

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o obstarání záležitostí příkazce

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Příkazce:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
Pobočka Kolín**

zastoupený: Ing. Janou Zajícovou ,vedoucí pobočky Kolín
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Zajícová, vedoucí pobočky
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Marie Špitálníková
Adresa: Karlovo náměstí 45, 28030 Kolín

Tel.: +420725950071
E-mail: kolin. pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:

GEOVAP, spol. s r.o.

Sídlo: Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
Zastoupený: jednatelem Ing. Pavlem Cimplem
IČO: 15049248
DIČ: CZ15049248
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 500069362/0800
ID DS: wyx77xh

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C vložka 234.

(dále jen „příkazník“)

Čl. I

Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará **autorský dozor** a další investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě a při výsadbách zeleně v rozsahu

dle 0 této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu a výsadby zeleně :

Název stavby a výsadeb:

- 1) **Výstavba polní cesty HPC 6 s PK 1 v k.ú. Břežany II.**
- 2) **Výsadba LBK7, LBK 11 a LBC 3 v k.ú. Břežany II.**
- 3) **Výsadba LBK 6 a LBK 4 v k.ú. Červené Pečky**
- 4) **Výstavba HPC 1 Dolany u Červených Peček**

Místo stavby: **katastrální území Břežany II. - polní cesta HPC 6 a PK 1**

katastrální území Dolany u Červených Peček - polní cesta HPC 1

Místo výsadeb: **katastrální území Břežany II.- biokoridory LBK7, LBK 11 a biocentrum LBC 3**

Katastrální území Červené Pečky- biokoridory LBK 6 a LBK 4

Popis staveb:

Ad 1) Výstavba polní cesty HPC 6 s PK 1 v k.ú. Břežany II. :

a) Polní cesta HPC 6 v k.ú. Břežany II. Předmětem stavby je rekonstrukce stávající polní cesty (Mlýnská cesta). Hlavní polní cesta HPC6 (historicky Mlýnská cesta) začíná napojením na místní komunikaci v obci Břežany II (komunikace na parc.č. 1034/7), v jejím prodloužení. Cesta dále pokračuje ve své historické trase (Mlýnská cesta) mezi polmi směrem k mlýnu u Tlustovous, a končí napojením na stávající zrekonstruovanou polní cestu HPC20 (na parc.č. 1567), která vede mezi hospodářsky využívanými pozemky z Tuklat na Tlustovousy. Jedná se o účelovou komunikaci, polní cestu. Délka cesty HPC6 je 2 466m. Jedná se o účelovou komunikaci (polní cestu), kategorie: P 6,0/30 do km 0,692, P 5,5/30 od km 0,692 do 2,466, příčný sklon vozovky: 3,0% jednostranný, povrch vozovky: betonové panely do km 0,692 , asfaltobeton. povrch od km 0,692 do 2,466, očet propustků: 3ks (P10, P9, P11)

b) Odvodňovací kanál PK 1 Předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby je návrh nového odvodňovacího příkopu k odvedení srážkových vod z cestního příkopu u hlavní polní cesty HC6 do recipientu – Týnického potoku. Parcely dotčené stavbou p.č. 1225. Jde o část území v k.ú. Břežany II, severně nad intravilánem obce. Lokalita plánované stavby je zemědělsky využívaná. V současné době na parcele určené pro výstavbu odvodňovacího příkopu se nachází orná půda. Staveniště je dobře přístupné potřebnou mechanizací po krajské silnici III/24512 směr Tuklaty – Černíky, která prochází obcí a dále po místní komunikaci, vedoucí západně od silnice III. třídy k hlavní polní cestě HC6. Na rozsáhlých plochách orné půdy v okolí Břežan II byly v minulosti vybudovány meliorace, u kterých není známa jejich funkčnost a technický stav. Drenážní trubní řady jsou kříženy budovaným odvodňovacím příkopem.

Ad 4) Výstavba HPC 1 Dolany u Červených Peček

Předmětem je rekonstrukce stávající polní cesty HPC1 v k.ú. Dolany u Červených Peček zajišťující přístup k okolním zemědělským pozemkům. Rekonstrukce navazuje na již provedenou realizaci polní cesty HPC1 v k.ú. Nebovidy v roce 2020, jejíž kolaudace proběhla v lednu 2021 .

Navázáním rekonstrukce polní cesty HPC 1 Dolany u Červených Peček na již zrealizovanou plní cestu HPC 1 Nebovidy dojde k propojení obce Nebovidy se sídelním útvarem Dolany a vytvoří tak v terénu jeden smysluplný celek. Cesta HPC 1 Dolany u Červených Peček v trase od k.ú. Nebovidy k sídelnímu útvaru Dolany mírně klesá, se snahou co nejlépe se přimknout k terénu s ohledem na povrchovou vodu, která nemůže být pro nedostatek místa odvedena příkopem. Cesta je odvodněna podélnou drenáží. Návrh polní cesty byl schválen v rámci plánu společných zařízení při komplexních pozemkových úpravách realizovaných v katastrálním území Dolany u Červených Peček. V obci Dolany se napojuje na komunikaci III/33356 funkčním propustkem realizovaným při stavbě protierozních opatření v k.ú. Dolany u Červených Peček.

Stavba je rozdělena na tři stavební objekty:

SO1-na parcele KN 567 – polní cesta dle schváleného návrhu pozemkových úprav

SO2-na parcele KN 500 - návaznost polní cesty na sousední meliorační zařízení

SO3 na parcele KN 514 - napojení polní cesty na silnici III/33356

Délka polní cesty je 567 m, šířka polní cesty je 5 m (4 m vozovka a 2x 0,5 krajnice), návrhová rychlost 30 km/hod., dopravní zatížení- VI, doporučená návrhová úroveň porušení vozovky-D2.

Popis výsadeb:

Ad 2) Popis výsadeb : **Výsadba LBK7, LBK 11 a LBC 3 v k.ú. Břežany II.**

a) **LBC 3-** Realizací výsadeb budou doplněny nefunkční části lokálního biocentra jako součásti Územního systému ekologické stability . Biocentrum LBC 3/13-13-18 představuje temeno návrší Chrásnice (260 m n.m.), chlumní les s pozůstatky těžby křemene (drobné lůmky, odvaly, vč. vodní plochy). Území je chráněno dle z. 114/1992 Sb. jako registrovaný významný krajinný prvek (VKP) Chrásnice. VKP je vyhlášen k ochraně nejvýchodnějšího výběžku Barrandienu (Pražská pánev), v severní lomové stěně se nachází významný geologický profil se sedimenty třenického (světlé jemnozrnné pískovce s vložkami šedých břidlic) a milínského (tvořeného až z 50% vrstvami rohovců a dále droby a pískovci) souvrství spodního ordoviku, které obsahující četné zkameněliny.

Řešená část biocentra představuje výsadbu porostů na orné půdě (nezasahuje do stáv. VKP). Navrhováno je rozšíření do metodikou požadovaných parametrů pro LBC (min. rozloha 3 ha). Jedná se o zalesnění či zatravnění degradovaných, kamenitých půd (litické kambizemě, tř. ochr. ZPF V.). Plocha LBC po rozšíření bude 4,70 ha. Založený lesní porost bude jediným významnějším lesním porostem v katastru Břežany II, jakož i v širším okolí. Lesní porost vytvoří de facto "ochranné pásmo" stávajícího VKP.

Navrženy jsou výhradně vegetační úpravy - celoplošné zatravnění, výsadby dřevin na orné půdě a následná povýsadbová péče. Cílem navržených opatření je vytvoření trvalých, přírodě blízkých porostů, vč. protierozní funkce (stabilizace erozních svahů) a zvýšení ekologické stability krajiny. Veškeré navržené výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických požadavků. Z nově zakládaných porostů přírodě blízkého složení bude třeba vycházet při následné pěstební péči o stávající degradované porosty ve zbylé, v PD neřešené části LBC (dle LHO 101Ba8 a 101Bb3, jedná se o porosty soukromých vlastníků).

Přístupnost staveniště je zajištěna po obecních pozemcích existujících polních a lesních cest, ze silnice Břežany II - Černíky a dále po samotných pozemcích.

b) **LBK 11**

Cílem projektu je realizace lokálního biokoridoru jako součásti Územního systému ekologické

stability Biokoridor 11/13-13-18 je zakládán převážně nově, na orné půdě. LBK napojuje existující biocentrum LBC 3/13-13-18 (zatopený lom Chrástnice s přilehlými porosty) s LBK vedeným podél Týnického potoka, resp. druhou větví dále do k.ú. Štolmíř.

Navrženy jsou vegetační a terénní úpravy - hloubení tůň (hl. do 1,2 m p.t., 276 m²) celoplošné zatravnění, výsadby dřevin na orné půdě a následná povýsadbová péče. Cílem navržených opatření je vytvoření trvalých, přírodě blízkých porostů a zvýšení ekologické stability krajiny. Veškeré výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických požadavků.

Přístupnost staveniště je zajištěna po obecních pozemcích existujících polních cest a dále po samotných pozemcích.

c) **LBK 7**

Cílem projektu je realizace části lokálního biokoridoru jako součásti Územního systému ekologické stability. Požadavkem protierozní ochrany v rámci schváleného návrhu pozemkových úprav je řešení LBK 7 jako neprodávavého větrolamu, v trase podél příkopu PK1 na p.p.č. 1225 -stavební práce na příkopu jsou součástí jiné veřejné zakázky. **Zpracovatel výsadby bude výsadbu v této části biokoridoru koordinovat se zhotovitelem příkopu PK 1 podle pokynů objednatele.**

Biokoridor 7/13-13-18 je zakládán nově, na orné půdě, navazuje na terénní práce v rámci stavby příkopu PK1. Projekt řeší založení pouze dílčí části LBK, na stávající biocentra se nenavazuje.

Navrženy jsou výhradně vegetační úpravy - celoplošné zatravnění, výsadby dřevin na orné půdě a následná povýsadbová péče. Cílem navržených opatření je vytvoření trvalých, přírodě blízkých porostů, vč. protierozní funkce (stabilizace svahů příkopu PK1 proti erozi) a zvýšení ekologické stability krajiny. Veškeré výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických požadavků.

Ad 3) Popis výsadeb : **Výsadba LBK 6 a LBK 4 v k.ú. Červené Pečky**

a) **Biokoridor 4/14** je zakládán nově, na orné půdě, bez stávající vegetace. Navrženy jsou vegetační úpravy - příprava půdy před výsadbou, celoplošné zatravnění, výsadby dřevin a následná povýsadbová péče. Cílem navržených opatření je vytvoření trvalých, přírodě blízkých porostů, vč. výrazné protierozní funkce (podpora zasakování v ploše biokoridoru) a zvýšení ekologické stability krajiny (doplnění druhů dřevin dle spektra potenciální přirozené vegetace). Stavba se nachází v rozsáhlých blocích intenzivně obhospodařované půdy (orná půda, intenzivní ovocné sady), čímž je podtržen význam nově zakládaného prvku ÚSES. Navrhovaný prvek ÚSES navazuje na již v minulosti v rámci KPÚ realizované interakční prvky (zatravněná údolnice s dřevinami, KN 1326 a navazující parcely), s nimiž v budoucnu vytvoří ucelený soubor (propojenou "zelenou infrastrukturu"). Veškeré výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických požadavků.

Zájmové území se nachází ve Středočeském kraji, v okrese Kolín. Pozemky leží v k.ú. Červené Pečky, při jižním okraji zastavěného území místní části Bojiště. Biokoridor je veden napříč táhlým severním úbočím Miskovického vrchu (406 m n.m.). Jedná se o rozsáhlé území bloků orné půdy ukloněných do údolí Nebovidského potoka. Výše nad trasou biokoridoru se nachází intenzivní ovocné sady s celoplošným zatravněním. V blízkosti osady Bojiště se trasa LBK přimyká k zastavěnému území, v sousedství rozptýlené zástavby se zahradami, čímž tvoří de facto "humna" - přechod mezi zástavbou a scelenou plužinou.

Řešený biokoridor navazuje V směrem na existující biocentrum LBC 2/14 (lesní), směrem SZ pak na funkční část LBK 4/14 a dále LBC 1/14.

Přístup na staveniště je možný ze silnice III/12550 přes osadu Bojiště, a dále zpevněnou polní cestou až k pozemkům biokoridoru.

Staveniště se nachází v extravilánu Městyse Červené Pečky. Celková rozloha řešeného území činí 21971 m². Na území se dle dostupných zdrojů (LPIS, býv. ZVHS) nenachází drenážní odvodnění.

Dotčené pozemky jsou v současnosti v obecním vlastnictví, vedeny jako ostatní plocha (neodpovídá skutečnému využití – orná půda).

Výsadba je rozdělena do dvou stavebních objektů: SO 01 na pozemcích po komplexních pozemkových úpravách pro objednatele č. 1 a na SO 02 na pozemcích mimo obvod komplexních pozemkových úprav, které objednatel č. 2 vykoupil a zajistil vynětí ze ZPF.V projektové dokumentaci jsou ještě uvedeni vlastníci před provedením výkupu.

b) **Biokoridor 6/14** je zakládán nově, na orné půdě, ve spodní části se navazuje na stávající příkop s trvalou vegetací, převážně křovin (návaznost na LBK 4/14). Projekt řeší založení pouze dílčí části LBK – pokračování trasy LBK v Opatovické oboře (k LBC 9/13) je vedeno existujícím lesním porostem.

Navrženy jsou vegetační úpravy - příprava půdy před výsadbou, celoplošné zatravnění, výsadby dřevin a následná povýsadbová péče. Cílem navržených opatření je vytvoření trvalých, přírodě blízkých porostů, vč. výrazné protierozní funkce (stabilizace údolnice) a zvýšení ekologické stability krajiny (doplnění druhů dřevin dle spektra potenciální přirozené vegetace). Stavba se nachází v rozsáhlých blocích intenzivně obhospodařované půdy (orná půda), čímž je podtržen význam nově zakládaného prvku ÚSES. Veškeré výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických požadavků.

Staveniště se nachází v extravilánu obce Červené Pečky. Celková rozloha řešeného území činí 12529 m². Na území se dle dostupných zdrojů (LPIS, býv. ZVHS) nenachází drenážní odvodnění.

Dotčené pozemky jsou v současnosti v obecním vlastnictví, vedeny jako ostatní plocha (neodpovídá skutečnému využití – orná půda).

Přístupnost staveniště je zajištěna z místní části Bojiště po obecních pozemcích existující polní cesty a dále přímo po pozemku biokoridoru (orná půda), nejvhodnější přístupové trasy jsou vyznačeny ve výkresu situace.

(dále jen „stavba“)

- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. II

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:
- a) Účastnit se protokolárního odevzdání staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
 - b) účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
 - c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
 - d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
 - e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
 - f) hlásit archeologické nálezy;
 - g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací; organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby
 - h) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
 - i) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
 - j) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
 - k) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
 - l) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
 - m) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
 - n) kontrolovat vyklizení staveniště;
 - o) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
 - p) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
 - q) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
 - r) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.3.
- 2.2 Předpokládaná doba realizace stavby je do 30.11.2021. Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů (např. nezískání finančních prostředků) bude řešena v souladu s Čl. VIII. a Čl. X. této smlouvy.

Čl. III. **Způsob plnění**

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěření investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností.

Čl. IV. **Doba trvání příkazu**

- 4.1 Příkazník se zavazuje, že investorsko-inženýrské činnosti pro příkazce vykoná do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby a provedení a předání výsadby zeleně.
- 4.2 Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasném poskytování součinnosti ze strany příkazce dle této smlouvy. Po dobu prodlení příkazce s poskytnutím součinnosti není příkazník v prodlení s poskytováním plnění.

Čl. V. **Součinnost příkazce a kontaktní osoby**

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti především dle následujících podkladů příkazce:
- stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
 - projektové dokumentace výsadeb
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednají

- smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.
- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou formou a poskytují si je zpravidla prostřednictvím kontaktních osob.
- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: Zajícová Jana Ing.
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: Ing. Jiří Fencel
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Čl. VI. Odměna příkazníka a platební podmínky

6.1 Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí :

- a) za HPC 6 a PK 1 Břežany II. 125.000,- Kč bez DPH (slovy: **jednostodvacetpěttisíc korun českých**).

DPH 26.250,-Kč

S DPH 151.250,-Kč

- b) za LBK7, LBK 11 a LBC 3 v k.ú. Břežany II. 125.000,- Kč bez DPH (slovy: **jednostodvacetpěttisíc korun českých**).

DPH 26.250,-Kč

S DPH 151.250,-Kč

- c) za LBK 6 a LBK 4 v k.ú. Červené Pečky 120.000,- Kč bez DPH (slovy: **jednostodvacettisíc korun českých**).

DPH 25.200,-Kč

S DPH 145.200,-

- d) za HPC 1 Dolany u Červených Peček 115.000,- Kč bez DPH (slovy: **jednostopatnácttisíc korun českých**).

DPH 24.150,-Kč

S DPH 139.150,-Kč

- e) za provedení investorsko-inženýrských činností celkem 485.000,- Kč bez DPH (slovy: **čtyřistaosmdesátpěttisíc korun českých**).

DPH celkem 101.850,-Kč

S DPH cekem 586.850,-Kč

Výše odměny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 21.4.2021. Tato odměna je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Příkazník je plátcem DPH.

- 6.2 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností **budou faktury vyhotovené příkazníkem na základě zápisu ze závěrečných kontrolních dnů o dokončení stavebních prací nebo výsadeb (bez popěstební péče) po jednotlivých předmětech smlouvy ad1) až ad 4) dle čl. I bodu 1.1. smlouvy, a to na každý předmět smlouvy ad.1) až ad 4) samostatně.** Činnost příkazníka je ukončena až po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dní od jejího doručení.
- 6.3 Na faktuře pro příkazce bude příkazník uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Konečný příjemce: **Státní pozemkový úřad, Pobočka Kolín, Karlovo náměstí 45, 28030 Kolín.**
- 6.4 V případě prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.5 Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
- 6.6 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl.

Čl. VII

Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamacce musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý případ porušení povinnosti.
- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností uhradit smluvní pokutu, není dotčeno právo na náhradu škody, ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k odstoupení, či výpovědi).

Čl. VIII

Změna závazku

- 8.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 8.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 8.3 O jakékoliv změně rozsahu činností zhotovitele musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 8.4

Čl. IX **Odstoupení od smlouvy**

- 9.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvo, i když byl na tuto skutečnost příkazcem písemně upozorněn.
- 9.2 Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 9.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započatím poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do **30.12.2021**
- 9.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkovi.

Čl. X **Ujednání všeobecná a závěrečná**

- 10.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc (Příloha č. 1) ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 10.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
- 10.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.4 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoli důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 10.5 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
- 10.6 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.

- 10.7 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 10.8 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.9 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 10.10 Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých každá smluvní strana po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení.
- 10.11 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 10.12 SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje v dodatku uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v tomto dodatku zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle tohoto dodatku. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1 – Plná moc ze dne 17.5.2021

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky

V Kolíně dne 17.5.2021

V Kolíně dne 17.5.2021

Zajícová Jana Ing.
vedoucí pobočky

Ing. Pavel Cimpl
jednatel

Příloha č. 1 příkazní smlouvy

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

P L N Á M O C

Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka **Kolín**

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Karlovo náměstí 45, 28030 Kolín

Zastoupený: Ing. Janou zajícovou, vedoucí pobočky

z m o c ň u j e (pověřuje)

společnost : **GEOVAP, spol. s r.o.**

se sídlem : Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

IČO : 15049248

Zastoupená : jednatelem Ing. Pavlem Cimplem

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **investorsko-inženýrských činností** dle příkazní smlouvy uzavřené dne 17.5.2021 mezi Státním pozemkovým úřadem jako příkazcem a společností **GEOVAP, spol. s r.o.** jako příkazníkem v rozsahu čl. I a čl. II této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;

- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací; organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby
- h) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- i) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- j) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- k) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- l) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- m) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- n) kontrolovat vyklizení staveniště;
- o) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- p) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- q) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- r) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu příkazní smlouvy tj. řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými právními předpisy.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené příkazní smlouvy; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V Kolíně dne 17.5.2021

.....
Zajícová Jana Ing.

Plnou moc přijímá: jednatel Ing. Pavel Cimpl

Příloha č. 2 příkazní smlouvy

**Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)**

Název veřejné zakázky: „**Autorský dozor na realizaci prvků plánů společných zařízení v k.ú. Břežany II., v k.ú. Dolany u Červených Peček a v k.ú. Červené Pečky**“

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná dle bodu 4.4.3 s využitím výjimky dle kapitoly 4.1. bod 4 písm. b) . Směrnice SPU o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel:

Název: **GEOVAP spol. s r.o.**

Sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 53003 Pardubice

Dodavatel čestně prohlašuje, že bude-li s ním uzavřena smlouva na nadepsanou veřejnou zakázku, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;

- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

V Kolíně dne 17.5.2021

Titul, jméno, příjmení: Ing. Pavel Cimpl
Funkce: jednatel