

**Článek VI.  
Vlastnické právo ke zhotovené věci  
a nebezpečí škody na ní**

Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní přecházejí na objednatele po řádném předání hotového díla a zaplacením sjednané ceny.

**Článek VII.**

**Odpovědnost za vadu**

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 24 měsíců způsobilé k danému účelu a zachová si po tuto dobu stanovenou jakost, čímž se rozumí, že dílo bude mít vlastnosti určené v projektové dokumentaci.

**Článek VIII.**

**Splnění závazku zhotovitele**

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele 2 dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. O průběhu a výsledku předávacího řízení, sepiší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá a pokud její nepřijme, uvede důvody.

**Článek IX.**

**Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny sjednané pro předání jednotlivých objektů dle Čl. III odst. 1 této smlouvy, zaplatí objednateli za prodlení vždy smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Tato ujednání o smluvní pokutě se nedotýkají ustanovení o náhradě škody dle občanského zákoníku.  
*Pozn. Smluvní pokutu lze dále sjednat za vadné plnění, za pozdní předání projektové dokumentace či staveniště, aj.*

**Článek X.**

**Ostatní ujednání**

Úprava zeleně a případné demontážní práce nejsou v ceně rozpočtu. Stejně tak zemní práce, mimo výkopů potřebných pro umístění kotvení stavby, tyto jsou součástí dodávky. V případě výrazně ztíženého terénu mohou být nad rámec smlouvy dohodnuto navýšení ceny montáže a to vždy za písemného souhlasu obou smluvních stran.

**Článek XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejím textu.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po jejich oboustranné dohodě.
3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalších platných právních předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jedné.

Příloha – Položkový rozpočet

Dne: ...*27.4.2021*.....



Dne: .....*4.5.2021*.....

