

# Dodatek číslo 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

č. smlouvy objednatele: E618-S-4484/2020/JAN

č. smlouvy zhotovitele: 120 - 134

ISPROFIN/ISPROFOND: 5113520033 / 3273214901

na zpracování Variantního návrhu stavby, Projektové dokumentace pro společné povolení,  
Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby

## „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Praha-Radotín“

### Článek 1 - Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená Ing. **Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

##### **Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: [REDAKCE]

(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických: [REDAKCE]

c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [REDAKCE]

##### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence a daňových dokladů - faktur:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

(dále jen „objednatel“)

#### 1.2. Zhotovitel:

##### **SAGASTA s.r.o.**

se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555 DIČ: CZ04598555

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

zastoupená Ing. **Jiřím Čurdou**, jednatelem

##### **Kontaktní osoby:**

a) ve věcech smluvních: [REDAKCE]

b) ve věcech technických: [REDAKCE]

c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [REDAKCE]

Bankovní spojení: č. účtu: [REDAKCE]

##### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

(dále jen „zhotovitel“)

## Preambule

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 1, ke Smlouvě o dílo je úprava rozsahu Předmětu smlouvy, ze které plyne úprava **Lhůty k provedení díla a Cena za provedení díla** a s tím související úprava **Platebních podmínek**.

Důvodem úpravy rozsahu Předmětu smlouvy je změna dispozic nově navrhované výpravní budovy v Praze-Radotín. Na základě zvýšeného zájmu o budoucí komerční využití právě vnitřních dispozic, který se objevil v průběhu realizace zakázky, a s ohledem na skutečnost, že změna závazku u zhotovitele je ekonomicky výhodnější než využití nového dodavatele, bylo ze strany Odboru přípravy staveb (O6) generálního ředitelství rozhodnuto o úpravě předmětu plnění původní zakázky, která nezmění její původní povahu. Na základě tohoto Dodatku č. 1 tak dojde k vytvoření nového návrhu dispozic včetně všech příloh a vizualizací. Poté bude zpracován návrh DUSP. Smluvní strany shodně prohlašují, že se nejedná o podstatnou změnu závazku, kdy analogicky v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném v době uzavření Dodatku č. 1, s ohledem na nárůst prací spojených s úpravou dispozic, dochází k navýšení Ceny za provedení díla v odst. 5.1. Smlouvy navýšením o 495.200,- Kč bez DPH, což představuje navýšení o 18,7% původní hodnoty závazku. S ohledem na výše popsané dochází k úpravě Lhůt pro provedení díla.

V souladu s výše uvedeným se upravuje odst. 4.2. Smlouvy, odst. 5.1. a odst. 5.2. Smlouvy a s tím související odst. 6.2.a Smlouvy.

### I.

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi a s odvoláním na ustanovení čl. 11., odst. 11.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě Smlouvy, takto:

#### 1) Článek 4 - Lhůty k provedení díla

- ruší se odstavce 4.2. původní Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

4.2 Zhotovitel bude plnit dílo v následujících dílčích etapách:

#### Harmonogram plnění

<b>Etapa</b>	<b>Termín plnění</b> (nejzazší termín pro předání příslušné části díla)	<b>Popis činností prováděných v dílčí etapě</b>	<b>Podmínky dokončení dílčí etapy</b>
Zahájení prací	po nabytí účinnosti SOD	-	-
1. dílčí etapa	do 2 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Variantský návrh (studie) novostavby (přístavby) výpravní budovy ve 3 variantách	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
2. dílčí etapa	do 5 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Studie vybrané varianty a návrh technického řešení DUSP k připomínkovému řízení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
3. dílčí etapa	do 3 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č.1	Nový návrh novostavby (přístavby) a nový návrh technického řešení DUSP k připomínkovému řízení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem

4. dílčí etapa	do 6 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 1	Dílčí předání DUSP se zpracovanými připomínkami bez dokladové části vč. nákladů stavby	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
5. dílčí etapa	do 7 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 1	Podání žádosti o společné povolení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem + Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
6. dílčí etapa	do 8 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 1	Dílčí předání PDPS k připomínkovému řízení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
7. dílčí etapa	Předpoklad do 3 měsíců od podání žádosti o společné povolení	Nabytí právní moci společného povolení + Čistopis DUSP k podání žádosti o společné povolení, s kompletní dokladovou částí a náklady	Kopie žádosti předaná Objednateli + Předávací protokol podepsaný zadavatelem
8. dílčí etapa	Předpoklad do 11 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 1	Definitivní předání PDPS s kompletní dokladovou část, náklady a oceněnými soupisy prací ve struktuře dle VTP, a návrhem ZTP na realizaci stavby	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
9. dílčí etapa	předpoklad délky trvání 14 měsíců v závislosti na zahájení a ukončení realizace stavby	Autorský dozor projektanta při realizaci Stavby; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 14 měsíců.	Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta
Termín dokončení Díla	předpoklad do 1 měsíce po ukončení přejímacího řízení		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)

Zhotovitel se zavazuje předat kompletní Projektovou dokumentaci pro společné povolení, Projektovou dokumentaci pro provádění stavby, včetně společného povolení s nabytím právní moci.

## 2) Článek 5 – Cena za provedení díla

- Ruší se odstavec 5.1. a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

### 5.1. Cena za řádně zhotovené dílo činí:

a) Celková cena díla dle SOD bez DPH ..... 2 654 220,- Kč

b) navýšení ceny díla dle Dodatku č.1 bez DPH.....	+ 495 200,- Kč
<b>c) celková cena díla dle SOD a Dodatku č.1 bez DPH .....</b>	<b>3 149 420,- Kč</b>
d) DPH (základní sazba) .....	661 378,20,- Kč
e) Celková cena díla včetně DPH .....	3 810 798,20,- Kč

- Ruší se odstavec 5.2. a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

### 5.2. Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla (bez DPH):

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství <sup>1)</sup>	Jednotková cena <sup>2)</sup>	Cena celkem <sup>3)</sup>
1*	Zajištění mapových podkladů	km	■	■	■
2*	Geodetické práce	km	■	■	■
3*	Doplňující geotechnický průzkum pro železniční spodek	km	■	■	■
4*	Doplňující geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	■	■	■
5*	Jiné průzkumy (např. pyrotechnický průzkum; pedologický průzkum atd.)	hod	■	■	■
6	Zpracování DUSP, PDPS, vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP	hod	■	■	■
7	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	hod	■	■	■
8	Zpracování hodnocení ekonomické efektivity	hod	■	■	■
9	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku ZTP)	ks	■	■	■
10	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku ZTP)	ks	■	■	■
11	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku ZTP	hod	■	■	■
12	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zpracování znaleckých posudků, včetně kompletního majetkového vypořádání	hod	■	■	■
13	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
14	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
15	Kompletní dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání společného povolení s nabytím právní moci	hod	■	■	■
16	Správní poplatky		■	■	■
17	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace	hod	■	■	■
18	Variantský návrh (studie) novostavby (přístavby) výpravní budovy ve třech variantách	hod	■	■	■
19	Nový návrh (studie) novostavby (přístavby) výpravní budovy	hod	■	■	■

### 3) Článek 6 - Platební podmínky

- ruší se odstavec 6.2.a, původní Smlouvy a nahrazují se novým textem v tomto znění:

**6.2.** V návaznosti na plnění termínů při zpracování díla dle čl. 4 odst. 4. 2. této smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:

- a) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **1.+2. dílčí etapa plnění - do 5 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 1, 2, 4, 5, 18 odst. 5.2. smlouvy, **nejvýše však ■■■ celkové ceny díla**. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■■■- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
- b) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **3.+4.+5. dílčí etapa plnění - do 7 měsíců od nabytí účinnosti dod.č.1 SOD**, fakturace ceny dle položek č. 6 (ve výši 40% z této položky), 19 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■■■ Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
- c) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – **6.+7. dílčí etapa plnění - do 10 měsíců od nabytí účinnosti dod.č.1 SOD**, fakturace ceny dle položek č. 6 (ve výši ■■■ z této položky), 15, 16 odst. 5.2. smlouvy (podmíněno předložením společného povolení s nabytím právní moci). Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■■■- Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
- d) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – **8. dílčí etapa plnění - do 11 měsíců od nabytí účinnosti dod.č.1 SOD**, fakturace ceny dle položek č. 6 (ve výši 20% z této položky), 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14 odst. 5.2. smlouvy (podmíněno předložením společného povolení s nabytím právní moci). Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■■■- Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí celého díla**.
- e) Plnění dle odst. 4. 2. smlouvy – **9. dílčí etapa plnění - ukončení díla**, fakturace ceny za Autorský dozor dle položky č. 17 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■■■- Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.

## II.

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená dodatkem č. 1 se nemění.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v jednom vyhotovení v elektronické podobě.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), v platném znění.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

Datum: 2021.05.05  
20:51:15 +02'00'

.....  
**Ing. Petr Hofhanzl**

ředitel Stavební správy západ  
Podepsáno elektronicky

.....  
**Ing. Jiří Čurda**

jednatel spol. SAGASTA s.r.o.  
Podepsáno elektronicky

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1500781

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** c571b9fb-1638-4689-846b-d927fc99ca03

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Darja ZAJÍCOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 13.05.2021 11:27:01



6a971826-5856-458d-bcea-e81b663e2d23