

Dodatek č.4

k nájemní smlouvě č. 223 06 7 04 uzavřené dne 23.6.2004
mezi:

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Brněnské komunikace a.s.**
se sídlem Renneská třída 1a, 657 68 Brno
IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka
1479
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č. [REDAKCE]
zastoupený [REDAKCE]

a

Nájemce: **ELTODO EG, a.s.**
se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha
IČ: 45274517 DIČ: CZ45274517
zapsán dne 6.5.1992 v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl B., vložka 1573
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č. [REDAKCE]
zastoupený [REDAKCE]

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že v čl. II. Předmět nájmu se odst. 4 mění takto:

(4) Pronajímatel pronajímá nájemci část parkoviště umístěného na pozemku p.č. 440/1 v k.ú.Trnitá za účelem parkování 5 osobních automobilů nájemce. Pronajímatel dále zřídil ve prospěch nájemce 4 vyhrazená parkovací stání na chodníku situovaném před budovou B1 na části pozemku p.č. 438 v k.ú.Trnitá, jenž je ve vlastnictví pronajímatele.

Smluvní strany se dále dohodly, že v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 3 shora uvedené nájemní smlouvy se nájemné dle čl. IV. odst. 1 bodu 1.1 navyšuje o 1,9%, tj. o míru inflace od data poslední úpravy výše nájemného. Nová celková výše nájemného tedy činí 1 298 940,- Kč/rok bez DPH. Nájemné je fakturováno s DPH dle platných zákonných sazeb.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

(1) Nájemce se zavazuje vrátit bezprostředně po nabytí účinnosti tohoto dodatku pronajímateli 2 funkční dálkové ovladače závory na parkovišti na pozemku p.č. 440/1.

(2) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

(3) Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

(4) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou.

za pronajímatele:

za nájemce:

V Brně dne:

V Praze dne:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]