

Dodatek č. 13

k nájemní smlouvě č. 223 06 7 04 (1204690015) uzavřené dne 23.6.2004 ve znění dodatků č. 1-12 mezi:

I. Smluvní strany

Pronajímatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
bankovní spojení: [redacted]
účet č. [redacted]
zastoupený [redacted]

a

Nájemce: ELTODO, a.s.
se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
IČ: 45274517 DIČ: CZ45274517
zapsán dne 6.5.1992 v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B.,
vložka 1573
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
[redacted]
č.ú.: [redacted]
[redacted]
č.ú.: [redacted]
zastoupený [redacted]
(č. smlouvy dodatku: 1215691091)

II. Předmět dodatku

Nájemce a pronajímatel se na základě žádosti nájemce dohodli na následující změně nájemní smlouvy č. 223 06 7 04 (1204690015), uzavřené dne 23. 6. 2004 (ve znění dodatků č. 1-12) - úpravě předpisu služeb spojených s nájmem, v Čl. IV. Nájemné a služby, jak byly služby sjednány v dodatku č. 10 ze dne 3.4.2013, a to s účinností ode dne 1.1.2016 :

Ruší se v čl. IV. Nájemné a služby, bod 1.2. Služby ve znění:

1.2 Služby

za spotřebu el. energie a plynu, odvoz odpadků, vodné a stočné apod. zálohově ve výši odpovídající průměrné měsíční spotřebě za předchozí rok.

a nahrazuje se následujícím zněním:

1.3. Služby

Za spotřebu el. energie a plynu, odvoz odpadků, vodné a stočné apod. paušálem ve výši průměrné celkové částky za předchozí kalendářní rok / 12 měsíců.

Ruší se odst. (4) čl. IV. Nájemné a služby ve znění:

(4) Vyúčtování záloh za služby bude provedeno 1x ročně vždy do konce března na základě dodavatelských faktur a vždy při ukončení nájemního vztahu.

a nahrazuje se následujícím zněním:

(4) Po uplynutí každého kalendářního roku provede pronajímatel odpovídající úpravu fakturované paušální částky za služby na základě ročního vyúčtování nákladů za služby s provedenými paušálními úhradami za ně.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 223 06 7 04 (1204690015) uzavřené dne 23. 6. 2004 ve znění dodatků č. 1 – 12 se nemění a zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

(1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2016.

(2) Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

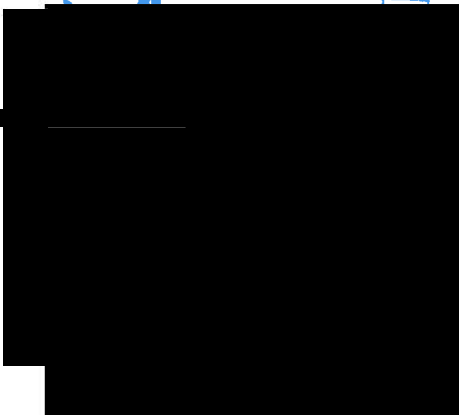
(3) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou.

Za pronajímatele:

V Brně dne: 15 -12- 2015

Za nájemce:

V Praze dne: 21. 12. 2015



ELTODO, a.s.
1010/14, 142 00 Praha 4
517, DIČ: CZ45274517
-188-