

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Česká republika – Okresní soud v Karlových Varech

sídlo: Moskevská 1163/17

IČO: 00024732

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupená: Mgr. Aleš Fikker, předseda soudu

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Prodávající

KMB Progress s.r.o.

sídlo: Řepná 30, 321 00 Plzeň Litice

IČO: 25204530

DIČ: CZ52504530

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú.

zastoupená: Ing. Milanem Květoněm, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, C 8280

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

II. Předmět plnění

(1) Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro veřejnou zakázku názvem „Okresní soud v Karlových Varech – nákup klimatizační jednotky pro serverovnu“, ve které byla nabídka prodávajícího vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nejnižší cenou.

(2) Touto smlouvou se prodávající zavazuje, že objednateli odevzdá nový nepoužitý a plně funkční 1 ks nástěnné vnitřní a venkovní klimatizační jednotky určené pro trvalý provoz, která bude splňovat minimálně požadavky obsažené v příloze č. 1 – minimální technická specifikace klimatizační jednotky, která tvoří její nedílnou součást (dále také „klimatizační jednotka“), a umožní objednateli nabýt vlastnické právo ke klimatizační jednotce a objednatel se zavazuje klimatizační jednotku převzít a zaplatit za ni prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

(3) Prodávající se zavazuje spolu s předáním klimatizační jednotky odevzdat objednateli rovněž doklady v českém jazyce, umožňující řádné používání klimatizační jednotky, a to zejména návod k obsluze a prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo ujištění o shodě, není-li prohlášení o shodě zákonem vyžadováno.

(4) Předmět plnění zahrnuje:

- dodávku klimatizační jednotky,
- dopravu předmětu koupě na místo, instalaci a zprovoznění, předání a převzetí,
- zaškolení osoby určené objednatelem tak, aby po zaškolení byly tyto osoby schopné klimatizační jednotku obsluhovat při jeho provozu

III.

Kupní cena a platební podmínky

(1) Smluvní strany se dohodly, že kupní cena klimatizační jednotky, specifikovaných v čl. II. bodě 2. této smlouvy činí:

Rozpis ceny v Kč:

- | | |
|-------------------------------|---|
| ➤ cena bez DPH | 51.576 Kč
(slovy padesát jedna tisíc pět set sedmdesát šest korun českých) |
| ➤ DPH | 10.831 Kč
(slovy deset tisíc osm set třicet jedna korun českých.) |
| ➤ celková cena vč. DPH | 62.407 Kč
(slovy šedesát dva tisíc čtyři sta sedm korun českých) |

Tato cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou. Kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě v případě změny zákonné sazby DPH.

(2) Cena dohodnutá v bodě 1. tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s odevzdáním a instalací věci v místě plnění.

(3) Objednatel je povinen zaplatit kupní cenu dohodnutou v bodě 1. tohoto čl. do 30 dnů ode dne doručení faktury prodávajícím. Faktura bude prodávajícím vystavena a doručena objednateli po předání klimatizační jednotky na základě protokolu o předání a převzetí věci podepsaného smluvními stranami.

(4) Kupní cena bude uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím na bankovní účet prodávajícího. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Nebude-li mít faktura předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit do data splatnosti prodávajícímu a objednatel se tímto nedostane do prodlení s úhradou kupní ceny. Po obdržení opravené nebo doplněné faktury běží nová lhůta splatnosti.

(5) Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího doručení objednateli. Dnem úhrady faktury se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu prodávajícího.

(6) Na dodanou klimatizační jednotku nebudou poskytovány zálohy a ani jedna strana neposkytne druhé straně závdavek.

IV. Dodací podmínky

(1) Prodávající je povinen písemně, poštou nebo e-mailem, oznámit osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických nejméně 2 pracovní dny předem přesný termín předání předmětu plnění. Tímto termínem mohou být pouze pracovní dny, a to v čase mezi 8. a 15. hodinou, pokud si smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Objednatel je povinen potvrdit termín do 1 pracovního dne od doručení oznámení podle věty první.

(2) Prodávající odevzdá předmět plnění objednateli v místě plnění. Místem plnění je sídlo objednatele.

(3) Prodávající odevzdá a objednatel převezme předmět plnění na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

(4) Prodávající se zavazuje odevzdat předmět plnění nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti kupní smlouvy. Prodávající může odevzdat předmět plnění i před dohodnutým termínem plnění.

(5) Osobou pověřenou k převzetí předmětu plnění za objednatele je pověřený pracovník objednatele [REDACTED]

(6) Převzetím klimatizační jednotky přechází na objednatele nebezpečí škody. Týž následek má, nepřevzme-li objednatel klimatizační jednotku, ač mu s ní prodávající umožnil nakládat.

(7) Na objednatele přechází vlastnické právo ke klimatizační jednotce okamžikem jejich převzetí na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V. Záruka

(1) Předmět plnění má vady, nemá-li ujednané vlastnosti nebo není-li způsobilý pro použití k obvyklému účelu. Za vadu se považuje i plnění jiné věci a vady v dokladech nutných pro užívání předmětu plnění.

(2) Prodávající poskytuje objednateli na klimatizační jednotku záruku za jakost na dobu 3 let. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, a není-li účel v této smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba běží ode dne převzetí zboží dle protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.

(3) Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vadu, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O dobu oznámení vady do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje. Prodávající se zavazuje odstranit vadu ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy mu byla vada objednatelem písemně oznámena. Pokud nelze vadu odstranit ve lhůtě 10 dnů, prodávající se

zavazuje zajistit na vlastní náklady objednateli náhradní klimatizační jednotku stejných vlastností, jak byl specifikován v čl. II. bodě 2. této smlouvy.

(4) Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.

(5) Uplatní-li objednatel právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy objednatel právo uplatnil, dále i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl se zdůvodněním.

(6) Pokud není možné reklamovanou vadu z technických nebo ekonomických důvodů odstranit, nebo pokud objednatel oprávněně reklamuje vadu 3krát nebo vícekrát, vzniká právo objednateli vůči prodávajícímu na dodání nové klimatizační jednotky (se stejnými parametry jako byla klimatizační jednotka dodaná podle kupní smlouvy). Prodávající je povinen novou klimatizační jednotku dodat nejpozději do 10 kalendářních dnů a) od doručení písemné reklamace kupujícího, že právo na dodání nové klimatizační jednotky uplatňuje s ohledem na opakované vyskytnutí vady předmětu koupě, nebo b) od sdělení prodávajícího, že reklamovanou vadu předmětu koupě nelze z technických nebo ekonomických důvodů odstranit. Vadná klimatizační jednotka bude prodávajícímu předána při převzetí nové plně funkční klimatizační jednotky objednatel. Na předání a převzetí nové plně funkční klimatizační jednotky se použijí ujednání čl. IV. obdobně.

(7) Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetích osob, ze kterých by pro objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě prodávající ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob.

VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

(1) V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním předmětu plnění je objednatel oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000 Kč, a to za každý započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu újmy vzniklé porušením povinnosti prodávajícího odevzdat předmět plnění ve lhůtě dohodnuté v čl. IV. bodě 4. této smlouvy.

(2) V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době ve lhůtě 10 dnů dohodnuté v čl. V. bodě 4. této smlouvy, je povinen prodávající zajistit na vlastní náklady objednateli náhradní klimatizační jednotku stejných vlastností, jak byla specifikována v čl. II. bodě 2. této smlouvy. Tato povinnost platí až do doby odstranění oznámené vady. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu újmy vzniklé porušením povinnosti prodávajícího odstranit vady ve lhůtě dohodnuté v čl. V. bodě 4. této smlouvy.

(3) V případě prodlení objednatele s úhradou kupní ceny v souladu s čl. III. této smlouvy, je prodávající oprávněn po něm požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení podle faktury ve výši stanovené zvláštním právním předpisem v platném znění, kterým se stanoví výše úroků z prodlení (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).

(4) Pro vyúčtování splatnosti úroků z prodlení a smluvních pokut a pro náležitosti faktury, platí obdobně ustanovení čl. III této smlouvy.

(5) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII. bod 1 této smlouvy je prodávající povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

(6) Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo poškozené strany domáhat se náhrady újmy v plné výši, ani na její právo odstoupit od smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje prodávajícího řádně poskytnout plnění dle této smlouvy.

(7) Objednatel nepřipouští jakákoli omezení výše náhrady újmy, jakož i sankcí uvedených v této smlouvě.

VII. Komunikace stran

(1) Pro vzájemnou komunikaci stran jsou určeny tyto kontaktní osoby:

- Za objednatele

- [REDACTED]
- [REDACTED]

- Za prodávajícího

- [REDACTED]
- [REDACTED]

(2) Případnou změnu kontaktních osob jsou objednatel i prodávající neprodleně prokazatelně písemně oznámit druhé straně.

VIII. Zvláštní ustanovení

(1) Proávající se zavazuje během dodání prodáváného zboží i po jeho dodání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

(2) Proávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(3) Proávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

(4) Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text smlouvy, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

(5) Obě strany souhlasí se zveřejněním předmětné smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, kdy smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle objednatel.

IX.

Ukončení smlouvy

- (1) Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemným odstoupením od smlouvy nebo písemnou výpovědí.
- (2) Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- (3) Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od smlouvy v případě, kdy druhá strana poruší podstatným způsobem ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku či více než třikrát své povinnosti stanovené zákonem či touto smlouvou. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje zejména:
 - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle článku IV. 3 této smlouvy;
 - prodávající přestane být subjektem oprávněným poskytovat plnění dle této smlouvy;
 - prodávající poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy
- (4) Dojde-li k přeměně společnosti prodávajícího, je prodávající povinen písemně oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny do veřejného rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu z důvodu přeměny společnosti druhé smluvní strany.
- (5) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek prodávajícího nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku prodávajícího (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající vstoupí do likvidace.
- (6) Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně.
- (7) Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti, které vznikly před účinností odstoupení od smlouvy.
- (8) Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k tíži objednatele.

X.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.
- (3) Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
- (4) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

(5) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

příloha č. 1 – minimální technická specifikace klimatizační jednotky

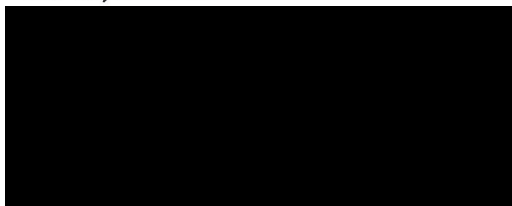
(6) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

(7) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

V Karlových Varech dne 03-05-2021.

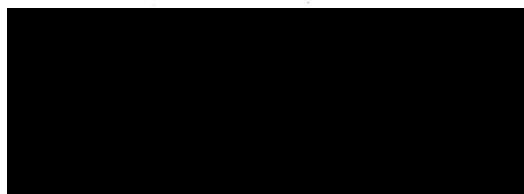
V Plzni dne 16.3.2021

Za objednatele



Mgr. Aleš Fikker
předseda Okresního soudu v Karlových Varech

Za prodávajícího



Ing. Milan Květoň
jednatel KMB Progress s.r.o.

Příloha č. 1 – Minimální technická specifikace klimatizační jednotka – SET

(1 ks vnitřní jednotka + 1 ks venkovní jednotka)

Technické parametry:

- nominální výkon - chlazení: 7,1 kW
- rozsah výkonu - chlazení: 2,4 - 8,7 kW
- příkon - chlazení: 2,13 kW
- energetická třída - chlazení: A +
- sezónní účinnost chlazení - SEER: 6,8
- nominální výkon - topení: 8,1 kW
- rozsah výkonu - topení: 2,2 - 9,9 kW
- příkon - topení: 2,23 kW
- energetická třída - topení: A +
- sezónní účinnost vytápění - SCOP: 4,2

Vnitřní jednotka:

- barva: bílá
- průtok vzduchu: 582 - 1068 m³ / hod
- hmotnost: 16 kg
- hladina hluku : 29 - 49 dB

Venkovní jednotka:

- průtok vzduchu: 3006 m³ / hod
- hlučnost: 55 dB
- provozní teplota - chlazení: -10 až +46 C
- provozní teplota - topení: -15 až +24 C
- chladivo : R32
- maximální převýšení: 15 m
- napájecí napětí: 1 x 230 V

Poptávka pro dobývku a montáž klimatizační jednotky (setu) v serverovně Okření soudů Karlovy Vary

Adresa : Mozkovská 1163/17, 360 01, Karlovy Vary

Stávající nefunkční venkovní klimatizační jednotka
umístění vnitřní jednotky - serverovna 4.NP budovy okresního soudu
umístění venkovní jednotky - půdní prostory budovy okresního soudu

MKSUBISHI MUZ-GA71VA Capacity 7,1 kW/ 8,1 kW chladivo R-410A 2,00kg

Vnitřní návěšná jednotka	LG PC24SQ	1ks	9 925,00 Kč	9 925,00 Kč
Venkovní jednotka	LG PC24SQ	1ks	28 704,00 Kč	28 704,00 Kč
Ovládací	IG	1ks	1,00 Kč	1,00 Kč
Vedení chladiva	10m	280,00 Kč	280,00 Kč	2 800,00 Kč
Komunikační kabel	10m	20,00 Kč	20,00 Kč	200,00 Kč
Konzole	1ks	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
D+M Klimatizačních jednotek			0,00 Kč	0,00 Kč
Doplnění chladiva			550,00 Kč	550,00 Kč
Práce	kpl	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
Doprava	kpl	12,00 Kč	12,00 Kč	1 896,00 Kč
EL. přívod	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Slava			0,00 Kč	0,00 Kč
Cena bez DPH				51 576,00 Kč

pozn.

Konstrukce pod venkovní klimatizační jednotku a el. přívod bude vyubita stávající

KMB Progress s.r.o.
Reptná 30, 321 00 Píseň - Líšice
tel./fax: +420 377 448 013, 377 457 342
ICO: 25204530
BIC: CZ25204530