**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. **Objednatel: Česká republika - Justiční akademie**

Sídlo: Masarykovo náměstí 183/15, 767 01 Kroměříž

zastoupená: **Mgr. Ludmilou Vodákovou**, ředitelkou Justiční akademie

IČO: 70961808

DIČ: neplátce DPH

bankovní spojení: ČNB Brno, číslo účtu 34522691/0710

**dále jen „objednatel“ na straně jedné**

**a**

2. **Zhotovitel: Rudolf Gašpárek**

Sídlo: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 47431211

DIČ: neplátce DPH

**dále jen „zhotovitel“ na straně druhé**

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu:

**I.**

**Předmět díla**

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě na své nebezpečí a v dohodnutém termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá v opravě nátěrů oken a dveří v budovách objednatele v souladu s pokyny objednatele. Dílo bude provedeno vždy v následujícím rozsahu, a to broušení, napuštění, nátěr lazurou „ZERO PROFI“ v požadovaném odstínu. Předpokládaný rozsah plochy nátěru činí 182 m2.
2. Součástí předmětu díla je i použití pomocného lešení v případech, kdy to vyžaduje zajištění bezpečnosti při provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle příslušných právních předpisů, technických norem a pokynů objednatele.
4. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli potřebnou součinnost nezbytnou k provedení díla.

**II.**

**Termín plnění**

Zhotovitel se zavazuje řádně provést a odevzdat dílo v termínu nejpozději do 31. 10. 2021. Objednatel je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušení se prodlužuje termín odevzdání díla.

# III.

# Místo plnění

# Místem plnění jsou budovy Justiční akademie v Kroměříži.

# IV.

# Cena díla

Cena za dílo je stanovena maximální částkou ve výši 97.000,00 Kč vč. DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, obsahující veškeré náklady související se splněním předmětu smlouvy a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla.

# V.

# Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude provedena po předání díla objednateli na základě fakturace zhotovitele. Splatnost faktury je stanovena do 30 dnů od doručení faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury po provedení části díla na základě převzetí a odsouhlasení objednatele.
2. Úhrada bude provedena bankovním převodem na bankovní účet zhotovitele:

**VI.**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady.
3. Veškeré materiály zpracované zhotovitelem při plnění této smlouvy se stávají okamžikem jejich předání výlučným vlastnictvím objednatele.
4. Oprávněnou osobou k převzetí díla za objednatele je Miroslav Šimák, vedoucí referátu údržby majetku.

**VII.**

**Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek smlouvy. Dále odpovídá za to, že v době plnění bude dílo mít vlastnosti stanovené smlouvou, eventuálně pokud vlastnosti neupravuje smlouva, že bude mít vlastnosti obvyklé. Vadami se rozumí i nedodělky.
2. Vady a nedodělky zjištěné při předávce je zhotovitel povinen odstranit do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu.
3. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednavatel na zde uvedené adrese zhotovitele.

**VIII.**

**Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby dle této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení v souladu ve výši stanovené zvláštním právním předpisem z neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. II. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny plnění dle smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy oprávněné strany.
4. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

# IX.

# Ostatní ujednání

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze zrušit smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Od smlouvy lze odstoupit jen v případech, které stanoví zákon nebo tato smlouva.
3. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran. V případě, že spor nebude vyřešen smírnou cestou, budou řešeny příslušných soudem dle místa sídla objednatele.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
5. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky této smlouvy a prohlašuje, že s nimi byl seznámen. Zhotovitel si všechny jemu nejasné podmínky vytvoření díla vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Datum: 11. 5. 2021 Datum: 11. 5. 2021

za objednatele: za zhotovitele:

…………………………………….. ………………………………………

**Mgr. Ludmila Vodáková,** ředitelka **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**