
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. PN 2018_0047**

mezi

CETIN a.s.

a

město Horažďovice

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
ID DS: qa7425t
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená J. [redacted] Výstavba PPS Čechy
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: 2 [redacted]
(dále jen „CETIN“)

a

město Horažďovice

se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
IČO: 00255513
DIČ: CZ00255513
ID DS: ubnbxnt
zastoupené Ing. Michaellem Formanem
(dále jen „Stavebník“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Horažďovice spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní,

kteřé umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 9.3.2021 vydané pod čj. 578470/21, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Horažďovice Peškova ulice**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací

Překládka a/nebo jednotlivými úkony Překládka pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování Projektu,
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky,
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však dva (2) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí Městského úřadu Horažďovice – rozhodnutí o umístění stavby Rekonstrukce Peškovy ulice - Horažďovice, č.j. MH/02346/2018 ze dne 22.2.2018, které nabylo právní moci dne 27.3.2018 (dále jen „**Územní rozhodnutí**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do čtyř (4) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy;
- (c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy;

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím

řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebností a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebností potřebnou součinnost
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **421 302,00 Kč** (slovy: čtyři sta dvacet jedna tisíc tři sta dva korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do dvou (2) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnostech a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení

- vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5 Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společnostmi CETIN vystaveny takto:
- (a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši **33 644,00 Kč** (slovy: třicet tři tisíc šest set čtyřicet čtyři korun českých) bude společnostmi CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy,
 - (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společnostmi CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společnostmi CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení

Faktury.

- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: [REDACTED]
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. [REDACTED]

- 8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Ing. Michael Forman
funkce: starosta města
tel. [REDACTED]

ve věcech technických : [REDACTED]
funkce: investiční technik
tel. [REDACTED]

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy

odstoupit.

- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN od smlouvy dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.5 Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.7 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní

strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.

- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) prostřednictvím datové schránky, přičemž doručovaný dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem podepisující osoby dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zaručený elektronický podpis**“);

- (c) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
- (d) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.7, věty první Smlouvy a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmeny (c) a (d).

- 12.4 Smluvní strany ujednaly, že Smlouvu uzavřou prostřednictvím elektronických prostředků na dálku; Smlouva je uzavřena doručením Smlouvy opatřené Zaručeným elektronickým podpisem oprávněných osob obou Smluvních stran druhé Smluvní straně prostřednictvím datové schránky.
- 12.5 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.6 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.7 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.8 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
 - § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.9 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.10 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoliv svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.11 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

12.12 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

12.13 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoliv souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.14 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, v jednom (1) stejnopise.

12.15 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Územní rozhodnutí městského úřadu Horažďovice – o umístění stavby č.j. MH/02346/2018 ze dne 22.2.2018

Příloha č. 3 - Stavební povolení č.j. MH/09391/2018 ze dne 5.9.2018, pravomocné dne 1.10.2019

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Horažďovice na schůzi č. 59 dne 10.05.2021

CETIN
V Praze dne

Stavebník
V Horažďovicích dne

CETIN a.s.

J
s

město Horažďovice

Ing. Michael Forman
starosta

218.13

U

U

U

U

U

U

U

U

U

U

U

U

U

U

U

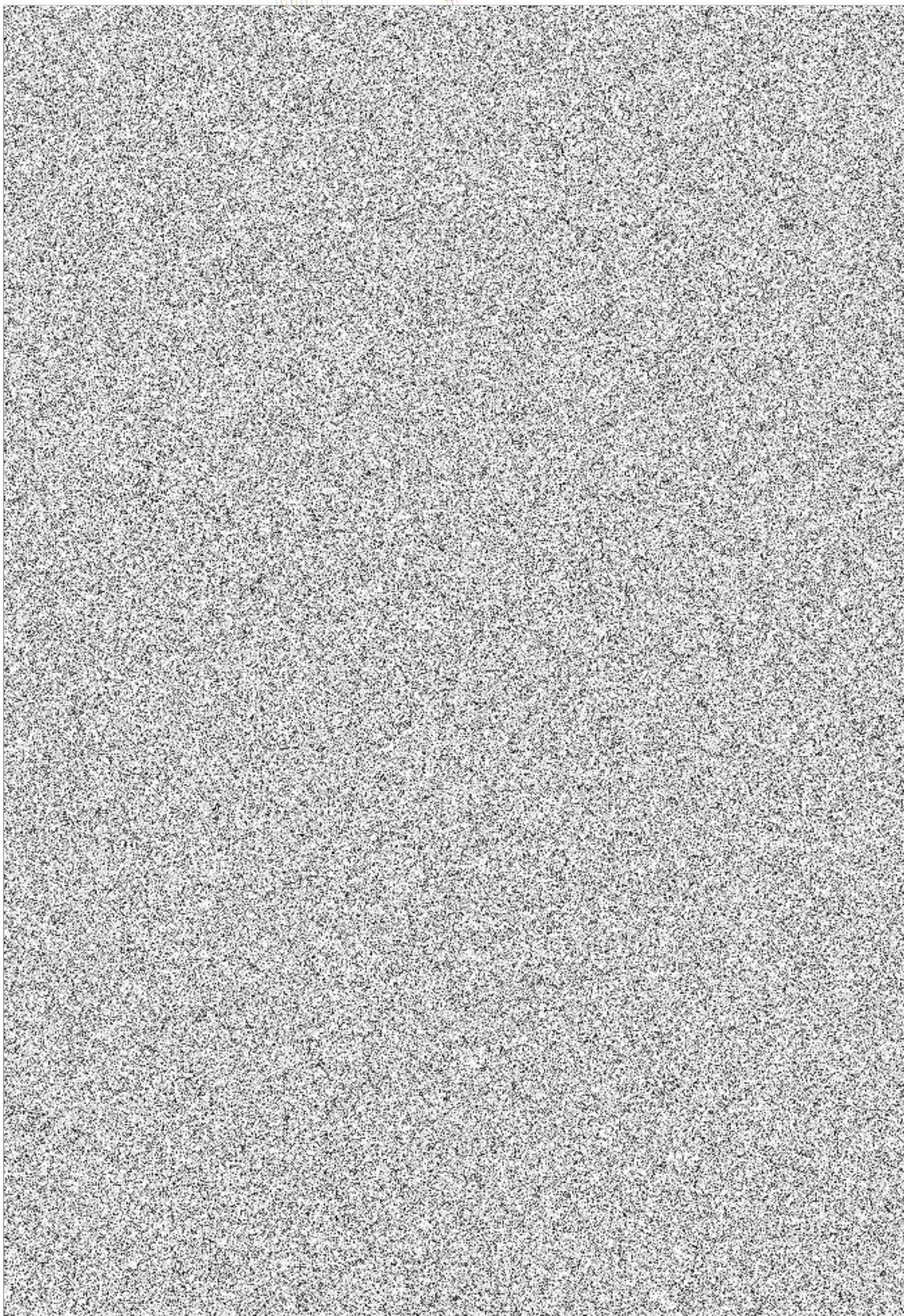
U

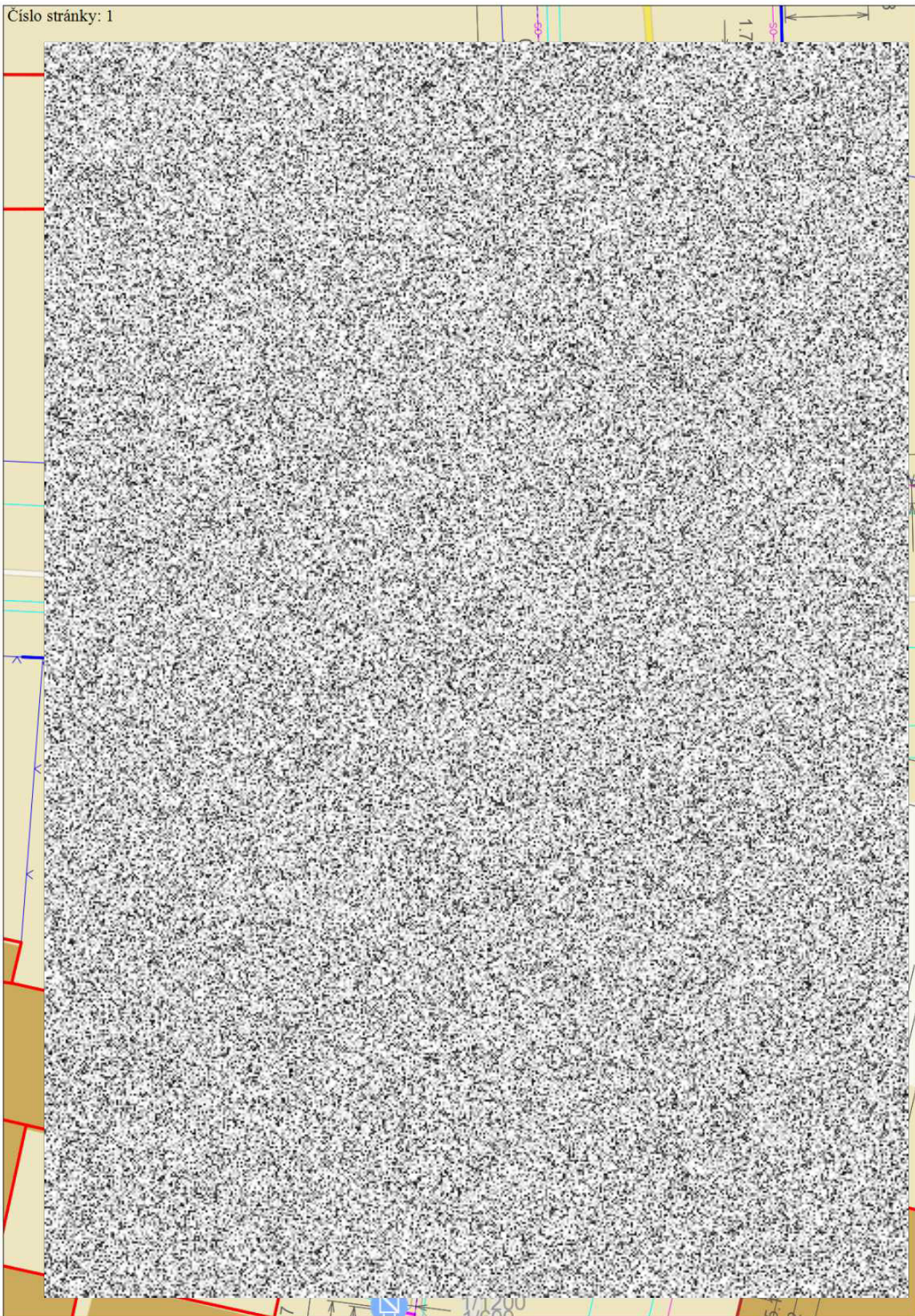
U

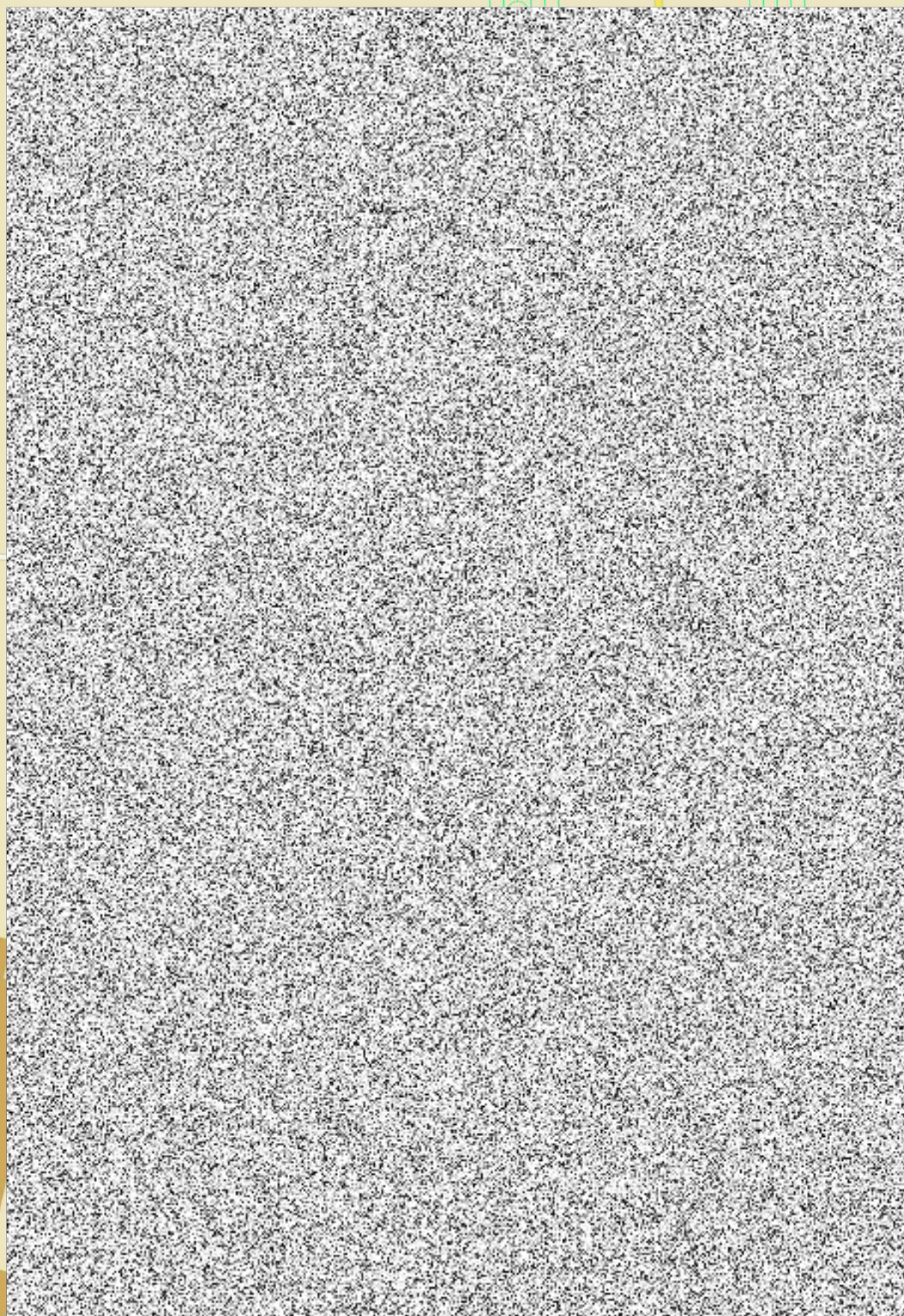
U

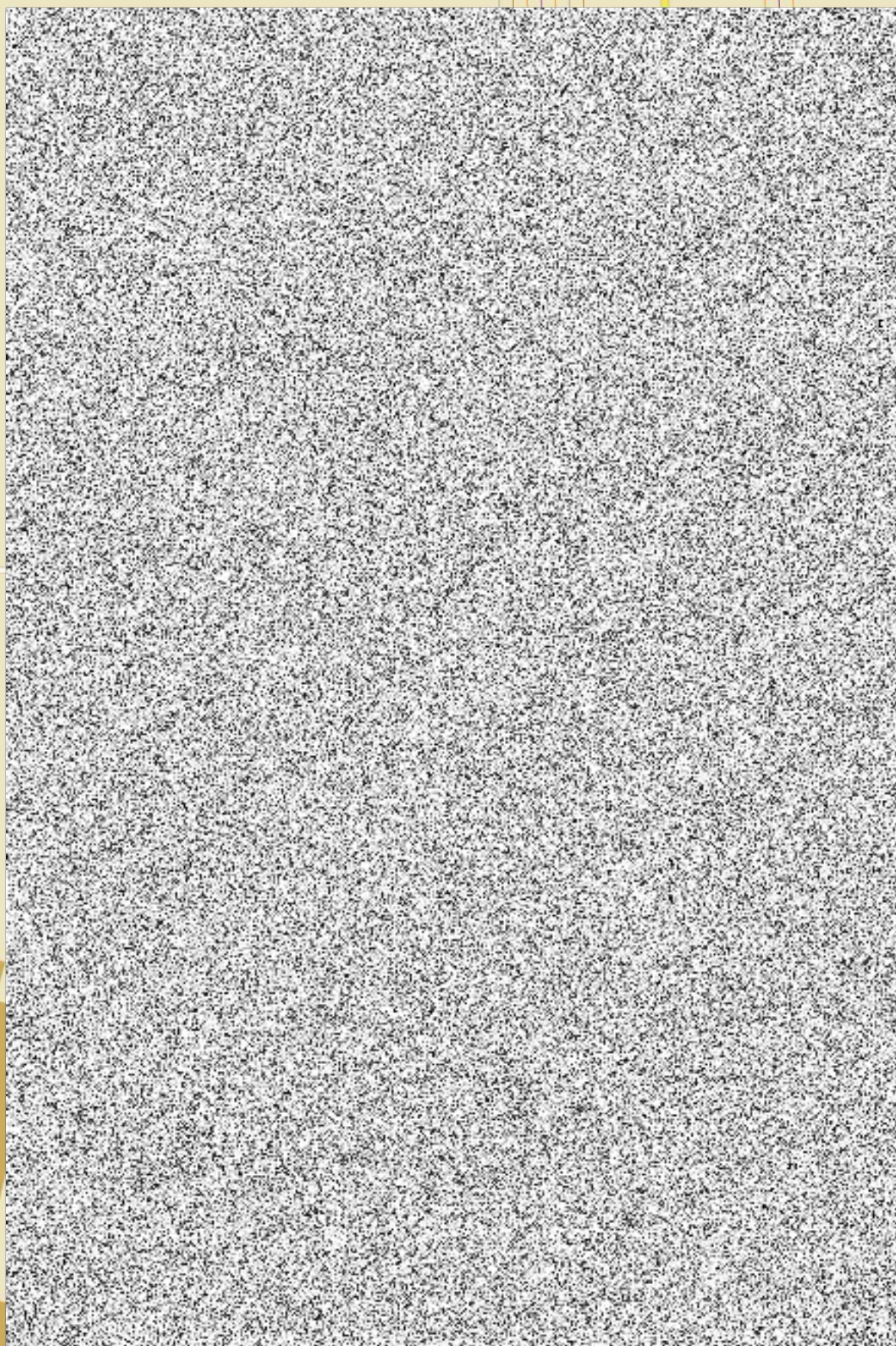
U

U

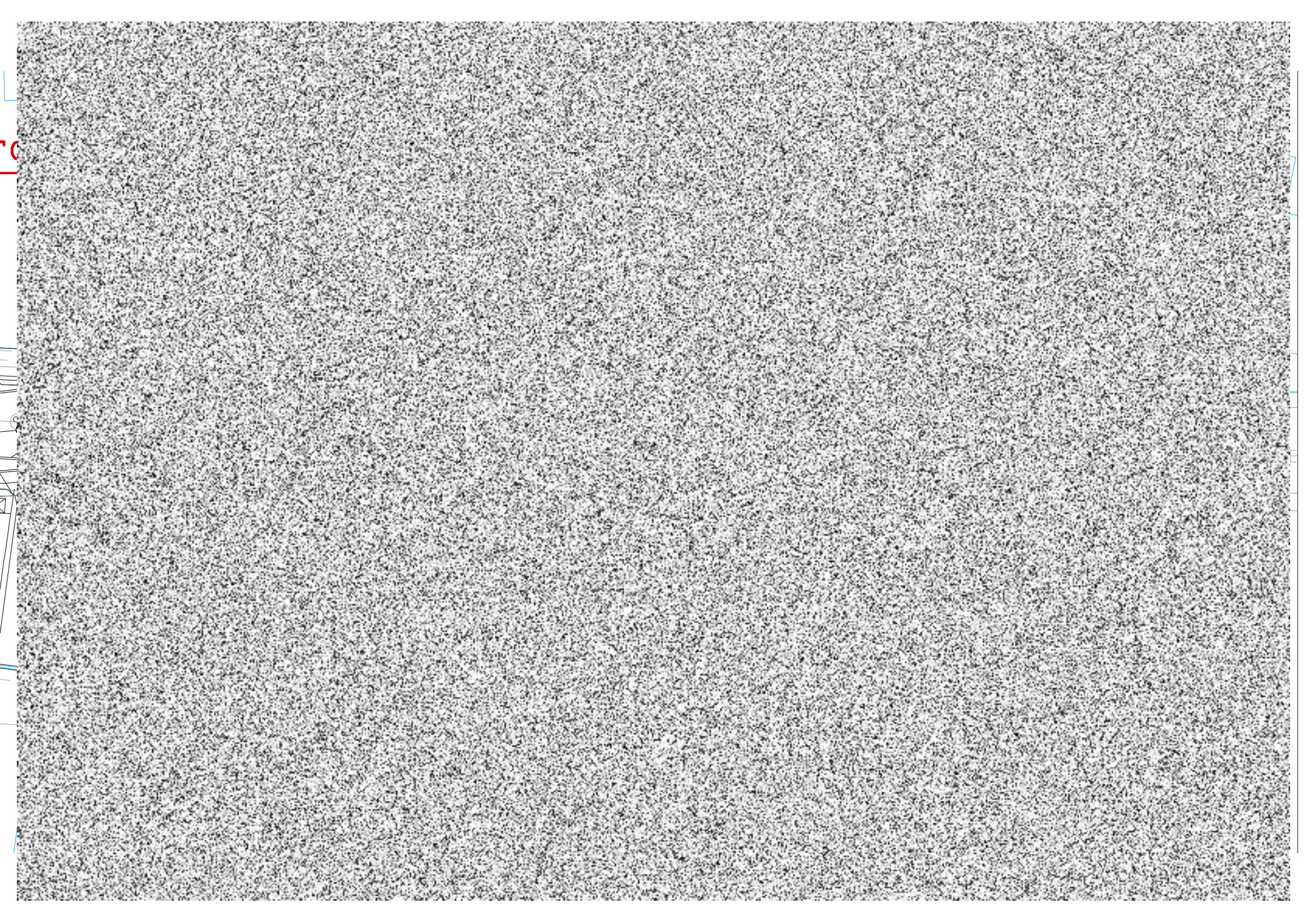


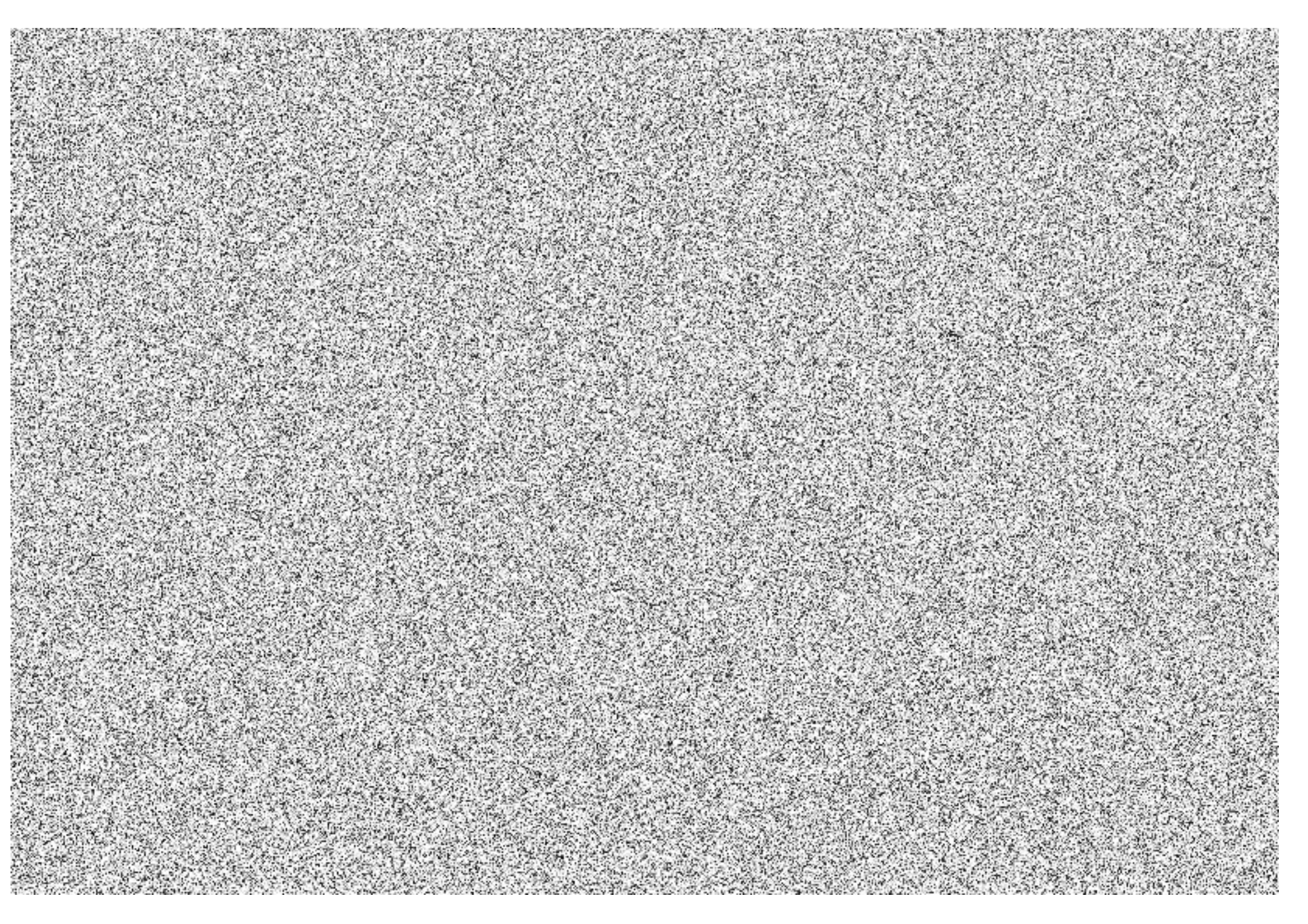


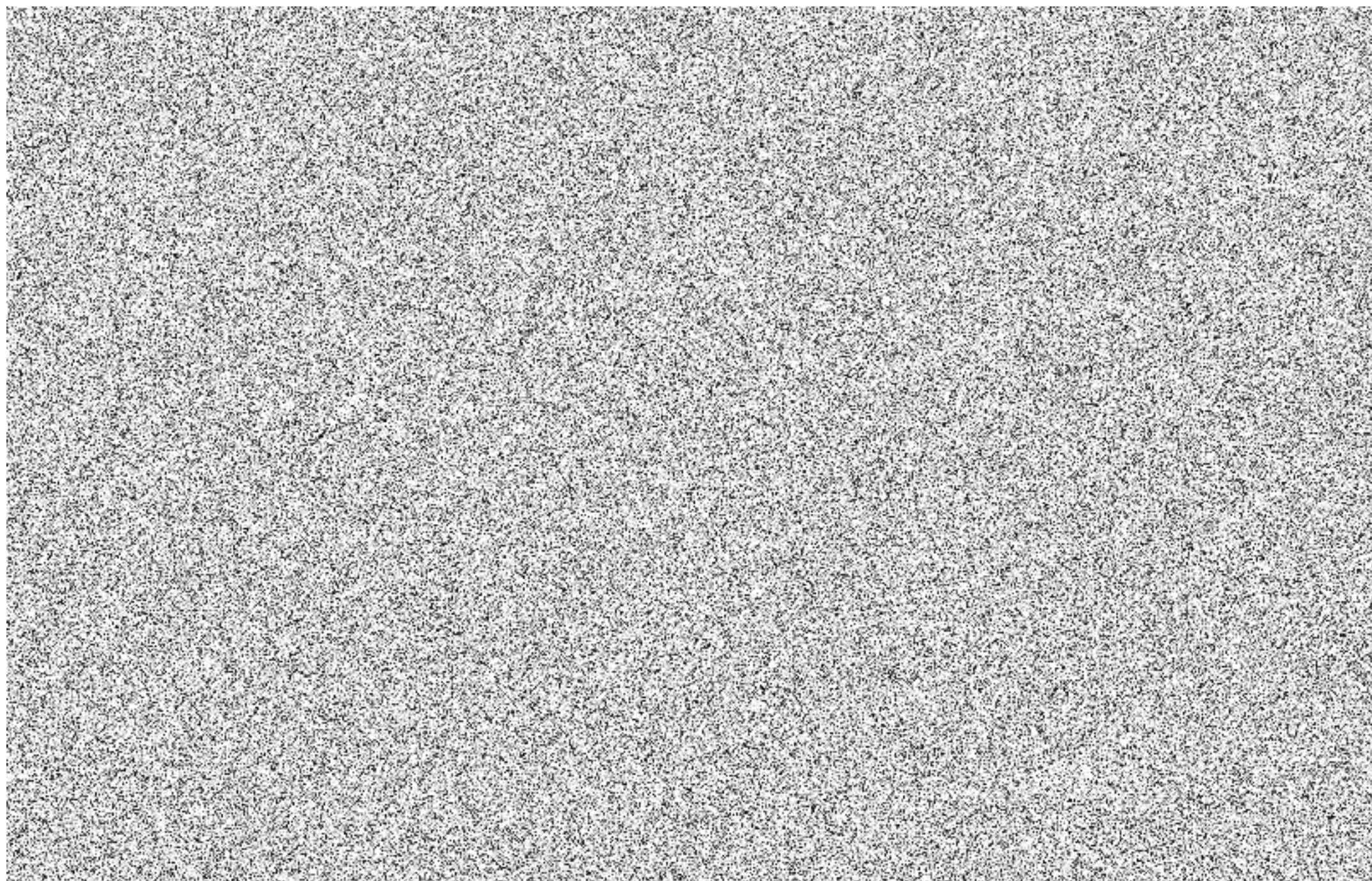


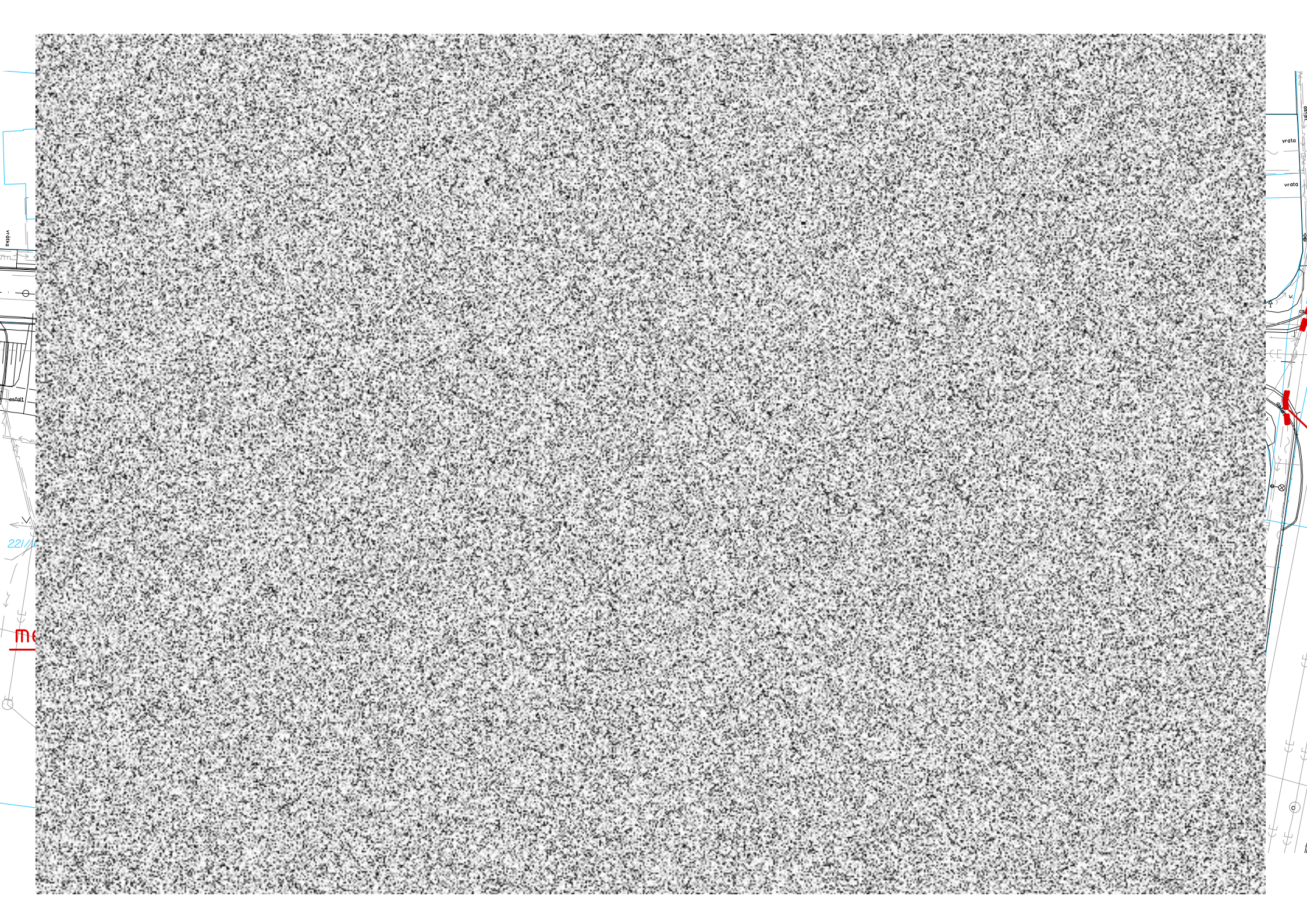


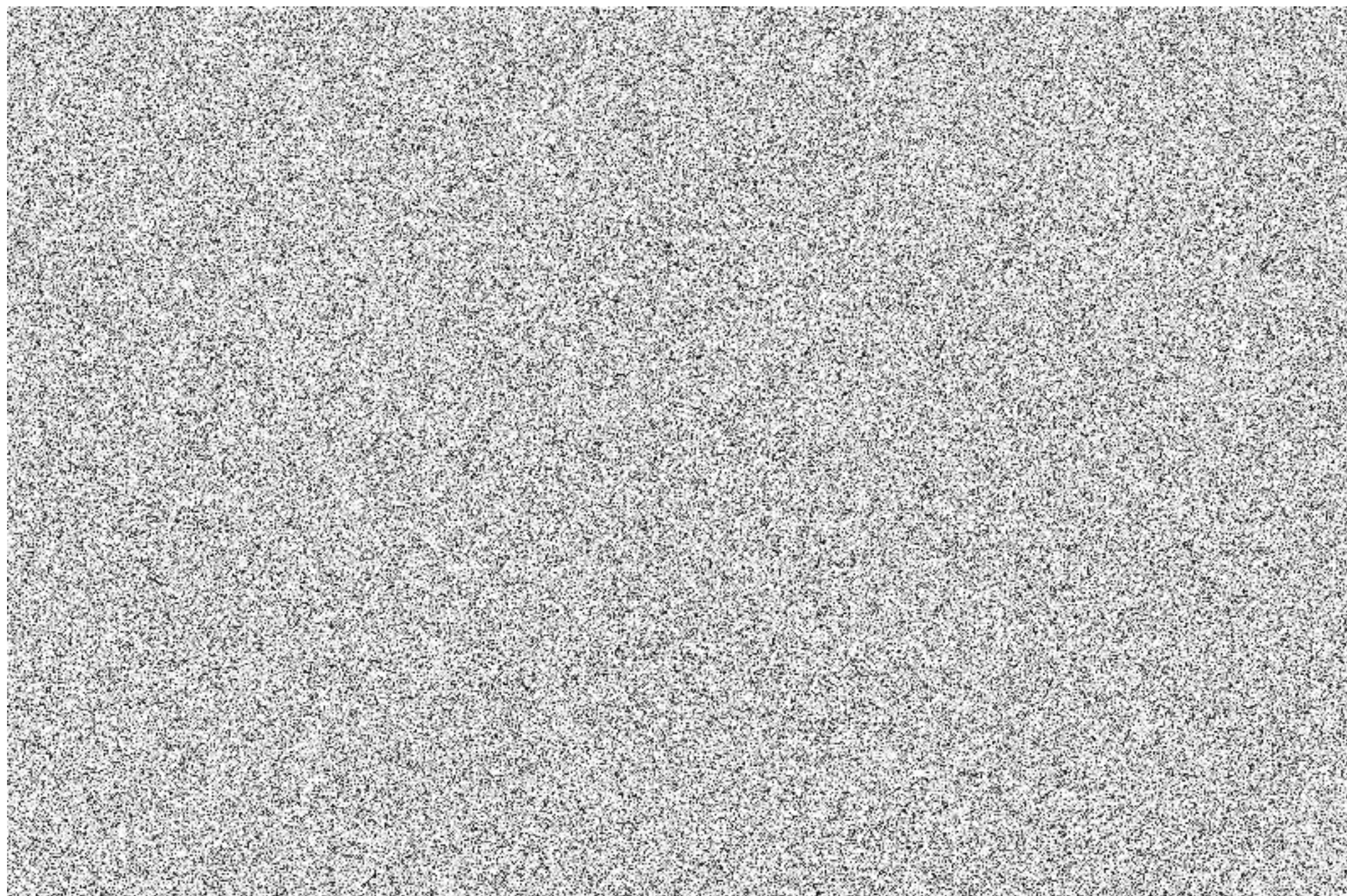
CC
mm Pl
Pl

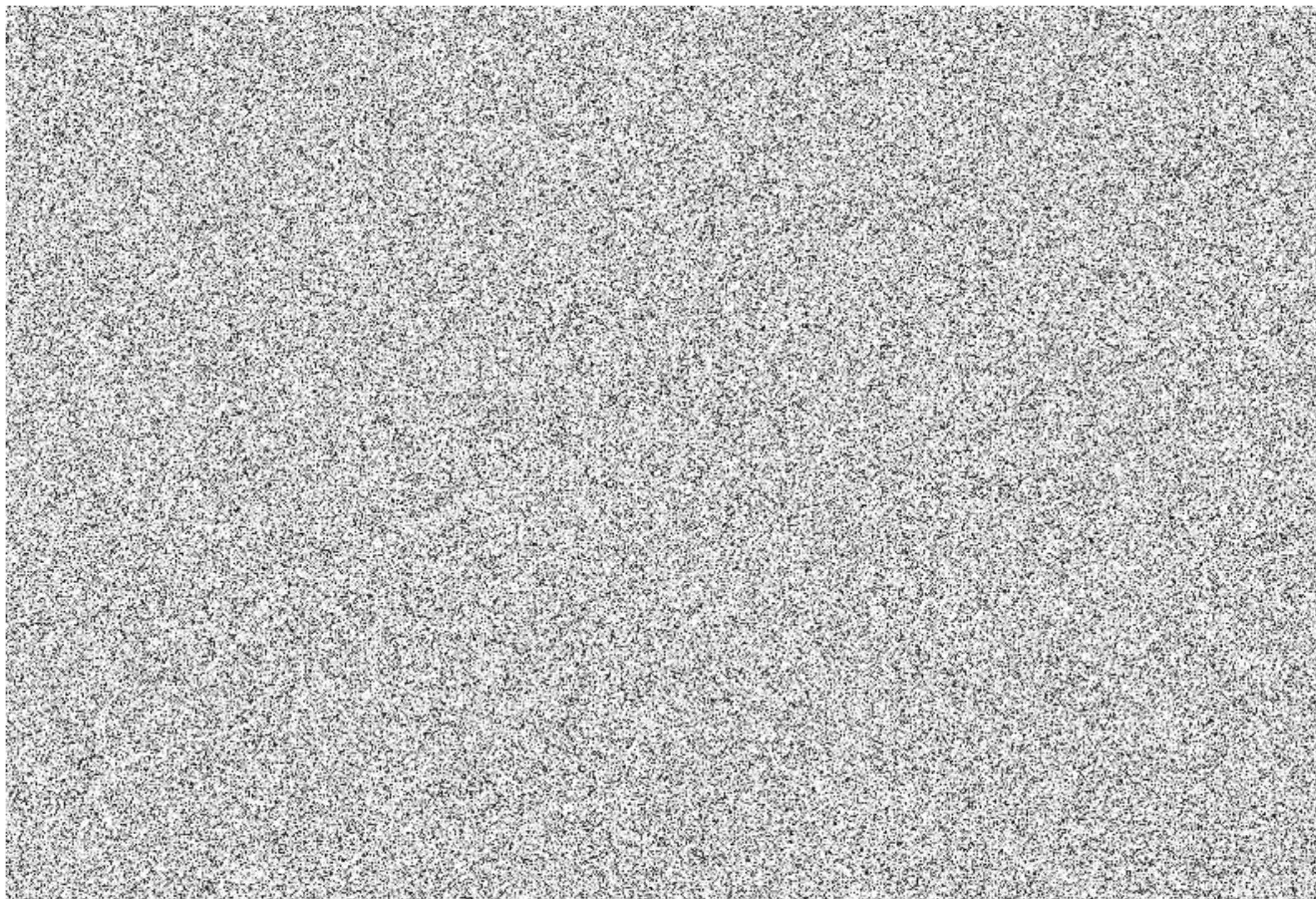


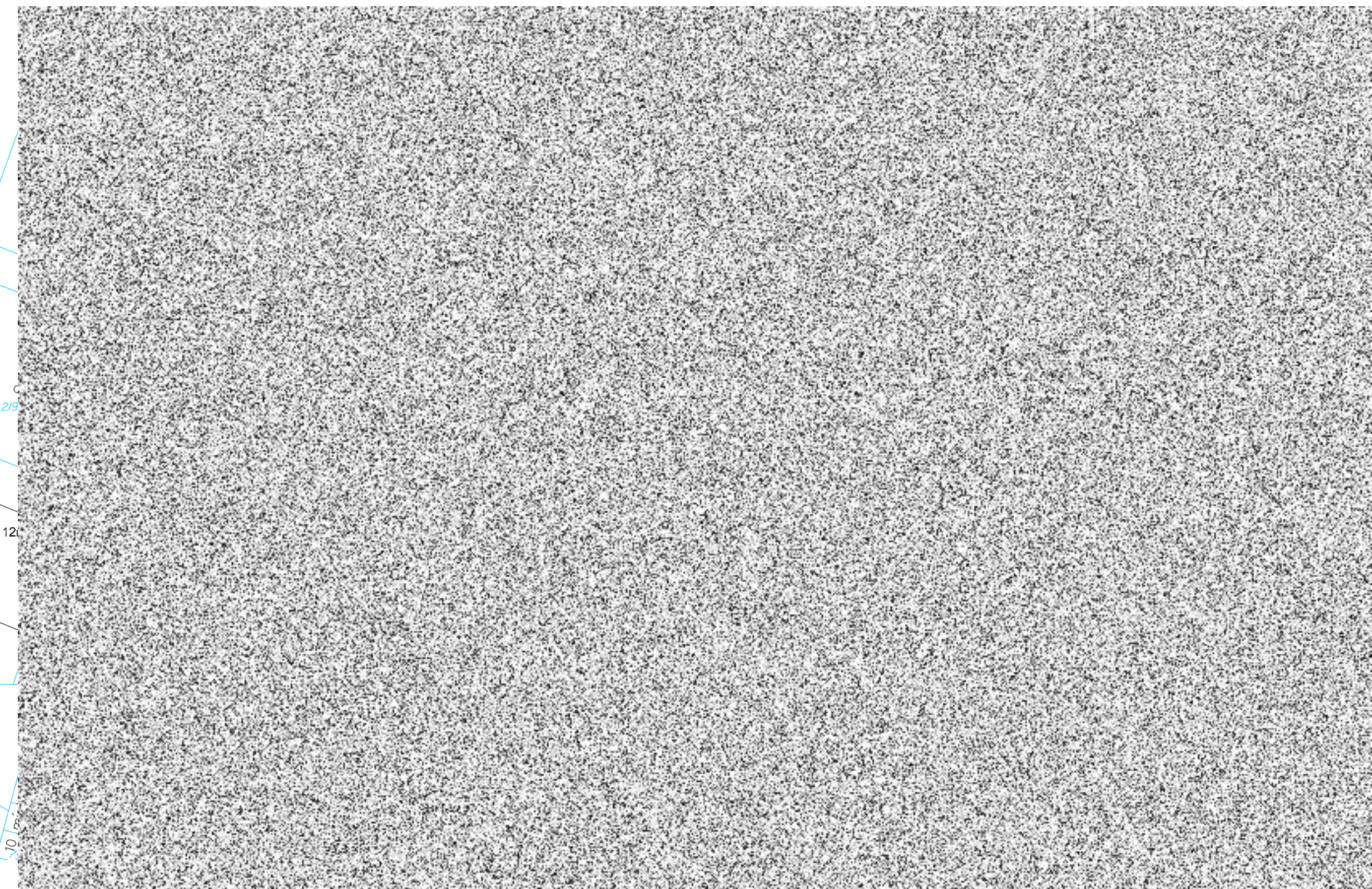














PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP- STAND. - 2021-04

Položková d: 2021.04

Název stavby: CTN VPI_Horazdovice_Peskova_CETIN

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

KPO:

HOST:

VUJ: Klatovy

Technické údaje:

KMVYK: 0.077

KMVYK: voz. 0.032

km otvorů: 0.000

KMP: 18.500

KMMK: 0.200

KMNT: 0.000

KMTRU: 0.000

KMOK: 0.000

KMVL: 0.000

KMTRK: 0.000

bytových HTS: 0

podnik. HTS: 0

rekreač. HTS: 0

PP HR: 0

PP UR: 0

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA

ZEMNÍ PRÁCE

MONTÁŽ

GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA

GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

PROVOZNÍ PRÁCE

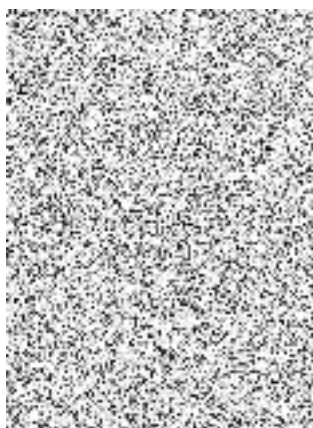
MATERIÁL DOD. CETIN

MATERIÁL VYŘAZENÝ

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný

POPLATKY



Celkové náklady:

421 302 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST

365 817,94 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST

55 484,29 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
-----------	------------------	---------------	----------	--------------

PŘÍPRAVA

953646	Autorský dozor pro výstavbu, opravy sítě	6200.00 JV	
--------	--	------------	--

958210	Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	
--------	---	---------	--

953634	Projekt tlkm liniové metalické sítě	20174.80 JV	
--------	-------------------------------------	-------------	--

výkop do 100 m zóna I

ZEMNÍ PRÁCE

954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	192.00 m	
----------	--------------------------------------	----------	--

952369 S	Pokládka žlabů ostatních	12.00 m	
----------	--------------------------	---------	--

955265 S	Práce zemní pro podzemní tratě síťové	5952.00 JV	
----------	---------------------------------------	------------	--

dozor správce sítě

955577 S	Rýha v chodníku 35/50-70	30.00 m	
----------	--------------------------	---------	--

952362 S	Rýha v chodníku zámková dlažba 35/50-70	15.00 m	
----------	---	---------	--

955570 S	Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100	32.00 m	
----------	------------------------------------	---------	--

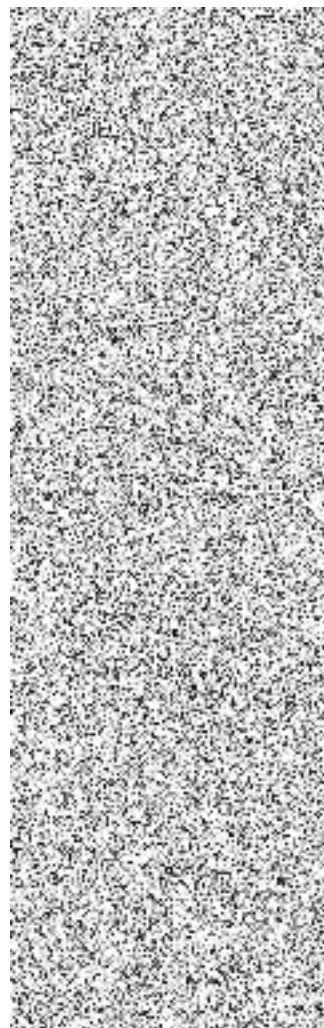
952378 S	Sondáž pro zaměř. stáv. tras neodpov.TSM	2.00 ks	
----------	--	---------	--

955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	120.00 m	
----------	------------------------------------	----------	--

MONTÁŽ



955030 S	Demontáž úložných kabelů do 50 XN	200.00 m
958310 S	Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nm) - stavt	96.00 ks
958314 S	Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba	96.00 ks
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	13.00 ks
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	705.00 ks
952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	705.00 ks
952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	13.00 ks
952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	13.00 ks
955001 S	Montáž jedné čtyřky za provozu	390.00 ks
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	35794.96 JV
finanční rezerva - metalika plzeňská - 20.000,-		
zajištění a provedení přerušení provozu sítě - PEW		
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	12.00 ks
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	200.00 m
958469 S	Uvedení stavby do provozu	3720.00 JV
Kolaudace.		
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	6.00 ks
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks
955066 S	Zrušení spojky smrštitelné do 50 čtyř.	5.00 ks
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA		
956278	Předměření trasy do 100 m	1.00 ks
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE		
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA		
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE		
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks
POPLATKY		
955367	Poplatky k podzemním tratím síť.metalic.	10000.00 JV
platby Vbř		



Limitka materiálu				
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S	Deska krycí plast. 300x1000 mm		45.00 ks	
303795 S	Fólie výstražná 220mm PE oranžová		64.00 m	
303813 S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová		45.00 m	
303777 S	Fólie výstražná 80mm PE červenobílá		200.00 m	
300108 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 25x4x0,4		30.00 m	
300109 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 50x4x0,4		170.00 m	
312240 S	Konektor UY2 přímý - plněný		100.00 ks	
302550 S	Mini Marker 1401 3M Ball		18.00 ks	
312425 S	Modul konektor. 9700-10P		80.00 ks	
407578 S	Souprava čistící 4413L		4.00 ks	
320296 S	Spojka smršťovací XAGA 550 43/8-350		12.00 ks	
319184 S	Spona trubkySYSPRO		15.00 ks	
319210 S	Trubka dělená SYSPRO 200/160		21.00 m	
302672 S	Trubka PE 110/6,3/6000mm		7.00 ks	
302381 S	Trubka vrapovaná 63/51 s lankem		150.00 m	
301747 S	Žlab kabelový PVC 12x10x100cm s víkem		12.00 ks	



Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Odbor výstavby a územního plánování prostředí

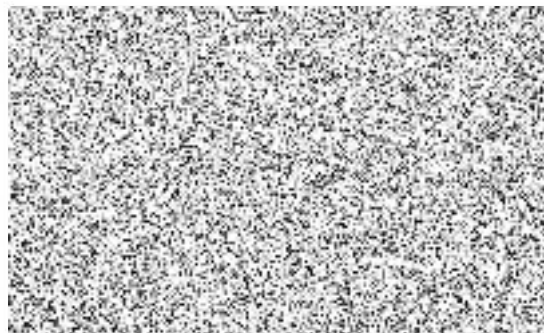
Naše č.j.: MH/02346/2018
Spisová značka: MH/14640/2017/OVÚP/Pa

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Datum: 22.2.2018



ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.10.2017 podal

Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice,
které zastupuje PONTEx spol. s.r.o., Ing. Petr Vachta, IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14
Praha 4

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby **„Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 219/23 (zahrada), parc. č. 219/29 (zahrada), parc. č. 219/30 (zahrada), parc. č. 219/31 (zahrada), parc. č. 219/32 (zahrada), parc. č. 219/33 (zahrada), parc. č. 219/37 (zahrada), parc. č. 219/38 (zahrada) parc. č. 221/16 (ostatní plocha), parc. č. 223/1 (zahrada), parc. č. 223/11 (ostatní plocha), parc. č. 223/12 (ostatní plocha), parc. č. 223/14 (zahrada), parc. č. 2730/9 (ostatní plocha), parc. č. 2730/18 (ostatní plocha), parc. č. 2756/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Horažďovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Veřejná technická a dopravní infrastruktura - ul. Peškova, Horažďovice.
- Cílem je zvýšení standardu bydlení obyvatel zóny a to zejména úprava parkovacích stání, chodníků a místních komunikací včetně doplnění a obnovení zeleně.

Popis a umístění stavby:

SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1

- oprava vozovky na větví 1 a v km 0,000 - 0,021 větve 2
- výstavba parkovacích míst na větví 1 a v km 0,000 - 0,021 větve 2

- oprava a výstavba chodníků na větví 1 a v km 0,000 - 0,021 větvě 2
- výstavba ploch pro kontejnery
- pokládka drénů s vyspárovaným dnem v místech, kde je podélný sklon menší než 0,5%
- vybourání stávajících uličních vpustí a osazení nových do upravené polohy těsně u obruby
- provedení přípojek k vpustem a k drénům
- dopravní značení

Větev 1 zajišťuje obsluhu zájmového území - přístup:

- ke 3 bytovým domům (celkem 54 bytů)
- k 7 rodinným domům
- k nemovitostem podél větvě B (2 bytové domy, celkem 30 bytů)

Délka větvě 1 je 258 m.

SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2

- oprava vozovky na větví 2 v km 0,021 - 0,180 53
- výstavba parkovacích míst na větví 2 v km 0,021 - 0,180 53
- oprava a výstavba chodníků na větví 2 v km 0,021 - 0,180 53
- výstavba ploch pro kontejnery
- pokládka drénů s vyspárovaným dnem v místech, kde je podélný sklon menší než 0,5%
- vybourání stávajících uličních vpustí a osazení nových do upravené polohy těsně u obruby
- provedení přípojek k vpustem a k drénům
- dopravní značení

Větev 2 zajišťuje přístup ke dvěma bytovým domům (celkem 30 bytů). Ulice je slepá, na konci ulice je navrženo obratiště.

Délka větvě 2 je 180,53 m. Součástí SO 102 je úsek 0,021 - 0,180 53.

Nová parkovací stání - celkem 46, z toho 3 místa pro zdravotně postižené.

Celá Peškova ulice bude označena jako "Zóna 30".

V rámci SO 301 a SO 302 bude provedena kompletní výměna stávající kanalizace včetně přípojek v zájmovém území. Trasa projektované kanalizace bude kopírovat trasu stávající kanalizace, místy bude odchýlena s ohledem na projektované změny v území a dle požadavku investora a provozovatele.

SO 301 Kanalizace včetně přípojek etapa 1.

- STOKA A - PP UR2 DIN SN 12 DN 300 - dl. 163,30 m
- STOKA A-1 - PP UR2 DIN SN12 DN 250 - dl. 42,90 m
- STOKA B - PP UR2 DIN SN 12 DN 250 - dl. 22,80 m
- STOKA C část1 - PP UR2 DIN SN 12 DN 400 - dl. 46,60 m
- DN 300 - dl. 20,10 m
- STOKA C1 - PP UR2 DIN SN12, DN 400 - dl. 11,30 m
- Provizorní napojení stoky C - část 1 na stávající kanalizaci PP UR2 DIN SN12 DN300 dl. 3,0m
- Kanalizační přípojky PVC KG SN8 DN 150 a DN 200 v celkové délce 299,00 m

SO 302 Kanalizace včetně přípojek etapa 2.

- STOKA C část 2 - PP UR2 DIN SN12 DN 300 - dl. 152,50 m
- Kanalizační přípojky - PVC KG SN8 DN150 a DN200 v celkové délce 193,00 m

V rámci So 351 a SO 352 bude provedena kompletní výměna stávajícího vodovodu v zájmovém území. Projektované trasy vodovodu jsou vedeny většinou v trase stávajícího vodovodu, místy se trasa odchyluje. Přesné polohy vodovodních přípojek budou při realizaci stavby korigovány dle stávajících vodovodních přípojek v návaznosti na vyústění z jednotlivých objektů.

SO 351 Vodovod včetně přípojek etapa 1.

- Řad 1 PEHD SDR11 PE100 DN 150 - dl. 218,5m

- Řad 1-1 část 1 PEHD SDR11 PE100 DN 100 - dl. 51,10 m
- Řad 1-2 PEHD SDR17 PE100 DN 100 - dl. 6,40 m
- Řad 1-1-1 PEHD SDR11 PE100 DN 100 - dl. 9,00 m
- Vodovodní přípojky z PEHD DN25 v celkové délce dl. 49,00 m

SO 352 Vodovod včetně přípojek etapa 2.

- Řad 1-1 část 2 PEHD SDR11 PE100 DN100 - dl. 157,50 m
- Řad 1-1-2 PEHD SDR11 PE100 DN100 - dl. 10,00 m
- Vodovodní přípojky PEHD DN25 a DN40 v celkové délce 81,00 m

SO 401 Úpravy na kabelech ČEZ - etapa 1

- Náplní objetu je přeložka a ochrana kabelů NN a VN distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Kabelová vedení budou dotčena stavbou rekonstrukce komunikace v první etapě.
- Rozvodná soustava: 3PEN, AC, 50Hz, 400V/TN-C
- 3, AC, 50Hz, 22kV/IT

SO 441 Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas - etapa 1

SO 442 Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas - etapa 2

- Náplní objektu je přeložka a doplnění veřejného osvětlení na místní komunikaci ulice Peškova, rovněž se navrhuje doplnění místního rozhlasu.
- Ulice Peškova bude osvětlena jednostrannou soustavou světelných míst. Tato budou rozmístěna v návaznosti na normovou třídu osvětlení a s roztečí nejvýše 40 m.
Rozvodná soustava: 3PEN, AC, 50Hz, 400V/TN-C
- základní ochrana: izolace živých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - příloha A
- ochrana při poruše: automatické odpojení od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - čl. 411
Základní charakteristika:
- délka osvětlovaného úseku 420 m
- nová světelná místa, počet 10 ks, ocelový bezpaticový stožár, výška 8,00 m, výložník 1,50 m, svítidlo se sodíkovou výbojkou 100 W / 10000 lm, stožárová svorkovnice, betonový základ (0,8x0,8x1,1m)
- navržené reproduktory reentrantní, umístit na stožáry VO 4 ks

SO 451 Úpravy na kabelech CETIN - etapa 1

- Náplní stavebního objektu je přeložka metalických kabelů společnosti CETIN na stavbě rekonstrukce ulice Peškova v Horažďovicích. V zájmové lokalitě stavby jsou evidovány podzemní vedení sítě elektronických komunikací. Jedná se o metalické kabely v Peškově ulici a optickou trasu podél Plzeňské ulice.

SO 462 Úpravy na kabelech UPC - etapa 2

- Náplní stavebního objektu je přeložka metalických kabelů UPC na konci stavebních úprav ulice Peška v rámci druhé etapy. V zájmové lokalitě stavby jsou evidovány podzemní vedení sítě elektronických komunikací.

SO 701 Oplocení pozemku kat.č. 219/33

- Podél části pozemku kat.č. 219/33 bude navrženo nové oplocení. Bude se jednat o plot z poplastovaného pletiva výšky 1,60 m na podezdívce, která bude řešit výškový rozdíl cca 0,50 m mezi úrovní zahrady a budoucí hranou chodníku. Délka plotu s podezdívkou je 24,00 m.
- Jako náhrada za zrušený vstup budou na jižní straně pozemku kat.č. 219/29 osazena nová vrata šířky 4,00 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. 219/23, 219/29, 219/30, 219/31, 219/32, 219/33, 221/16, 223/1, 223/11, 223/12, 223/14, 2730/9, 2730/18, 2756/17 v katastrálním území Horažďovice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle schválené projektové dokumentace (05/2017) ověřené stavebním úřadem v územním řízení, kterou ověřila autorizovaná osoba Ing. Petr Vachta – ČKAIT 0602093, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při projektování a přípravě dalšího stupně projektové dokumentace pro stavební řízení je nutné respektovat stavební zákon a jeho prováděcí vyhlášky.
3. V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad ukládá zpracování prováděcí dokumentace stavby.
4. Stavební objekty SO 301, SO 302, SO 351, SO 352 - vodovodní řady a kanalizační stoky jsou vodními díly a příslušný k jejich povolení je vodoprávní úřad, jako speciální stavební úřad pro stavby vodních děl.
5. Dokončenou stavbu, vodovodních a kanalizačních přípojek, lze užívat bez oznámení obecnému stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu.
6. Stavební objekty SO 101, SO 102 – komunikace, chodníky a parkovací plochy jsou dopravními stavbami a příslušný k jejich povolení je příslušný odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro stavby dálnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací. V dalším stupni řízení bude projektová dokumentace vypracována v souladu s vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu o obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
7. Před podáním žádosti o stavební povolení žadatel požádá příslušný obecný stavební úřad o vydání souhlasu dle § 15 stavebního zákona, který je jednou z příloh k žádosti o stavební povolení speciálních stavebních úřadů.
8. Stavební objekty SO 401, SO 441, SO 442, SO 451, SO 462, SO 701 – úpravy na kabelových vedeních obecně, veřejné osvětlení a rozhlas, oplocení nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.
9. Investor je povinen zajistit oddělenou skryvku svrchní kulturní vrstvy půdy – bude provedena skryvka ornice o mocnosti 0,40 m (tj. celkem asi 136 m³). Ornice bude dočasně uložena na pozemcích p.č. 221/16 a 223/12 a následně bude rozprostřena na zemědělských pozemcích ve vlastnictví města Horažďovice nebo po dohodě s vlastníky i na jiných zemědělských pozemcích v rámci dotčeného katastrálního území.
Při skryvání ornice nesmí dojít k promísení s neúrodnými vrstvami půdy.
Hranice trvalého odnětí zemědělské půdy ZPF musí být v terénu zřetelně patrná a zábor nesmí být dále rozšiřován.
V průběhu stavebních prací budou učiněna příslušná opatření vedoucí k zabránění poškozování půdy a jejího vegetačního krytu.
10. Další stupeň projektové dokumentace musí být zpracován dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. PD musí obsahovat přílohu B.6. Bezbariérové užívání. Předložit další stupeň dokumentace k posouzení, NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., středisko Klatovy.
11. Další stupeň projektové dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby předložit opět k posouzení.
12. Podmínky k realizaci stavby - stavebních objektů - SO 301, SO 302, SO 351, SO 352, SO 101, SO 102, plynoucí z vyjádření vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury budou respektovány v dalším stupni projektové dokumentace.
13. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby – stavebních objektů - SO 401, SO 441, SO 442, SO 451, SO 462, SO 701, byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby: 1) před zahájením výkopových prací; 2) po vytýčení všech podzemních inženýrských sítí jejich správci a po vytýčení hranic pozemků; a závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o kolaudační souhlas.
14. Po dokončení stavby – stavebních objektů - SO 401, SO 441, SO 442, SO 451, SO 462, požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná

zvláštními předpisy. Zároveň zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

15. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury budou součástí žádosti o užívání dokončené stavby – stavebních objektů - SO 401, SO 441, SO 442, SO 451, SO 462.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Jan Pajer, nar. 18.7.1978, Jiráskova 707, 341 01 Horažďovice
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Odůvodnění:

Dne 16.10.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly na stavební úřad doručeny žádné námítky ani připomínky.

V průběhu řízení došlo ke změně dotčených pozemků a to tím, že byly z pozemku parc. č. 219/32 odděleny pozemky parc. č. 219/37 a 219/38 dle geometrického plánu č. 1555-464/2017, vše k.ú. Horažďovice. Stavební úřad, na základě výše uvedeného, uvádí tyto pozemky ve výrokové části toho rozhodnutí, jako pozemky dotčené stavbou.

Z urbanistického hlediska se jedná o stavbu bez nároků na architektonické řešení. Tvarová kompozice odpovídá standardnímu řešení u těchto typů staveb.

Stavby vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou vodními díly v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), stavební úřad na základě výše uvedeného stanovil podmínku č. 4 ve výroku rozhodnutí část II. Tato skutečnost taktéž vyplynula ze souhrnného sdělení odboru životního prostředí MěÚ Horažďovice, konkrétně sdělení příslušného vodoprávního úřadu.

Podmínkou č. 5 ve výrokové části II. rozhodnutí stavební úřad upozorňuje žadatele, že stavba vodovodních a kanalizačních přípojek nepodléhá stavebnímu povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu v souladu s ust. § 103 stavebního zákona z čehož plyne skutečnost, že lze uvedenou stavbu užívat bez oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu v souladu s ust. 119 stavebního zákona.

Stavby komunikací, chodníků a parkovacích ploch včetně příslušenství (uliční vpusti spolu s přípojkami) jsou dopravními stavbami v souladu s ustanoveními § 6 a § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), stavební úřad na základě výše uvedeného stanovil podmínku č. 6 ve výroku rozhodnutí část II. Tato skutečnost taktéž vyplynula ze závazného stanoviska příslušného silničního správního úřadu, odbor dopravy MěÚ Horažďovice.

Stavby technické infrastruktury, dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 4., 5., 8. stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Následně v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e.) bodech 4 až 8 stavebního zákona, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Tímto ustanovením stavebního zákona vzniká stavebníkoví povinnost stanovená bodem č. 14 v části II. výroku rozhodnutí.

Stavba oplocení, § dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 14. stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Následně v souladu s ustanoveními novely stavebního zákona č. 225/2017 Sb., kterou se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů spolu s dalšími souvisejícími zákony, užívání stavby na základě oznámení stavebnímu úřadu odpadá. Stavby, které bylo možné začít užívat po oznámení stavebnímu úřadu, lze po dokončení užívat stavebníkem bez jakéhokoliv dalšího aktu, což stavba oplocení splňuje

Stavební úřad dále upozorňuje na skutečnost plynoucí z rozsahu stavby jako celku a to tím, že doporučuje koordinaci samostatných stavebních záměrů v daném území, a to hlediska možnosti jejich společného

umístění. Z čehož následně vyplývá i zajištění koordinace při vlastní realizaci těchto staveb tak, aby výstavba probíhala plynule a s minimálním vlivem na omezení dopravní obslužnosti dotčeného území

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy rozhodnutí dne 9.10.2017 č.j. MH/13138/2017
- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy rozhodnutí dne 2.10.2017 č.j. MH/13042/2017
- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy závazné stanovisko dne 28.8.2017 č.j. MH/11698/2017 - podmínky - výroková část rozhodnutí část II. bod č. 6.

Další podmínky závazného stanoviska týkající se:

- umístění nových inženýrských sítí splněno vydáním rozhodnutí dne 9.10.2017, č.j. MH/13138/2017;
- zřízení nové stykové křižovatky v ul. Peškova, připojení části sídliště "Jiráskova, úprava šířkového uspořádání stávající křižovatky silnice II/188 - splněno rozhodnutím dne 2.10.2017, č.j. MH/13042/2017;
- doložením stanoviska příslušného orgánu Policie ČR splněno jeho vydáním dne 14.7.2017, č.j. KRPP-95602-1/ČJ-2017-030406.
- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí souhrnné sdělení dne 21.9.2017 č.j. MH/11697/2017:

orgán zemědělského půdního fondu (ZPF) dle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb.

- sdělení - do doby vydání souhlasu k odnětí půdy ze ZPF s výše uvedenou investiční akcí nesouhlasíme.

orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb.

- bez podmínek pro umístění stavby.

Po nabytí právní moci územního rozhodnutí bude požádáno o povolení kácení dřevin obecně.

orgán odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb.

- bez podmínek pro umístění stavby.

Stanovené podmínky jako nástroj ke zkvalitnění způsobu nakládání se vzniklými odpady jsou podmínkami k provádění stavby, budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace příp. podmínek stavebního povolení.

orgán ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb.

- bez podmínek pro umístění stavby.

Stanovené podmínky k provádění záměru z hlediska minimalizace znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností - skrápěním, budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace příp. podmínek stavebního povolení.

vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb.

- sdělení - nebude vydáno závazné stanovisko.

SO 301, S9O 302, SO 351, SO 352 - kanalizační stoky a vodní řady jsou vodní díla, příslušný k jejich povolení je zdejší speciální stavební úřad - vodoprávní úřad, výroková část rozhodnutí část II. bod č. 4.

- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 25.10.2017 č.j. MH/14250/2017 závazné stanovisko - podmínky bod č. 9 v části II. rozhodnutí.
- Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury stanovisko dne 18.8.2017 č.j. MH/11699/2017 - není námitek.
- UPC Česká republika, a.s. vyjádření dne 13.10.2017 č.j. A2587/2017 - ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo. Podmínka týkající se provedení stranové překládky metalických kabelů UPC je řešena v dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby stavebním objektem SO - 462 Úpravy na kabelech UPC - ETAPA 2. Ostatní podmínky společnosti UPC k umístění a realizaci stavby budou splněny stavebníkem nebo jím pověřenou třetí osobou dle příslušného vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKŠ

společnosti UPC, které je součástí dokumentace pro umístění stavby. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o kolaudační souhlas.

- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., středisko Klatovy stanovisko dne 20.7.2017 č.j. 111170074 – podmínky - výroková část rozhodnutí část II. bod č. 10.
- GridServices, s.r.o. stanovisko dne 13.7.2017 č.j. 5001534108 - v zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: NTL plynovod PE d 90 - ul. Peškova, NTL plynovod OCEL DN 300 - ul. Plzeňská, STL plynovod OCEL DN 100 - ul. Peškova + STL přípojky, STL plynovod OCEL DN 100 - ul. Palackého, NTL plynovod OCEL DN 200 - ul. Plzeňská. Budou splněny podmínky stanoviska společnosti GridServices, s.r.o. ze dne týkající se provádění prací v ochranných pásmech plynárenských zařízení v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o kolaudační souhlas.
- Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů stanovisko dne 11.7.2017 č.j. ÚP 497/14-1670-2017 - souhlas bez podmínek.
- Šumava Net s.r.o. vyjádření dne 3.7.2017 a dne 17.3.2017, obě bez č.j.- ve vyznačené lokalitě se nenachází podzemní vedení sítě elektronických komunikací v majetku Šumava Net s.r.o. V dané lokalitě máme záměr budovat podzemní optickou síť - ve fázi projektové dokumentace. Trasa nové optické sítě bude koordinována s trasou městského rozhlasu a VO. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 30.6.2017 č.j. 017020003135 - bez podmínek pro umístění stavby. Podmínky pro realizaci stavby budou zapracovány do projektové dokumentace stavebního povolení.
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko dne 28.6.2017 č.j. HSPM-3284-2/2017 KT - podmínky - výroková část rozhodnutí část II. bod č. 11.
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 18.1.2017 č.j. 0100683384, vyjádření ze dne 27.6.2017, č.j. 1093407010 - v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu - podzemní sítě NN, VN; nadzemní sítě NN, stanice NN. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., týkající se provádění prací v ochranných pásmech sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby. Podmínky týkající se provedení přeložky kabelů NN a VN v majetku ČEZ Distribuce a.s. jsou řešeny v dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby stavebním objektem SO 401 -Úpravy na kabelech ČEZ - ETAPA 1.
- Telco Pro Services, a.s. vyjádření dne 18.1.2017 č.j. 0200545447 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICTervices, a.s.
- Václav BURDA ELEKTROSLUŽBY vyjádření dne 20.2.2017 a dne 21.6.2017, bez č.j. - v zájmovém území se nacházejí podzemní sítě veřejného osvětlení a městského rozhlasu v majetku města Horažďovice. Stanovené podmínky ve vyjádření, týkající se provádění prací v blízkosti zemních kabelových tras, budou splněny a doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 20.7.2017 č.j. KHSPL/18982/21/2017 souhlas - bez podmínek.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření dne 18.1.2017 č.j. 513918/17, vyjádření dne 7.6.2017, č.j. POS-PD-502-17 - v zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dle příslušného vyjádření. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby. Podmínky týkající se kolize se sdělovacím vedením v majetku CETIN a.s. jsou řešeny v dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby stavebním objektem SO 451 - Úpravy na kabelech CETIN - ETAPA 1.
- Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň vyjádření dne 30.1.2017 č.j. 1548/2017-SŽDC-OR PLZ-OPS-016/M - v zájmovém území se nenachází žádné sítě ve správě SŽDC, s.o.
- ROSA computers Václav Rosa vyjádření dne 25.1.2017, bez č.j. - v zájmovém území se nenachází žádné kabelové trasy ani jiná věcná břemena provozované naší firmou.
- České Radiokomunikace a.s., odd. Ochrana sítí vyjádření dne 23.1.2014 č.j. UPTS/OS/162482/2017 - z hlediska zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námítky či připomínky.

- SITEL, spol. s.r.o. vyjádření dne 20.1.2017 č.j. 1111700414 - ve vyznačeném zájmovém území se nenachází žádná podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti SITEL, spol. s.r.o.
- MERO ČR, a.s. vyjádření dne 20.1.2017 č.j. 2017/01/10710 - v uvedené oblasti nedochází ke střetu s naším zařízením.
- ČEPRO, a.s. vyjádření dne 20.1.2017 č.j. 4224/17 - v dotčeném území se nenachází podzemní dálkové zařízení ani nadzemní objekty ČEPRO, a.s.
- ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň souhrnné stanovisko dne 20.1.2017 č.j. 1201701051 - při realizaci nedojde ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
- Dial Telecom, a.s. vyjádření dne 20.1.2017 č.j. CR461947 - v prostoru stavby se současně době nenachází v zemi žádné podzemní komunikační vedení ve vlastnictví a správě Dial Telecom, a.s.
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření dne 19.1.2017 č.j. 170119-160226555 - v zájmovém území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení naší společnosti.
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření dne 19.1.2017 č.j. E02435/17 - dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.
- ČEPS, a.s. vyjádření dne 19.1.2017 č.j. 0000014882 - v místě uvažované stavby se nenachází žádné elektrické zařízení v majetku provozovatele přenosové soustavy ČEPS, a.s., ani jeho ochranné pásmo.
- E.ON Česká republika, s.r.o. vyjádření dne 18.1.2017 - v zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.
- Policie ČR, Dopravní inspektorát policie Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy závazné stanovisko dne 14.7.2017 č.j. KRPP-95602-1/ČJ-2017-030406 - souhlasné bez podmínek
- NET4GAS, s.r.o. vyjádření dne 19.1.2017 č.j. 261/17/BRA/N - záměr nezasahuje do bezpečnostního pásma VTL plynovodu ve vlastnictví BRAWA, a.s. Vyjádření ze dne 19.1.2017, č.j. 582/17/OVP/N - záměr nezasahuje do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma telekomunikačního vedení ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Souhrnné sdělení č.j. MH/11697/2017 ze dne 21.9.2017 není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. územní rozhodnutí č.j. MH/03751/2017 ze dne 13.3.2017. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí odkazy na stanoviska a vyjádření (dále jen „vyjádření“) vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k umístění a provedení stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, tj. část II., neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejně technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 12 o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí spolu s podmínkou č. 15 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Bodem č. 10 v části II. rozhodnutí stavební úřad stanovuje povinnost plynoucí ze stanoviska NIPi Bezbariérové prostředí, o.p.s., středisko Klatovy, neboť je jí zapotřebí k řádnému posouzení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Po sejmutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

PONTEX spol. s.r.o., IDDS: ~~666666~~

sídlo: Bezová č.p. 1658, 147 14 Praha 4

zastoupení pro: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Město Horažďovice, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

~~666666~~ Pajer, ~~666666~~ HoražďoviceSpráva a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: ~~666666~~

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: ~~666666~~

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: ~~666666~~

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Úřední deska

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 693, 694, 695, 696, 697, 698, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 807, 808, 809/1, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 821, 822, 823, 824, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1605, parc. č. 219/1, 219/2, 219/13, 219/15, 219/16, 219/22, 219/35, 221/15, 221/18, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, 223/10, 2730/15 v katastrálním území Horažďovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 713, č.p. 712, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 711, č.p. 710, č.p. 733, č.p. 732, č.p. 731, č.p. 730, č.p. 729, č.p. 728, č.p. 727, č.p. 726, č.p. 725, č.p. 939, č.p. 939, č.p. 941, č.p. 944, č.p. 944 a č.p. 944 v katastrálním území Horažďovice.

vyvěšeno pro vlastníky/správce veřejně technické infrastruktury:

UPC Česká republika, a.s., Závišova 5, 140 00 Praha 4

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

GridServices, s.r.o., Edvarda Beneše 2439/70, 304 77 Plzeň 1

Šumava Net s.r.o., Jiřího z Poděbrad 234, 341 01 Horažďovice

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4

Václav Burda, Otavská 1031, 341 01 Horažďovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov



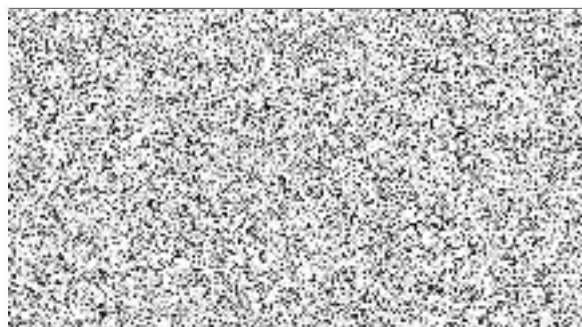
MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Naše č.j.: MH/09391/2018
Spisová značka: MH/09391/2018-279.9

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Datum: 05.09.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve správním řízení posoudil žádost ze dne 29.06.2018, kterou podala právnická osoba

**město Horažďovice
Mírové náměstí 1
341 01 Horažďovice
IČO: 00255513**

a na základě tohoto posouzení a se souhlasem obecného stavebního úřadu Městského úřadu Horažďovice, vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu s názvem „**Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice**“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 219/23 (zahrada), parc. č. 219/29 (zahrada), parc. č. 219/30 (zahrada), parc. č. 219/31 (zahrada), parc. č. 219/32 (zahrada), parc. č. 219/33 (zahrada), parc. č. 219/37 (zahrada), parc. č. 219/38 (zahrada) parc. č. 221/16 (ostatní plocha), parc. č. 223/1 (zahrada), parc. č. 223/11 (ostatní plocha), parc. č. 223/12 (ostatní plocha), parc. č. 223/14 (zahrada), parc. č. 2730/9 (ostatní plocha), parc. č. 2730/18 (ostatní plocha), parc. č. 2756/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Horažďovice a to v rozsahu těchto stavebních objektů: **SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1 a SO 102 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2.**

Stručný popis stavby:

V rámci stavby v části dopravní infrastruktury je řešena rekonstrukce celého uličního prostoru Peškovy ulice v Horažďovicích = místní komunikace, parkovací stání, chodníky.

Nová parkovací stání - celkem 46, z toho 3 místa pro zdravotně postižené.

Celá Peškova ulice bude označena jako "Zóna 30".

V rámci stavby jsou definovány tyto větve:

- **větev 1** – jižní část ulice podél bytových domů čp. 710 – 713 + západní část ulice podél řadových garáží a zahrádkářské kolonie – délka větve 258 m

- **větev 2** – severní část ulice podél bytových domů čp. 939 – 944 – délka větve 180,53 m.

Stavba v části dopravní infrastruktury je členěna na tyto stavební objekty:

SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1

- začátek etapy je v místě křižovatky s ul. Plzeňskou a konec etapy u bytového domu čp. 939
- délka úpravy 258 m (větev 1) + 21 m (větev 2)
- v rámci tohoto stavebního objektu bude provedena:
 - vozovka s konstrukcí v tl. 48 cm s povrchem z asfaltového betonu
 - v místě křížení větve 1 a větve 2 bude založena nová křižovatka s konstrukcí v tl. 48 cm s povrchem z asfaltového betonu s navazujícím sjezdem k zahrádkářské kolonii s konstrukcí v tl. 51 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /antracit/
 - výstavba parkovacích stání s konstrukcí v tl. 42 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /přírodní šedá/, celkem bude zřízeno 26 parkovacích míst /16 kolmých, 9 podélných, 1 ZTP/
 - rekonstrukce a výstavba chodníků s konstrukcí v tl. 24 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /přírodní šedá/
 - rekonstrukce hosp. vjezdů v tl. 42 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /antracit/
 - odvodnění komunikace – uliční vpusti a drény z polymerbetonu, včetně přípojek

SO 102 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2

- začátek etapy je u bytového domu čp. 939, pokračuje podél bytového domu čp. 944, ulice je slepá, na konci ulice je navrženo obratiště.
- délka úpravy 159,53 m (větev 2)
- v rámci tohoto stavebního objektu bude provedena:
 - vozovka s konstrukcí v tl. 48 cm s povrchem z asfaltového betonu
 - výstavba parkovacích stání s konstrukcí v tl. 42 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /přírodní šedá/, celkem bude zřízeno 20 parkovacích míst /2 kolmá, 16 podélných, 2 ZTP/
 - rekonstrukce a výstavba chodníků s konstrukcí v tl. 24 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /přírodní šedá/
 - rekonstrukce hosp. vjezdů v tl. 42 cm s povrchem z betonové zámkové dlažby /antracit/
 - odvodnění komunikace – uliční vpusti a drény z polymerbetonu, včetně přípojek

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Vachta, ČKAIT - 0201623. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Dále je projektant povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru.
2. Provedení stavby s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ je věcně a časově vázáno na realizaci stavbou vyvolaných přeložek sítí veřejné technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., České telekomunikační infrastruktury a.s. a Šumava Net s.r.o. Tyto přeložky budou realizovány nejpozději současně s uvedenou stavbou.
3. Stávající přechod v ul. Plzeňská, který převádí chodce z ul. Peškova do ul. Palackého nelze vzhledem ke stavebně technickým podmínkám považovat za bezpečný pro osoby se zrakovým postižením a bude zde zřízen pouze varovný pás. Uvedená úprava bude zapracována do projektové dokumentace pro provedení stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
6. Časový plán: stavba bude dokončena nejpozději do 31.03.2025.
7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

8. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

9. Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

10. Stavba bude prováděna dodavatelsky - stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

11. Bude splněna podmínka závazného stanoviska MěÚ Horažďovice, OŽP, orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství č.j.: MH/09334/2018:

- Ke kolaudaci stavby budou doloženy doklady o nakládání s veškerými druhy odpadu, které vzniknou při realizaci výše zmíněného záměru (o způsobech jejich využívání, odstraňování atd.), včetně jejich množství. Množství odpadu předaného oprávněné osobě bude doloženo vážnými listky příslušného zařízení pro nakládání s odpady.

12. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:

- kontrolní prohlídka č.1 - vytyčení prostorové polohy stavby
- kontrolní prohlídka č. 2 - provedení pláň zemního tělesa a jeho odvodnění
- kontrolní prohlídka č. 3 - před provedením obrusné vrstvy vozovky
- kontrolní prohlídka č. 4 - splnění požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby
- závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu

13. V dostatečném předstihu před ukončením stavby bude speciální stavební úřad požádán, ve smyslu ustanovení § 119 a následujících §§ stavebního zákona, o vydání kolaudačního souhlasu a žádost bude doložena náležitostmi podle § 122 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 18i odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zejména bude doložena – dokumentace skutečného provedení stavby, dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby, zápis o odevzdání a převzetí stavby, stavební deník k nahlédnutí, geometrický plán zaměření stavby a dále doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány, protokoly o provedení statických zatěžovacích zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a materiálů s požadavky na stavby, stanovení místní úpravy provozu.

14. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné technické infrastruktury budou součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň

Jan Pajer, Jiráskova 707, 341 01 Horažďovice

Odůvodnění:

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy obdržel dne 29.06.2018 žádost, kterou podala právnická osoba město Horažďovice, se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČO:00255513, o vydání stavebního povolení pro provedení stavby s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 219/23 (zahrada), parc. č. 219/29 (zahrada), parc. č. 219/30 (zahrada), parc. č. 219/31 (zahrada), parc. č. 219/32 (zahrada), parc. č. 219/33 (zahrada), parc. č. 219/37 (zahrada), parc. č. 219/38 (zahrada) parc. č. 221/16 (ostatní plocha), parc. č. 223/1 (zahrada), parc. č. 223/11 (ostatní plocha), parc. č. 223/12 (ostatní plocha), parc. č. 223/14 (zahrada), parc. č. 2730/9 (ostatní plocha), parc. č. 2730/18 (ostatní plocha), parc. č. 2756/17 (ostatní plocha) v katastrálním území Horažďovice, a to v rozsahu těchto stavebních objektů: SO 101 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 1 a SO 102 Komunikace, chodníky a parkovací plochy - etapa 2. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad určil okruh účastníků řízení a opatřením č.j.: MH/09806/2018 ze dne 30.07.2018 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil ústní jednání na den 28.08.2018, o jehož průběhu byl sepsán protokol.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- plná moc k zastupování stavebníka města Horažďovice
- souhlasy dle § 184 stavebního zákona
- smlouvy o právu k provedení stavby
- MěÚ Horažďovice, OVÚP, územní rozhodnutí, č.j.: MH/02346/2018 ze dne 22.02.2018
- MěÚ Horažďovice, OVÚP, souhlas dle § 15 stavebního zákona, č.j.: MH/07770/2018 ze dne 28.05.2018
- MěÚ Horažďovice OŽP, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, závazné stanovisko, č.j.: MH/09334/2018 ze dne 28.06.2018
- MěÚ Horažďovice OŽP, souhrnné sdělení, č.j.: MH/08423/2018 ze dne 26.07.2018 – podmínka orgánu ochrany ovzduší k provádění stavby - s ohledem k charakteru záměru při provádění prací požadujeme zajistit minimalizaci znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností, a to skrápěním činností, při kterých emise těchto znečišťujících látek vznikají
- MěÚ Horažďovice, OPPŠK, stanovisko č.j.: MH/11699/2017 ze dne 18.08.2018
- Policie ČR, KRPP, ÚO Klatovy - stanovisko č.j.: KRPP-88548/1/ČJ-2018-030406 ze dne 09.07.2018
- KHS Plzeňského kraje - závazné stanovisko č.j.: KHSPL/16245/21/2018 ze dne 28.06.2018
- HZS Plzeňského kraje - závazné stanovisko č.j.: HSPM-2512-2/2018 KT ze dne 21.06.2018
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., stanovisko zn.: 111180046 ze dne 11.06.2018
- vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury, jejichž inženýrské sítě jsou záměrem dotčeny:
 - CETIN a.s. – vyjádření č.j.: 657308/18/18 ze dne 03.07.2018 - podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
 - GRIDSERVICES, s.r.o. – vyjádření zn.: 5001534108 ze dne 13.07.2017 – podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
 - ČEVAK, a.s. – vyjádření č.j.: 018070073156 ze dne 17.07.2018 – podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
 - Elektroslužby Václav Burda – vyjádření ze dne 31.08.2018 - podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
 - Šumava Net s.r.o. – vyjádření ze dne 27.07.2018 - podmínky k provedení stavby jsou v plném rozsahu zapracovány v průvodní zprávě projektové dokumentace
 - ČEZ DISTRIBUCE, a.s. – vyjádření zn.: 0100948564 ze dne 29.06.2018 – sdělení o existenci energetického zařízení. Jelikož stavba zasáhne do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Protože speciální stavební úřad neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ve vedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci, stanovil podmínky pro provedení stavby vyplývající z požadavků vznesených dotčenými orgány a z podkladů doložených k žádosti o vydání stavebního povolení, schválil plán kontrolních prohlídek a zakotvil jej do výroku rozhodnutí.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí odkazy na stanoviska a vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, neboť jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k provedení stavby, které vyplývají z těchto stanovisek a vyjádření jsou zapracovány do průvodní zprávy projektové dokumentace a dále jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k provedení stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 14 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí podmínky k provedení stavby, které vyplývají ze stanoviska NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., neboť se nejedná o stanovisko dotčeného orgánu, ale o posouzení projektové dokumentace orgánem poradním. Podmínky vyplývající s ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb byly s přihlédnutím k všeobecným zásadám pro změny staveb dle čl. 10.1.3.1 ČSN 73 6110/Z1 zapracovány do projektové dokumentace.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí podmínky souhrnného sdělení MěÚ Horažďovice, odboru životního prostředí MH/08423/2018 ze dne 26.07.2018. Souhrnné sdělení není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. Stavebního povolení. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (dle § 112 odst. 1 stavebního zákona) :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 693, 694, 695, 696, 697, 698, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 807, 808, 809/1, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 821, 822, 823, 824, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1605, parc. č. 219/1, 219/22, 219/35, 221/15, 221/18, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, 223/10 v katastrálním území Horažďovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 713, č.p. 712, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 711, č.p. 710, č.p. 733, č.p. 732, č.p. 731, č.p. 730, č.p. 729, č.p. 728, č.p. 727, č.p. 726, č.p. 725, č.p. 939, č.p. 939, č.p. 941 a č.p. 944 v katastrálním území Horažďovice.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

1.) Spoluvlastník nemovitosti p.p.č. 219/22 v k.ú. Horažďovice paní  Podlešáková, 
200/45, 200/90 Karlovy Vary uplatnila písemně dne 23.08.2018 následující námítky:

- 1.) Nesouhlasím se zrušením původního hraničního oplocení zahrádkářské kolonie v místě stavby veřejného občanského vybavení – liniového zdroje znečišťování ovzduší. Jedná se o rozšíření komunikace a vybudování parkovacích stání. Při realizaci této stavby bude zrušení, oplocení otevřen doposud uzavřený prostor směrem do veřejného prostoru.
- 2.) Nesouhlasím s vybudováním parkovacích stání na okraji zahrádkářské kolonie.

K těmto námitkám zaujal speciální stavební úřad takovéto stanovisko:

- Námitka č.1) se týká zrušení hraničního oplocení zahrádkářské kolonie. Pro stavbu s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ bylo obecným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí dne 22.02.2018 pod č.j.: MH/02346/2018, které nabylo právní moci dne 27.03.2018. Tímto územním rozhodnutím bylo povoleno umístění všech podmiňujících a souvisejících stavebních objektů, a to v tomto rozsahu: SO 101 – Komunikace, chodníky a parkovací plochy – etapa 1, SO 102 – Komunikace, chodníky a parkovací plochy – etapa 2, SO 301 – Kanalizace vč. přípojek – etapa 1, SO 302 – Kanalizace vč. přípojek – etapa 2, SO 351 – Vodovod vč. přípojek – etapa 1, SO 352 – Vodovod vč. přípojek – etapa 2, SO 401 – Úpravy na kabelech ČEZ – etapa 1, SO 441 – Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas – etapa 1, SO 442 – Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas – etapa 2, SO 451 – Úpravy na kabelech CETIN – etapa 1, SO 462 – Úpravy na kabelech UPC – etapa 2, SO 701 – Oplocení pozemku kat. č. 219/33. Zdejší odbor dopravy jako speciální stavební úřad pro dopravní stavby v rámci tohoto stavebního řízení povoluje provedení stavebních objektů SO 101 a SO 102. Speciální stavební úřad pro dopravní stavby není věcně příslušný k řešení oplocení a k této námitce nepřihlíží. Současně upozorňuje, že soukromé právo je nezávislé na právu veřejném.

- Námitku č. 2) ohledně neprovedení parkovacích stání na okraji zahrádkářské kolonie plně respektuje projektová dokumentace předložená pro stavební řízení. Na okraji zahrádkářské kolonie nejsou řešena žádná parkovací stání, bude zde založena nová křižovatka s navazujícím vjezdem na zatravněnou komunikaci uprostřed zahrádkářské kolonie. Tímto řešením dojde ke zkvalitnění příjezdu a přístupu do zahrádkářské kolonie. Nově založená křižovatka bude současně sloužit jako obratiště pro nákladní vozidla délky cca 10 m (svoz odpadu, HZS).

2.) Spoluvlastník nemovitosti p.p.č. 219/22 v k.ú. Horažďovice pan  Podlešák, 
333/43, 333/33 Karlovy Vary uplatnil písemně dne 23.08.2018 následující námitky:

- 1.) Nesouhlasím se zrušením původního hraničního oplocení zahrádkářské kolonie v místě stavby veřejného občanského vybavení – liniového zdroje znečišťování ovzduší. Jedná se o rozšíření komunikace a vybudování parkovacích stání. Při realizaci této stavby bude zrušení, oplocení otevřen doposud uzavřený prostor směrem do veřejného prostoru.
- 2.) Nesouhlasím s vybudováním parkovacích stání na okraji zahrádkářské kolonie.

K těmto námitkám zaujal speciální stavební úřad takovéto stanovisko:

- Námitka č.1) se týká zrušení hraničního oplocení zahrádkářské kolonie. Pro stavbu s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ bylo obecným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí dne 22.02.2018 pod č.j.: MH/02346/2018, které nabylo právní moci dne 27.03.2018. Tímto územním rozhodnutím bylo povoleno umístění všech podmiňujících a souvisejících stavebních objektů, a to v tomto rozsahu: SO 101 – Komunikace, chodníky a parkovací plochy – etapa 1, SO 102 – Komunikace, chodníky a parkovací plochy – etapa 2, SO 301 – Kanalizace vč. přípojek – etapa 1, SO 302 – Kanalizace vč. přípojek – etapa 2, SO 351 – Vodovod vč. přípojek – etapa 1, SO 352 – Vodovod vč. přípojek – etapa 2, SO 401 – Úpravy na kabelech ČEZ – etapa 1, SO 441 – Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas – etapa 1, SO 442 – Veřejné osvětlení a veřejný rozhlas – etapa 2, SO 451 – Úpravy na kabelech CETIN – etapa 1, SO 462 – Úpravy na kabelech UPC – etapa 2, SO 701 – Oplocení pozemku kat. č. 219/33. Zdejší odbor dopravy jako speciální stavební úřad pro dopravní stavby v rámci tohoto stavebního řízení povoluje provedení stavebních objektů SO 101 a SO 102. Speciální stavební úřad pro dopravní stavby není věcně příslušný k řešení oplocení a k této námitce nepřihlíží. Současně upozorňuje, že soukromé právo je nezávislé na právu veřejném.

- Námitku č. 2) ohledně neprovedení parkovacích stání na okraji zahrádkářské kolonie plně respektuje projektová dokumentace předložená pro stavební řízení. Na okraji zahrádkářské kolonie nejsou řešena žádná parkovací stání, bude zde založena nová křižovatka s navazujícím vjezdem na zatravněnou komunikaci uprostřed zahrádkářské kolonie. Tímto řešením dojde ke zkvalitnění příjezdu a přístupu do zahrádkářské kolonie. Nově založená křižovatka bude současně sloužit jako obřiště pro nákladní vozidla délky cca 10 m (svoz odpadu, HZS).

3.) Účastník řízení a vlastník veřejné technické infrastruktury ČEZ Distribuce, a.s., uplatnil písemně ze dne 01.08.2018 pod zn.: 1099479154 tuto námitku:

- Nesouhlasíme s vydáním stavebního povolení na danou akci z těchto důvodů:
 - 1.) Není provedeno přeložení zařízení distribuční soustavy řešené dle § 47 zák. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - 2.) Souhlasné stanovisko bude možné vydat, až bude podepsána „Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení“ v souladu s již uzavřenou „Smlouvou číslo Z_S14_12_8120061401 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení“ a musí být uhrazeny celkové náklady přeložky.

K uvedené námitce zaujal speciální stavební úřad takovéto stanovisko:

Pro stavbu s názvem „Rekonstrukce Peškovy ulice – Horažďovice“ bylo obecným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí dne 22.02.2018 pod č.j.: MH/02346/2018, které nabylo právní moci dne 27.03.2018. Tímto územním rozhodnutím bylo povoleno umístění všech podmiňujících a souvisejících stavebních objektů. Stavebním objektem „SO 401 – Úpravy na kabelech ČEZ – etapa 1“ byla povolena přeložka zařízení distribuční soustavy. Současně je speciální stavební úřad seznámen se skutečností, že obecný stavební úřad vede samostatné územní řízení pro umístění stavby s názvem „Horažďovice, KT, Peškova – přeložka, IZ-12-000301“, kterým je řešena úprava již výše uvedené přeložky.

Provedení dopravní části stavby je věcně a časově závislé na provedení všech podmiňujících a souvisejících stavebních objektů a tato skutečnost je zpracována do textové části projektové dokumentace. Z rozsahu stavby vyplývá i nutnost koordinace samostatných stavebních objektů v řešeném území, a to z hlediska možnosti jejich společného provedení tak, aby výstavba probíhala plynule a s minimálním vlivem na omezení dopravní obslužnosti dotčeného území.

Na základě výše uvedených skutečností se námitka – nesouhlas s vydáním stavebního povolení zamítá. V podmínce č. 2 tohoto rozhodnutí je zdůrazněna nutnost realizace podmiňujících stavebních objektů – přeložek sítí veřejné technické infrastruktury, s tím, že tyto budou realizovány nejpozději současně s uvedenou stavbou.

Jelikož se jedná o správní řízení s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad dle ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje toto opatření veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u zdejšího Městského úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Plzeňského kraje v Plzni.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavební povolení má platnost dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci.

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářs

oprávněná úřední osoba
odboru dopravy a silničního hospodářství

Městský úřad Horažďovice zajistí vyvěšení této vyhlášky na úřední desce městského úřadu po dobu 15 dnů a zároveň bude tato vyhláška zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Rozhodnutí obdrží

Účastníci řízení (dle § 27, odst. 1 správního řádu)

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

(doručováno zmocněnci: PONTEX spol. s.r.o., Bezová č.p. 1658, 147 14 Praha 4)

Pajer, Jiráskova Horažďovice

Špráva a údržba silnic Plzeňského kraje, Koterovská 162, 326 00 Plzeň

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

Václav Burda, Elektroslužby, Otavská 1031, 341 01 Horažďovice

Šumava-Net s.r.o., Jiřího z Poděbrad 234, 341 01 Horažďovice

Účastníci řízení (dle § 27, odst. 2 správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 693, 694, 695, 696, 697, 698, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 807, 808, 809/1, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 821, 822, 823, 824, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1605, parc. č. 219/1, 219/22, 219/35, 221/15, 221/18, 223/2, 223/3, 223/4, 223/5, 223/6, 223/7, 223/8, 223/9, 223/10 v katastrálním území Horažďovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horažďovice č.p. 713, č.p. 712, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 711, č.p. 710, č.p. 733, č.p. 732, č.p. 731, č.p. 730, č.p. 729, č.p. 728, č.p. 727, č.p. 726, č.p. 725, č.p. 939, č.p. 939, č.p. 941 a č.p. 944 v katastrálním území Horažďovice.

Dotčené orgány

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a ÚP, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Policie ČR, KŘPP, ÚO Klatovy, DI, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, ÚO Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, ÚP Klatovy, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

Dále obdrží:

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Nám. Republiky 202/28, 301 00 Plzeň