

Smlouva o dílo

č. objednatele: 23/ORM/2021

č. dodavatele: 21/21

(dále jen smlouva)
na služby vedené pod názvem

„Adaptační strategie města Vysoké Mýto“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Město Vysoké Mýto**

Adresa: B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. František Jiraský – starosta města

(tel.: 465 466 124, e-mail: frantisek.jirasky@vysoke-myto.cz)

Zastoupený ve věcech technických a převzetí díla

xxx

xxx

xxx

xxx

Bankovní spojení: Komerční banka a.s, Vysoké Mýto

Číslo účtu: 1327611/0100

IČ: 00279773

DIČ: CZ00279773

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **EKOTOXA s.r.o.**

Sídlo společnosti: Fišova 403/7, Brno – Černá Pole, PSČ 602 00

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Michal Brokl, jednatel

Zastoupený ve věcech technických: xxx

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 382047743/5500

IČ: 64608531

DIČ: CZ64608531

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka č. 54335

dále jen „dodavatel“

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele řádně vypracovat a objednatel předat v rozsahu a za podmínek sjednaných touto smlouvou a v rozsahu stanovené v „Adaptační strategie města Vysoké Mýto - specifikace předmětu plnění zakázky“. Předmětem plnění je:

Adaptační strategie města Vysoké Mýto

dále též „dílo“ sestávající z následujících částí:

- A. analytická část - analýza zranitelnosti města

- B. návrhová část - definování cílů / výstupů
- C. implementační část – akční plán
- přílohy - výsledky anket, principy, listy projektových záměrů, statistiky ad.

Předmět plnění je blíže specifikován přílohou č. 1 této smlouvy Adaptační strategie města Vysoké Mýto - specifikace předmětu plnění zakázky.

- 1.2. Objednatel se zavazuje k převzetí vytvořeného předmětu díla bez podstatných vad a nedodělků a zaplacení ceny za dílo.

Článek 2

Způsob a rozsah vypracování díla

2.1. Dílo:

Bude zhotoveno v souladu s Adaptační strategie města Vysokého Mýta - specifikace předmětu plnění zakázky (viz příloha č. 1)

Dílo bude v rámci smluvní ceny předáno elektronicky v editovatelném formátu (doc., xls., apod.) a v pdf., případné výkresy v dgn. (projekty) a shp. (mapové podklady) a 4 x v tištěné podobě.

- 2.2. V případě, že objednatel bude požadovat vícepráce nad rámec rozsahu díla vymezeného v této smlouvě a jejích přílohách, budou tyto práce provedeny na základě dodatku k této smlouvě, který musí být uzavřen před zahájením plnění těchto prací. Pokud takové práce zhotovitel provede bez dodatku smlouvy, uzavřeného před jejich zahájením, má se za to, že tyto práce jsou součástí díla dle této smlouvy.

Článek 3

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Objednatel se zavazuje v mezích svých možností poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Zhotovitel potvrzuje, že podklady pro zpracování díla obdržel od objednatele při podpisu této smlouvy. Objednatel poskytne v nezbytně nutném rozsahu a mezích svých možností zhotoviteli spolupráci při potřebě doplnění nebo upřesnění podkladů, pokud jsou mu dostupné a jejichž potřeba případně vznikne při plnění této smlouvy.
- 3.2. V průběhu plnění díla si objednatel vyhrazuje právo vyžadovat úpravy a opravy dokumentace (návrhu dle výsledků projednání, opravy zjevných nesrovnalostí apod.).
- 3.3. Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část (dílčí části) užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a to:
- ☐ v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - ☐ v územně a množstevně neomezeném rozsahu,
 - ☐ poskytnout dílo třetí osobě zcela nebo zčásti,
 - ☐ upravit či jinak změnit dílo nebo jeho název,
 - ☐ spojit s jiným dílem nebo zařadit do díla souborného.

Dále viz čl. 9. odst. 9.2. této smlouvy.

3.4. Zhotovitel je zejména povinen:

- Zajistit zpracování díla osobou disponující adekvátní kvalifikací a zkušenostmi
- Přizvat ke zpracování dílčích částí díla další odpovědné osoby s příslušnou

specializací, není-li způsobilý některou část dokumentace zpracovat sám. Za kvalitu jejich plnění však zhotovitel odpovídá.

- Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících metodik. Dílo musí ke dni předání odpovídat Adaptační strategii města Vysoké Mýto - specifikaci předmětu plnění zakázky a jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a musí umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
- Účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání, která se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost.
- V průběhu zpracování díla nebo jeho částí:
 - zhotovitel bude průběžně konzultovat řešení dílčích částí v rozsahu dle Adaptační strategie města Vysoké Mýto – specifikace předmětu plnění zakázky
 - zhotovitel zpracuje dílo s důrazem na stručnost, výstižnost a účelnost textu.
- Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě, neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- Užít předané podklady pouze pro provedení díla.
- Neposkytovat předané podklady a dílo třetím osobám, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady a bez odkladu po jejich zjištění, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak.
- Řídit se veškerými písemnými nebo ústními pokyny objednatele, pokud nejsou v rozporu se zněním smlouvy a příslušnými platnými právními předpisy.
- Při zhotovení díla postupovat s odbornou péčí s přihlédnutím k nejnovějším poznatkům v oborech dotčených předmětem smlouvy pro vyhotovení díla.
- Nepoškozovat při provedení díla zájmy objednatele a jednat tak, aby byla činností zhotovitele co nejméně narušena běžná činnost objednatele.
- V případě nutnosti součinnosti objednatele sdělit objednateli požadavek na tuto součinnost nejpozději 3 pracovní dny před poskytnutím této součinnosti.

3.5. Faktura musí být označena textem „**Financováno z Fondů EHP a Norska 2014-2021 – program CZ-ENVIRONMENT**“ a názvem projektu – „**Adaptační strategie města Vysoké Mýto**“.

Článek 4

Čas a místo plnění, předání díla

- 4.1. Zhotovitel zahájí práce na díle ihned po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy (odst. 11.2 této smlouvy). Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu a bez vad a nedodělků je předat po částech objednateli a to nejpozději:
 - Analytická část - do 6 měsíců od podpisu smlouvy
 - Návrhová část - do 6 měsíců od odsouhlasení analytické části
 - Implementační část – kompletní dílo: do 3 měsíců od odsouhlasení návrhové části
- 4.2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Na základě dohody smluvních stran je pod pojmem „předáno“ rozuměno nejen předání díla zhotovitelem objednateli, ale také převzetí díla objednatel. Dnem převzetí díla objednatel umožňuje zhotovitel objednateli jeho užití. O předání a převzetí díla bude pořízen písemný protokol, který bude potvrzený oběma smluvními stranami. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad (převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas).
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že dílo je na základě této smlouvy splněno až předání a převzetím kompletního díla.
- 4.4. Dílo bude zhotovitelem dodáno do sídla objednatele.

- 4.5. Lhůty uvedené výše v odstavci 4.1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl provádět plnění díla z důvodu, že objednatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

Článek 5

Cena díla a jeho úhrada

- 5.1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena pevná. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce a činnosti a náklady zhotovitele nezbytné ke splnění předmětu celého díla.

Části díla	Kč bez DPH	DPH 21%	Kč s DPH
Analytická část	134 810,00	28 310,10	163 120,10
Návrhová část	166 530,00	34 971,30	201 501,30
Implementační část	95 160,00	19 983,60	115 143,60
Celkem	396 500,00	83 265,00	479 765,00

- 5.2. Objednatel uhradí dílo ve lhůtě do 14 dnů od jeho předání a převzetí. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že za okamžik zaplacení je považován den, kdy objednateli přijme banka příkaz k připsání příslušné platby na účet ve prospěch zhotovitele.
- 5.4. Zhotovitel je oprávněn předat a objednatel se zavazuje převzít řádně a bezvadně provedené dílo v dřívějším termínu, než jsou termíny předání dle této smlouvy.
- 5.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a musí obsahovat především:

- Označení faktury a její číslo
- Právní a obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele
- **Text a název projektu** - viz článek 3. odst. 3.5. výše
- Předmět zakázky a den jejího plnění
- Den odeslání faktury a datum její splatnosti
- Označení banky a číslo účtu, na který má být placeno
- Soupis provedených prací, které jsou fakturovány
- Celkovou fakturovanou částku
- Podpis a razítko zhotovitele

Pokud bude faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo ji vrátit ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli se žádostí o jejich odstranění. Nová lhůta splatnosti faktury běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Článek 6

Odpovědnost za vady, záruka

- 6.1. Zhotovitel zodpovídá za úplnost díla a za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli a za škody a vady vzniklé v budoucnu v důsledku neúplnosti díla (jde o porušení povinnosti zhotovitele při provádění díla dle této smlouvy).
- 6.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele nebo jsou přímo na stávajícím objektu a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich závadnost, případně na ni písemně upozornil objednatele a ten na jejich použití písemně trval.

- 6.3. Záruční doba činí **48 měsíců** ode dne podpisu závěrečného předávacího protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
- 6.4. V případě jakékoli vady díla (týká se i záruční vady díla) sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění písemné reklamace objednatele, nejpozději do 15 dnů po obdržení písemné reklamace vady díla.
- 6.5. Reklamací vady díla je objednatel povinen uplatnit ihned po zjištění vady písemnou formou na adrese zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy, a nebo také lze vadu díla uplatnit do datové schránky zhotovitele, pokud ji má zřízenou. V oznámení vady musí být vada popsána a musí v něm být uveden návrh podmínek objednatele k odstranění vady.
- 6.6. Zhotovitel také v plném rozsahu a bez časového omezení odpovídá za škody, které komukoli vzniknou v důsledku vad jeho díla, dodaného dle této smlouvy.
- 6.7. Reklamací vady díla lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 6.8. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla ani do 14 dnů po stanoveném termínu, je objednatel oprávněn (zmocnění pro objednatele) pověřit odstraněním vady díla jinou osobou dle svého výběru, o čemž zhotovitele vyrozumí. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel na základě faktury vystavené objednatelem. Pokud by k takové situaci došlo, dohodly se smluvní strany, že se v žádném případě nedotkne zhotovitelovy záruky za dílo.
- 6.9. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno způsobem ujednaným v této smlouvě pro předání díla.

Článek 7 Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavené a doručené objednateli, má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den jeho prodlení.
- 7.2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla či jakékoli jeho dílčí etapy (viz. čl. 4. odst. 4.1 této smlouvy) má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý den prodlení s provedením díla či jeho dílčí etapy.
- 7.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli za každou vadu, s jejichž odstraněním je zhotovitel v prodlení, smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý den prodlení.
- 7.4. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, které zároveň opravňuje objednatele od této smlouvy odstoupit, je objednatel oprávněn uplatnit na základě takového porušení vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu odpovídající 30 % z ceny celého díla bez daně z přidané hodnoty.
- 7.5. Další sankce mohou být ujednány přímo v dalším textu této smlouvy. Je-li kdekoli v textu této smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti ujednána smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoliv omezení.
- 7.6. Smluvní pokuty budou splatné do 30 dnů ode dne, kdy osoba, která je povinná pokutu hradit, obdrží vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel má právo započíst zhotoviteli vyúčtovanou smluvní pokutu vůči platbě ceny díla.

Článek 8 Změny smlouvy

- 8.1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazků ze smlouvy vyplývajících v těchto případech:
 - a) změny rozsahu řešení oproti podkladům, předloženým pro zpracování cenové nabídky,

- b) při změně sazby DPH,
- b) při změnách díla, požadovaných objednatelem,
- c) při změnách díla vynucených nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran svou činností ovlivnit.

Změna smlouvy bude vždy řešena písemným dodatkem k této smlouvě.

Článek 9

Vlastnictví díla, licenční ujednání

- 9.1. Dílo (předmět této smlouvy) je zhotovitelem pro objednatele zhotovováno na základě této smlouvy o dílo a je vlastnictvím objednatele od okamžiku jeho převzetí objednatelem – smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem objednateli předáváno postupně po výše uvedených částech a stává se tedy vlastnictvím objednatele postupně po výše uvedených částech, vždy konkrétní převzatá část se stává vlastnictvím objednatele okamžikem jejího převzetí objednatelem. Od tohoto okamžiku je objednatel oprávněn s dílem volně, dle svého uvážení a bez omezení nakládat. Smluvní strany se také dohodly, že aby byla tato smlouva splněna a dílo splněno, musí být zhotovitelem předány všechny výše uvedené části díla objednateli a objednatelem převzaty.
- 9.2. Součástí předmětu smlouvy je také v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 a odst. 4 autorského zákona č.121/2000 Sb., v účinném znění, a v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku oprávnění k výkonu práva užití autorského díla formou licenčního ujednání, a to jako licence výhradní s právem podlicence. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla (strategie) pro účely města Třebíče. Zhotovitel díla poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití autorského díla zhotoveného dle smlouvy a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy dílo užívat, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie díla nebo v jakékoliv jeho části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy strategie (či jakékoliv její části), včetně jejích rozmnoženin, pro jakékoliv účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení, i zveřejňovat, prezentovat a sdělovat strategii veřejnosti. Licence je poskytnuta ode dne předání studie objednateli. Licence je poskytnuta na dobu trvání autorských práv majetkových poskytovatele (zhotovitele). Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence strategii bez předchozího svolení poskytovatele licence, resp. autora strategie. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence vyslovuje svůj souhlas. Zhotovitel zároveň prohlašuje a zavazuje se, že nedá svolení nikomu dalšímu k pořízení rozmnoženiny strategie dle předané dokumentace. Objednatel je oprávněn použít dílo i prostřednictvím třetích osob. Dále též další ustanovení této smlouvy (např. čl. 3. odst. 3.3., čl. 10. odst.10.6. a odst.10.8.).

Článek 10

Další smluvní ujednání

- 10.1. Bude-li dílo vykazovat vady, může objednatel postupovat ve smyslu § 2615 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu a bez omezení za jakost provedeného díla, správnost a úplnost provedení díla, včetně jeho funkčnosti. Zhotovitel rovněž bez jakéhokoli omezení odpovídá za veškeré škody, které komukoli vzniknou v důsledku porušení povinností zhotovitele při zhotovování díla dle této smlouvy.
- 10.2. Obě smluvní strany mají právo vůči smluvnímu partnerovi na náhradu škody, která jim vznikne v souvislosti s jejich odstoupením od této smlouvy z důvodů porušení smluvních povinností ze strany smluvního partnera.
- 10.3. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele, tak jak je popsáno v článku 9. odst.9.1. této smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.

- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede dílo osobně, s maximální odbornou péčí, vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a v obvyklé kvalitě.
Zhotovitel je povinen akceptovat pokyny a požadavky objednatele (viz další text této smlouvy). Zjistí-li však zhotovitel, že pokyny nebo požadavky objednatele jsou nevhodné nebo chybné, je povinen objednatele na tuto skutečnost ihned písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
- 10.5. Pokud by zhotovitel použil k provedení díla subdodavatele, odpovídá za jejich plnění v plném rozsahu jako by je provedl sám. Smlouvu se subdodavatelem je zhotovitel povinen uzavřít v souladu s touto smlouvou, za což plně odpovídá. Objednatel má kdykoli právo na informaci o subdodavatelích a předložení smluv se subdodavateli – pokud mu zhotovitel nevyhoví, poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.
- 10.6. Tuto smlouvu lze předčasně, tj. před provedením díla (viz. čl. 4. této smlouvy), ukončit písemným odstoupením jedné smluvní strany stanoví-li tak zákon nebo z důvodu, že druhá smluvní strana poruší ustanovení této smlouvy podstatným způsobem. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele je považováno především porušení čl. 10 odst. 10.5., čl. 10. odst. 10.12., čl. 10. odst. 10.13., nedodržení lhůt sjednaných v čl. 4. odst. 4.1., porušení ujednání obsaženého v čl. 2. odst. 2.1. Odstupuje-li jedna smluvní strana od této smlouvy o dílo, je odstoupení účinné (pokud bylo odstoupeno oprávněně) ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně (v tomto písemném oznámení musí být mimo jiné uveden důvod odstoupení).
Zhotovitel je povinen v tomto případě vždy ihned učinit veškerá opatření k minimalizaci škod, které by mohly v důsledku předčasného ukončení této smlouvy vzniknout a o těchto ihned písemně uvědomit objednatele.
Smluvní strany se dohodly, že v případě předčasného ukončení smlouvy odstoupením si smluvní strany ponechají již oprávněně přijaté plnění (tj. objednatel řádně dodanou a jím převzatou část díla – pokud bylo dílo plněno po částech – a zhotovitel úhradu za řádně dodanou a objednatelem převzatou část díla).
Pokud nastane tato situace a objednatel si ponechá již oprávněně převzatou část díla, stává se tato část díla vlastnictvím objednatele ke dni předčasného ukončení této smlouvy, pokud na základě této smlouvy nepřešla do vlastnictví objednatele již dříve, a objednatel je oprávněn s ní naložit dle svého uvážení jako s dílem dodaným dle této smlouvy a dále je oprávněn zajistit dopracování díla další osobou (dle výběru a úvahy objednatele) bez jakýchkoli zásahů nebo bez jakýchkoli omezení ze strany zhotovitele (k tomuto tímto dává zhotovitel výslovný souhlas).
- 10.7. Smluvní strany ujednaly, že objednatel není povinen převzít dílo s vadami. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel je povinen dodat dílo bez vad.
- 10.8. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli. Pokud projektové záměry nebudou dle díla realizovány bez odkladu a dílo v průběhu času zastará tak, že bude s ohledem na platnou právní úpravu nutné jeho doplnění nebo přepracování, dává tímto zhotovitel výslovný souhlas k tomu, aby dílo aktualizovala, doplnila nebo přepracovala jakákoliv osoba dle výběru a úvahy objednatele, a to bez jakýchkoli zásahů nebo bez jakýchkoli omezení ze strany zhotovitele (k tomuto tímto dává zhotovitel výslovný souhlas).
- 10.9. Výchozí podklady pro provedení díla nebo jejich kopie zůstávají uloženy v archivu zhotovitele a ve vlastnictví objednatele a na žádost objednatele budou zhotovitelem kdykoli objednateli ihned vydány. Zhotovitel je vázán mlčenlivostí a nesmí poskytnout data a informace o díle nebo o výchozích podkladech a informacích třetím stranám bez výslovného písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn dílo, informace o něm nebo podklady k němu jakkoli využít pro potřebu svoji nebo jiné osoby.
- 10.10. Zhotovitel má právo používat informace, které získal nebo sám vytvořil v souvislosti se zhotovením díla podle této smlouvy, a dílo samotné pouze k účelům z této smlouvy vyplývajícím.
- 10.11. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla a po celou dobu záruky za dílo pojištěn v dostatečném rozsahu a v dostatečné výši a to především z titulu odpovědnosti za škodu - pojištěním musí být pokryta především škoda způsobená činností zhotovitele a škoda způsobená vadami díla. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv objednateli na jeho žádost doložit

(především předložení platné pojistné smlouvy). Za porušení kterékoliv této povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat (za každý případ porušení) smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč, a to i opakovaně - pokud ze strany zhotovitele nedojde k nápravě. Náklady na pojištění nese zhotovitel.

10.12. Zhotovitel není oprávněn jakkoliv přenést/převést/postoupit svá práva z této smlouvy nebo celý tento smluvní vztah na jinou osobu. Pokud by zhotovitel toto ustanovení porušil, poruší tuto smlouvu podstatným způsobem se všemi důsledky.

10.13. Zhotovitel je povinen ihned objednatele písemně informovat, pokud by na jeho straně nastala některá z těchto skutečností:

- vstup zhotovitele do likvidace
- vstup zhotovitele do insolvenčního řízení nebo do jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku
- zánik zhotovitele bez likvidace
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy a ve spolupráci s objednatelem řešit vzniklou situaci

Pokud by zhotovitel toto ustanovení porušil, poruší tuto smlouvu podstatným způsobem se všemi důsledky.

10.14. Zhotovitel je povinen provést a dodat dílo tak, aby bylo prosto práv dalších osob.

10.15. Při zpracování díla je zhotovitel povinen průběžně spolupracovat s objednatelem a jeho požadavky zpracovávat do díla. Objednatel zhotoviteli dokumentaci průběžně připomínkuje a odsouhlasuje a seznamuje se s jejím obsahem, tak aby v konečném důsledku bylo dílo zpracováno dle požadavků objednatele (dále též odst. 10.4. výše).

Za tímto účelem si smluvní strany sdělují tyto kontaktní osoby:

Objednatel: Bc. Ondřej Halama, kontakt: 778 111 597

Zhotovitel: Ing. Čestmír Kantor, kontakt: 602 587 599

Objednatel se zavazuje sdělit zhotoviteli případnou změnu kontaktní osoby objednatele písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě.

10.16. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči objednavateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

10.17. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom a akceptuje, že na část úhrady ceny díla bude objednatelem použita dotace, čerpaná ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu podporovaného z Finančního mechanismu Norska 2014-2021. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se souvisejícími dotačními podmínkami a zavazuje se, že je dodrží, pokud se budou vztahovat k jeho plnění na základě této smlouvy. Pokud by z důvodu na straně zhotovitele došlo k porušení dotačních podmínek, souvisejících s dotací na financování tohoto projektu (díla), a objednatel byl povinen vrátet poskytnutou dotaci nebo její část, potom je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši rovnající se vrácené dotaci nebo její vrácené části.

Článek 11

Závěrečná ujednání

11.1. Změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě, oboustranně podepsaného odpovědnými zástupci obou stran. Návrh změn a doplňků může

předložit kterákoliv ze smluvních stran. Dodatek ke smlouvě musí být jako dodatek výslovně označen a průběžně číslován a musí být vyhotoven na jedné listině. Jiná změna smlouvy není přípustná.

- 11.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami (tj. dnem jejího uzavření). Účinnosti tato smlouva nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv (viz odst. 11.12. tohoto článku). Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.
- 11.3. Tento smluvní vztah se bez jakýchkoli výjimek a v plném rozsahu řídí pouze českým právním řádem a případné spory z něho vzniklé budou řešeny před českými soudy a dle českého právního řádu (nepůjde-li příslušnost soudu určit jinak, bude určena dle sídla objednatele). Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazykových verzích, budou se smluvní strany řídit dle jejího provedení v českém jazyce.
- 11.4. Tato smlouva je vyhotovena ve **třech exemplářích**, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 11.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Adaptační strategie města Vysokého Mýta - specifikace předmětu plnění zakázky.
- 11.6. V případě pochybnosti o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem zhotoviteli nebo pokud zhotovitel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, považuje se taková písemnost za doručenu zhotoviteli v den, kdy bude vhozena do schránky zhotovitele v místě sídla zhotovitele nebo uložena na poště nebo se jinak dostane do sféry vlivu zhotovitele. Korespondenci lze také zhotoviteli zasílat do jeho datové schránky, pokud ji má zřízenou.
- 11.7. Stane-li se konkrétní ustanovení této smlouvy pro rozpor se zákonem neplatným, nezakládá tato skutečnost neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany dodatkem smlouvy takové ustanovení smlouvy nahradí ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu původní úpravy.
- 11.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
- 11.9. Osoba podepisující tuto smlouvu za zhotovitele prohlašuje, že je oprávněna tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy.
- 11.10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva představuje dohodu o veškerých stávajících vzájemných právech a povinnostech a neexistují žádné vedlejší náležitosti či dohody, které by si smluvní strany ujednaly.
Pro případ, že smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí na všech vyhotoveních této smlouvy (viz odst. 11.4. tohoto článku).
- 11.11. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními této smlouvy (včetně jejích příloh) a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany objednatele. Zhotovitel neshledal, že by některé ustanovení bylo pro zhotovitele zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásada poctivého obchodního styku.
- 11.12. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 11.13. Zhotovitel tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny díla, které mu budou objednatelem zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v odstavci 2. tohoto článku.
- 11.14. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Vysoké Mýto, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují

za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 11.15. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Vysokého Mýta č. 101/17 ze dne 1. 2. 2017, kterým Rada města svěřuje na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů starostovi města Vysokého Mýta rozhodování o uzavírání smluv, u nichž sjednaná cena nepřesahuje částku 500.000 Kč bez DPH, a to včetně uzavírání dodatků ke smlouvám v případě, že dodatečné práce po započtení případných méně prací nepřesáhnou 30% ceny původní zakázky.

příloha č. 1 – Adaptační strategie města Vysoké Mýto - specifikace předmětu plnění zakázky

Ve Vysokém Mýtě dne 06.05.2021

V Opavě dne 04.05.2021

za objednatele:
Ing. František Jiraský, starosta města

za zhotovitele:
Ing. Michal Brokl, jednatel společnosti