



MUCHP00GUGBP

M Ě S T O C H E B

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, Cheb, 350 20



019

## Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 k nájemní smlouvě č. MaP/10255/2013-O:

### Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,  
IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb  
Ing. Vlastimil Habětínek,  
(dále pronajímatel)

a

**RENGL, s. r. o.,**

**IČ: 25420160,**

Se sídlem Ruprechtice, Zákopnická 354, 460 14 Liberec 14,

(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

### Čl. I.

#### Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.449/18/2013 ze dne 10. 10. 2013, byla dne 01.11.2013 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/10255/2013-O o pronájmu části pozemkové parcely ve vlastnictví pronajímatele č. 1454/2 – ostatní plocha o celkové výměře 22 497 m<sup>2</sup> v katastrálním území Cheb, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci části výše uvedené pozemkové parcely o výměře v celkovém součtu 3 m<sup>2</sup> za účelem komerčního výlepu reklamních plakátů.

### Čl. II.

#### Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 7 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

**Roční smluvní nájemné** uvedené v Článku 4 odst. 1 nájemní smlouvy v původní výši ze dne 1.11.2013 ve výši 23 100,- Kč plus DPH ve výši platné v den splatnosti nájemného **se v návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen **ve výši 1,4 %, nově stanovuje od 01.01.2014 ve výši 23 424,- Kč** plus DPH ve výši platné v den splatnosti nájemného, slovy **dvacet tři tisíc čtyři sta dvacet čtyři korun českých.**

### Čl. III.

#### Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/10 255/2013-O. zůstávají v platnosti a jsou neměnné. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 24. 03.2014

Město Cheb, v plné moci  
Ing. Vlastimil Habětínek  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb

