

Smlouva o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu MIPIM 2017

uzavřená podle § 1746, odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené primátorem,
Ing. Tomášem Macurou, MBA

CENTRAL GROUP a.s.
Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

zastoupená místopředsedou představenstva,
Ing. Ladislavem Váňou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava

Číslo účtu: 27-1649297309/0800

dále jen **vystavovatel**

IČO: 24227757
DIČ: CZ24227757
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 4969652/0800

dále jen **spoluvystavovatel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Vystavovatel je na základě smlouvy ze dne 7.6.2016 uzavřené s francouzským organizátorem veletrhu MIPIM, společností Reed Midem, oprávněn užívat výstavní plochu na 28. ročníku mezinárodního veletrhu realit a nemovitostí MIPIM 2017 v Cannes (Francie), ve dnech 14. - 17. března 2017 (dále též „veletrh“).
3. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění spoluvystavování a společné prezentace smluvních stran v rámci mezinárodního veletrhu realit a nemovitostí MIPIM 2017 v Cannes (Francie), který se uskuteční ve dnech 14. - 17. března 2017.

4. Spoluvystavovatel souhlasí, že tato smlouva včetně veškerých příloh a dodatků bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách Statutárního města Ostrava (www.ostrava.cz) a to po dobu časově neomezenou.

čl.II.

Předmět

1. Vystavovatel se zavazuje umožnit spoluvystavovateli spoluvystavovat, tj. spoluužívat stánek; na výstavní ploše č. P-1. E.65, P-1. E.79, P-1. E.77; o velikosti 253,3 m² v úrovni 01 Festivalového paláce na 28. ročníku mezinárodního veletrhu realit a nemovitostí MIPIM 2017 v Cannes (Francie), ve dnech 14. - 17. března 2017 a využívat technické zázemí, a dále se zavazuje poskytnout spoluvystavovateli následující služby v rozsahu „Hlavní partner“:
 - 1) Umístění loga spoluvystavovatele v pozvánce partnerům pro návštěvu stánku.
 - 2) Umístění loga spoluvystavovatele na výstavním stánku.
 - 3) Umístění loga a informací o spoluvystavovateli v presskitu pro novináře.
 - 4) Krátké vystoupení zástupce spoluvystavovatele v rámci doprovodného programu za účasti primátorů měst Praha, Brno a Ostrava.
 - 5) Vlastní spot v rozsahu max. 3 minuty na všech 4 obrazovkách (Praha, Brno, Ostrava + společná v centrální barové části).
 - 6) Vystavení tištěných prezentačních materiálů spoluvystavovatele - maximálně 2 druhy velikosti A4.
 - 7) Využití barových služeb pro jednání.
 - 8) Využití jednacích místností pro jednání na základě rezervace.
2. Spoluvystavovatel se zavazuje vystavovateli zaplatit cenu v souladu s čl. III. této smlouvy.
3. Hlavní partner je nejvyšší forma partnerství a žádné třetí osobě, která bude partnerem vystavovatele v rámci veletrhu, tak nebude poskytnut větší rozsah prezentace, než náleží spoluvystavovateli dle této smlouvy, a to vyjma dalších nejvýše čtyř (4) hlavních partnerů, kterým bude poskytnuta prezentace ve shodném rozsahu, v jakém je na základě této smlouvy poskytována spoluvystavovateli.

čl.III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za prezentaci spoluvystavovatele na veletrhu včetně umožnění užívání části výstavní plochy a poskytování služeb s tím souvisejících v rozsahu dle bodu 1 čl. II. této smlouvy činí:
200.000,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši (dále jen „Cena“).
2. Cena je dohodnutá jako cena nejvýše přípustná, jednorázová a neměnná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Cena zahrnuje úhradu služeb dle bodu 1 článku II. Předmět smlouvy.

4. Plnění vystavovatele dle této smlouvy, za které mu náleží Cena, je předmětem daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována v souladu s platnými předpisy EU a České republiky.
5. Vystavovatel vystaví do 15 dnů od zahájení veletrhu spoluvystavovateli daňový doklad, který musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přičemž se sjednává 21-ti denní doba splatnosti, která začíná běžet ode dne doručení faktury spoluvystavovateli. Přílohou této faktury bude doklad o provedení služeb (fotodokumentace).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována Cena nebo nesprávně uvedena DPH, je spoluvystavovatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit vystavovateli k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Vystavovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury zpět vystavovateli přestává běžet původní doba splatnosti. Nová doba splatnosti v délce 21-ti dnů běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury spoluvystavovateli.
7. 21denní doba splatnosti platí pro obě smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.).
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet vystavovatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.
9. Náklady spojené s pobytem, cestou a akreditací zástupců spoluvystavovatele nese spoluvystavovatel sám a tyto náklady nejsou zahrnuty v Ceně.

čl.IV.

Doba platnosti

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.3.2017.
2. Smlouvu lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - odstoupením v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

čl.V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Spoluvystavovatel má právo se účastnit všech akcí pořádaných v rámci expozice vystavovatele na 28. ročníku mezinárodního veletrhu realit a nemovitostí MIPIM 2017 v Cannes (Francie), ve dnech 14. - 17. března 2017.

čl.VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.

Statutární město Ostrava
magistrát

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této smlouvy použijí až po ustanoveních zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, či jiných právních předpisů.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž vystavovatel obdrží tři a spoluvystavovatel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:
 - za vystavovatele: Ing. Václav Palička, vedoucí odboru strategického rozvoje, e-mail: vpalicka@ostrava.cz, tel.: 599 443 382,
PhDr. Adéla Koudelová, pověřená vedoucí oddělení marketingu, e-mail: akoudelova@ostrava.cz, tel.: 599 443 036,
 - za spoluvystavovatele: Marcela Fialková, vedoucí úseku public relations / tisková mluvčí, e-mail: fialkova@central-group.cz, tel. 724 090 754.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
8. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla na straně vystavovatele rada města usnesením č. 05769/RM1418/84 dne 21. 2. 2017.

Za vystavovatele

Datum: _____

Místo: Ostrava

Za spoluvystavovatele

Datum: _____

Místo: Praha

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

Ing. Ladislav Váňa
místopředseda představenstva