

Dodatek č.7

k nájemní smlouvě č. 223 06 7 04 uzavřené dne 23.6.2004
mezi:

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Brněnské komunikace a.s.**
se sídlem Renneská třída 1a, 657 68 Brno
IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka
1479
bankovní spojení: [REDACTED]
účet č. [REDACTED]
zastoupený [REDACTED]

Nájemce: **ELTODO EG, a.s.**
se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha
IČ: 45274517 DIČ: CZ45274517
zapsán dne 6.5.1992 v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl B., vložka 1573
bankovní spojení: [REDACTED]
účet č. [REDACTED]
zastoupený [REDACTED]

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách shora uvedené nájemní smlouvy:

V **čl. II.** Předmět nájmu se **odst. (4)** mění a nahrazuje takto:

(4) Pronajímatel pronajímá nájemci část parkoviště umístěného na pozemku p.č. 440/1, k.ú. Trnitá, za účelem parkování 5 os. automobilů a dále 6 parkovacích míst na parkovišti umístěném na pozemku p.č. 1206 v k.ú. Trnitá, na ul. Porážka – viz grafickou přílohu, která tvoří přílohu č. 6 nájemní smlouvy.

V **čl. IV.** Nájemné a služby se **odst. (1)** mění a nahrazuje takto:

(1) Nájemce se zavazuje platit pronajímateli smluvní nájemné a služby takto:

za budovu B1.....	1.290.656,- Kč/rok bez DPH
za 5 parkovací místa na pozemku p.č. 440/1.....	117.332,- Kč/rok bez DPH
za 6 parkovacích míst na pozemku p.č.1206.....	78.679,- Kč/rok bez DPH
Celkové nájemné:	1.486.667,- Kč/rok bez DPH

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Závěrečná ustanovení

(1) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

(2) Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

(3) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Brně dne:

23 -07- 2009

V Praze dne: 29.6.2009

