

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově od 1.10.2010 stanovuje výše ročního nájemného na částku 14 906,- Kč (slovy: čtrnácttisícdevětsetšest korun českých). Výpočet: viz „ příloha k nájemní smlouvě “.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 13 379, - Kč (slovy: třinácttisíc třístadesátdevět korun českých).

Výpočet předpisu:

vypočtená splátka k 1.10.2010 (viz dodatek č.6 k NS 107N09/47) 13 400,-Kč

snížení předpisu za výměru 0,0813 ha v k.ú. Tučapy u Soběslavi od 1.3.2010–30.9.2010 (214dnů)

$(435 : 365) \times 0,0813 \times 214 = 21,-$ Kč

Pokud nedojde k dalším změnám pak budou v dalších letech splátky nájemného vždy k 1.10 daného roku ve výši 14 906,- Kč, a sice počínaje datem 1.10.2011

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele. Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpis údajů z katastru nemovitostí na parcely, které zůstávají od 1.10.2011 předmětem nájmu, kopie mapy s vyznačením části pronajatého pozemku v k.ú. Sedlečko u Soběslavě a výpočet nového ročního nájemného („ příloha k nájemní smlouvě „).

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře
dne 2.8.2010

Pozemkový
Odloučené prací
Purkyňov:
390 02 1

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí Odloučené
Ing. Jiří Sr
pronajím



BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Zvěrotice 116, 392 01 SOBĚSLAV
IČ: 63910624 DIČ: CZ63910624

Za správnost: Bc

Příloha k nájemní smlouvě č. 74N03/47

Variabilní symbol: 7410347

Uzavřeno: 22.9.2003

Roční nájem:

BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Zvěrotice čp. 116

Datum tisku: 29.7.2010

Účinná od: 1.10.2003

14 906 Kč

Soběslav

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Brandlín u Tučap										
	91	14	2	5	0	10 002	47 600	446	1,0	21,23
	102	0	2	5	0	10 002	47 600	224	1,0	10,66
	148	3	0	5	0	10 002	47 600	356	1,0	16,95
	148	4	0	5	0	10 002	47 600	88	1,0	4,19
	168	3	2	5	0	10 002	47 600	241	1,0	11,47
	169	0	2	5	0	10 002	47 600	236	1,0	11,23
	659	0	0	5	0	10 002	47 600	1 122	1,0	53,41
								2 713		129,14
Dvorce u Tučap										
	84	1	0	2	14	10 002	500 000	119	1,0	59,50
	84	8	0	2	14	10 002	500 000	160	1,0	80,00
	609	0	2	5	0	10 002	40 500	97	1,0	3,93
	713	2	0	5	0	10 002	40 500	370	1,0	14,98
	877	6	0	2	2	10 002	40 500	350	1,0	14,18
	877	6	0	5	0	10 002	40 500	484	1,0	19,60
	919	0	0	5	0	10 002	40 500	6 596	1,0	267,14
	919	2	0	2	14	10 002	40 500	11 821	1,0	478,75
	935	0	0	7	0	10 002	40 500	1 097	1,0	44,43
	939	0	0	2	2	10 002	40 500	2 770	1,0	112,18
	939	0	0	5	0	10 002	40 500	701	1,0	28,39
	942	0	0	5	0	10 002	40 500	4 615	1,0	186,91
	942	1	0	2	14	10 002	40 500	240	1,0	9,72
								29 420		1 319,71
Košice u Soběslavi										
	1 861	0	0	2	2	10 002	48 100	2 749	1,0	132,23
	2 363	1	0	2	2	10 002	48 100	3 265	1,0	157,05
								6 014		289,28
Kvasejovice u Soběslavi										
	191	1	2	7	0	10 002	39 600	594	1,0	23,52
	350	0	0	9	0	10 002	39 600	322	1,0	12,75
	436	2	0	5	0	10 002	39 600	727	1,0	28,79
	437	27	0	5	0	10 002	39 600	1 692	1,0	67,00
	511	6	0	2	2	10 002	39 600	7 197	1,0	285,00
	629	6	0	2	11	10 002	39 600	406	1,0	16,08
	653	0	0	5	0	10 002	39 600	396	1,0	15,68
	665	4	0	5	0	10 002	39 600	147	1,0	5,82
								11 481		454,64
Myslkovice										
	1 770	0	0	2	14	10 002	56 100	994	1,0	55,76
								994		55,76

Příloha k nájemní smlouvě č. 74N03/47

Variabilní symbol: 7410347

Uzavřeno: 22.9.2003

Roční nájem:

BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Zvěrotice čp. 116

Datum tisku: 29.7.2010

Účinná od: 1.10.2003

14 906 Kč

Soběslav

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
---------	---------	---	-----	-------	---------	----------	-----------------	-------------	---	------------

Přehořov u Soběslavi

	165	2	0	9	0	10 002	37 800	231	1,0	8,73
	208	3	0	5	0	10 002	37 800	928	1,0	35,08
								1 159		43,81

Sedlečko u Soběslavě

část	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 233	0	0	2	2	10 002	49 800	9 712	1,0	483,66
	1 354	0	0	2	7	10 002	49 800	2 402	1,0	119,62
	1 355	0	0	2	7	10 002	49 800	492	1,0	24,50
	1 374	0	0	2	2	10 002	49 800	14 958	1,0	744,91
								27 564		1 372,69

Tučapy u Soběslavi

	135	5	0	5	0	10 002	43 500	730	1,0	31,76
	241	0	2	5	0	10 002	43 500	59	1,0	2,57
	390	2	2	5	0	10 002	43 500	331	1,0	14,40
	390	4	0	5	0	10 002	43 500	582	1,0	25,32
	390	11	2	5	0	10 002	43 500	201	1,0	8,74
	390	12	1	5	0	10 002	43 500	572	1,0	24,88
	488	22	0	5	0	10 002	43 500	1 010	1,0	43,94
	621	9	2	5	0	10 002	43 500	40	1,0	1,74
	632	2	0	5	0	10 002	43 500	508	1,0	22,10
	648	2	2	5	0	10 002	43 500	82	1,0	3,57
	754	1	2	5	0	10 002	43 500	429	1,0	18,66
	814	3	2	5	0	10 002	43 500	131	1,0	5,70
	886	0	0	5	0	10 002	43 500	845	1,0	36,76
	909	15	0	5	0	10 002	43 500	3 000	1,0	130,50
	951	0	0	5	0	10 002	43 500	504	1,0	21,92
	957	0	0	5	0	10 002	43 500	108	1,0	4,70
	975	1	0	5	0	10 002	43 500	2 284	1,0	99,35
	995	0	0	5	0	10 002	43 500	5 582	1,0	242,82
								16 998		739,43

Zvěrotice

	44	1	0	2	14	10 002	500 000	2 674	1,0	1 337,00
	169	0	0	5	0	10 002	46 900	125	1,0	5,86
	649	0	0	5	0	60 000	46 900	70 552	1,0	3 308,89
	654	0	2	5	0	10 002	46 900	12 070	1,0	566,08
	655	6	0	5	0	60 000	46 900	19 495	1,0	914,32
	657	5	0	5	0	60 000	46 900	2 655	1,0	124,52
	657	6	0	5	0	10 002	46 900	2 540	1,0	119,13
	657	11	0	5	0	10 002	46 900	2 709	1,0	127,05
	657	21	0	5	0	60 000	46 900	5 232	1,0	245,38
	657	22	0	5	0	60 000	46 900	656	1,0	30,77
	657	23	0	5	0	60 000	46 900	2 945	1,0	138,12
	657	24	0	5	0	60 000	46 900	12 804	1,0	600,51
	657	25	0	5	0	10 002	46 900	7 903	1,0	370,65

Příloha k nájemní smlouvě
Variabilní symbol:
Datum tisku:
Katastr

Příloha k nájemní smlouvě č. 74N03/47BETA AGRO Soběslav,
akciová společnost
Zvěrotice čp. 116

Variabilní symbol: 7410347.

Uzavřeno: 22.9.2003

Roční nájem:

Datum tisku: 29.7.2010

Účinná od: 1.10.2003

14 906 Kč

Soběslav

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	657	26	0	5	0	60 000	46 900	11 689	1,0	548,21
	662	2	0	2	5	10 002	46 900	250	1,0	11,72
	663	0	0	5	0	60 000	46 900	3 805	1,0	178,45
	666	1	0	5	0	60 000	46 900	12 406	1,0	581,84
	666	12	0	5	0	60 000	46 900	20 532	1,0	962,95
	666	14	0	2	2	10 002	46 900	1 994	1,0	93,52
	763	0	0	5	0	10 002	46 900	3 637	1,0	170,58
	1 523	0	0	5	0	10 002	46 900	1 413	1,0	66,27
								198 086		10 501,82
CELKEM:								294 429		14 906 Kč

