

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi smluvními stranami:

Městský ateliér prostorového plánování a architektury, příspěvková organizace,

se sídlem Nádražní 942/17, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

IČ: 08230404, DIČ: CZ08230404

zastoupená

kontaktní e-mail:

kontaktní tel.:

bankovní spojení: č. účtu: 123-62920267/0100, vedený u Komerční banky a.s.

(na straně druhé jako „**Objednatel**“)

a

Mika Svoboda Productions s.r.o.

se sídlem: Janáčkova 9, Ostrava-Moravská Ostrava

Č: 10833803, DIČ: CZ10833803

zastoupená

kontaktní e-mail:

kontaktní tel.:

bankovní spojení:

(na straně jedné jako „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně také jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

I. Předmět a účel smlouvy

- I.1 Účelem této smlouvy je zajistit pro Objednatele návrh úprav veřejného prostranství (řešeného území) v souladu s požadavky, záměry a pokyny Objednatele, a dále zajistit následnou činností Zhotovitele včasnou a řádnou realizaci tohoto návrhu, v souladu s realizačním rozpočtem Objednatele.
- I.2 Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí provést dílo a další činnosti vymezené v čl. II této smlouvy.
- I.3 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli sjednanou cenu, a dále zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za další provedené činnosti, a to ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě.

II. Dílo a další výkony Zhotovitele

- II.1 Zhotovitel provede pro Objednatele Dílo – návrh nestavebních úprav a udržovacích prací specifikovaného veřejného prostranství („**Řešené území**“) v podobě kompletní prováděcí projektové dokumentace pro realizaci těchto úprav a udržovacích prací (dále jen „**Dílo**“).
- II.2 Požadavky Objednatele na Dílo jsou blíže vymezeny v příloze č. 1 této smlouvy. Řešené území se nachází na pozemcích specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy a je dále přesněji vymezeno v mapovém podkladu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- II.3 Po dokončení a předání Díla bude Zhotovitel v potřebném rozsahu a v době požadované Objednatelem poskytovat další výkony spočívající v autorském dozoru prací – úprav Řešeného území dle návrhu (Díla) Zhotovitele. Tyto další práce Zhotovitele a jejich rozsah jsou podrobněji definovány v příloze č. 1 této smlouvy. Na žádost Objednatele předloží Zhotovitel Objednateli podrobný výkaz stráveného času a poskytnutých výkonů a tyto prokazatelně doloží. Po dokončení všech předepsaných prací podepíše Smluvní strany protokol, který bude podkladem pro fakturaci odměny Zhotovitele za činnosti uvedené v tomto bodě.
- II.4 Rozsah plnění Zhotovitele může být v průběhu trvání této smlouvy rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti (vícepráce), a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku Objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě potřeby víceprací zahájit jednání o jejich rozsahu a o uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepráce může Zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma Smluvními stranami. Bez podpisu dodatku k této smlouvě nemá Zhotovitel právo na jakoukoli odměnu za případně provedené vícepráce.

III. Postup Zhotovitele a předání Díla

- III.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborníkem ve svém oboru, má všechna potřebná oprávnění a znalosti a provede všechna plnění dle této smlouvy s odbornou péčí.
- III.2 Zhotovitel provede Dílo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, zejména v souladu s požadavky a záměry Objednatele, jak jsou tyto uvedeny nebo vyplývají z přílohy č. 1 této smlouvy, v souladu s tam uvedenými podklady pro provedení Díla, s pokyny Objednatele udělenými před nebo v průběhu provádění Díla (např. v průběhu osobních konzultací), v souladu s právními předpisy, platnými technickými normami, včetně technických norem ČSN (ČSN EN) a včetně jejich doporučujících požadavků, a v souladu s rozhodnutími, stanovisky nebo jinými opatřeními a požadavky orgánů veřejné správy. Zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace bude správná, úplná a proveditelná.
- III.3 V případě rozporů mezi touto smlouvou, jejími přílohami, pokyny Objednatele, technickými normami či dalšími podklady, na které smlouva odkazuje, určí pořadí z hlediska jejich závaznosti a aplikace Objednatel.
- III.4 Zhotovitel provede Dílo a navrhne jakékoli a práce v rámci úpravy Řešeného území tak, aby náklady na následnou realizaci jeho návrhů nepřekročily částku uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy (rozpočet pro realizaci). Zhotovitel stanoví odhad nákladů realizace s veškerou odbornou dovedností, péčí a pílí odpovídající standardu obvyklé profesní praxe.
- III.5 Zhotovitel provede Dílo i výkony dle bodu II.3 této smlouvy osobně, prostřednictvím svých zaměstnanců, statutárních orgánů, popř. pomocí jiných osob předem schválených Objednatelem.

- III.6 V průběhu provádění díla bude Zhotovitel svůj postup i návrh konzultovat s Objednatelem, zástupcem příslušného městského obvodu, který má řešené území ve správě, a dle potřeby či požadavků Objednatele i s dalšími osobami (např. příslušným úředníkem stavebního úřadu městského obvodu). Konzultace proběhnou nejméně v následujícím rozsahu:
- i) Úvodní konzultace;
 - ii) Konzultace nad konceptem Díla; pro tyto účely Zhotovitel připraví a prezentuje Objednateli rozpracovaný koncept Díla, který vymezí veškeré podstatné rysy a hlavní prvky koncepce Díla;
 - iii) Další konzultace (minimálně 2x).
- Konzultace svolává Zhotovitel (kromě úvodní, kterou svolá Objednatel), a to vždy nejméně 3 pracovní dny před termínem konání, v pracovních dnech v čase 9:00 až 15:00. Nesvolá-li konzultace včas Zhotovitel nebo považuje-li to Objednatel za potřebné, může konzultaci svolat Objednatel. Konzultace se konají v sídle Objednatele, nebude-li dohodnuto jinak. O průběhu konzultace pořídí Objednatel zápis včetně připomínek k zapracování ze strany Objednatele a tento předloží Objednateli k odsouhlasení. Nebude-li písemně dohodnuto jinak, jsou připomínky Objednatele (popř. připomínky dalších osob uvedené v zápise, k nimž nebude mít Objednatel výhrady) závaznými pokyny a Zhotovitel je zohlední a zapracuje při provádění Díla.
- III.7 Zhotovitel předloží zpracované kompletní Dílo jako pracovní verzi k připomínkování Objednateli k závěrečné kontrole a připomínkám, a to elektronicky.
- III.8 Po zapracování všech připomínek Objednatele Zhotovitel předá dokončené Dílo v tištěné podobě i elektronicky, v rozsahu, struktuře a formátu, který je podrobněji vymezen v příloze č. 1 této smlouvy. Dílo bude předáno v sídle Objednatele. Dílo je předáno a převzato okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma Smluvními stranami.
- III.9 Veškeré výstupy předávané Zhotovitelem Objednateli podle této smlouvy musí být předány současně i jako tzv. strojově čitelná data. Související práva a povinnosti smluvních stran jsou upravena samostatně v příloze č. 4 k této smlouvě.
- III.10 Objednatel není povinen převzít vadné Dílo. Objednatel může převzít Dílo i s malým množstvím vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užití Díla. Součástí protokolu o předání a převzetí díla v takovém případě bude také soupis vad spolu s určením práva z vadného plnění, které objednatel uplatňuje, a uplatnil-li právo na odstranění vad, též s určením přiměřené lhůty, ve které má zhotovitel vady odstranit.
- III.11 Pokud jde o výkon autorského dozoru a dalších souvisejících výkonů, Zhotovitel si je vědom, že dobu pro realizaci prací dle návrhu (Díla) Zhotovitele nelze předjímat, neboť je závislá na koordinaci dalších subjektů i vnějších okolnostech. Objednatel není povinen podepsat protokol o dokončení prací Zhotovitele dle čl. II.3 této smlouvy, dokud nebudou úpravy Řešeného území dle návrhu (Díla) Zhotovitele zcela dokončeny, a dokud Zhotovitel neprovede všechny výkony požadované Objednatelem v této smlouvě a její příloze č. 1.

IV. Doba plnění a dílčí termíny

- IV.1 Zhotovitel převezme od Objednatele podklady uvedené v příloze č. 1, a to **do 5 pracovních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy. O předání podkladů bude sepsán protokol, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Podklady budou předány v sídle Objednatele a v termínu stanoveném Objednatelem. Předáním podkladů jsou zahájeny práce Zhotovitele.
- IV.2 Zhotovitel zpracuje koncept Díla, předá jej Objednateli, svolá konzultaci a na této představí Objednateli koncept Díla – to vše v termínu **do 2 týdnů** od zahájení prací Zhotovitele.

- IV.3 Zhotovitel doručí Objednateli zpracované kompletní Dílo jako pracovní verzi k připomínkování **do 8 týdnů** od účinnosti této smlouvy. Objednatel doručí Zhotoviteli své poslední připomínky k pracovní verzi Díla do týdne od převzetí pracovní verze Díla.
- IV.4 Po zpracování všech připomínek Zhotovitel předá Objednateli dokončené Dílo **do 10 týdnů** od účinnosti této smlouvy. Dílo je předáno a převzato podpisem předávacího protokolu smluvními stranami (bod III.8 této smlouvy).
- IV.5 Zhotovitel bude poskytovat své další dílčí výkony dle bodu II.3 této smlouvy na požádání Objednatele a v jim stanovených termínech, bez zbytečného odkladu a vždy nejpozději **do 5 pracovních dnů** od doručení žádosti Objednatele, nestanoví-li Objednatel lhůtu delší.

V. Odměna Zhotovitele, platební podmínky

- V.1 Za provedení Díla a splnění všech dalších povinností Zhotovitele podle této smlouvy, kromě výkonů uvedených v čl. II.3 této smlouvy, uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu za Dílo, která činí **112 200 Kč bez DPH („Cena Díla“)**.
- V.2 Za provedení prací a výkonů podle čl. II.3 této smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli částku **19 800 Kč bez DPH („Cena za dozor“)**.
- V.3 Celková odměna Zhotovitele za všechny výkony podle této smlouvy tedy činí **132 000 Kč bez DPH** a je cenou nejvyšší přípustnou, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na splnění jeho povinností (Zhotovitel není oprávněn Objednateli jakékoli náklady přeučtovat). Tuto cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvy, případně daných příslušnými právními předpisy. K odměně bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty, pokud je Zhotovitel plátcem DPH.
- V.4 Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení jakékoli zálohy.
- V.5 Cena za Dílo bude Zhotoviteli uhrazena po dokončení a předání Díla Objednateli a ve lhůtě 15 dnů od doručení faktury Zhotovitele Objednateli, která bude mít veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou a právními předpisy.
- V.6 Rozhodne-li se Objednatel převzít Dílo s vadami ve smyslu bodu III.10 této smlouvy, je oprávněn v takovém případě uplatnit pozastávku (zádržné), a to až do výše 10% z Ceny Díla, a tuto pozastávku Zhotoviteli uhradit až po úplném odstranění všech vad Díla.
- V.7 Cena za Dozor bude Zhotoviteli uhrazena po dokončení všech sjednaných výkonů Zhotovitele, po podpisu protokolu mezi Smluvními stranami, v němž Objednatel potvrdí, že práce Zhotovitele byly dokončeny, a ve lhůtě 15 dnů od doručení faktury Zhotovitele Objednateli, která bude mít veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou a právními předpisy.
- V.8 Platební doklady (faktury) Zhotovitele musí jako daňové a účetní doklady mít náležitosti předepsané právními předpisy a touto smlouvou. Platební doklady (faktury) budou Objednateli předány [elektronicky / ve dvou vyhotoveních] a budou obsahovat tyto údaje:
- i) název a sídlo Smluvních stran,
 - ii) IČO (číslo autorizace) a DIČ Smluvních stran,
 - iii) číslo smlouvy,
 - iv) číslo platebního dokladu (faktury),
 - v) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - vi) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel platit,

- vii) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku, včetně daně z přidané hodnoty,
 - viii) označení fakturovaného plnění s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - ix) razítko a podpis zhotovitele,
 - x) kopii protokolu, na jehož základě je fakturováno.
- V.9 Platby budou prováděny na číslo účtu Zhotovitele ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- V.10 Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH je splněn závazek Objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny.

VI. Vlastnictví, duševní vlastnictví

- VI.1 Vlastníkem Díla a jakýchkoli dalších výstupů v rámci plnění této Smlouvy Zhotovitelem se Objednatel stává jejich převzetím. Veškeré podklady, které byly Zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví Objednatele (popř. třetí osoby, která je poskytl).
- VI.2 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl vztahujících se k plnění dle této smlouvy oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva a jakákoli další případná majetková práva z duševního vlastnictví vztahující se k:
- i) Dílu či jeho částem, včetně jeho konceptu, pracovních verzí a jednotlivých součástí;
 - ii) Jakýmkoli jiným výstupům zpracovaným pro Objednatele při plnění této Smlouvy Zhotovitelem (či jinými osobami, které Zhotovitel k plnění této Smlouvy přizval či použil), včetně jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, konceptu Díla, pracovních verzí a změn Díla, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých Zhotovitelem na základě této smlouvy nebo při jejím plnění, které požívají nebo mohou požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit taková díla
- (Dílo a další v tomto bodě VI.2 uvedené výstupy požívající právní ochrany duševního vlastnictví dále společně jako „**Výsledky tvůrčí činnosti**“).
- Zhotovitel prohlašuje, že má zejména oprávnění Výsledky tvůrčí činnosti užít a je oprávněn udělit Objednateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této Smlouvy.
- VI.3 Zhotovitel touto Smlouvou ve vztahu k Výsledkům tvůrčí činnosti poskytuje Objednateli oprávnění tyto užít jakožto autorská díla či jiné právem chráněné předměty duševního vlastnictví, a to všemi známými způsoby, zejména jejich dalším zpřístupněním, zpracováním, úpravami, rozmnožováním Objednatelem či třetí osobou („**Licence**“).
- VI.4 Licence je poskytována jako nevypověditelná, výhradní, postupitelná a věcně, územně a časově neomezená. Objednatel není povinen Licenci využít. Zhotovitel nesmí poskytnout Licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle této Smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat Výsledky tvůrčí činnosti dle této Smlouvy v rozsahu Licence poskytnuté Objednateli. Zhotovitel je však oprávněn Výsledky tvůrčí činnosti užít pro potřeby vlastního marketingu a reference, jejich prezentace na veřejnosti, výstavách i jednotlivě u třetích osob.

- VI.5 Objednatel Licenci udělenou na základě této Smlouvy přijímá.
- VI.6 Úplata za poskytnutí Licence je zahrnuta v Ceně Díla a Zhotoviteli za její poskytnutí žádná další úplata nenáleží.

VII. Práva z vad, záruka za jakost

- VII.1 Práva z vadného plnění se řídí občanským zákoníkem, není-li ujednáno jinak.
- VII.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, a to v délce dvou let od jeho předání.
- VII.3 Objednatel vady Díla oznámí Zhotoviteli písemně (postačí e-mail), a to s informací, v čem vada spočívá nebo jak se projevuje. Není-li v oznámení uvedeno jinak, platí, že Objednatel požaduje bezplatné odstranění vady.
- VII.4 Zhotovitel započne s odstraněním vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- VII.5 Neodstraní-li Zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel kromě volby jiného nároku z vad dle občanského zákoníku dále oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu nebo odstranit vady sám (v takovém případě o tom Zhotovitele informuje) a Zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené Objednateli v plné výši uhradit.
- VII.6 Zhotovitel je povinen odstranit vadu v souladu s požadavkem Objednatele i v případech, kdy svoji odpovědnost za vadu neuznává. Právo Zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno, pokud Objednatele včas informuje, že vadu neuznává.
- VII.7 Převzetím Díla není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 občanského zákoníku.

VIII. Sankce

- VIII.1 Nesplní-li Zhotovitel své včas své povinnosti uvedené v bodech IV.2, IV.3, nebo IV.4 této smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z Ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním každé z uvedených povinností.
- VIII.2 Nesplní-li Zhotovitel jakoukoli jinou svoji povinnost dle této smlouvy, a to ani když jej na to Objednatel písemně upozorní a ani v dodatečně poskytnuté lhůtě ke sjednání nápravy v délce 5 dnů od upozornění Objednatelem, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý takový případ.
- VIII.3 Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou odměny Zhotoviteli podle této smlouvy, uhradí Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- VIII.4 Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení povinnosti utvrzené smluvní pokutou, v rozsahu, v jakém škoda tuto pokutu převyšuje.

IX. Ukončení smlouvy

- IX.1 Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit ze zákonem předepsaných důvodů, zejména pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy se považují i tyto okolnosti:
- i) Je-li Zhotovitel v prodlení s předáním nebo prezentací konceptu Díla (bod IV.2 této smlouvy), předáním pracovní verze Díla k připomínkování (bod IV.3 této smlouvy) nebo předáním Díla (bod IV.4 této smlouvy) Objednateli o více jak 7 pracovních dnů;
 - ii) Nesplní-li Zhotovitel jakoukoli povinnost dle této smlouvy, a to a to ani když jej na to Objednatel písemně upozorní (e-mail postačuje) a ani v dodatečně poskytnuté lhůtě ke sjednání nápravy v délce 5 dnů.
- IX.2 Odstoupí-li Objednatel od této smlouvy pro porušení povinnosti Zhotovitele, nemá Zhotovitel práva na úhradu jakékoli odměny za dosud provedené výkony. Odstoupí-li Objednatel od této smlouvy až po řádném provedení Díla a pouze ve vztahu ke zbývajícím výkonům Zhotovitele (prováděným dle bodu II.3 této smlouvy), nebude tím dotčeno právo Zhotovitele na Cenu za Dílo, ledaže dílčí plnění této smlouvy nemá pro Objednatele význam.
- IX.3 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět bez výpovědní doby a to po úvodní konzultaci, na které Zhotovitel představil Objednateli Koncept Díla. Objednatel může takto smlouvu vypovědět do 3 pracovních dnů od úvodní konzultace. V takovém případě Zhotovitel předá Objednateli koncept Díla a veškeré dosud zpracované dílčí výstupy, o čemž strany sepíší protokol. Zhotovitel bude mít v takovém případě právo na 30 % z Ceny Díla. Objednatel bude oprávněn vykonávat ke konceptu Díla a předaným výstupům vlastnická práva i práva z duševního vlastnictví v souladu s čl. VI této smlouvy.
- IX.4 Objednatel může smlouvu vypovědět i v jiném okamžiku se čtrnáctidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi Zhotoviteli. Zhotovitel v takovém případě předá Objednateli veškeré dosud provedené výstupy, o čemž strany sepíší protokol. Zhotovitel bude oprávněn k fakturaci takové části Ceny za Dílo, popř. Ceny za dozor, jaká je přiměřená vzhledem k dosud provedené a Objednateli předané části plnění. Objednatel bude oprávněn vykonávat k dosud předaným výstupům vlastnická práva i práva z duševního vlastnictví v souladu s čl. VI této smlouvy.

X. Závěrečná ujednání

- X.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Objednatel.
- X.2 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o svém předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání Smluvních stran.
- X.3 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikací a ostatních údajů rozhodných pro plnění této smlouvy.
- X.4 Změnit tuto smlouvu lze pouze formou písemných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
- X.5 Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterákoliv povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu

postoupit. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst své pohledávky vzniklé z této smlouvy za Zhotovitelem.

- X.6 Smluvní strany potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- X.7 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným, nevykonatelným nebo nicotným, nedotýká se tato skutečnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany bez zbytečného odkladu dohodou nahradí takové ustanovení smlouvy novým ustanovením platným a účinným, které bude nejlépe odpovídat původně zamýšlenému účelu ustanovení původního.
- X.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Požadavky Objednatele na Dílo a další výkony Zhotovitele
 - Příloha č. 2: Mapa Řešeného území
 - Příloha č. 3: Vzor předávacího protokolu k podkladům Objednatele
 - Příloha č. 4: Požadavky na strojově čitelná data
- X.9 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že nebyla uzavřena za jakéhokoliv nátlaku či tísně ani pod hrozbu násilí nebo lstí.

V Ostravě dne _____

Zhotovitel:
Mika Svoboda Productions s.r.o.

Objednatel:
**Městský ateliér prostorového plánování a
architektury, příspěvková organizace**
