#### S M L O U V A O D Í L O

**číslo: 51/2021**

**I. Smluvní strany:**

1.1. Objednatel: **Střední odborná škola a střední odborné učiliště obchodu a služeb,**

**Chrudim, Čáslavská 205**

Adresa: **Čáslavská 205, 537 01 Chrudim**

Tel.: **463 354 601** GSM: **602 494 548**

Email: s[kola@sos-sou.chrudi](mailto:kola@sos-sou.chrudi)m.cz, korinek@sos-sou.chrudim.cz

Zastoupený: Mgr. Jaroslavem Kořínkem, ředitelem školy

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

1.1.1. ve věcech smluvních: Mgr. Jaroslav Kořínek

1.1.2. ve věcech technických: Mgr. Jaroslav Kořínek

1.1.3. ve věcech převzetí díla: Mgr. Jaroslav Kořínek

IČ: **13582259**

1.2. Zhotovitel: **Ing. Zdeněk Kučera**

**Nad Stadionem 1333**

**580 01 Havlíčkův Brod**

Tel.: **608 507 507**

Email: [raex@email.cz](mailto:raex@email.cz)

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

1.2.1. ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Kučera

1.2.2. ve věcech technických: Ing. Zdeněk Kučera

1.2.3. ve věcech předání díla: Ing. Zdeněk Kučera

IČ: **11008075** DIČ: **CZ6905182977**

Bankovní spojení: **FIO banka Havlíčkův Brod, a.s.,** č.ú.: **2001168912/2010**

**II. Předmět plnění:**

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla „renovace stávající podlahy tělocvičny školy včetně přebroušení, lajnování a protiskluzné úpravy bezbarvým protiskluzným zátěžovým lakem. Práce budou prováděny v rozsahu cenové a technologické nabídky ze dne 20. 4. 2021, která je přílohou této smlouvy. Práce budou prováděny na základě objednávky ze dne 23. 4. 2021 .

**III. Termín provádění**

Zahájení prací nejdříve 24. 5. 2021

Ukončení prací nejdéle 9. 7. 2021

Termín nástupu bude upřesněn objednatelem podle stavební připravenosti.

**IV. Cena díla dle odd. II. Této smlouvy**

Základní cena díla vč. DPH 21% je 214 401,-- Kč.

DPH bude účtováno dle platných zákonů o dani z přidané hodnoty ve výši 21%.

Cena obsahuje veškeré náklady (bez ohledu na jejich druh), spojené s realizací kompletní dodávky díla dle cenové nabídky odd. II. Smlouvy.

Cena díla je dohodnuta na základě jednotkových cen předložené cenové nabídky zhotovitele jako cena maximálně přípustná a platná po dobu realizace. Účtovány budou realizované výměry a práce dle skutečnosti, potvrzené při předání díla ve výkazu práce.

V ceně díla je proveden již odpočet nákladů na poskytnutí elektrické energie.

Zhotovitel nemá nárok na platby za práce provedené nad rámec této Smlouvy o dílo (více práce), pokud nebyly předem dohodnuty dodatkem k této smlouvě.

**V. Platební podmínky**

DPH bude účtováno dle platných zákonů o dani z přidané hodnoty ve výši 21%.

Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, vystavené po dokončení prací, na základě odsouhlaseného zápisu o odevzdání a převzetí díla.

Splatnost faktury činí 14 dní od jejího doručení elektronicky objednateli na výše uvedený email. Faktura bude obsahovat soupis skutečně provedeného rozsahu prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele. Nebude-li dílo dokončeno v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny nedokončeného díla. Zhotovitel oprávněn účtovat při nedodržení termínu splatnosti faktury uhrazena ve lhůtě splatnosti smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den z prodlení.

**VI. Záruka**

Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců od předání díla objednateli.

Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil, a které včas reklamoval.

Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí objednatel její výskyt písemně, (emailem) zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále bude v reklamaci uveden termín odstranění vady, který bude odpovídat rozsahu zjištěné vady a technickým postupů. Půjde-li o vadu, která brání užívání díla, nebo části díla, je povinnost zhotovitele odstranit ji bezodkladně v technicky možném termínu od přijetí reklamace vady. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které mají charakter havárie, v nejbližším technicky možném termínu od jejich uplatnění objednatelem, pokud nebude s objednatelem písemně dohodnuta konkrétní lhůta. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně prostřednictvím emailu se souběžným telefonickým upozorněním na odeslanou emailovou zprávu. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu od doručení reklamace zhotoviteli do předání opravy.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou. Reklamace se považuje za doručenou i v případě, že zhotovitel odmítne reklamaci převzít.

Převezme-li objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami a nedodělky, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla, ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, je zhotovitel povinen odstranit je v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla.

Reklamace se považuje za odstraněnou tehdy, když o odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvodu, pro které odmítá opravu převzít.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad.

Není-li ujednáno jinak, platí o právech objednatele z vadného plnění obdobně ustanovení o kupní smlouvě – § 2615 OZ.

**VII. Podmínky provedení díla**

Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.. Zhotovitel bude dodržovat „základní podmínky BOZP a PO“. Zhotovitel díla vede výkaz práce, který obsahuje soupis prováděných prací a jednotlivé výměry prováděných prací a je podkladem pro předání díla a fakturaci.

Nebezpečí veškerých škod na díle přechází na objednatele až předáním a převzetím díla.

Zhotovitel je povinen v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí a v rámci zavedeného EMS (Systém environmentálního managementu) dle ISO 14 001 u objednatele, zdržet se takových činností, které by mohly přímo, nebo nepřímo způsobit poškození, nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí.

V prostoru staveniště se nacházejí zařízení a plochy, které bude zhotovitel používat, stejně jako odebírat elektrickou energii, vodu a užívat místnosti pro stavbu. Za poskytnuté služby provedl zhotovitel odpočet – snížení ceny již v cenové nabídce. Volné plochy musí být zhotovitelem zajištěny dle podmínek BOZP.

**VIII. Předání díla**

K převzetí díla vyzve zhotovitele objednatele emailem před termínem předání. K přejímání a předávání provedených prací jsou zmocněni pouze zástupci smluvních stran uvedeni s těmito kompetencemi v odd. I. této smlouvy. Dílo bude předáno a převzato protokolárně potvrzením rozsahu ve výkazu prací a výměr. Tento výkaz sepíše zhotovitel a bude obsahovat:

- označení a rozsah výměr díla

- označení objednatele a zhotovitel díla

- datum uzavření smlouvy a prohlášení, že dílo přejímá

- datum a místo sepsání zápisu

- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Objednatel je oprávněn uvést v zápise cokoliv, co bude považovat za nutné. Nedostaví-li se objednatel k převzetí díla na základě výzvy zhotovitele, má se za to, že dílo bylo řádně předáno.

Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence ohledně předání díla, fakturace či případných dalších komunikací bude smluvně vedena elektronicky na adresách uvedených v bodě I. této smlouvy.

**IX. Závěrečná ustanovení**

Objednatel může od smlouvy ustoupit, jestliže

- bylo zahájeno řízení o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo vyrovnávací řízení a dále, jestliže byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku

- nejsou-li zhotovovací práce zhotovitelem řádně prováděny, nebo zhotovitel práce bezdůvodně přeruší a přes jedno písemné upozornění objednatelem s udání přiměřené lhůty k nápravě neprovede příslušná opatření a v pracích nepokračuje

Při provádění prací je nutno zajistit temperování objektu na minimálně 20“ C z důvodu zajištění technologických postupů vytvrzování laku.

V době provádění je přísný zákaz kouření a manipulace s ohněm v prováděných prostorách tělocvičny z důvodu nebezpečí výbuchu.

Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nich každá strana obdrží po 1 vyhotoveních.

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy či jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.

Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit jakoukoliv pohledávku, vzniklou podle této smlouvy, nebo v souvislosti s touto smlouvou.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Práva a povinnosti účastníků touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/212 Sb.

V Chrudimi dne 13. 5. 2021 V Havlíčkově Brodě dne 13. 5. 2021

…………………………………………… …………………………………………...

Za objednatele: Za zhotovitele:

Mgr. Jaroslav Kořínek Ing. Zdeněk Kučera

ředitel školy majitel firmy