

# SMLOUVA O BĚŽNÉM SERVISU VÝTAHU č. 107- S/2021

dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

## 1) Smluvní strany

**OBJEDNAVATEL:** Městská část Praha 7  
**Adresa:** U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7  
**IČ:** 00063754  
**DIČ:** CZ00063754

**Zastoupený společností:** 7U s.r.o.  
**Mgr. Tomáš Trnka, jednatel**  
**Adresa:** Ortenovo nám. 12a, 170 00 Praha 7  
**IČ:** 26418274  
**DIČ:** CZ26418274

**Číslo účtu-peněžní ústav:** [redacted]  
**Kontaktní osoba:** [redacted]  
**E-mail:** [redacted]  
**Telefon:** [redacted]

**ZHOTOVITEL:** Výtahy Příbram s.r.o.  
**Zastoupený:** Ing. Petr Vinš, jednatel firmy  
**Adresa:** Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram  
**IČ:** 24800503  
**DIČ:** CZ24800503 (plátce DPH)

**Číslo účtu-peněžní ústav:** [redacted]  
**Telefon:** [redacted]  
**E-mail:** [redacted]

**Servisní středisko:** Praha 4, Golčova 1  
**Váš revizní technik a  
pohotovostní telefon:** [redacted]  
**E-mail pro nahlašování  
všech vašich požadavků:** [servis@vytahypribram.cz](mailto:servis@vytahypribram.cz)

## 2) Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednavatele za podmínek stanovených touto smlouvou a dle nabídky uvedené v Příloze č.1 uvedený servis 1 ks, stávajících

<b>Typ výtahu / zařízení:</b>	Osobní výtah Orona, v.č. 978/2020
	450 kg, 6 osob, 5 stanic
<b>Adresa umístění zařízení:</b>	Za Papírnou 7, Praha 7

Záruční opravy: po dobu záruky na nově dodané výtahy nebude zhotovitel účtovat objednateli opravy výtahů, s výjimkou závad způsobených vandalismem nebo nesprávnou obsluhou.

Opravy výtahu vyvolané vandalismem nebo nesprávnou obsluhou nebo opravy mimo záruku nebo po záruce budou účtovány v hodinové sazbě 690,- CZK/ započatá hodina/pracovník + případný materiál + cestovní náklady zhotovitele/ bez DPH.

Případný nástup zhotovitele na takto objednanou opravu je do 24 hodin od nahlášení požadavku v pracovní době zhotovitele (pracovní dny od 8.00 do 16.00 hod), nebude-li dohodnuto jinak.

Servisní zásahy - poruchový stav: zhotovitel poskytne objednateli pohotovostní službu 24 hodin denně, s uvedením kontaktů k nahlášení poruchy a zahájení řešení, vč. odstranění této poruchy během následujícího pracovního dne po jejím nahlášení.

Po zjištění důvodu poruchového stavu zašle zhotovitel objednateli zprávu o příčině poruchového stavu a zároveň navrhne způsob odstranění. K odstranění musí dojít v co nejkratší technicky možné lhůtě nebo v náhradní lhůtě stanovené písemnou dohodou smluvních stran.

V případě, že se jedná o poruchu, která nesouvisí s již provedenými servisními činnostmi, popř. zařízením nepodléhá záruce, předloží zhotovitel rovněž cenovou kalkulaci opravy. Případné práce a dodávky provede zhotovitel na základě potvrzení navrženého způsobu odstranění a kalkulace objednavatelem.

Pro nahlášení všech požadavků (opravy, servisní zásahy) používejte výhradně tento e-mail: [servis@vytahypribram.cz](mailto:servis@vytahypribram.cz)

### **3) Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na 60 měsíců od doby podpisu této smlouvy.
2. Pokud žádná ze smluvních stran tuto smlouvu nevypoví do 3 měsíců před koncem platnosti této smlouvy, tak se platnost této smlouvy prodlužuje vždy o dobu, na kterou byla původně uzavřena.

### **4) Záruky**

1. Záruční lhůta je 12 měsíců na provedené práce a nový, dodaný materiál.
2. Na ostatní provedené práce bez použití materiálu pak 6 měsíců.

### **5) Platební podmínky**

1. Za plnění servisu uvedeného v bodě 2. bude zhotovitelem vystavena faktura vždy po provedení servisní služby uvedené v bodě 2 této smlouvy.
2. Případná fakturace za další objednané služby bude provedena vždy na základě vystaveného protokolu nebo zakázkového listu.
3. Faktury budou zasílány v listinné podobě poštou nebo elektronicky emailem na adresu objednavatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura bude považována za „doručenou“ třetí den po odeslání faktury. Splatnost faktury je sjednána dohodou smluvních stran jako 14-denní, případně jinak – bude uvedeno přímo na faktuře.
4. Všechny uvedené ceny jsou bez zákonné DPH.
5. K výsledné částce bude vždy na závěr připočítána aktuálně platná, zákonná výše DPH.

### **6) Ostatní ujednání**

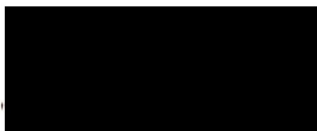
1. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků.
2. Zhotovitel si vyhrazuje právo jednostranné změny cen svých služeb, a to maximálně o míru inflace ohlašovanou Českou národní bankou zpětně pro každý kalendářní rok. V případě vyššího navýšení cen svých služeb je zhotovitel povinen kontaktovat Objednavatele a uzavřít s ním dodatek k této smlouvě, do doby podpisu takového dodatku je Zhotovitel účtovat pouze cenu služeb do té doby platných.

3. Objednavatel předem souhlasí s faktem, že jakýkoliv náhradní díl musí být objednán a zaplacen výrobcí předem, a to ve výši 100% ceny výrobku a jeho dopravy. V případech nad 10.000,- Kč, může zhotovitel požadovat uhrazení zálohové platby za tento díl předem, formou takzvané zálohové faktury.
4. Dodržení záručních podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem v termínech předepsaných platnou ČSN je podmíněno plněním podmínek této smlouvy a platné ČSN ze strany objednavatele po celou dobu záruky.
5. Odpovědnost za technický stav výtahu nese zhotovitel. Toto neplatí, odmítne-li objednavatel provést doporučení revizního technika zhotovitele uvedené v knize výtahu nebo protokolech z odborné zkoušky výtahu, nebo používá - li se výtah v rozporu s návodem k obsluze výtahu.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl zveřejněn na internetových stránkách Městské části Praha 7 a Profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.
8. Tato smlouva má tři strany textu a Přílohu č.1, která má 2 strany textu, a je provedena ve dvou originálních vyhotoveních.

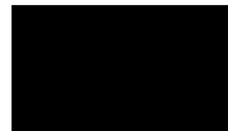
V Praze, dne 30.4. .... 2021

V Příbrami, dne 15. dubna 2021

Objednavatel:



Zhotovitel:



**Výtahy Příbram s.r.o.**

Gen. R. Tesáříka 135 IČ 24800503  
261 01 Příbram I DIČ CZ24800503  
Zaps. u MS v Praze  
oddíl C vložka 175413 E-mail vytahy.pb@seznam.cz

# Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



# výta

V Příbrami dne 6.3.2021.

Věc: Nabídka č. 1664/2021 na servis výtahů v objektu Za Papírnou 7, Praha 7.

Položka	Umístění výtahu	Lhůty provádění OP + PU+MA	Lhůty provádění OZ	Lhůty provádění IP	Paušální cena za měsíc v rozsahu OP + PU+MA+VYP+DO	Pronájem hlasové SIM	Celková měsíční cena k fakturaci
1.	Za Papírnou 7, Praha 7	4 měsíce	3 roky	První za 9 let, každá další za 6 let	1.580,-	0,- X	1.580,-
Celkem měsíčně k fakturaci za položky 1.		Ceny v této nabídce jsou uváděny bez DPH, popř. v režimu PDP.					1.580,- CZK
+DPH		Cena včetně DPH 15%					1.817,- CZK

### Vysvětlení pojmů:

**OP:** Odborná prohlídka výtahu se zápisem do knihy výtahu.

**PU:** Preventivní údržba výtahu- soubor činností prováděných za účelem zajištění spolehlivosti a funkčnosti zařízení. (např. seřízení spínačů, brzd, dotažení el.svorek, napnutí lan a pružin apod.).

**MA:** Mazání výtahu včetně mazacích prostředků dle mazacího plánu.

**OZ:** Odborná zkouška výtahu s vypracováním protokolu z odborné zkoušky.

**IP:** Inspekční prohlídka výtahu s vypracováním zprávy od autorizované zkušebny.

**SIM:** Provoz SIM karty pro hlasový výstup z klece výtahu.

**HO:** Havarijní oprava výtahu.

**VYP:** Vyproštění osob z výtahu v pracovní době zhotovitele Po-Pá 7.00-15.00 hod.

**VYM:** Vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době zhotovitele Po-Pá 15.00-6.59 hod., So, Ne, státní svátky.

**VY:** Vyčištění výtahové šachty od neprovozních nečistot (papírky, letáky nedopalky... cokoliv co nevznikne přirozeným provozem, ale jinou činností).

**DO:** Doprava zhotovitele do místa plnění zakázky při provádění paušálních prací.

**OZ, IP, HO :** není obsahem paušálu, tyto práce budou provedeny na zakázku na základě předchozí objednávky.

**OZ:** cena je 4.800,- CZK /cenová hladina roku 2021

**IP:** cena je 4.800,- CZK /cenová hladina roku 2021

Výtahy Příbram s.r.o. - jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybující se na trhu výstavby, servisu a revizí výtahů již od roku 1992.

Jsme aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky.

Jsme autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů Lift Components s.r.o. a 5. největšího výrobce výtahů na světě Orona.

Jsme držiteli certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001.

# Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



Výtahy Příbram  
Gen. R. Tesaříka  
261 01 Příbram I

**VYM: 1.800,- CZK / zásah+doprava**

**✖ : funkční SIM kartu pro hlasový výstup z kabiny výtahu dodá majitel/provozovatel objektu**

Smluvní strany se při provádění servisu výtahů řídí platnými ČSN 274002 a 274007.

Veškeré činnosti, jež nejsou obsahem uvedené paušální ceny, jsou prováděny na zakázku.

*Váš případný souhlas s touto nabídkou vyjádřete prosím písemně objednávkou na mail, ze kterého Vám tato nabídka dorazila. Následně Vám zašleme vzor servisní smlouvy k podpisu.*

*S přátelským pozdravem*

**Ing. Pavel Scharhag, jednatel společnosti Výtahy Příbram s.r.o.**

Mobil

E-mail:

Výtahy Příbram s.r.o. - jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybující se na trhu výstavby, servisu a revizí výtahů již od roku 1992.  
Jsme aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky.  
Jsme autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů Lift Components s.r.o. a 5. největšího výrobce výtahů na světě Orona.  
Jsme držiteli certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001.