



3083/SKO/2021-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/2975/2021-SKOM

**Česká republika** - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČO: 697971111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Kolín**

se sídlem Karlovo náměstí 78, 28002 Kolín  
které zastupuje Mgr. Michael Kašpar, starosta  
IČO: 00235440  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ust. § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č. UZSVM/SKO/2975/2021-SKOM**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a převodce je ve smyslu ust. § 10 písm. b) a ve smyslu ust. § 11 a ode dne 27. 4. 2019 ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem státu:

**Pozemek:**

- **pozemková parcela č. 674/35** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota majetku v účetní evidenci 964 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kolín, obec Kolín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.

Česká republika je dále vlastníkem a převodce je ve smyslu ust. § 10 písm. b) a ve smyslu ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem státu:

**Pozemek:**

- **pozemková parcela č. 2854/39** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota majetku v operativní evidenci 18.990 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kolín, obec Kolín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu hospodárnosti. Na převáděném majetku se nachází veřejná městská zeleň. Údržbu převáděného majetku zajišťuje Město Kolín společně se sousedními pozemky v jeho vlastnictví.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že na převáděném pozemku č. 674/35 se nachází energetické zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Na pozemku č. 2854/39 nebo v jeho blízkosti se nachází provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.

## **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kolíně dne

V Kolíně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Město Kolín**

.....  
Ing. Karel Žáček  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Kolín

.....  
Mgr. Michael Kašpar  
starosta

## Doložka

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Tímto potvrzují, že Zastupitelstvo Města Kolín schválilo dne 21. 9. 2020 svým Usnesením č. 777/14/ZM/2020 a Usnesením č. 778/14/ZM/2020 bezúplatný převod nemovitých věcí:

### Pozemky:

- **pozemková parcela č. 674/35** o výměře 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- **pozemková parcela č. 2854/39** o výměře 31 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kolín, obec Kolín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Kolín dle Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SKO/2975/2021-SKOM.

Dále potvrzují, že ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb., vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Kolíně dne

.....  
Mgr. Michael Kašpar  
starosta