



986/SMB/2021-SMBM

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,
za kterou jedná Ing. Iva Chalupová, MBA, ředitelka Správy Praha Ředitelství silnic a dálnic ČR, na
základě Pověření ze dne 1. 2. 2019,
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
zastoupená Ing. Vladimírem Hůlkou, ředitelem Územního pracoviště Střední Čechy, na
základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
Čj.: UZSVM/SMB/907/2021-SMBM

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy
vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem
na základě Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu (§ 10 zák. č. 219/2000 Sb.)
č.j. 7510 P/2001 (Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ze dne 28. června 2001, č.j. 2572/01-KM
ze dne 13. 9. 2001) a Smlouvy o převodu silnice nebo dálnice (zák.č. 13/1997 Sb.) 6/2001 OS ze
dne 12. 9. 2001:

- **pozemek pozemková parcela č. 671/1 o výměře 5.469 m², ostatní plocha, silnice**
- **pozemek pozemková parcela č. 671/2 o výměře 7.229 m², ostatní plocha, silnice**
- **pozemek pozemková parcela č. 671/9 o výměře 829 m², ostatní plocha, silnice
v účetní hodnotě celkem 331.413,00 Kč,**

zapsaném na listu vlastnictví č. 253 pro katastrální území Tuřice, obec Tuřice v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá
Boleslav (dále jen „předávaný majetek“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 24. 4. 2019. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodů předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi, právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že je na listu vlastnictví č. 253 ve vztahu k pozemkům v katastrálním území a obci Tuřice uvedeno zahájení exekuce vůči povinného Ředitelství silnic a dálnic ČR, kdy pověřeným soudním exekutorem je JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov a úřední listinou je vyzoomění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, zápis proveden dne 5. 8. 2014. Přejímajícímu nebyly k výše uvedenému předloženy žádné dokumenty, předávající však prohlásil, že vzhledem k tomu, že povinným je organizační složka státu, zákaz nakládání s majetkem se změny příslušnosti hospodařit netýká a to dle ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů).
6. Předávající dále prohlašuje, že na listu vlastnictví č. 253 ve vztahu k pozemkům v katastrálním území a obci Tuřice je uvedeno
 - pro pozemkovou parcelu p.č. 671/2:
 - věcné břemeno – umístění a provozování stavby vedení distribuční soustavy v rozsahu geom. plánu č. 202-72/2010, na dobu neurčitou, oprávnění pro ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č.j. IV-12 6005399/VB020 ze dne 27. 4. 2011.
 - věcné břemeno – právo vstupu a vjezdu na pozemky v souvislosti s výkonem oprávnění dle §§ 22 a 30 zák.č. 79/1957 Sb. – dle GP č. 132-76/2003 ze dne 8. 9. 2003, datum vzniku dne 4. 1. 1963, oprávnění pro ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 101 00 Praha, dle Stavebního povolení Výst. 329/2-2744/1962 (+ oznámení ze dne 10. 2. 2004 o vzniku věcného břemene dle § 22 odst. 3 zák.č. 79/1957 Sb. a povolení k uvedení do trvalého provozu č.j. 3.2/Cr/JM ze dne 4. 5. 1967) ze dne 14.12.1962.

- věcné břemeno – právo provozovat, udržovat a opravovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu GP č. 302-595/2018, po dobu existence zařízení, oprávnění pro ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č.j. IV-12 6021239/VB/002 ze dne 15. 10. 2018.
- pro pozemkovou parcelu p.č. 671/1:
- věcné břemeno – umístění a provozování stavby vedení DS v rozsahu GP č. 213-73/2012, na dobu neurčitou, oprávnění pro ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č.j. IV-12-6006223-02 ze dne 7. 9. 2012.
 - věcné břemeno – zřízení, stavebních úprav, oprav a provozování inženýrské sítě – vedení; v rozsahu GP č. 263-1444/2015, na dobu neurčitou, oprávnění pro ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. ŘSD: 9745/21/15-21200-No, č.ČEZ: IV-12-6017510 ze dne 2. 10. 2015.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
 8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
 9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
 10. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku nevznikly žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv a zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Vzhledem k charakteru převáděných nemovitých věcí (volně přístupné pozemky) nebude fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. uskutečněno.

V Praze dne

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Iva Chalupová, MBA
ředitelka ŘSD ČR – Správa Praha
(předávající)

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy
(přejímající)

Příloha č. 1 - seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2 – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků

Příloha č. 3 - k Protokolu o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků