

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle příslušných ustanovení o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“), kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10
IČ: 452 47 650
DIČ: CZ45 24 76 50
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé nám. 11
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen "**objednatel**")

a

2. Ing. Oldřich Bělina

se sídlem: Školní 1086, Červený Kostelec
IČ: 72848880
DIČ: CZ7711253286
bankovní spojení: KB
číslo účtu: 43-2977370207/0100
zastoupená: Ing. Oldřichem Bělinou
(dále jen „**zhotovitel**“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků poptávkového řízení na **projekt zateplení objektu strážnice Modřany (včetně rozpočtu), Klostermannova 573/34, Praha 12, Modřany** a nabídkou uchazeče ze dne 22.2.2017.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel pro objednatele provede **projekt zateplení objektu strážnice Modřany včetně rozpočtu** na projektované práce objektu: „**Zateplení objektu strážnice Modřany (včetně rozpočtu), Klostermannova 573/34, Praha 12, Modřany.**“

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno nabídkou zhotovitele ze dne 22.2.2017 předloženou v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a přijatou nabídkou zhotovitele. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.

IV. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení díla: **15.3.2017**
2. Doba provádění díla: **15.9.2017**
3. Objednatel si vyhrazuje v souladu s podmínkami v zadávací dokumentaci termín plnění zakázky jednostranně prodloužit, aniž by přitom byla dotčena ostatní ujednání v této smlouvě.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (výkaz výměr), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	95 000 Kč
Cena celkem bez DPH slovy:	devadesát pět tisíc korun českých
DPH ve výši 21%	19 950 Kč
Cena celkem vč. DPH	114 950 Kč

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna po předání díla (projektu).
3. Cena díla bude hrazena do výše 100% dohodnuté ceny (vč. DPH) na základě doloženého předávacího protokolu o předání a převzetí díla. Konečná faktura bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních a doručena objednateli na adresu:

Lesy hl. m. Prahy**Práčská 1885, 106 00 Praha 10**

4. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení zhotovitele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

6. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.
7. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena zhotoviteli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
8. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
9. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelem je splatná do 30 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

VI. Další povinnosti a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (poddodavatele). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím poddodavatele, je nový poddodavatel

povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako poddodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších poddodavatelů. Případná změna poddodavatele podléhá schválení objednatelem.

5. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. VIII.

VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
2. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VIII. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáno formou předávacího protokolu.
2. O průběhu přijímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí
4. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo-li právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu a majetek zhotovitele

- b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) v dalších případech stanovených právními předpisy.
2. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

X. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
- a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
 - b) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 30 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku převodem z účtu zhotovitele na účet objednatele.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XI. Doručování

1. Veškeré písemnosti, kromě faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:
Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10

kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

a) ve věcech smluvních:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace

b) ve věcech technických:

Miloslav Fišera, vedoucí Útvaru správy, tel.: 778532837, e-mail: fisera@lesy-praha.cz

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

5. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli a že touto smlouvou projevili svoji vážnou vůli.
6. Přílohy smlouvy: Cenová nabídka dle čl. V.

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
Za objednatele:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.
ředitel organizace

.....
Za zhotovitele:

Ing. Oldřich Bělina

