



Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1

k nájemní smlouvě č. MaP/09554/2012-O:

(uzavřené v souladu s ustanovením §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)

Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,
IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb
Ing. Vlastimilem Habětínkem,
(dále pronajímatel)

a

Telefónica Czech Republic, a. s.

IČ: 60193336,

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22,
(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.81/4/2012 ze dne 08.03.2012 byla dne 28.12.2012 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/09554/2012-O o pronájmu pozemkové parcely ve vlastnictví pronajímatele č. 1359/2 – lesní pozemek o celkové výměře 83 391 m², v katastrálním území Háje u Chebu, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci část p.p.č. 1359/2 o výměře 96 m² za účelem vybudování dočasné stavby – anténního stožáru včetně technologického objektu, elektropřípojky a oplocení.

Čl. II.

Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Článku 4 odst. 1 nájemní smlouvy v původní výši 50.000,- Kč **se v návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen **ve výši 3,3 %**, nově **stanovuje od 01.01.2013 ve výši 51.650,- Kč**, slovy **padesátjedenatisícšestsetpadesát korun českých**.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/09554/2012-O zůstávají v platnosti a jsou neměnné. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne **28. 02. 2013**

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor majetkoprávní
PSČ 350 20

Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb