



KUJCP01AC834

Sml.č. SSB/OHMS/178/16

## Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená ve smyslu § 1785 a násl. a § 2055 a násl.  
občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

### Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje, v souladu  
s ustanovení § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona  
č. 231/2002 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

**jako dárce**

**a**

### město Tábor

se sídlem Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor  
zastoupený Ing. Jiřím Fišerem, starostou města

IČO 00253014

DIČ CZ00253014

Plátce DPH

**jako obdarovaný**

I.

Město Tábor připravuje investiční akci „*Propojení industriální zóny a Záluží stezkou pro pěší a cyklisty*“. Touto akcí budou mimo jiné dotčeny i pozemky ve vlastnictví Jihočeského kraje v katastrálním území Měšice u Tábora, a to pozemek, parcela č. 1614/5, část pozemku, parcely č. 1249/12 o výměře cca 1806 m<sup>2</sup> a část pozemku, parcely č. 1249/14 o výměře cca 1742 m<sup>2</sup> v katastrálním území Měšice u Tábora.

Smluvní strany si sjednávají, že po dokončení a kolaudaci stavby, po jejím zaměření geometrickým plánem, který zajistí svým nákladem město Tábor, na základě výzvy města Tábor ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení výzvy uzavřou darovací smlouvu níže uvedeného obsahu.

II.

(Text budoucí darovací smlouvy)

#### **Článek první:**

Jihočeský kraj je v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na základě Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do vlastnictví kraje č. 2 001 Hk 02/47 ze dne 06.06.2003 (právní účinky vkladu V-2239/2003 ke dni 19.06.2003) zapsán na listu vlastnictví č. 5689 jako vlastník pozemků, parcel č. 1614/5, č. 1249/12 a č. 1249/14 v katastrálním území Měšice u Tábora, obci Tábor.

### **Článek druhý:**

Jihočeský kraj daruje a předává a město Tábor přijímá a přejímá předmět daru, a to pozemek, parcelu č. 1614/5, pozemek, parcelu č.....o výměře ..... vzniklou oddělením od pozemku, parcely č. 1249/12 a pozemek, parcelu č. ....o výměře .....) vzniklou oddělením z pozemku, parcely č. 1249/14, vše dle geometrického plánu č.....ze dne....., v katastrálním území Měšice u Tábora, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a požitky s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Geometrický plán č.....ze dne..... tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy.

S dělením pozemků dle geometrického plánu č.....ze dne.....vyslovil souhlas stavební úřad Městského úřadu Tábor, č.j.....ze dne.....

### **Článek třetí:**

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva, vyjma věcného břemene umístění zemního kabelového vedení VN v rozsahu dle geometrického plánu č. 2552-87/2012 pro společnost E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na základě smlouvy o zřízení věcného břemene, z níž bylo právo vloženo do katastru nemovitostí pod č.j. V-2812/2012-308, s právními účinky vkladu ke dni 07.06.2012.

Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu daru a že ho v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.

Obě strany prohlašují a potvrzují, že se na předmětu daru nachází stavba „Propojení industriální zóny a Záluží stezkou pro pěší a cyklisty“ v majetku obdarovaného a že tuto darovací smlouvu uzavírají na základě smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. .... ze dne ....., když tato darovací smlouva vypořádává všechna práva a povinnosti vyplývající z uvedené smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

### **Článek čtvrtý:**

Vlastnické právo k převáděnému pozemku vznikne zápisem vkladu tohoto práva do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **Článek pátý:**

Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000,00 Kč, uhradí město Tábor vylepením kolkové známky v této hodnotě na návrh na zahájení vkladového řízení.

### **Článek šestý:**

Účetní hodnota daru činí ..... Kč (slovy: ..... korun českých).

### **Článek sedmý:**

Jihočeský kraj prohlašuje, že Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo budoucí darování pozemků usnesením č. 75/2016/ZK-2 ze dne 15.12.2016, když před tímto schválením byl záměr budoucího darování pozemků zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po celou zákonnou dobu.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo tuto darovací smlouvu usnesení č.....ze dne.....

Podmínky platnosti tohoto právního jednání v krajích, ve znění pozdějších předpisů, splněny.

Město Tábor prohlašuje, že Zastupitelstvo města Tábor schválilo přijetí daru pozemků usnesením č. 658/20/16 ze dne 12.09.2016.

#### **Článek osmý:**

Dárce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností obdarovaného svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod.

Dárce bere na vědomí úmysl a cíl obdarovaného vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění (o svobodném přístupu k informacím) a zákon č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění (o ochraně osobních údajů) proto dárce předem výslovně souhlasí se zpracováním údajů o něm obdarovaným. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby obdarovaného a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je dárce za tímto účelem konstatován souhlas dárce s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv provede Jihočeský kraj.

#### **Článek devátý:**

Tato listina je vyhotovena ve 3 originálních výtiscích, přičemž jeden z nich bude ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor. Po jednom výtisku si ponechají smluvní strany.

Smluvní strany prohlašují, že tato listina vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, byla sepsána bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.

Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

(Konec textu budoucí darovací smlouvy)

### **III.**

Jihočeský kraj prohlašuje, že Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo budoucí darování pozemků usnesením č. 75/2016/ZK-2 ze dne 15.12.2016, když před tímto schválením byl záměr budoucího darování pozemků zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po celou zákonnou dobu.

Jihočeský kraj je oprávněn s předmětem této darovací smlouvy nakládat, když na základě nabídky Jihočeského kraje učiněné státu pod č./j. KUJCK/63971/2016 ze dne 15.06.2016, Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR v 3měsíční lhůtě o nabízený pozemek neprojevovalo zájem.

Město Tábor prohlašuje, že Zastupitelstvo města Tábor schválilo přijetí budoucího daru pozemků usnesením č. 658/20/16 ze dne 12.09.2016.

Tato smlouva o budoucí darovací smlouvě podléhá uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění provede Jihočeský kraj.

Budoucí dárce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností budoucího obdarovaného svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod.

Budoucí dárce bere na vědomí úmysl a cíl budoucího obdarovaného vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění (o svobodném přístupu k informacím) a zákon č. 340/2015 Sb., (o registru smluv) a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění (o ochraně osobních údajů) proto budoucí dárce předem výslovně souhlasí se zpracováním údajů o něm budoucím obdarovaným. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby budoucího obdarovaného a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je budoucímu obdarovanému za tímto účelem konstatován souhlas budoucího dárce s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

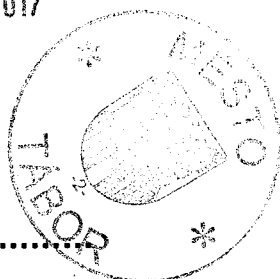
Tato smlouva o budoucí darovací smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího oboustranného podpisu.

Tato smlouva o budoucí darovací smlouvě je vyhotovena ve 2 originálních výtiscích.

Tábor dne 17 -01- 2017



Ing. Jiří Fišer  
starosta města Tábor



České Budějovice dne 4.1.2017



Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje

