

Dohoda o narovnání ke smlouvě o dílo

Rozšíření kapacit zázemí ZŠ Šlapanice – pavilon C (kuchyň)

uzavřené dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

mezi:

Název:	Město Šlapanice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO:	00282651
DIČ:	CZ00282651
Právní forma:	801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupen:	Mgr. Michaela Trněná, starostka

(„objednatel“)

a

Název:	IDPS s.r.o.
Sídlo:	Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno
IČO:	47537205
DIČ:	CZ47537205
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 102593
Zastoupen:	Ing. Tomáš Nossek
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████

(„zhotovitel“)

(společně také jako „strany dohody“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Strany dohody uzavřely dne 31. 7. 2019 Smlouvu o dílo (dále také jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací na základě výsledku zadávacího řízení „Rozšíření kapacit zázemí ZŠ Šlapanice – pavilon C (kuchyň“.
- 1.2. Strany dohody se usnesly, že ke Smlouvě uzavřou tuto dohodu o narovnání (dále také jen „Dohoda“).

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1. Objednatel řádně uplatnil vůči zhotoviteli nárok na reklamaci části předmětu plnění, konkrétně digestoří, jež jsou součástí rozpočtu VZT, jelikož zařízení po instalaci zhotovitelem nevykazovalo dohodnutou kvalitu.
- 2.2. Zhotovitel nárok objednatele na reklamaci digestoří uznává pouze částečně, neboť na základě odborného posouzení vyšlo dodatečně najevo, že i kdyby bylo řádně provedeno plnění dle projektové dokumentace a smluvních podmínek, nebyla by zajištěna taková funkčnost zařízení, která by umožňovala bezvadný provoz zařízení jako celku, s čímž objednatel souhlasí. Strany dohody se proto dohodly, že budou provedena také dodatečná opatření pro zajištění fungování reklamovaného zařízení, na která se reklamáce nevztahuje. Tato opatření budou hrazena objednatelem.
- 2.3. Soupis prací a dodávek souvisejících s provedením dodatečných opatření dle požadavku objednatele a na základě reklamace objednatele a v souvislosti s ní je uveden v Položkovém soupisu prací a dodávek, jenž tvoří přílohu č. 1 této Dohody.
- 2.4. Zhotovitel uznává reklamaci objednatele v rozsahu vyplývajícím z položkového rozpočtu, v celkové hodnotě 330 377,51 Kč bez DPH.
- 2.5. Hodnota dodatečných opatření, na které se částečné uznání reklamace nevztahuje, které je však nutné provést pro zajištění fungování reklamovaného zařízení, činí celkem 1 035 842 Kč bez DPH.
- 2.6. Objednatel je tak povinen zhotoviteli uhradit za dodatečná opatření pro zajištění fungování reklamovaného zařízení po započtení hodnoty, ve které zhotovitel reklamaci uznává, celkem **705 464,49 Kč bez DPH**. Objednatel podpisem této dohody potvrzuje stanovenou výši finančního nároku a zavazuje se tuto částku uhradit zhotoviteli následovně:
za dodávku materiálu před montáží, částku ve výši 346.000- Kč bez DPH, nejpozději do 15 dní od podpisu této dohody, s ohledem na skutečnost, že materiál je již dodán a uskladněn na staveništi,
zbývající částku za montáž a související práce, ve výši 359.464,49 Kč bez DPH nejpozději, do 30 dní od provedení dodatečných opatření.
- 2.7. Z důvodu nepřetržitého provozu školy, se strany dohody dohodly na realizaci v období letních prázdnin. Konkrétní termín zahájení prací sdělí objednatel zhotoviteli nejméně 14 dní před zahájením prací. Lhůta pro dokončení prací je stanovena 14 dní od zahájení.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Strany dohody jsou tak na základě této dohody zcela vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s reklamovaným zařízením žádné závazky či nároky.
- 3.2. Dohoda se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této Dohody platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 3.3. Osoby podepisující tuto Dohodu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 3.4. Strany dohody prohlašují, že žádná informace uvedená v této Dohodě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 3.5. Strany dohody berou na vědomí, že tato Dohoda bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 3.6. Obě strany smlouvy prohlašují, že si Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 3.7. Tato Dohoda je vyhotovena v elektronickém originále.
- 3.8. Tato Dohoda o narovnání ev.č. 0266/2019 byla schválena na 82. Schůzi Rady města Šlapanice konané dne 5. 5. 2021.
- 3.9. Nedílnou součástí této Dohody jsou přílohy:
Položkový soupis prací a dodávek

Ve Šlapanicích dne

Mgr. Michaela
Trněná

Digitálně podepsal
Mgr. Michaela Trněná
Datum: 2021.05.13
09:06:57 +02'00'

objednatel

Mgr. Michaela Trněná, starostka

V Brně dne

Ing. Tomáš
Nossek

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Nossek
Datum: 2021.05.11
11:56:06 +02'00'

zhotovitel

Ing. Tomáš Nossek, jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka: **Šlapanice**

Objekt: **Úprava VZT**

Rozpočet:

Objednatel: **Město Šlapanice**

IČ: **00282651**

DIČ: **CZ00282651**

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **IDPS s.r.o.**

IČ: **47537205**

DIČ: **CZ47537205**

Vypracoval: **Ing. Dušan Navrátil**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			705 464,49
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			705 464,49

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	705 464,49 CZK
Základní DPH	21 %	148 147,54 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

705 464,49 CZK

Cena celkem s DPH

853 612,03 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	SO 01	HSV			705 464,49
Cena celkem					705 464,49

Položkový soupis prací a dodávek

S:	7020053	ZŠ Šlapanice - Rozšíření zázemí
O:	0001	ZŠ Šlapanice- Pav. C - kuchyň
R:	1001.2	Úprava VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
1		Demontáž stávajícího potrubí	kpl.	1,00	35 640,00	35 640,00
2		Demontáž digestoří	kpl.	1,00	0,00	0,00
3		D+M nového potrubí	kpl.	1,00	111 410,00	111 410,00
4		D+M textilní vyústka D 560 mm	kpl.	1,00	32 670,00	32 670,00
5		D+M nových digestoří 1.45 a 1.46	kpl.	1,00	594 862,00	594 862,00
6		Zapojení a zprovoznění jednotky Remak	kpl.	1,00	30 250,00	30 250,00
7		Odzkoušení + zaregulování: souvisí s napojením jednotky Remak + nově zrealizovaném potrubí	kpl.	1,00	16 500,00	16 500,00
8		Zednické + přípomocné práce: vybourání otvorů pro nové trasy potrubí a následné zazdění kolem potrubí, zazdění otvorů ve stěnách po demontáži potrubí, zapravení děr ve stropech a stěnách po demontáži táhel od demontovaného potrubí, obnovení požárních ucpávek	kpl.	1,00	77 300,00	77 300,00
9		Keramické obklady: montáž keramického obkladu kolem nově osazeného potrubí, obložení stěn v místech demontáže potrubí	kpl.	1,00	13 700,00	13 700,00
10		Elektroinstalace: demontáž a přeložka světel, el. tras kabelů z důvodu nového vedení potrubí, napojení jednotky Remak do hlavního rozvaděče, osazení nových jističů	kpl.	1,00	55 320,00	55 320,00
11		SDK práce, demontáž + montáž: podhledy v místech kde bude nově vedeno potrubí (montáž táhel do trapézového plechu), dem. + mont. předstěny v místě napojení na stávající potrubí od jednotky Remak, dem. + mont. minerálního podhledu u vstupu do kuchyně (propojení jednotky Remak do hl. rozvaděče)	kpl.	1,00	26 800,00	26 800,00
12		Malby: SDK kce., oprava maleb stropu, stěn po dem. + mont. táhel (staré, nové potrubí)	kpl.	1,00	6 040,00	6 040,00
13		Ochrana gastro vybavení: souvisí s demontáží a montáží potrubí	kpl.	1,00	5 940,00	5 940,00
14		Vystěhování + nastěhování gastro vybavení: souvisí s demontáží a montáží potrubí	kpl.	1,00	3 420,00	3 420,00
15		Úklid: uvedení kuchyně, jídelny, 1.PP do původního stavu	kpl.	1,00	6 000,00	6 000,00
16		Likvidace, odvoz odpadu: vybouraného stavebního odpadu (suť, SDK atd.), demontovaného potrubí	kpl.	1,00	19 990,00	19 990,00
17	1.45	Odtahový zákryt prostorový, rozměr 6 600 x 2 200 mm, složeno ze tří kusů, napojení 450x200 mm pro každý kus, včetně tukových filtrů a osvětlení	ks	-1,00	236 092,36	-236 092,36
18	1.46	Odtahový zákryt nástěnný, rozměr 4 400 x 1 300 mm, složeno ze dvou kusů, napojení 200x200 mm pro každý kus, včetně tukových filtrů a osvětlení	ks	-1,00	94 285,15	-94 285,15

705 464,49