

KUPNÍ SMLOUVA

**„Dodávka bio-optimalizovaného světelného systému pro DS TGM
Beroun„**

Smluvní strany:

Domov seniorů TGM, příspěvková organizace

se sídlem: Pod Studánkou 1884, 266 01 Beroun
zastoupený: Mgr. Ondřejem Šimonem, MPA, ředitelem

IČO: 72541121
DIČ:
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 

(dále jen „*kupující*“)


a

Společnost: Spectrasol s.r.o.

Sídlo: Hájkova 1682/1, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 07149794
DIČ: CZ07149794
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
C295411

zastoupena: Danielem Jesenským, PhD., MSc., MBA –
jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 

Kontaktní osoba pro realizaci předmětu smlouvy a reklamace: David Piller
– Projektový manažer

(dále jen „*prodávající*“)

uzavírají spolu podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto
kupní smlouvu, vedenou v evidenci kupujícího pod č.

7/72541121/2021 (dále jen „*Smlouva*“)

Čl. I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je Dodávka bio-optimalizovaného světelného systému pro Domov seniorů TGM dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 a č. 2 této Smlouvy a dle specifikací obsažených v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem Dodávka bio-optimalizovaného světelného systému pro DS TGM Beroun a nabídkou zaslanou prodávajícím, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také „dodávka“ nebo „dodávka zboží“).
2. Součástí dodávky je i balení, doprava do místa převzetí, instalace včetně provedení všech souvisejících stavebních prací, konečného uvedení místa dodávky do původního stavu, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku, vypracování dokumentace skutečného provedení montáže dodávky, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi, a dle zadávacích podmínek a technických specifikací obsažených v zadávací dokumentaci, které vymezují předmět výše uvedené zakázky, vyzkoušení a zajištění údržby a servisu v záruční době dle této Smlouvy.
3. Proávající se zavazuje kupujícímu předat dodávku za podmínek uvedených v této Smlouvě.
4. Bez písemného souhlasu kupujícího nesmí být v dodávce použity jiné materiály, technologie nebo změny proti v zadávacím řízení ověřenému obsahu nabídky.
5. Současně se prodávající zavazuje a ručí za to, že při realizaci dodávky nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak prodávající učiní, je povinen na písemné vyzvání kupujícího provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese prodávající.
6. Proávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem zadávací dokumentace, povahou dodávky zboží a okolnostmi souvisejícími s jeho dodáním, a všechny nejasné podmínky jeho dodání si vyjasnil s oprávněným zástupcem kupujícího a místním šetřením. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V souvislosti s tím prodávající dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky kupujícího na dodávku zboží vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny doložené položkovým

rozpočtem, který je součástí nabídky do výše uvedeného výběrového řízení.

7. Kupující je oprávněn kontrolovat provádění dodávky zboží – zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací kupující neprodleně upozorní zápisem a požádá o odstranění vad. Jestliže prodávající takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup prodávajícího by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.
8. Kupující se zavazuje dodávku převzít a zaplatit za ní sjednanou cenu, bude-li dodána v souladu s touto Smlouvou. Dodávka zboží může být kupujícím převzata až po instalaci na kupujícím určených místech, dále jen „převzetí dodávky“.

Čl. II.

Kupní cena za dodávku a platební podmínky

1. V případě splnění podmínek této Smlouvy uhradí kupující prodávajícímu kupní cenu za řádně a včas odevzdané dodávky zboží bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím a doručeného kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně **4 948 829 Kč** bez DPH (slovy čtyři milióny devět set čtyřicet osm tisíc osm set dvacet devět korun českých), tj. **5 988 083,09 Kč** s DPH (pět miliónů devět set osmdesát osm tisíc osmdesát tři korun českých devět haléřů), DPH ve výši 21 % činí **1 039 254,09 Kč**.
3. V případě centrální změny sazby DPH se smluvní strany dohodly, že k ceně dodávky bude účtována sazba DPH aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.
4. Proávající ujišťuje kupujícího, že **cena za dodávku zboží v sobě zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním dle této Smlouvy**. Je cenou konečnou a zahrnuje také náklady na dopravu zboží do místa určeného kupujícím, instalaci zboží, recyklační poplatky, náklady na balení a označení zboží dle požadavku kupujícího, celní poplatky, případné náklady na pojištění, ekologickou likvidaci a služby s ní spojené, náklady na zajištění záruky, podpory a servisu v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a jakékoliv další související náklady a

výdaje spojené s dosažením účelu této Smlouvy včetně rizik změny kurzu měny.

5. Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
7. Po předchozí domluvě může kupující prodávajícímu akceptovat vystavení několika dílčích faktur.
8. Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu neprodleně po převzetí dodávky zboží kupujícím. Faktura nesmí být vystavena před datem potvrzení převzetí kupujícím.
9. Splatnost faktury je do 60 dnů od jejího doručení kupujícímu, ledaže by se Smluvní strany dohodly jinak. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky ceny z účtu kupujícího ve prospěch prodávajícího.
10. Všechny částky v Kč poukazované mezi kupujícím a prodávajícím na základě této Smlouvy musí být prosté jakýchkoli bankovních poplatků, zaokrouhlení nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
11. Kupní cena bude uhrazena kupujícím na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy. Pokud by prodávající v období od data, kdy podepsal smlouvu, do vystavení faktury změnil číslo bankovního účtu, musí tuto skutečnost sdělit kupujícímu nejpozději s předloženou fakturou. Toto sdělení musí být podepsané osobou prodávajícího oprávněnou k jednání ve věcech smluvních, nebo jím zmocněnou osobou. Při splnění této podmínky není změna účtu podnětem k uzavření dodatku ke smlouvě. Kupní cena pak bude uhrazena na bankovní účet uvedený na faktuře.
12. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny údaje týkající se daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zmiňovaných náležitostí je prodávající povinen uvést tyto další údaje a respektovat níže uvedené skutečnosti:
 - označení dokladu jako faktura – daňový doklad;
 - číslo Smlouvy, pod kterým je Smlouva evidovaná u kupujícího;
 - počet příloh;
 - číslo bankovního účtu prodávajícího.
13. V příloze faktury bude doklad o převzetí zboží (dodací list/výdejka/předávací protokol) podepsaný kontaktní osobou kupujícího (viz čl. VIII.).

14. Pokud daňový doklad (faktura) neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit prodávajícímu k doplnění či přepracování, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Ke vrácené faktuře musí kupující uvést důvod vrácení. Lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů počíná běžet znovu ode dne doručení doplněného/opraveného daňového dokladu kupujícímu.
15. Prodávající prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců, a zavazuje se po dobu trvání této Smlouvy řádně a včas platit DPH. Pokud FÚ vyzve kupujícího k placení DPH nezaplacené prodávajícím při realizaci této Smlouvy, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající nezaplacenému DPH. Pokuta je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.
16. Kupující bude zboží využívat při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy, pokud i přesto prodávající při fakturaci za dodané zboží využije přenesenou daňovou povinnost, předem na to kupujícího upozorní a na faktuře viditelně uvede, že DPH hradí kupující. Bude-li prodávající uplatňovat přenesenou daňovou povinnost pouze u části dodaného zboží, vystaví na takové zboží fakturu zvlášť.

Čl. III.

Doba a místo plnění

1. Zboží objednané kupujícím je prodávající povinen **dodat a instalovat nejdéle do 90-ti kalendářních dnů** ode dne uzavření této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Kupující případně akceptuje i dřívější dodání. Termín dodání lze měnit jen po vzájemné dohodě obou Smluvních stran.
2. Místem dodání bude sídlo kupujícího uvedené v záhlaví této Dohody.

Čl. IV.

Převzetí dodávky zboží

1. Konkrétní dny a hodinu předání dodávek zboží a jeho instalace je prodávající povinen avizovat nejméně dva pracovní dny předem e-mailem nebo telefonicky kontaktním osobám kupujícího uvedeným v této Smlouvě. Pokud tuto povinnost prodávající nesplní, není kupující povinen dodávku převzít a není v takovém případě v prodlení s převzetím věci.
2. Splnění dodávky zboží potvrdí za kupujícího osoba oprávněná k převzetí zboží, a to na dokladu o převzetí dodávky zboží, jehož součástí bude i

samotná instalace zboží (dodací list/výdejka/předávací protokol). Tím dochází k převzetí dodávky zboží.

3. Doklad o převzetí zboží bude obsahovat seznam dodaného zboží, s výrobními čísly, přesnou specifikací, množstvím a alespoň cenou bez DPH u každého zboží.
4. Spolu s dodávkou zboží budou kupujícímu předány návody (manuály) a doklady, které se ke zboží vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a užívání zboží. Veškeré návody budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání kupujícímu se stávají jeho výlučným vlastnictvím. V případě, že výrobce poskytuje návody (manuály) jen prostřednictvím internetu, musí doklady ke zboží obsahovat odkaz, kde jsou tyto materiály k dispozici.
5. Převzetím zboží po jeho instalování přechází na kupujícího vlastnické právo ke zboží, jakož i nebezpečí vzniku škody na zboží. Kupující je oprávněn toto zboží užívat, přenechávat a prodávat dále třetím osobám, aniž by byl povinen uzavírat s třetími osobami zvláštní smlouvy a aniž by mu vůči třetím osobám vznikaly jakékoliv závazky.
6. V případě, že oprávněná osoba odmítne dodávku zboží převzít, uvede tuto skutečnost na doklad o převzetí včetně důvodu odmítnutí.
7. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že zboží dodané v souladu s touto Smlouvou bude:
 - nové a nepoužité;
 - fundovaně instalované prostřednictvím odborně zdatných osob;
 - plně funkční;
 - odpovídá technickým podmínkám specifikovaným v Příloze č. 1;
 - je vhodné k využití k účelu dle této Smlouvy a obvyklému využití daného zboží;
 - použitelné v České republice, tj. získalo veškerá nezbytná osvědčení pro užití zboží v České republice, pokud je takové osvědčení vyžadováno dle právního řádu České republiky. Prodávající předá kopie těchto osvědčení kupujícímu při předání zboží;
 - bez materiálových, konstrukčních, výrobních, vzhledových a jiných vad;
 - bez právních vad, tj. ohledně zboží není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky týkající se zboží, zboží není zatíženo zástavními, předkupními a jinými právy třetích osob;

- bezpečné, zejména neobsahuje nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech;
 - bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
8. Kupující po převzetí zboží provede kontrolu zjevných vad dodávky zboží, zejména jeho množství a provedení a kvality instalace. Není však povinen provádět takovou kontrolu přímo při převzetí.
 9. Zjistí-li kupující ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od převzetí dodávky zboží a to včetně jeho instalace, že zboží vykazuje vady, nebo že část zboží chybí, kupující oznámí prodávajícímu, že splnil závazek dodat zboží, ale s vadami, prodávající pak není v prodlení s dodáním zboží. Proávající vystaví opravný doklad o převzetí v rozsahu převzatého bezvadného zboží. Chybějící zboží a zboží, jehož vady byly odstraněny, budou kupujícímu dodány se samostatným dokladem o převzetí.
 10. Při oznamování a odstraňování vad zboží dle tohoto článku postupují Smluvní strany přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad dle čl. VI. Smlouvy.
 11. Proávající bere na vědomí, že kupující nemá skladovací prostory pro uložení originálních obalů od dodaného zboží, a tudíž není povinen tyto obaly skladovat. prodávající zajistí na vlastní náklady jejich odvoz a likvidaci, bude-li k tomu kupujícím vyzván.

Čl. V. Mlčenlivost

1. Není-li dále stanoveno jinak, je prodávající povinen během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může prodávajícího zprostit pouze kupující. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost prodávajícího uvádět činnost dle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném kupujícím.
2. Proávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy přijde on, jeho pověřený zaměstnanec nebo osoba, které pověřil prováděním díla dle této Smlouvy, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich

změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon č. 110/2019 Sb. prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této Smlouvy.

3. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací dle tohoto článku se nevztahuje na
 - informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany;
 - informace získané na základě postupu nezávislého na této Smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je prodávající schopen tuto skutečnost doložit;
 - informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a
 - informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
4. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti prodávajícího vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. VI.

Záruky, odpovědnost za vady, reklamační podmínky

1. Prodávající poskytuje kupujícímu servisní záruku za jakost dodaného zboží, a to po dobu 36 měsíců.
2. Záruka počíná běžet od data převzetí zboží bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
3. Zárukou za jakost zboží přejímá prodávající závazek, že dodané zboží bude po tuto dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti. prodávající má povinnosti z vadného plnění nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vadného plnění výrobce zboží.
4. Prodávající odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky s výjimkou běžných opotřebení, vad způsobených nesprávnou obsluhou, vad způsobených vyšší mocí nebo třetími osobami a vad spotřebního materiálu.

5. Zboží má vady, jestliže nebylo dodáno v souladu s touto Smlouvou vystavenou na základě této Smlouvy, zejména pokud nebylo dodáno ve sjednaném druhu, množství a jakosti. Ustanovení o množství neplatí, dohodnou-li si Smluvní strany dílčí plnění.
6. Práva z odpovědnosti za vady a ze záruky uplatňuje kupující reklamací.
7. Kupující je povinen reklamovat zjištěné vady dodaného zboží bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů poté, co je zjistil.
8. Zboží kupující reklamuje písemným oznámením (dále též „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby prodávajícího, uvedené v záhlaví této Smlouvy. Za písemné oznámení se považuje i e-mail potvrzený prodávajícím.
9. Po dobu mezi doručením reklamace vady prodávajícímu a podpisem kupujícího na protokolu o odstranění vady se staví záruční lhůta.
10. Kupující je oprávněn zvolit si, jakým způsobem požaduje odstranit vadu. Zvolený způsob je povinen uvést při reklamaci.
11. V případě vady zboží má kupující nárok zejména na
 - odstranění vady dodáním nového zboží bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené. Pokud se vada týká pouze součásti zboží, může kupující požadovat jen výměnu součásti;
 - odstranění vady opravou věci, je-li vada opravou odstranitelná;
 - odstranění vady dodáním chybějícího zboží nebo její součásti;
 - odstoupení od Smlouvy (více čl. X).
12. Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit i kombinaci práv uvedených v přechozím bodě.
13. U reklamovaného zboží, u kterého byla reklamace uznána a které bylo vyměněno za bezvadné či opraveno, běží nová záruční lhůta podle tohoto článku ode dne předání zboží kupujícímu.
14. Reklamaci uplatní kupující u prodávajícího nejpozději poslední den záruční doby. I reklamace odeslaná kupujícím poslední den záruční doby se považuje za uplatněnou včas.
15. Převzetí zboží k odstranění vad a následné předání zboží po odstranění vad proběhne po předchozí domluvě prodávajícího s kupujícím, vždy v pracovní dny v době od 8:00 do 14:00, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

16. Uplatnění reklamačních práv kupujícím, jakož i plnění jim odpovídajících povinností prodávajícího není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty prodávajícímu ani jiné osobě.
17. Kupujícímu náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv v rámci záruky za jakost.
18. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
19. Prodávající je povinen zajistit dodání chybějícího zboží ve lhůtě 10 dnů od uplatnění reklamace, bezplatnou výměnou nebo opravou zboží lze záruční vady odstranit ve lhůtě třiceti (30) dnů. Lhůty uvedené v předchozích větách neplatí, pokud jde o zboží, u něhož si kupující objednal a zakoupil záruční servis na místě u zákazníka s kratším ukončením opravy (např. následující pracovní den). V tom případě je prodávající povinen odstranit vadu nejpozději ve lhůtě dané tímto záručním servisem, a to v místě cílové instalace zařízení v rámci ČR, nestanoví-li kupující v reklamaci jiný termín.
20. V případě nedodržení lhůty pro vypořádání reklamace je prodávající povinen poskytnout na žádost kupujícího náhradní zboží stejných vlastností. Zapůjčí-li prodávající kupujícímu náhradní zboží, není v prodlení s termínem vyřešení reklamace a sankce uvedená v čl. VII., odst. 2 se neuplatní.
21. Prodávající se zavazuje odstranit vadu, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci prodávající, nedohodnou-li se strany jinak. Zároveň je prodávající nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace kupujícímu povinen oznámit, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
22. Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu k odstraňování vad veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly řádně a včas odstraněny. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, pak je prodávající zejména povinen:
 - zboží, jehož vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde bylo kupujícímu odevzdáno, a po provedení opravy opravené zboží opět v tomto místě kupujícímu předat;
 - v případě odstranění vady dodáním nového zboží dodat toto nové zboží na tutéž adresu, kam bylo kupujícímu dodáno nahrazované zboží.

Čl. VII. Sankční ujednání

1. V případě, že prodávající bude v prodlení se splněním povinnosti dodat zboží ve lhůtě sjednané touto Smlouvou, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny nedodaného zboží vč. DPH za každý započatý pracovní den po překročení termínu.
2. V případě prodlení prodávajícího s termínem vyřešení reklamace či poskytnutím bezplatného záručního servisu dle čl. VI. je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny vadného zboží vč. DPH za každý započatý pracovní den prodlení. Smluvní pokuta za změnu konfigurace při záruční opravě činí 50 % z kupní ceny zboží.
3. V případě, že kupující bude v prodlení se zaplacením faktury prodávajícímu podle čl. II., je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení dle platné legislativy z fakturované částky.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. V. odst. 1., je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.
5. Za porušení povinnosti ochrany osobních údajů dle čl. V. odst. 2., je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.
6. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Náhrady vzniklé škody bude kupující vymáhat samostatně.
7. Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno doporučeně nebo datovou schránkou. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

Čl. VIII. Kontaktní osoby

1. Kontaktními osobami a osobami oprávněnými k převzetí zboží pro účely této Smlouvy za kupujícího:
Mgr. Ondřej Šimon, MPA
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Miroslav Vaňout

tel: [REDACTED]

e-mail [REDACTED]

Kontaktní osoba za prodávajícího a kontakty na ni jsou uvedeny v záhlaví Smlouvy.

2. V případě změny kontaktních osob a oprávněných osob k převzetí zboží musí být o této skutečnosti druhá smluvní strana neprodleně písemně informována. Za splnění této povinnosti se považuje i e-mail potvrzený druhou smluvní stranou. Účinnost změny nastává okamžikem doručení písemného oznámení příslušné smluvní straně. Změna kontaktní osoby není důvodem k uzavření dodatku.

Čl. IX.

Další závazky Smluvních stran

1. Prodávající je povinen strpět uveřejnění této Smlouvy, jejích případných dodatků kupujícím dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Prodávající je povinen pověřit plněním závazků z této Smlouvy pouze ty své pracovníky, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
3. Prodávající není oprávněn postoupit či převést jakákoliv svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy bez předchozího souhlasu kupujícího.
4. Kupující je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
5. Prodávající se zavazuje splnit podmínky ekologické likvidace starých zařízení dle požadavku kupujícího. Likvidace se v tomto případě týká pouze ekologické likvidace zboží, které dodal prodávající, anebo zboží, které je dodávkou prodávajícího nahrazeno.
6. Je-li to nezbytné, kupující se zavazuje zajistit pracovníkům prodávajícího během plnění předmětu této Smlouvy přístup na příslušná pracoviště kupujícího a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. prodávající se zavazuje dodržovat v objektech kupujícího příslušné bezpečnostní předpisy.
7. Při plnění této Smlouvy je prodávající vázán touto Smlouvou, zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny kupujícího, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy kupujícího. prodávající je povinen včas písemně upozornit kupujícího na zřejmou nevhodnost

jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud kupující navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, prodávající neodpovídá za jakoukoliv škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.

8. Proávající se dále zavazuje:

- neprodleně informovat kupujícího o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy;
- řádně plnit a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
- požádat včas kupujícího o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy;
- na vyžádání kupujícího se zúčastnit osobní schůzky, pokud kupující požádá o schůzku nejpozději 5 pracovních dnů předem. V mimořádných případech je možné tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.

Čl. X.

Trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které provede kupující.
2. Platnost této Smlouvy může být předčasně ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí podanou kupujícím, a to i bez udání důvodu;
 - c) odstoupením kupujícího od Smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany prodávajícího;
 - d) výpovědí prodávajícího, pokud bude kupující přes písemné upozornění prodávajícího déle než 60 dnů od písemného upozornění v prodlení s plněním své platební povinnosti vůči prodávajícímu.
3. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany prodávajícího se považuje zejména prodlení prodávajícího s předáním zboží delší než 30 dnů, porušení jakékoliv povinnosti prodávajícího vyplývající ze smlouvy a její nesplnění ani v dodatečné lhůtě (alespoň 5 dnů), kterou kupující prodávajícímu poskytl (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti). Odstoupení od Smlouvy ze strany kupujícího není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.

4. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
5. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy se považuje za doručené 10. dnem od jejího uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou stranou.

Čl. XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, podepsanými osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany; to neplatí v případě změny kontaktních osob, je-li splněna povinnost dle čl. VIII., odst. 3.
3. Pokud kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě Smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.
4. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek jakéhokoli druhu a na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.
5. Smlouva je vyhotovena jako elektronický originál.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.

Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – technická specifikace popis bio-optimalizovaného systému

Příloha č. 2 – technická specifikace a rozpis ceny

V Berouně
Za kupujícího

V Praze
Za prodávajícího

**Ondřej
Šimon**

Digitálně podepsal
Ondřej Šimon
Datum: 2021.05.17
08:19:11 +02'00'

.....
Mgr. Ondřej Šimon, MPA

ředitel příspěvkové organizace



Dr. Daniel
Jesenský,
MSc., MBA.
Digitální
podpis:
14.05.2021
13:37

.....
Daniel Jesenský, PhD., MSc., MBA

jednatel společnosti



Domov seniorů TGM, příspěvková organizace

Sídlo: Pod Studánkou 1884, 266 01 Beroun

Zastoupen: Mgr. Ondřejem Šimonem, MPA, ředitelem

IČO: 725411121

V Praze dne 11.2.2021

Věc: Krycí list nabídky „Bio-optimalizovaný osvětlovací systém pro DS TGM Beroun“

Vážený,

na základě Vaší výše uvedené Výzvy k podání nabídky Vám níže zasíláme naši nabídku.

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem této Veřejné zakázky je dodávka Bio-optimalizovaného světelného systému pro Zadavatele do Domovu seniorů TGM Beroun.

Jedná se konkrétně o dodávku osvětlení do těchto prostor:

1. Pokoje standard A, B, C
2. Předsíňky u pokojů
3. Koupelny s WC u pokojů
4. WC na chodbách
5. Sesterny
6. Bezbariérové WC
7. Úklidová místnost, mytí mís
8. Chodby v obytném křídle
9. Kuchyňka

Technická specifikace nabízených produktů dle jednotlivých místností:

Potvrzujeme tímto, že naše nabídka splňuje veškeré technické požadavky na vlastnosti zařízení a světelné parametry uvedené ve výzvě k podání nabídky a zde obsažené zadávací a technické dokumentaci. Níže technické vlastnosti stručně shrneme v souladu se zadávací dokumentací.



Pokoje (ložnice) klientů:

Celkově má dojít k výraznému zvýšení hladiny osvětlenosti s využitím nepřímého osvětlení v denní době, snížení osvětlenosti a úpravě prostorové distribuce a barevného tónu světla po západu slunce a významnému útlumu osvětlenosti v noci.

Nový systém má být nenáročný na ovládání personálem i obyvateli zařízení. Hlavní stropní osvětlení v pokojích bude proto spínat jediné tlačítko. Předprogramovaný časový systém zajistí automatické nastavení vhodného osvětlení na den nebo večer, svítidlo tedy bude svítit vždy správně, bez možnosti omylu. Konkrétní dobu přepnutí z denního na večerní osvětlení je možné nastavit v režimu administrátora, pomocí dodaného ovládacího zařízení / aplikace. Pro přizpůsobení světelného prostředí aktuálním potřebám budou klientům sloužit lokální doplňková svítidla u postelí a u stolu.

Noční orientační oranžové osvětlení v ložnicích se automaticky sepne při zaznamenání pohybu na podlaze v místnosti nebo při příchodu personálu do pokoje. Toto umožní bezpečný pohyb po místnosti a noční monitorování seniorů sestrami, aniž by spící osoba byla rušena nebo dokonce probuzena nadbytečným světlem.

Hlavní osvětlení pokojů:

Osvětlení v pokojích A, B i C (specifikace pro jednotlivé standardy viz příloha) bude řešeno z centrálního svítidla osazeného na stávající elektroinstalaci v centru místnosti. Svítidla jsou řešena dvouokruhově, oba okruhy budou ovladatelné nezávisle. Okruhy stropního svítidla bude ovládat biodynamická řídicí jednotka, plynule spínající, vypínající a prolínající oba nezávislé okruhy. Díky naprogramování nesmí docházet k probliknutí jasného světla při náběhu driverů. Řízení bude kalendářní (jaro/léto/podzim/zima) i v rámci dne (24 hodin). Změna intenzity svícení mezi kanály bude postupná, plynulá po dobu minimálně 60 minut. Bezdrátové připojení umožní případnou změnu nastavení driverů. Řídicí jednotka má paměť stavu (zaznamenávající on/off po změně). Ovládání času a datumu bude probíhat v grafickém rozhraní křivkou, která se mění pomocí kurzoru (PC myš, prstem na tabletu).

Denní nastavení

Jeden z okruhů v každém svítidle bude zajišťovat denní osvětlení směřované nepřímo do stropu, s intenzivním bílým světlem: LED zdroj 80 – 100 W při výkonu 120 lm/W, s posílenou prokognitivní složkou. Základní spektrum denního LED 4000 K CRI 98 je v zájmu co nejvyššího cirkadiánního účinku doplněno o dva monochromatické zdroje vyzařující v azurovém pásmu. Spektrum LED zdroje je blízké přirozenému slunečnímu světlu se zvýšeným podílem modré a azurové složky, a tudíž zajišťuje maximální cirkadiánní účinnost pro stimulaci biologických hodin. Přes vysoký světelný výkon nebude docházet k přímému pohledu do denního zdroje a k oslnění. Kvalitní předřadníky musí snížit podprahové blikání (flicker) na míru, při níž nebyl zjištěn žádný negativní biologický účinek. Pro instalaci je nutné volit výchozí LED chipů 4000 K s vysokou kvalitou podání barev (CRI 98), aby ani po posílení prokognitivních, tedy azurových vlnových délek v pásmu kolem 500 nm, nedošlo k výraznému zhoršení indexu podání barev a převážení



modré složky spektra nad červenou, tj CCT nepřevýšila 5000 K a CRI neklesla pod 90. Výsledný dojem ze světla nesmí být studený jako v případě běžně dodávaných LED zdrojů s CRI 80 a CCT 4000 K nebo více. Stropy v ložnicích jsou vymalovány bíle, a jsou udržovány čisté. Výmalba stěn v místnostech se doporučuje světlá.

Večerní osvětlení

Pro večerní osvětlení pokojů klientů bude sloužit druhý okruh stropního svítidla s teple bílým světlem LED 2700 K, které má snížený podíl modré složky ve spektru a svítí dolů přes opálový difuzor. Tento zdroj má index věrnosti barevného podání CRI>95. Světelný tok je přiměřeně nižší (30 – 42 W/ při 120 lm/W), s plynulou regulací světelného výkonu, aby vznikly přirozené světelné podmínky (teple žluté světlo vysoké intenzity působí velmi nepřirozeným dojmem), nicméně stále plně dostačující pro zrakovou orientaci.

Lokální osvětlení

Centrální osvětlení místností bude doplněno v ložnicích klientů a na sesternách lokálními zdroji světla. Pro čtení před spaním bude instalována u každého lůžka kvalitní nástěnná lampa (nelze převrhnout), s neprůhledným, dostatečně velkým stínítkem pro maximální pohodlí očí. Lampa bude osazena LED zdrojem umožňujícím přepínání mezi světelnými režimy tak, aby se při jejím prvním sepnutí rozsvítilo oranžové světlo zcela bez modré složky a příkonem cca 2 W, vhodné pro pozdně večerní a noční použití před spaním. Teprve při nedostatečnosti tohoto světla je při opětovném sepnutí spínače možné rozsvítit silnější teple žluté světlo s malým podílem modré složky (2700 K, tj. večerní režim připomínající světlo klasické žárovky), vhodné pro večerní čtení v posteli, a s možností přepnutí do denního režimu (4000 K). Denní i večerní krok žárovky nezkrsluje barvy (CRI > 95), intenzita světla je odstupňovaná a žárovka neblíká.

Lokální osvětlení stejných vlastností bude instalováno v každém pokoji u křesla, s ramenem uchyceným k hraně stolu.

Noční orientační osvětlení

Automatické noční jantarové osvětlení o nízké intenzitě bude umístěno ve světelné liště pod postelí a v nízko položené vertikální liště u dveří. Umožní bezpečnou orientaci v prostoru, osvětleného světlem zcela bez modré složky spektra. Spektrum světla není úzké jako u monochromatických LED, které nedokáží zobrazit barvy, nýbrž široké, tzv. „PC amber“ s CRI 38, tzn. i přes oranžovou barvu světla lze rozeznat barvy předmětů a světlo je v noční době esteticky příjemné.

Také toto osvětlení řídí vysoce kvalitní neblíkáající předřadník. Pohybový senzor PIR (reagující na pohyb a současně lokální zvýšení teploty) umístěný pod postelí automaticky



sepne noční světlo v pokoji. Další PIR senzor, umístěný u stropu, spíná vertikální světelnou lištu 60 cm od podlahy.

Noční orientační osvětlení využívá v celé poptávané světelné soustavě PIR čidla se specifickými parametry. Pohybové čidlo slouží k přímému ovládní osvětlení z LED pásků. Přidaná funkce časového diagramu nabízí vyšší uživatelský komfort. Využívá stejný zdroj napětí jako LED pásky, buď 12 V nebo 24 V. Osvětlení nezhasíná najednou, ale postupně se stmívá. Po uplynutí doby nastavené na pohybovém čidle, po kterou má světlo svítit, a kdy čidlo nezaznamená žádný pohyb, dojde ke snížení jasu LED pásku na polovinu. Snížení je téměř skokové, aby osoba tuto změnu zaregistrovala, ale světlo i tak zachová možnost její orientace, protože nedojde k úplnému zhasnutí. Další, i nepatrný pohyb osoby způsobí, že čidlo opět zapne systém naplno a po nastavenou dobu bude svítit. Nedojde tak k tomu, že by se osoba ocitla ihned ve tmě. Doba, po kterou udržuje čidlo snížený jas je asi osm sekund. Pokud při sníženém jasu na polovinu čidlo nezaregistruje pohyb, zhasne LED pásek. Při zjištění pohybu osob reaguje pohybové čidlo tak, že zapíná LED pásek postupným zvyšováním jeho jasu. Nedojde tak k prudkému okamžitému oslnění osoby, protože rozsvícení je plynulé a trvá přibližně jednu vteřinu. Instalovat lze pouze čidla s plně tichým chodem, bez rušivého cvakání. Součástí čidel je regulace intenzity svícení připojených LED pásků a směrovatelné stínítko umožňující změnou jeho polohy řídit rozsah snímání prostoru.

TATO ČIDLA JSOU NABÍZENA TAKÉ VE VŠECH APLIKACÍCH UVEDENÝCH NÍŽE.

Předsíňka u pokojů

V předsíňce bude umístěno další PIR čidlo na stropě, které spíná vertikální světelnou lištu s nočním zdrojem LED 1800 K PC amber u dveří pokoje, instalovanou do max výšky 60 cm od podlahy. Tento senzor je propojený se stropním čidlem v koupelně, takže svítí-li předsíňka, svítí i koupelna a opačně. Délka rozsvícení světelné lišty bude dostatečná pro cestu do koupelny a zpět.

Koupelny a WC u pokojů

V koupelně bude instalován denní bílý zdroj v nástěnném svítidle nad zrcadlem, osazeném LED pásky 4000 K s vysokou intenzitou světla nejméně 2000 lm a vysokým podílem modré složky pro rychlejší aktivizaci po probuzení. Světlo míří jak dolů k zrcadlu, tak i nahoru, aby odrazem o strop a stěny osvítilo celou koupelnu, nesvítil ale přímo vpřed do očí, takže neoslňuje. Index podání barev je vynikající (CRI>95), takže barva pleti není zkreslená a díky kvalitnímu předřadníku světlo neblíká.

Stejně kvalitní zdroj denního světla s vysokým podílem modré složky a vysokým indexem barevného podání, bez podprahového blikání, je zabudovaný také ve vestavném kruhovém svítidle typu downlight, opatřeném matným difuzorem, na stropě koupelny.



Noční osvětlení v koupelně bude zajišťovat PC amber svítidlo umístěné na stropě a nasměrované ke zdi, aby nedocházelo k zúžení zornice a zmenšení množství světla vstupujícího na sítnici. Toto svítidlo bude automaticky spínané PIR čidlem.

Osvětlení na WC bude tvořit nástěnné svítidlo nad zrcadlem, vytvářející denní bílé světlo s vysokým podílem modré složky a vysokým indexem podání barev, směřující světlo nahoru ke stropu a dolů k zrcadlu, ale ne přímo do očí klientů, a dále stropní svítidlo s nočním zdrojem LED PC amber automaticky ovládané PIR senzorem a nasměrované ke zdi, aby nedocházelo k oslnění klientů a rozptyl světla byl co nejrovnoměrnější.

WC na chodbách

Denní osvětlení vysoké intenzity bude vytvářet nástěnné lineární svítidlo umístěné nad zrcadlem a svítící směrem ke stropu a k zrcadlu, ne však přímo do očí. Světelný zdroj v tomto svítidle má vysoký podíl modré a zelené složky (CCT 4000 K), vynikající index barevného podání (CRI>95) a předradník zamezující podprahovému blikání.

Noční osvětlení WC tvoří světelná lišta s bezpečným nočním zdrojem zcela bez modré a zelené spektrální složky, LED PC Amber 1800 K CRI 38, ovládaná PIR senzorem.

Sesterny

V denních hodinách bude díky lineárnímu závěsnému prokognitivnímu svítidlu vytvořena výrazně vyšší hladina osvětlenosti, při posíleném zastoupení krátkých vlnových délek doplněním prokognitivní složky 460–490 nm. Vysoký světelný tok 7000 lm bude směřován ke stropu, díky nepřímému svícení nedojde k oslnění. Stropy jsou vymalovány bíle, a udržovány čisté. Odrazem o strop a stěny vznikne dokonale rozptýlené světlo, které neunavuje zrak. Vysoký index barevného podání CRI91 umožní korektně vyhodnocovat všechny barvy. Kvalitní předradníky zamezí podprahovému blikání.

Doplňkové svítidlo typu downlight vsazené do stropu má kvalitní LED zdroj napodobující denní světlo, s vysokým podílem modré složky (CCT 4000 K) a vynikajícím indexem barevného podání (CRI>95) a předradník zamezující podprahovému blikání.

Doplňkové lokální osvětlení pracovišť sester bude zajištěno svítidly obdobně jako v pokojích klientů, tj. svítidlo na nastavitelném rameni, osazené LED zdrojem umožňujícím přepínání mezi světelnými režimy (noční / večerní / denní), denní i večerní krok žárovky nezkrusuje barvy (CRI > 95), intenzita světla je odstupňovaná a svítidlo neblíká.

Noční osvětlení bude zajišťovat světelná lišta pod linkou, osazená oranžovým zdrojem světla PC amber 1800 K, CRI 38 zcela bez podílu modrých a zelených vlnových délek, umožňující rozeznávat barvy předmětů.

Bezbariérové WC na chodbách



Denní osvětlení vysoké intenzity bude vytvářet nástěnné lineární svítidlo umístěné nad zrcadlem a svítící směrem ke stropu a k zrcadlu, ne však přímo do očí. Na bezbariérovém WC bude do stávající polohy osazen vestavný kruhový downlight s matným difuzorem. Světelný zdroj v obou těchto svítidlech má vysoký podíl modré a zelené složky (CCT 4000 K), vynikající index barevného podání (CRI 98) a předřadník zamezující podprahovému blikání.

Noční osvětlení tvoří světelná lišta s bezpečným nočním zdrojem PC Amber 1800 K, CRI 38, ovládaná PIR senzorem.

Úklidové místnosti (mytí mís)

Denní osvětlení vysoké intenzity bude vytvářet vsazený prokognitivní panel o straně cca 60 cm se světelným zdrojem LED 4500–4800 K, CRI>90, 8000 lm, který má posílené vyzařování v modré a azurové části spektra, aby přes den co nejvíce stimuloval biologické hodiny v lidském těle a nahrazoval tak účinky pobytu na denním světle.

Doplňkové svítidlo typu downlight vsazené do stropu má kvalitní LED zdroj napodobující denní světlo, s vysokým podílem modré složky (CCT 4000 K) a vynikajícím indexem barevného podání (CRI>95), řízený předřadníkem, který nevytváří podprahové blikání.

Noční osvětlení budou tvořit světelné lišty u stropu v délce 100 a 60 cm s bezpečným LED zdrojem PC amber 1800 K CRI 38, nasměrované ke stěně tak, aby neoslňovaly.

Chodby v obytném křídle

Osvětlení na chodbách bude doplněno orientačním nočním světlem, instalovaným do horizontální světelné lišty (zdroj PC Amber LED 1800 K, CRI 38) a směřovaným na podlahu tak, aby nedocházelo k oslnění a byla zajištěna maximální rovnoměrnost světla v prostoru.

Řízení osvětlení během dne a noci je zajištěno napojením na časový systém, který automaticky přepíná mezi denním a nočním režimem svícení. V případě potřeby je možné celý systém přepnout tlačítkem do standardní (denní) funkce.

Kuchyňka

Osvětlení bude poskytovat svítidlo typu downlight vsazené do stropu, jehož kvalitní LED zdroj má vysoký podíl modré složky (CCT 4000 K) a vynikající index barevného podání (CRI> 95). Díky použití kvalitního předřadníku nevzniká ani zde podprahové blikání.

Řízení osvětlení během dne a noci je zajištěno napojením na časový systém, který automaticky přepíná mezi denním a nočním režimem svícení.

**Závěr:**

Potvrzujeme tímto, že naše nabídka splňuje veškeré technické specifikace požadované ve výzvě k podání nabídky a v zadávací a dokumentaci.

Cena:

Hodnota zde nabízené dodávky bez DPH 21% celkem za celý požadovaný rozsah činí **4 948 829 Kč**.

Hodnota 21% DPH činí **1 039 254,09 Kč**

Hodnota celé zde nabízené dodávky včetně DPH 21% celkem za celý požadovaný rozsah činí **5 988 083,09 Kč**.

Ceny obsahují náklady na osvětlení, dopravu, demontáž stávajícího osvětlení a montáž nového světlení.

Detailně viz. Priloha_c._2_ke_smlouve_technicka_specifikace_a_rozpis_ceny

Doba plnění:

Zakázka by byla splněna nejpozději do 90 dní od obdržení závazné objednávky

Místo plnění:

Místem plnění předmětu zakázky by bylo sídlo Pod Studánkou 1884, 266 01 Beroun

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Splnění kvalifikačních předpokladů dokládáme kopiemi požadovaných dokumentů a čestnými prohlášeními.

Platební podmínky

Platby by byly prováděny na základě vystavených faktur v průběhu realizace, obsahujících detailní rozpis provedených prací a dodaného zboží včetně specifikace jednotkových cen v souladu s předloženým výkazem výměr. Faktury by byly vystavovány a hrazeny se splatností 60 dnů od data vystavení.

Záruční podmínky

Dodavatel poskytuje na kompletní dodávku záruku v zákonné lhůtě 36 měsíců od data realizace. Zároveň se zavazuje k poskytování záručního i pozáručního servisu dle budoucích potřeb zadavatele.

V případě potřeby doplňujících informací jsme Vám rádi k dispozici na níže uvedených kontaktech. Děkujeme za Vaši zpětnou vazbu a zůstáváme s přátelským pozdravem.

Za společnost Spectrasol:

Dr. Daniel Jesenský

Jednatel společnosti

| +420 [redacted] www.spectrasol.cz |

David Piller

project manager

| +420 [redacted] www.spectrasol.cz |



SPECTRASOL
Spectrasol, s.r.o.
Hájkova 1682/1, CZ 130 00 - Praha 3
Kontaktní adresa:
Sázavská 32, CZ 120 00 - Praha 2
www.spectrasol.cz info@spectrasol.cz
č.ú. [redacted]

ICO: 07149794
DIČ: CZ07149794



Cenová nabídka

Typ místnosti	Typy a specifikace svítidel	Počet kusů svítidel v místnosti	Cena za kus svítidla	Celkem za místnost	Celkem za sadu pro jednu místnost	Počet místostí	Celkem za místnosti
Komplet svítidel pro pokoj 1 lůžka, 1 svítidlo (standard A)	Automatický řídicí systém Astro Dim DALI, přepínání podle denní doby, bez trvalého napájení, úprava na míru	1	9 985,00 Kč	9 985,00			
	Stropní závěsné svítidlo; přímo/nepřímé; Okruh1: 90W 4700K 8400lm CRI>90 posíl.+475nm+495nm, Okruh2: 40W 2700K 4200lm CRI>95 difuzor opál	1	20 410,00 Kč	20 410,00			
	Lišta LED 12V 1800K CRI39 7W/m bez emise 0-530nm, 300 mm páska s čidlem PIR, nástěnné pod lůžko	1	6 200,00 Kč	6 200,00			
	Lišta LED 12V 1800K CRI39 7W/m bez emise 0-530nm vertikálně u dveří 3m profilu Vale, 600mm páska + PIR čidlo	1	6 900,00 Kč	6 900,00	64 485,00	10	644 850,00 Kč
	Lokální svítidlo - stínidlo na nastavitelném rameni, tyč, přepínací LED 2W monochr.amber+red/6W 2700K CRI>95/7W 4000K CRI>95	1	6 000,00 Kč	6 000,00			
	Lokální svítidlo - stínidlo na nastavitelném rameni, úchytka ke stolu, přepínací LED 2W monochr.amber+red/6W 2700K CRI>95/7W 4000K CRI>95	1	6 400,00 Kč	6 400,00			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	7 168,00 Kč	7 168,00			
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	1 422,00 Kč	1 422,00			

Komplet svítidel pro pokoj 2 lůžka, 2 svítidla (standard B)	Automatický řídicí systém Astro Dim DALI, přepínání podle denní doby, bez trvalého napájení, úprava na míru	2	9 985,00 Kč	19 970,00 Kč			
	Stropní závěsné svítidlo; přímo/nepřímé; Okruh1: 90W 4700K 8400lm CRI>90 posíl.+475nm+495nm, Okruh2: 40W 2700K 4200lm CRI>95 difuzor opál	2	20 410,00 Kč	40 820,00 Kč			
	Lišta LED 12V 1800K CRI39 7W/m bez emise 0-530nm, 300 mm páska s čidlem PIR, nástěnné pod lůžko	2	6 200 Kč	12 400,00 Kč			
	Lišta LED 12V 1800K CRI39 7W/m bez emise 0-530nm vertikálně u dveří 3m profilu Vale, 600mm páska + PIR čidlo	1	6 900 Kč	6 900,00 Kč	111 948,00 Kč	19	2 127 012,00 Kč
	Lokální svítidlo - stínidlo na nastavitelném rameni, tyč, přepínací LED 2W monochr.amber+red/6W 2700K CRI>95/7W 4000K CRI>95	2	6 000 Kč	12 000,00 Kč			
	Lokální svítidlo - stínidlo na nastavitelném rameni, úchytka ke stolu, přepínací LED 2W monochr.amber+red/6W 2700K CRI>95/7W 4000K CRI>95	1	6 400 Kč	6 400,00 Kč			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	11 264 Kč	11 264,00 Kč			
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	2 194 Kč	2 194,00 Kč			

Komplet svítidel pro pokoj 2 lůžka, 1 svítidlo (standard C)	Automatický řídicí systém Astro Dim DALI, přepínání podle denní doby, bez trvalého napájení, úprava na míru	1	9 985,00 Kč	9 985,00 Kč			
	Stropní závěsné svítidlo, přímo/nepřímé; Okruh1: 90W 4700K 8400lm CRI>90 posíl.+475nm+495nm, Okruh2: 40W 2700K 4200lm CRI>95 difuzor opál	1	20 410,00 Kč	20 410,00 Kč			
	Lišta LED 12V 1800K CRI39 7W/m bez emise 0-530nm, 300 mm páska s čidlem PIR, nástěnné pod lůžko	2	6 200 Kč	12 400,00 Kč			
	Lišta LED 12V 1800K CRI39 7W/m bez emise 0-530nm vertikálně u dveří 3m profilu Vale, 600mm páska + PIR čidlo				78 289,00 Kč	5	391 445,00 Kč
	Lokální svítidlo - stínidlo na nastavitelném rameni, tyč, přepínací LED 2W monochr.amber+red/6W 2700K CRI>95/7W 4000K CRI>95	1	6 900 Kč	6 900,00 Kč			
	Lokální svítidlo - stínidlo na nastavitelném rameni, úchytka ke stolu, přepínací LED 2W monochr.amber+red/6W 2700K CRI>95/7W 4000K CRI>95	2	6 000 Kč	12 000,00 Kč			
	Lokální svítidlo - stínidlo na nastavitelném rameni, úchytka ke stolu, přepínací LED 2W monochr.amber+red/6W 2700K CRI>95/7W 4000K CRI>95	1	6 400 Kč	6 400,00 Kč			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	8 000 Kč	8 000,00 Kč			
Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	2 194 Kč	2 194,00 Kč				

Komplet svítidel předsínka:	Lišta LED 12V 1800K CRI39 7W/m bez emise 0-530nm vertikálně u vstupních dveří 3m profilu Vale, 600mm páska + PIR čidlo	1	6 900,00 Kč	6 900,00 Kč			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	1 024 Kč	1 024,00 Kč	10 769,00 Kč	24	258 456,00 Kč
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	2 845 Kč	2 845,00 Kč			

Komplet svítidel koupelna/WC malá :	Nástěnné LED 2x 12V 4000K CRI>95 2160lm 750 mm nad zrcadlem 600 mm páska	1	6 800 Kč	6 800,00 Kč			
	LED 12V 1800K CRI39 bez emise 0-530nm, 600 mm páska + PIR čidlo propojené s předsíňkou	1	4 300 Kč	4 300,00 Kč			
	Downlight DL LED 4000K CRI>95 16W 1700lm	1	2 900 Kč	2 900,00 Kč	17 398,00 Kč	18	313 164,00 Kč
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	1 856 Kč	1 856,00 Kč			
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	1 542 Kč	1 542,00 Kč			

Komplet svítidel koupelna/WC velká :	Nástěnné LED 2x 12V 4000K CRI>95 2160lm 750 mm nad zrcadlem	1	6 800 Kč	6 800,00 Kč			
	LED 12V 1800K CRI39 bez emise 0-530nm, 600 mm páska + PIR čidlo propojené s předsíňkou			4 300,00 Kč			
	Downlight DL LED 4000K CRI>95 16W 1700lm	1	4 300 Kč		21 514,00 Kč	4	86 056,00 Kč
	Downlight DL LED 4000K CRI>95 16W 1700lm	2	2 900 Kč	5 800,00 Kč			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	3 072 Kč	3 072,00 Kč			
Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	1 542 Kč	1 542,00 Kč				

Komplet svítidel WC:	Nástěnné LED 2x 12V 4000K CRI>95 2160lm 750 mm nad zrcadlem	1	6 800 Kč	6 800,00 Kč			
	LED 12V 1800K CRI39 bez emise 0-530nm stropní koupelna 600 mm páska + PIR čidlo	1	4 300 Kč	4 300,00 Kč	14 626,00 Kč	6	87 756,00 Kč
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	1 984 Kč	1 984,00 Kč			
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	1 542 Kč	1 542,00 Kč			

Komplet svítidel Sesterna	Lineární závěs nepřímo LED Prokognitivní 4700K CRI>90, délka 1500 mm	2	18 900 Kč	37 800,00 Kč			
	Sesterna LED 12V 1800K CRI39 bez emise 0-530nm pod kuch. Linkou 600 mm	1	5 000 Kč	5 000,00 Kč			
	Lokální svítidlo - stínidlo na nastavitelném rameni, úchytky ke stolu, přepínací LED 2W monochr.amber+red/6W 2700K CRI>95/7W 4000K CRI>95	1	6 400 Kč	6 400,00 Kč	57 156,00 Kč	4	228 624,00 Kč
	Downlight DL LED 4000K CRI>95 16W 1700lm	1	2 900 Kč	2 900,00 Kč			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	3 968 Kč	3 968,00 Kč			
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	1 088 Kč	1 088,00 Kč			

Komplet svítidel Bezbariérové WC	Downlight DL LED 4000K CRI>95 16W 1700lm	2	2 900 Kč	5 800,00 Kč			
	LED 12V 1800K CRI39 bez emise 0-530nm koupelna 600 mm páska	1	4 300 Kč	4 300,00 Kč			
	Nástěnné LED 2x 12V 4000K CRI>95 2160lm 750 mm nad zrcadlem + PIR čidlo	1	6 800 Kč	6 800,00 Kč	21 514,00 Kč	3	64 542,00 Kč
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	3 072 Kč	3 072,00 Kč			
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	1 542 Kč	1 542,00 Kč			

Komplet svítidel Úklidová místnost, mytí mís	Downlight DL LED 4000K CRI>95 16W 1700lm	4	2 900 Kč	11 600,00 Kč			
	Úklidová místnost s myčkou u stropu LED 12V, 600 + 1000 mm 1800K CRI39 12W bez emise 0-530nm	1	4 800 Kč	4 800,00 Kč	31 460,00 Kč	5	157 300,00 Kč
	Vsazené svítidlo 600x600mm LED 61W 8000lm Prokognitivní 4700K +475nm+495nm CRI>90	1	10 420 Kč	10 420,00 Kč			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	4 640 Kč	4 640,00 Kč			
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	0 Kč	0,00 Kč			

Chodba v obytném křídle - A a C var. A	Chodba u podlahy lišta LED 12V 1800K CRI39 7W/m bez emise 0-530nm, celkem 30m, cena je uvedena za 1m	30	2950	88 500,00 Kč			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	11264	11 264,00 Kč	137 300,00 Kč	3	411 900,00 Kč
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	37536	37 536,00 Kč			

Kuchyně	Downlight DL LED 4000K CRI>95 16W 1700lm	2	2900	5 800,00 Kč			
	Demontáž stávajícího a montáž nového osvětlení	1	1024	1 024,00 Kč	6 824,00 Kč	1	6 824,00 Kč
	Kabeláž a veškerý montážní materiál	1	0	0,00 Kč			

Technické složka	Elektro revize	1	38 550 Kč	38 550 Kč				
	Dokumentace (schémata zapojení a uživatelské návody a instrukce)	1	33 850 Kč	33 850 Kč	170 900 Kč	1	170 900,00 Kč	
	Doprava	1	98 500 Kč	98 500 Kč				
Celkem cena za kompletní dodávku bez 21% DPH								4 948 829,00 Kč
21% DPH								1 039 254,09 Kč
Celkem cena za kompletní dodávku s 21% DPH								5 988 083,09 Kč