

**K U P N Í S M L O U V A**  
**č. VS-44613-3/ČJ-2021-802351**  
uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Česká republika – Vězeňská služba České republiky**  
**(dále jen „Vězeňská služba“)**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

zastoupená na základě pověření generálního ředitele č. j.: VS -4503-11/ČJ-2018-80020-SP ze dne 1. 1. 2019 vrchní radou brig. gen. Mgr. Monikou Mysičkovou, ředitelkou věznice

adresa pro doručování: Vězeňská služba ČR  
Věznice Světlá nad Sázavou  
Rozkoš 990  
582 91 Světlá nad Sázavou

IČO: 00212423

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „kupující“) na straně jedné

**a**

**2. POLAR chlazení, s.r.o.**

se sídlem Havířská 307, 580 01 Havlíčkův Brod

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Královém oddíl C, vložka 122 12

zastoupená jednatelem Milanem Meruňkou

adresa pro doručování: Havířská 307, 580 03 Havlíčkův Brod

IČO: 25276301

DIČ: CZ25276301

bankovní spojení: MONETA Money Bank

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

**II.**  
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo k:

➤ Klimatizačním jednotkám, včetně požadovaného příslušenství a instalace (dále jen „zboží“), za podmínek dále stanovených, v provedení podle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jako její nedílná součást. Předmětem smlouvy je zároveň závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.

2. Součástí dodávky zboží podle odst. 1 tohoto článku smlouvy je i instalace zařízení, doprava a dodání provozní dokumentace a veškerých dokladů potřebných k převzetí a užívání zboží v českém jazyce – zaškolení obsluhy, návod k obsluze, záruční list, servisní knížka, certifikáty či prohlášení o shodě, atd.

**III.**

## **Dodací lhůta a místo plnění**

1. Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu zboží v souladu se specifikací uvedenou v čl. II., přílohy 1 této Smlouvy, ve lhůtě do 60 dní od podpisu smlouvy.
2. Místem dodání zboží je Věznice Světlá nad Sázavou, Rozkoš 990, 582 91 Světlá nad Sázavou.
3. Prodávající se zavazuje *tři (3)* pracovní dny předem oznámit osobám oprávněným k protokolárnímu převzetí zboží přesný čas odevzdání zboží.
4. O převzetí zboží bude sepsán protokol o předání a převzetí zboží, podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Nebude-li zboží odevzdáno ve lhůtě uvedené v čl. III.1. této Smlouvy, je kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Odevzdání zboží po lhůtě uvedené v čl. III.1. této Smlouvy představuje podstatné porušení smlouvy prodávajícím.

## **IV.**

### **Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy kupní cenu, která činí:  
cena bez DPH 112 538,00 Kč (sto dvanáct tisíc pět set třicet osm korun českých)  
21 % DPH 23 632,98 Kč (dvacet tři tisíc šest set třicet dva korun českých  
devadesát osm haléřů)  
**celková cena vč. DPH 136 170,98 Kč (sto třicet šest tisíc sto sedmdesát korun českých  
devadesát osm haléřů)**

Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou. Upraví-li před dodáním předmětu smlouvy obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

2. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury prodávajícího, která musí mít náležitosti daňového dokladu, uvedené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí zboží podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího převzetí kupujícím. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. IV.2. této Smlouvy a požadované právními předpisy, kupující má právo fakturu vrátit prodávajícímu k opravě a doplnění. Lhůta k proplacení faktury (úhradě kupní ceny) počíná běžet teprve po převzetí řádně opravené a doplněné faktury kupujícím.
4. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání kupní ceny z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
5. Objednatel neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

## **V.**

### **Vady zboží a záruka za jakost**

1. Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.
2. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.
3. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, a není-li účel v této smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne převzetí zboží dle protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.
5. V případě, že kupující v záruční době včas uplatní zjištěné vady zboží, je prodávající povinen, dle volby kupujícího, vady zboží odstranit dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží, odstranit vady opravou zboží, případně poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu po oznámení vady kupujícím. Místo uplatnění výše uvedených práv z vadného plnění může kupující v případě, že má zboží vady, odstoupit od Smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s přepravou zboží.
6. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.
7. Vady zboží uplatňuje kupující na adrese prodávajícího dle čl. I. této smlouvy.

## **VI.**

### **Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na zboží**

Vlastnictví k prodávanému zboží přechází na kupujícího ke dni podepsání protokolu o předání a převzetí zboží oběma smluvními stranami atd. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podepsáním protokolu o převzetí zboží oběma smluvními stranami.

## **VII.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny, zaplatí prodávající kupujícímu za každý den prodlení s odevzdáním zboží podle čl. III.1. této smlouvy.
2. Smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s povinností převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží v souladu s čl. II.1. této smlouvy.

3. Smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny za každý i započatý den prodlení zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s odstraněním vad zboží ve lhůtě uvedené v čl. V.5. této smlouvy.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII.1 této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. Úhradou smluvních pokut výše uvedených není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. IV této smlouvy.

## **VIII. Zvláštní ustanovení**

1. Prodávající se zavazuje během dodání prodávajícího zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na zaměstnance prodávajícího nebo jím pověřené osoby.
2. Kupující je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Prodávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
5. Prodávající se zavazuje vyžádat si souhlas kupujícího ke vstupu osob podílejících se na realizaci zakázky do prostor Věznice Světlá nad Sázavou a prohlašuje, že byl seznámen s podmínkami pro vydání povolení ke vstupu osob do prostor věznice. Prodávající a všechny osoby podílející se na realizaci zakázky jsou povinni se při pohybu a pobytu ve věznici řídit pokyny zaměstnanců a příslušníků Vězeňské služby České republiky.
6. Prodávající souhlasí s povinným zveřejněním smlouvy v Informačním systému registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Kupující i prodávající se zavazují k dodržování příslušných ustanovení v oblasti zpracování osobních údajů (GDPR).

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Osoby oprávněné k převzetí zboží kupujícího: [redacted] tel.: [redacted],  
e-mail: [redacted] a [redacted] tel: [redacted] e-mail: [redacted]
7. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
8. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
10. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Havlíčkově Brodě dne.....

Ve Světlé nad Sázavou dne

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....

.....

.....  
Jednatel  
Milan Meruňka

Vrchní rada  
brig. gen. Mgr. Monika Myšíčková  
ředitelka věznice