

## **SMLOUVA O DÍLO**

**dle § 2586 a následných občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.)  
č. 20-9710-000027**

### **1. ÚČASTNÍCI SMLUVNÍHO VZTAHU**

#### **1.1. Objednatel:**

**CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**

se sídlem: Jana Palacha 1294, 293 01 Mladá Boleslav  
Zapsaná: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 2061  
IČ: 46356533  
DIČ: CZ463356533  
zastoupený: Ing. Miroslav Olšák, předseda představenstva  
Bankovní pojení:

#### **1.2. Zhotovitel:**

**GREENTHERM CAD s.r.o.**

Se sídlem: K Papírně 172/26, 312 00 Plzeň  
Zapsaná: v OR vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 22015  
Zastoupená: Jan Kazda, jednatel  
IČO: 28031008  
DIČ: CZ28031008  
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Plzeň, č. účtu: 223210320/0300

### **2. ÚDAJE O AKCI A MÍSTĚ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ**

#### **2.1. Název akce:**

„Napojení ZŠ Benešova na CZT – HV přípojka + strojovna + Oprava PS VS126“

#### **2.2. Místo akce:**

**Mladá Boleslav**

### **3. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 3.1. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace akce „Napojení ZŠ Benešova na CZT“. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu pro provádění stavby a pro stavební řízení.
- 3.2. Struktura projektové dokumentace:
- Zaměření stávajícího stavu ST, technologie a elektro.
  - Zpracování PD technologie vytápění.
  - Zpracování PD technologie elektro a MaR (pouze úprava v systému využití odpadního tepla).
  - Zpracování PD stavební části.
  - Inženýrská a koordinační činnost

- Položkový soupis prací.

3.3. Provedení výstupu Díla bude v českém jazyce, v elektronické a 6x tištěné podobě.

## 4. TERMÍN PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA:

- 4.1. Zpracování PD do 8. 3. 2021
- 4.2. Jakmile bude Dílo dokončeno a připraveno k předání Objednateli, je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle čl. 4. odst. této smlouvy. Objednatel převezme dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud Zhotovitel řádně vyzve Objednatele k převzetí Díla, avšak Objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy Zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede Objednatel své výhrady k dokončenému Dílu.
- 4.4. Termín předání díla je podmíněn včasným předáním podkladů (geodetické zaměření, umožnění přístupu dotčených objektů) a umožněním přístupu do místa předmětu plnění pro možnost provedení kontrolního zaměření.

## 5. CENOVÉ DOHODY:

- 5.1. Cena za provedení Díla je cena pevná a obsahuje veškeré náklady nezbytné pro realizaci Díla.
- 5.2. Cena za provedení Díla sjednaná pevnou částkou je ve výši **221 294,- Kč bez DPH** (slovy: **dvěstědvacetjednattisícdvěstědevadesátčtyřikorunčeských bez DPH**).
- 5.3. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
- 5.4. Daňový doklad bude vystaven ve lhůtě do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.5. Cena je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené Zhotovitelem poté, co došlo k provedení Díla, tj. jeho dokončení a předání Objednateli; splatnost daňového dokladu – faktury je 21 dnů od data řádného převzetí Díla stvrzeného předávacím protokolem.  
Daňový doklad bude Objednateli zaslán na e-mailovou adresu: .....
- 5.6. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit Zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu – faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu – faktury.

## 6. SMLUVNÍ PODMÍNKY:

- 6.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli na jeho požádání přístup pro místní prohlídku, šetření a průzkum a poskytne mu na požádání nezbytný poučený doprovod v areálu společnosti.
- 6.2. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na místní prohlídku, šetření, a vstup a vjezd vozidel pracovníků Zhotovitele do všech prostor, které souvisí s plněním předmětu nabídky.
- 6.3. Objednatel zajistí osobu, která bude zprostředkovatelem pro zajištění doplňujících informací

- k předmětu.
- 6.4. V případě potřeb Objednatele na zpracování dalších požadavků nad rámec této nabídky zašle Objednatel samostatnou objednávku na konkrétní službu s jasnou specifikací, kterou Zhotovitel ocení a pošle Objednateli k odsouhlasení.
  - 6.5. Bezpečnost práce, ochrana zdraví a požární ochrana se budou řídit Zákoníkem práce, a Základními podmínkami společnosti pro stavební, montážní a ostatní práce nebo služby realizované na základě smluvního vztahu uzavřeného mezi Objednatelem a Zhotovitelem v platné verzi.
  - 6.6. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště dle poptávky Objednatele a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví pro všechny zaměstnance na pracovišti.
  - 6.7. Vztahy Objednatele a Zhotovitele se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, platným v České republice.
  - 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že plnění předmětu nabídky bude realizováno kvalifikovanými specialisty Zhotovitele.
  - 6.9. Na základě zákona č.101/2000 sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, souhlasím se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to až do odvolání, písemnou cestou. Souhlas se zpracováním osobních údajů uděluji v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Byl jsem řádně informován o zpracování těchto údajů a prohlašuji, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

## 7. ZÁRUKY

- 7.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedených ve smlouvě.
- 7.2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má Dílo při převzetí Objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí Objednatelem, pokud je Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 7.3. Vyskytne-li se na provedeném Díle vada, Objednatel bez zbytečného odkladu, kdy tuto vadu zjistil, písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady Díla jeho opravou.
- 7.4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu Díla jeho opravou nejpozději do třiceti (30) dnů od jejího oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
- 7.5. Provedenou opravu vady Díla Zhotovitel Objednateli předá písemným protokolem.
- 7.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž příčinou jsou nedostatky předaných podkladů.

## 8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smluvené částky předmětu dodávky za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.
- 8.2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny díla se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smluvené částky předmětu dodávky za každý

den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Všechny změny a doplňky musí být provedeny písemně, označeny jako dodatky smlouvy, oboustranně odsouhlaseny a zmocněnými zástupci smluvních stran podepsány.
- 9.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími příslušnými obecně závaznými předpisy.
- 9.3. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Smlouva o dílo byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží po jednom vyhotovení každá smluvní strana. Smlouva má 4 strany.

V Mladé Boleslavi dne 17.12.2020



.....  
Za Objednatele  
Ing. Miroslav Olšák  
předseda představenstva

**CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**  
Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01  
IČO: 46356533 DIČ: CZ46356533  
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2061

V Plzni dne 30.4.2021



.....  
Za Zhotovitele  
Jan Kazda  
jednatel GREENTHERM CAD s.r.o.

**GREENTHERM CAD s.r.o.**  
K Papírně 26, 312 00 Plzeň  
IČ: 28031008  
DIČ: CZ 28031008 ①