

DODATEK č. 11

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 74N03/47

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

BETA AGRO Soběslav, akciová společnost

Sídlo: Květnová 391/II, 392 01 Soběslav

IČ: 639 10 624

DIČ: CZ63910624

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B, vložka 746

Zastoupené předsedou představenstva panem Ing. Miroslavem Tenkem

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 74N03/47, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 74N03/47 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 14.451,- Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřistapadesátjedna korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 41.502,- Kč (slovy: čtyřicetjednatisícčpětsetdva korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinností nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne

01 -09- 2015

B
AGRO

BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Květnová 391/2, 392 01 SOBĚSLAV
IČ 63910624 DIČ CZ63910624
předseda představenstva

Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladislav Paxa
pronajímatel

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Jindřichův Hradec
Pravdova 837/II
377 01 Jindřichův Hradec

BETA AGRO Soběslav, akciová společnost
předseda představenstva
Ing. Miroslav Tenk
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Dvořáková

.....
podpis

®

Dobrá věc. U

Příloha k nájemní smlouvě č. 74N03/47

BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Květnová 391/II

Variabilní symbol: 7410347

Uzavřeno: 22.9.2003

Roční nájem:

Datum tisku: 30.7.2015

Účinná od: 1.10.2003

41 502 Kč

Soběslav

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Brandlín u Tučap										
	144	8	0	2	2	10 002	65 100	43	2,2	6,16
	144	9	0	2	2	10 002	65 100	5	2,2	0,72
	147	7	0	2	7	10 002	65 100	40	2,2	5,73
	148	3	0	2	2	10 002	65 100	356	2,2	50,99
část	658	2	0	2	14	10 002	65 100	2 500	2,2	358,05
	659	0	0	2	2	10 002	65 100	1 882	2,2	269,54
	675	0	0	2	7	10 002	65 100	719	2,2	102,98
								5 545		794,17
Dvorce u Tučap										
	84	1	0	2	14	10 002	500 000	119	1,0	59,50
	84	8	0	2	14	10 002	500 000	160	1,0	80,00
	218	2	0	2	14	10 002	55 800	364	2,2	44,68
	609	0	2	5	0	10 002	55 800	97	2,2	11,91
	713	2	0	5	0	10 002	55 800	370	2,2	45,42
	877	6	0	2	2	10 002	55 800	350	2,2	42,97
	877	6	0	5	0	10 002	55 800	484	2,2	59,42
	919	0	0	5	0	10 002	55 800	6 596	2,2	809,72
	919	1	0	2	2	10 002	55 800	44 000	2,2	5 401,44
	919	2	0	2	14	10 002	55 800	11 821	2,2	1 451,15
	935	0	0	2	2	10 002	55 800	1 098	2,2	134,79
	939	0	0	2	2	10 002	55 800	2 770	2,2	340,05
	939	0	0	5	0	10 002	55 800	701	2,2	86,05
	942	0	0	5	0	10 002	55 800	4 615	2,2	566,54
	942	1	0	2	14	10 002	55 800	240	2,2	29,46
								73 785		9 163,10
Košice u Soběslavi										
	1 861	0	0	2	2	10 002	55 800	2 749	2,2	337,47
								2 749		337,47
Kvasejovice u Soběslavi										
	74	0	1	5	0	10 002	54 600	430	2,2	51,65
	191	1	2	7	0	10 002	54 600	594	2,2	71,35
	350	0	0	9	0	10 002	54 600	322	2,2	38,68
	436	2	0	5	0	10 002	54 600	727	2,2	87,33
	437	27	0	5	0	10 002	54 600	1 692	2,2	203,24
	511	6	0	2	2	10 002	54 600	7 197	2,2	864,50
	629	6	0	2	11	10 002	54 600	406	2,2	48,77
	653	0	0	5	0	10 002	54 600	396	2,2	47,57
	665	4	0	5	0	10 002	54 600	147	2,2	17,66
								11 911		1 430,75
Myslkovice										
	1 724	0	0	2	14	10 002	65 600	30	2,2	4,33

Příloha k nájemní smlouvě č. 74N03/47

Variabilní symbol: 7410347

Uzavřeno: 22.9.2003

Roční nájem:

BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Květnová 39 I/II

Datum tisku: 30.7.2015

Účinná od: 1.10.2003

41 502 Kč

Soběslav

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 770	0	0	2	14	10 002	65 600	994	2,2	143,45
	1 798	0	0	2	14	10 002	65 600	500	2,2	72,16
								1 524		219,94

Přehořov u Soběslavi

	149	2	0	9	0	10 002	52 200	177	2,2	20,33
	165	2	0	9	0	10 002	52 200	231	2,2	26,53
	208	3	0	5	0	10 002	52 200	928	2,2	106,57
								1 336		153,43

Sedlečko u Soběslavě

část										
	1 233	0	0	2	2	10 002	56 600	9 712	2,2	1 209,34
	1 354	0	0	2	7	10 002	56 600	2 402	2,2	299,10
	1 355	0	0	2	7	10 002	56 600	492	2,2	61,26
	1 374	0	0	2	2	10 002	56 600	14 958	2,2	1 862,57
								27 564		3 432,27

Tučapy u Soběslavi

	135	5	0	5	0	10 002	60 000	730	2,2	96,36
	241	0	2	5	0	10 002	60 000	59	2,2	7,79
	316	18	0	2	2	10 002	60 000	226	2,2	29,83
	390	2	2	5	0	10 002	60 000	331	2,2	43,69
	390	4	0	5	0	10 002	60 000	582	2,2	76,82
	390	11	2	5	0	10 002	60 000	201	2,2	26,53
	390	12	1	5	0	10 002	60 000	572	2,2	75,50
	488	22	0	5	0	10 002	60 000	1 010	2,2	133,32
	621	9	2	5	0	10 002	60 000	40	2,2	5,28
	632	2	0	5	0	10 002	60 000	508	2,2	67,06
	648	2	2	5	0	10 002	60 000	82	2,2	10,82
	754	1	2	5	0	10 002	60 000	429	2,2	56,63
	814	3	2	5	0	10 002	60 000	131	2,2	17,29
	886	0	0	5	0	10 002	60 000	845	2,2	111,54
	909	15	0	5	0	10 002	60 000	3 000	2,2	396,00
	949	0	0	5	0	10 002	60 000	866	2,2	114,31
	951	0	0	5	0	10 002	60 000	504	2,2	66,53
	955	0	0	5	0	10 002	60 000	809	2,2	106,79
	957	0	0	5	0	10 002	60 000	108	2,2	14,26
	970	0	0	5	0	10 002	60 000	2 257	2,2	297,92
	973	0	0	5	0	10 002	60 000	5 620	2,2	741,84
	975	1	0	5	0	10 002	60 000	2 284	2,2	301,49
	995	0	0	5	0	10 002	60 000	5 582	2,2	736,82
								26 776		3 534,42

Zvěrotice

	662	2	0	2	5	10 002	65 400	250	2,2	35,97
	1 571	0	0	2	2	10 002	65 400	2 622	2,2	377,25
	1 593	0	0	2	2	10 002	65 400	5 165	2,2	743,14

Příloha k nájemní smlouvě č. 74N03/47BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Květnová 391/II

Variabilní symbol: 7410347

Uzavřeno: 22.9.2003

Roční nájem:

Datum tisku: 30.7.2015

Účinná od: 1.10.2003

41 502 Kč

Soběslav

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 596	0	0	2	2	10 002	65 400	23 172	2,2	3 333,99
	1 607	0	0	2	14	10 002	65 400	170	2,2	24,46
	1 609	0	0	2	7	10 002	65 400	59 145	2,2	8 509,78
	1 612	0	0	2	14	10 002	65 400	6 669	2,2	959,54
	1 629	0	0	2	7	10 002	65 400	3 880	2,2	558,25
	1 641	0	0	2	7	10 002	65 400	1 918	2,2	275,96
	1 648	0	0	2	7	10 002	65 400	2 555	2,2	367,61
	1 658	0	0	2	14	10 002	65 400	1 514	2,2	217,83
	1 659	0	0	2	7	10 002	65 400	1 115	2,2	160,43
	2 005	0	0	2	14	10 002	65 400	497	2,2	71,51
	2 026	0	0	2	2	10 002	65 400	1 247	2,2	179,42
	2 031	0	0	2	2	10 002	65 400	4 799	2,2	690,48
část	2 195	0	0	2	7	10 002	65 400	1 320	2,2	189,92
	2 302	0	0	2	7	10 002	65 400	39 899	2,2	5 740,67
								155 937		22 436,21
CELKEM:								307 127		41 502 Kč