovy na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/PKT/1311/2021-PKTM. uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související náklady

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců: 0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících nákladů:

Název rozpočtové položky (věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
...	...	...
...	...	...
Celkem	...	...

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 4b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího.

V Plzni dne: 15-04-2021

V Plzni dne: 27-04-2021

Příloha 4 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeučtovávaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
	0	0	0	0

Vysvětlivky k části III Přílohy 4b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1. až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

* - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7

** - sloupec 13 je součtem sloupců 3+8

*** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9

**** - sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 4 b str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5	6
	0	0	0	0	0

Vysvětlivky k části II Přílohy 4b:

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO

Příloha 4 b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok N-2	Rok N-1	Rok N	Rok N	
1	2	3	4	5	6
0	0	0	0	0	0

Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.

Poznámka:

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok N	Rok N-1	Rok N-2	
1	2	3	4	5
	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.