|  |
| --- |
| CLEAN LIFE |

PoApotôJQ.mv Walik žw

SMLOUVA O DÍLO o renovaci podlahy permanentním nátěrem — redukce bakterií a virů uzavřená v souladu s ust. S 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:

Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace sídlo: U Lesíka 3547/11, 669 02 Znojmo

It: 45671770 zastoupená: Mgr. Radkou Sovjákovou, DiS.

(dále jen „objednatel”) a

Zhotovitel:

Pro CleanLife s. r. o.

sídlo: Rybná 716/24, Staré Město, 110 OO Praha 1 registr: Městský soud v Praze, C264634 lč: 04303342, DIČ: cz04303342 bankovní spojení: ČSOB číslo účtu: 279115058/0300 zastoupená: Danielem Večerkou, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel”)

uzavírají spolu tuto smlouvu o dílo:

Článek l.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo spočívající v renovaci podlahovin permanentním nátěrem.

1. Termín provedení díla je do 21. 05. 2021, přičemž předmět díla je sjednán jako renovace podlahy (chodby) v 1. NP a 2. NP permanentním nátěrem —v rozsahu: viz příloha č. 1.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla sjednanou v čl. V. této smlouvy.

# IO OO I I

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| CLEAN LIFE |

 |  |

Článek Il.

Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zejména zavazuje že:

1. dílo bude provedeno dle pokynů objednavatele a ve standardní kvalitě požadované objednavatelem,
2. zajistí poučení svých zaměstnanců o zásadách dodržování pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany,
3. pracovníci zhotovitele jsou povinni odevzdat nalezené věci objednateli a zachovávat mlčenlivost,
4. před započetím plnění podle smlouvy předloží zhotovitel objednateli seznam pracovníků, kteří budou vstupovat do objektu objednatele; v případě změny bude seznam aktualizován.

Článek Ill.

Obchodní podmínky

1. Sankce — smluvní pokuta a úrok z prodlení

V případě, že zhotovitel nedodrží termíny prací uvedené v příloze č. 1 - cenová nabídka této Smlouvy, má objednavatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Při nedodržení termínu splatnosti faktury objednavatelem má zhotovitel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Právo na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.

Smluvní pokuta dle smlouvy je splatná do 14 dnů od vyčíslení a doručení druhé smluvní straně, na základě faktury vystavené dotčenou smluvní stranou, nedohodnou-li se smluvní strany písemně

1. Náhrada škody

Zhotovitel, prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, s pojistným plněním ve výši 5.000.000,- Kč, a v této výši se jej zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat.

Zhotovitel odpovídá za veškerou způsobenou škodu a to porušením ustanovení Smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši. O náhradě škody platí obecná ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

1. Ochrana informací

Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnosti poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.

 00 1 1

|  |
| --- |
| CLEAN LIFE |

PoApoý'je%l

Smluvní strany budou považovat za důvěrné informace

1. jako důvěrné označené,
2. informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti nebo informace o objednateli, které by mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se dozvědí v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel předem výslovně souhlasí s využitím jeho osobních údajů objednatelem pro účely vnitřní potřeby a kontroly a dále pro informování veřejnosti o jeho činnosti. Za tímto účelem je objednateli konstatován i souhlas zhotovitele s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v plném znění, jakož i všech jednání a okolností se smlouvou souvisejících.

4. Ukončení smluvního vztahu

Před provedením díla lze platnost smlouvy ukončit:

1. odstoupením kterékoli ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení povinností stanovených touto smlouvou druhou smluvní stranou;
2. dohodou smluvních stran.

5. Rozhodné právo

Vztahy mezi smluvními stranami smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem v platném znění.

V případě vzniku sporu při provádění této smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní, zavazují se smluvní strany snažit takový spor vyřešit nejprve smírně jednáním. Jestliže se spor nepodaří vyřešit smírně jednáním, bude předložen stranou dotčenou k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu druhé smluvní strany.

Článek IV.

Doba trvání smluvního vztahu

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, tj. na dobu jednorázového provedení předmětu díla dle této smlouvy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| CLEAN LIFE |

 |  |

Článek V.

Cena a platební podmínky

Smluvní cena odpovídá rozsahu a druhu prací předmětu této smlouvy.

Celková nabídková cena

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Cenová nabídka bez DPH | 77 400 | Kč |
| Celkem DPH (15 %) | 11 610 | Kč |
| Celková cena včetně DPH | 89 010 | Kč |

Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení Díla včetně úklidu a dopravy na místo realizace Díla. Objednatel neposkytuje zálohy.

1. Fakturace (vystavení daňového dokladu) za provedené práce bude se splatností nejpozději do 10. dne po vystavení řádného daňového dokladu, není-li v daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem stanovena jiná splatnost.
2. Překročení smluvené ceny se nepřipouští — nabídkovou cenu není možné překročit, cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu smlouvy a je neměnná po celou dobu trvání smluvního vztahu.
3. Objednatel má právo daňový doklad před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje nebo náležitosti dle uvedených právních předpisů. Nová lhůta splatnosti v délce 14 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Článek Vl.

Další ujednání

1. Obě strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy. Objednatel i zhotovitel k tomuto účelu určí osobu, které budou tuto spolupráci zajišťovat. Osoba zhotovitele bude zabezpečovat organizaci práce a provádět kontrolu provedených prací, osoba zhotovitele se bude na kontrole podílet a bude zajišťovat reklamaci v případě potřeby.
2. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují během trvání smlouvy vrátit i po jejím ukončení zachovat mlčenlivost o znalostech a informacích, o nichž se dozvěděli v souvislosti s realizací této smlouvy, týkající se druhé smluvní strany.

 OO I I

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| CLEAN LIFE |

 |  |

1. K účelu naplnění smlouvy se objednatel zavazuje zajistit přístup zaměstnanců zhotovitele ve stanovené době do všech prostor, v nichž je prováděno plnění předmětu této smlouvy.
2. Změny a doplňky smlouvy budou prováděny výhradně po vzájemné dohodě formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez souhlasu druhé smluvní strany převádět na třetí stranu.
6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 - cenová nabídka.
7. Zhotovitel je srozuměn s tím, že kupující je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Objednatel současně upozorňuje zhotovitele, že v souladu s ust. S 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

IO. Kontaktní osobou zhotovitele je Daniel Večerka, jednatell, tel.: 777 269 921, email: info@cleanlife.cz

V Jeseníku Ve Znojmě dne 12.05. 2021

125. 2021

pr

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

,

:





Mgr. Radka Sovjáková, DiS Daniel Večerka ředitelka jednatel společnosti

 71 Město,

006. +420

|  |
| --- |
| CLEAN LIFE |

## PoApoAjemv J



Nabídka č. 1

# NABÍDKA

04/2021

Centrum sociálních služeb Znojmo, U lesíka 3547/11

Renovace podlahy permanentním nátěrem redukce bakterií a virů



UKLIDOVE SLUŽBY A RENOVACE PODLAH

Město,

006. +420

|  |
| --- |
| CLEAN LIFE |

PoApof6JQ.mv

Předmět nabídky: renovace podlahy permanentním nátěrem — redukce bakterií a virů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Množství | Druh práce na patře budovy 1 | Cena |
| 75 rn2 | INP. - PVC — chodba — cłstení a ošetření podlahy ochrannou vrstvou hloubkove cistení, mikrobrus, neutralizace a nanesení 2 — ochranných vrstev | 33 750 Kč |
| 75 rn 2 | 2NP. - PVC — chodba - cłstení a ošetření podlahy ochrannou vrstvou hloubkove cistenł, mikrobrus, neutralizace a nanesení 2 — ochranných vrstev | 33 750 Kč |
|  | Provozní náklady cena zahrnuje: pohonné hmoty, přepravu materiálu, strojů, a pracovníků | 9 900 Kč |
|  | CENA CELKEM | 77 400 Kč |

Další podmínky:

* ceny jsou uvedeny bez DPH a platí při objednávce v plném rozsahu
* cena se může lišit až 0 10% dle skutečného znečištění a nasákavosti povrchu
* časová dotace 2 dny
* splatnost 10 dní

Vlastnosti permanentní povrchové úpravy:

Speciální 2K-polyuretanový nátěr na vodní bázi s mimořádně vysokou hustotou zesíťování a tím zvýšenou odolností proti barevným chemikáliím, migraci změkčovadel a chemikálií. Redukuje přilnavost nečistot a ulehčuje běžné čištění. Odolný ochranný film, vynikající elasticita. Vysoký podíl pevných částic. Nízké emise (EMICODE: EC2 R). Protiskluzná třída R9,

RIO a RII.

13 VÝHOD PERMANENTNÍCH ÚPRAV PODLAH

1. Nejvyšší odolnost proti otěru a škrábancům podle ISO 5470-1: 1999.
2. 0 99,5 % menší růst bakterií v oblasti spojů.
3. Maximální ochrana proti skvrnám a dezinfekčním prostředkům díky odolnosti vůči barvám a změkčovadlům.
4. Splňují hygienické normy v souladu s TRBA 250.
5. Jedinečná trvalá udržitelnost - v porovnání s vytrháváním staré krytiny.
6. Odpadá více než 20 000 tun netříděného odpadu.
7. Dokonalá hygiena díky hermetickému utěsnění spár (mikrobiologicky uzavřený povrch).
8. Chrání podlahy i v citlivých vodivých oblastech.
9. Protiskluznost.
10. Snadnější a levnejsł udržba - minimalizuje náklady na čištění = rychlá návratnost počátečních investic.
11. Prodlužuje životnost podlahoviny - není nutné základní čištění a častá sanace povrchu.
12. Dává podlaze hedvábně matnou optiku pro krásný celkový dojem.
13. Zaručuje nejkratší možný výpadek provozu a nezatěžuje životní prostředí ve srovnání s náročnou výměnou za novou podlahovinu.

Město, 1

006, +420

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| CLEAN LIFE |

 |  |

0 99,5 % MÉNĚ CHOROBOPLODNÝCH ZÁRODKŮ

Bez povrchové úpravy se do otevřených spár dostávají nečistoty a bakterie, které pak lze jen stěží odstranit.

Permanentní povrchová úprava CLEANLIFE podlahu hermeticky uzavře, choroboplodné zárodky na povrchu potom lze snadno odstranit a vydezinfikovat.

JEDINEČNÁ ODOLNOST



O



|  |  |
| --- | --- |
| BEZ POVRCHOVÉ ÚPRAVY | S POVRCHOVOU ÚPRAVOU CLEANLIFE |
| Dezinfekční prostředky a chemikálie | Povrchová úprava zajistí vysokou odolnost proti dezinfekci |
| pronikají nerušeně do podlahy. | a chemickým látkám. |

Město.

006. +420

 CLEAN LIFE PoApoAjQmv

NEPORAZITELNÉ SILNÝ

Ochranný polyuretanový nátěr CLEANLIFE je prokazatelně odolnější než jakýkoliv jiný nátěr v oblasti zdravotní péče.

Otěr mg/1000 ot.

  4,37

12

10

 CLEANL.IFE jiné permanentní povrchové úpravg B CLEANLIFE a běžné disperze

OCHRANA PRO VAŠE PODLAHY

CLEANLIFE speciální permanentní povrchové úpravy trvale chrání Vaši podlahu před otěrem, poškozením a bakteriální kontaminací.

LZE POUŽÍT NA:

 vinyl  kaučuk  linoleum  marmoleum  keramická dlažba  lité epoxidové a PU podlahy  podlahy z pohledové stěrky

Město,

006, +420