



7345/OOL/2020-OOLM

Čj.: UZSVM/OOL/6816/2020-OOLM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
zastoupené xxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem Správy Olomouc
na základě pověření ze dne 11. 3. 2011
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Č.j. UZSVM/OOL/6816/2020-OOLM

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě dokumentů uvedených na LV č. 3462:

- Pozemková knihovní vložka 1213/ Příkladová listina ze dne 31. 12. 1951 č. d. 3275/51,
- Pozemková knihovní vložka 55/ Výkup z 5. 10. 1949 č. d. 537/1950, Výkup z 24. 5. 1950 č. d. 538/1950,
- Kupní smlouva ze dne 27. 4. 1989,
- Pozemková kniha kn. vl. 436 č. d. 2954-1951 Podle přídělové listiny ze dne 30. 12. 1950,
- Pozemková kniha Seznam I – veřejný statek,
- Smlouva o bezúplatném odevzdání majetku do vlastnictví státu RpC – 2652/1973 POLVZ 4/1974 ze dne 13. 12. 1973,
- Smlouva kupní ze dne 2. 7. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 30. 9. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 27. 10. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 12. 11. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 5. 11. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 10. 11. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 3. 11. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 3. 11. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 18. 11. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 10. 11. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 5. 11. 2003,
- Smlouva kupní ze dne 5. 11. 2003,

- Smlouva kupní ze dne 24. 11. 2003,
 - Smlouva kupní ze dne 24. 11. 2003,
 - Smlouva kupní ze dne 25. 11. 2003,
 - Smlouva kupní ze dne 4. 12. 2003,
 - Smlouva kupní ze dne 17. 12. 2003,
 - Smlouva kupní ze dne 17. 12. 2003,
 - Smlouva o bezúplatném převodu ze správy PF ČR (§ 2 z.č. 569/1991 Sb.) ze dne 2. 3. 2004,
 - Smlouva kupní ze dne 10. 3. 2004,
 - Smlouva kupní ze dne 4. 12. 2003,
 - Smlouva kupní ze dne 10. 5. 2004,
 - Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit ze dne 14. 9. 2004,
 - Smlouva kupní ze dne 20. 1. 2005,
 - Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit (o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu) ze dne 30. 12. 2004,
 - Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit (o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu) ze dne 13. 2. 2006,
 - Smlouva kupní ze dne 23. 6. 2008,
 - Smlouva kupní ze dne 26. 5. 2008,
 - Smlouva kupní ze dne 29. 12. 2008,
 - Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit ze dne 18. 12. 2008,
- podle ust. § 9 ZMS:

Pozemky:

- pozemková parc. č. 324/204 o výměře 515 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 388.278 Kč,
- pozemková parc. č. 324/205 o výměře 172 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 129.677 Kč,
- pozemková parc. č. 324/206 o výměře 208 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 156.819 Kč,
- pozemková parc. č. 324/207 o výměře 135 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 101.782 Kč,
- pozemek pozemková parc. č. 634/103 o výměře 1687 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 808.856,92 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 3462 pro katastrální území Neředín, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 14. 9. 2017. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalými porosty). Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV 3462 v k. ú. Neředín pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049Ex-00318/2014-006, pověřený soudní exekutor xxxxxxxxxxxxxxxx. Zpráva o exekuci vedené proti ŘSD ČR ze dne 17. 10. 2016 je uvedena v Příloze č. 1 bod 13 této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok. K tomu předává přejímajícímu dokument uvedený v Příloze č. 1 bod 9 této smlouvy.
8. Předávající prohlašuje, že pozemky pozemkové parc. č. parc. č. 324/204, parc. č. 324/205, parc. č. 324/206, parc. č. 324/207 nepodléhají žádnému zvláštnímu zákonnému režimu. Pozemek pozemková parc. č. 634/103 je součástí významného krajinného prvku.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se uskuteční do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Olomouci dne

V Ostravě dne

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ředitel Správy Olomouc
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam předávaných dokumentů