



Město Břeclav

Smlouva č. OM/109/2021

Smluvní strany:

město Břeclav, IČO: 002 83 061, se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81, zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem, jako prodávající,

a

Ludmila Suská,

jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 385/247 a p. č. 385/248, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Břeclav a katastrální území Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává kupující pozemky p. č. 385/247 o výměře 129 m² a p. č. 385/248 o výměře 30 m², oba v k. ú. Břeclav, a kupující je touto smlouvou do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvími, bez výhrad přijímá.

III.

Smluvní strany prohlašují, že dohodnutá kupní cena ve výši 79 500 Kč (slovy: Sedmdesát devět tisíc pět set korun českých) byla uhrazena kupující na účet prodávajícího, vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, číslo účtu , před podpisem této smlouvy.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na prodávaných pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiná práva omezující právo vlastníka, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jejich prodeji.

Kupující prohlašuje, že je jí stav předmětu prodeje osobně znám.

V.

Návrh na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu podá prodávající do 15 dnů od účinnosti této smlouvy. Do povolení vkladu práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou prodávající i kupující svými projevy vůle vázáni. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Trčková
Ing. Čestmír Blážek

za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

VI.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž zveřejnění smlouvy zajistí prodávající, a to nejpozději do 15 dnů od podpisu této smlouvy.

VII.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno bude, spolu s návrhem na vklad práva, předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, a za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Břeclavi 11.5.2021

V Břeclavi 10.5.2021

.....
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav
za prodávajícího

.....
Ludmila Suská
kupující



D o l o ŷ k a

Záměr prodeje byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Břeclav od 31. 12. 2020 do 24. 3. 2021.

Prodej pozemků byl schválen na 20. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne 24. 3. 2021.

V Břeclavi 11.5.2021

.....
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav



za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Trčková
Ing. Čestmír Blážek

za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.