

Dodatek č.5 ke smlouvě o dílo

Dům Chopin – rekonstrukce objektu – projektová dokumentace (č. smlouvy objednatele: 334/16) uzavřené dne 7.10.2016

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **S261/21**

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČ: 00254061, DIČ : CZ00254061

Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Martin Kalina, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED], telefon: [REDACTED]

1.2 Zhotovitel:

Ing.arch. Ondřej Tuček

autorizovaný architekt pod č. 3405 v seznamu architektů vedeným ČKA

Sídlo: Modřínová 1395/24, 182 00, Praha 8

Korespondenční adresa: U průhonu 26, 170 00 – Praha 7

IČ: 70735352, DIČ : CZ7509300106

Bankovní spoj. : KB a.s., č.ú.: 115-1595860257/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ondřej Tuček

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED] - tel.: [REDACTED]

2 Předmět dodatku č.5

2.1 Smluvní strany se dle ustanovení §222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. 3.4 až 3.7 smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016 a ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.02.2017, dodatku č.2 ze dne 26.06.2018, ve znění dodatku č.3 ze dne 25.11.2019 a ve znění dodatku č.4 ze dne 17.12.2020 dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo pro zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Dům Chopin – rekonstrukce objektu“, a to z důvodu, že se při plnění této smlouvy vyskytly skutečnosti, které nebylo možné předvídat. Byla zjištěna potřeba upravit dokončenou projektovou dokumentaci v průběhu provádění stavby dle požadavku objednatele. Projektová dokumentace bude upravena v souladu s se změnami stavby, které jsou prováděny na základě zjištěných skutečností .

2.2 Mění se rozsah plnění a zároveň cena díla a též termíny plnění díla. Rozsah změn předmětu plnění je dán změnovým listem ZL5. Tento dokument je připojen jako Příloha č.1 k tomuto Dodatku č.5.

Článek 3. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje takto:

3 Cena díla

3.1 *Původní celková cena za provádění díla dle smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016, dodatku č.1 ze dne 27.2.2017, dodatku č.2 ze dne 26.06.2018, dodatku č.3 ze dne 25.11.2019 a dodatku č.4 ze dne 17.12.2020:*

Cena celkem bez DPH

1.641.000,00 Kč

Sazba DPH	21	%
Výše DPH	343.710,00	Kč
Cena celkem včetně DPH	1.985.610,00	Kč

3.2 Cena díla se vzhledem k rozšíření předmětu díla navyšuje takto (viz Změnový list):

Cena dodatečných prací celkem bez DPH	80.000,00	Kč
Sazba DPH	21	%
Výše DPH	16.800,00	Kč
Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH	96.800,00	Kč

3.3 Nová celková cena za provádění díla je:

Cena celkem bez DPH	1.721.000,00	Kč
Sazba DPH	21	%
Výše DPH	361.410,00	Kč
Cena celkem včetně DPH	2.082.410,00	Kč

3.4 Dílčí ceny bez DPH za jednotlivé části se mění takto:

Původní dílčí ceny:

práce podle bodu 2.2.1	650.000,00	Kč
práce podle bodu 2.2.2	796.000,00	Kč
práce podle bodu 2.2.3	195.000,00	Kč

Nové dílčí ceny:

práce podle bodu 2.2.1	710.000,00	Kč
práce podle bodu 2.2.2	816.000,00	Kč
práce podle bodu 2.2.3	195.000,00	Kč

3.5 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s kompletním provedením díla.

Článek 4. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje takto:

4 Termíny plnění

4.1 Termíny dokončení díla dle smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016, dodatku č.1 ze dne 27.2.2017, dodatku č.2 ze dne 26.06.2018, dodatku č.3 ze dne 25.11.2019 a dodatku č.4 ze dne 17.12.2020:

Veškeré práce dle smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016, dodatku č.1 ze dne 27.2.2017, dodatku č.2 ze dne 26.06.2018 a dodatku č.3 ze dne 25.11.2019 již byly dokončeny. Práce dle dodatku č.4 budou dokončeny do 30.06.2021. Práce dle tohoto dodatku č.5 budou dokončeny do 31.07.2021.

3 Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 7.10.2016, dodatku č.1 ze dne 27.2.2017 a dodatku č.1 ze dne 27.2.2017, dodatku č.2 ze dne 26.06.2018, dodatku č.3 ze dne 25.11.2019 a dodatku č.4 ze dne 17.12.2020 nedotčené dodatkem č. 5 zůstávají beze změn.

3.2 Dodatek je platný a účinný okamžikem, kdy je oboustranně podepsán.

3.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku.

3.4 Tento dodatek č.5 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva. Součástí této dodatku je níže uvedená příloha:

3.5 Příloha č.1 – Rozpočet změnového listu ZL5

3.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č.5 ke smlouvě včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek č.5 ke smlouvě nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a dodatek považují za dostatečně určitý a srozumitelný.

Mariánské Lázně dne 13.5.2021

Praha dne 13.5.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele :

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Martin Kalina
Starosta

.....
Ing.arch. Ondřej Tuček