



422/ULT/2021-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/416/2021-ULTM



3048

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.: **RSDB-341395/2021-1**
PID: RSDBXARJEA-01
Doručeno: 30.04.2021
Listů: 0
Druh: SVAZEK

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4,

kteřou zastupuje [REDAKCE], ředitel Správy Chomutov

IČO: 65993390

(dále jen „**předávající**“),

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. 416/2021

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek:

- **parcela č. 829/1** o výměře 54 109 m², ostatní plocha, silnice, ochranné pásmo nemovitě kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovitě národní kulturní památky,

zapsaný na listu vlastnictví č. 1110 pro katastrální území Úštěk, obec Úštěk v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

ČI. II.

1. Předávající předává přejímajícímu níže uvedený majetek:

Pozemky:

- **parcela č. 829/8** o výměře 1827 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 89 523,00 Kč
- **parcela č. 829/9** o výměře 171 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví 8 379,00 Kč
- **parcela č. 829/10** o výměře 1136 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 55 664,00 Kč

- **parcela č. 829/11** o výměře 986 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 48 314,00 Kč
- **parcela č. 829/12** o výměře 1757 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 86 093,00 Kč

(dále jen „**předávaný majetek**“).

Předávaný majetek byl oddělen z parcely č. **829/1** v katastrálním území **Úštěk** geometrickým plánem č. 904-58/2019 ze dne 20. 8. 2019 vyhotoveným [REDAKCE]. Potvrzení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, bylo vydáno dne 22.8.2019 pod č. 1401/2019-506. Místně příslušný stavební úřad, odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu v Úštěku, vydal k dělení pozemku územní rozhodnutí dne 7.11.2019 pod č.j. 06875/2019/SU. Geometrický plán tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 25.9.2019 č.j.: 1066/2019/Hof-35120. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.

12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádně další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku byla předávajícím určena ve výši 287 973,00 Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.

V Chomutově dne 13-05-2021

V Ústí nad Labem dne 14-04-2021

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
[redacted]
ředitel Spravy Chomutov

.....
[redacted]
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2: Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 904-58/2019