|  |  |
| --- | --- |
|  | **Smlouva o dílo** **č. 6/2017** (dále jen smlouva) uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. (občanský zákoník), mezi těmito smluvními stranami: **I. Označení smluvních stran**1. Objednatel:

 **Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola B. Schwarzenberga, Písek** se sídlem: Písek, Lesnická 55                          IČ: 60869861                         DIČ: CZ 60869861    zastoupený Mgr. Šárkou Havelkovou, statutární zástupce ředitele školy1. Zhotovitel:

**Roman Nepodal, podlahářské práce**se sídlem: Vrcovice 21, 397 01 Písek                           IČ: 60832053                      zastoupený:  Romanem Nepodalem    **II. Předmět smlouvy**1. Předmětem této smlouvy je: **oprava podlah v budově VOŠ ubytovací část I. a II. patro (šest buněk)**
2. Podlahová krytina bude pokládána technologicky podle zaslané cenové nabídky, která je

součástí smlouvy.**3**. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí  provede výše popsané práce způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě .**4**. V rámci činností ad 1) musí zhotovitel provést zejména: * 1. zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
	2. zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí;
	3. vlastní realizaci předmětu díla bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
	4. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,

**III. Cena díla** **1**. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná v souladu  s rozsahem díla vymezeným v  této smlouvě a činí **191 968,- Kč.**   **2. Zhotovitel není plátce DPH.** . **3**. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných  okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat v rámci písemného dodatku k této smlouvě.. **IV. Platnost smlouvy**  Tato smlouva nabývá platnosti po podpisu s účinností od **13. 3. 2017** a je závazná pro obě  strany. **Termín zahájení prací: 21.3.2017** **Termín ukončení díla: do 30.6.2017****V. Místo plnění**1. Místem plnění předmětu díla je shodné se sídlem objednatele – budova VOŠ.

**VI. Platební podmínky**1. Faktura č. 1 bude vystavena po navezení veškerých DTD (2 patra) ve výši **Kč 91 968,-**Faktura č. 2 bude vystavena po písemném převzetí kompletně hotového 2. patra ve výši **Kč 30 000,-**. Faktura č. 3 bude vystavena po kompletním předání patra č. 1 ve výši **Kč** **70 000,-.**
2. Splatnost faktury bude 14-ti denní po jejím doručení objednateli.

**VII. Práva a povinnosti zhotovitele**1. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů zástupce objednatele pro věci technické a podmínek stanovených správními orgány. Nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO při realizaci díla, zhotovitel byl seznámen se všemi odlišnostmi bezpečnosti práce a PO v LŠ. Dodavatel byl upozorněn na zvýšený pohyb chodců – studentů v budově VOŠ.
4. Dodavatel je povinen dodat technický list materiálu použitém pro zhotovení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
6. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel.  Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

**VIII. Práva a povinnosti objednatele**1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.
2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost nutnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

**IX. Podmínky odstoupení od smlouvy**1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy pouze v případech výslovně stanovených touto smlouvou.
2. Náležitosti odstoupení od smlouvy: Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy pouze po předchozím písemném upozornění. V upozornění musí být konkretizován důvod případného odstoupení.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran vyplývajících ze smlouvy. Vztahy smluvních stran se řídí ust. § 2001 a násl. občanského zákoníku. Odstoupením se smlouva ruší od počátku.

**X. Předání a převzetí díla**1. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem a zhotovitelem. Dodavatel předloží návod na údržbu a doporučení čistících prostředků na podlahovou krytinu. Obalový a nepotřebný materiál bude likvidován dodavatelem.Tento protokol musí být přílohou faktury č. 3 zhotovitele na cenu plnění dle této smlouvy.

 **XI. Záruční doba a odpovědnost za vady díla**1. Zhotovitel poskytuje objednateli na trvanlivost provedeného díla, kvalitu použitého materiálu a kvalitu provedených prací záruku dle zákona.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla a použité technologii. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 občanského zákoníku.
3. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku, po řádném předání díla objednateli.

**XII. Závěrečná ustanovení**1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
2. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. V případě soudního sporu se tento řeší u Okresního soudu v Písku.

V Písku dne ……………………… …………………………..                                                           …………………………..  za objednatele                                                                           za zhotovitele  |