

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Město Neratovice
Kojetická 1028
Neratovice 277 11
IČ: 00237108
DIČ: CZ00237108

Zastoupený ve věcech smluvních: [REDACTED]

Zastoupený pro věcná jednání: [REDACTED]

(jako „objednatel“)

a

ACER WOODWAY s.r.o
Karáskovo náměstí 21
Brno 615 00
IČ: 25343467

DIČ: _CZ 25343467

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 27574

zast. [REDACTED]

(jako „zhotovitel“)

uzavřena dne

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo spočívající ve vybudování „Lesní naučné tělocvičny Neratovice“ více příloha číslo 1 této smlouvy Popis projektu.
 2. Při instalaci zhotovitel dodrží prostorové dispozice určené objednavatelem.
 3. Materiál zabezpečí zcela zhotovitel. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
 4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli do konce roku 2021.
1. Následná péče po dobu udržitelnosti projektu:

Následnou péči bude po dobu udržitelnosti projektu (3 roky) zhotovitel zajišťovat prostřednictvím regionální firmy vlastního výběru, která bude zhotoviteli svou práci fakturovat

a dokládat fotodokumentací před a po provedení údržby 3x ročně (jaro-léto-podzim). Teprve na základě 3x ročně zaslané fotodokumentace (případně po telefonickém ověření u iniciátora projektu či zástupce MěÚ) bude po každém roce zhotovitelem údržba regionální firmě proplacena.

Článek 2

Čas plnění

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli v roce 2021. Lhůta se prodlužuje o dny, kdy povětrnostní podmínky nedovolují provádět potřebné práce (mráz, sníh, déšť apod.).
1. O předání díla sepiší smluvní strany předávací protokol.

Článek 3

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost zhotoviteli k řádnému dokončení a předání díla, zejména umožnit zhotoviteli montáž a instalaci dřevěných tělocvičných prvků v dostatečném časovém předstihu před sjednaným datem předání dle čl. 2 odst. 1 této smlouvy.

Článek 4

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo sám a plně nést veškeré náklady na jeho zhotovení včetně nákladu na nákup potřebného materiálu.

Článek 5

Cena a způsob placení

1. Celková cena je dohodou stanovena jako pevná, a to částkou ve výši 289 256,- Kč bez DPH. Sazba DPH bude stanovena dle platného zákona o DPH. Cena zahrnuje objem prací podle zadání a předané dokumentace. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla, zejména zahrnuje veškerý materiál, dodávky, práce, výkony a dopravu.

1. Cena za dílo je splatná následovně:

Od předání díla bude do 5 pracovních dnů vystavena faktura. Splatnost faktury je 30 dnů. Sazba DPH bude stanovena dle platného zákona o DPH.

2. Faktura bude obsahovat náležitosti v souladu s příslušnými právními předpisy.

3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli příslušnou cenu díla na číslo účtu [REDACTED]

Článek 6

Sankce

1. Prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla či prodlení objednatele s úhradou ceny má za následek povinnost zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,03% z ceny díla (z dlužné částky) za každý den prodlení.

1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

Článek 7

Další ujednání

1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

1. Zhotovitel odpovídá za zjevné a skryté vady díla. Objednatel je povinen při převzetí díla vytknout veškeré zjevné vady díla. Tyto vytknuté vady budou obsaženy v předávacím protokolu. Skryté vady díla je objednatel povinen písemně vytknout bez zbytečného odkladu. Vytknutím bez zbytečného odkladu se v případě pochybností rozumí lhůta 10 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel je povinen vady odstranit ve lhůtě 30 dnů od dne, kdy vytknutí vady obdržel, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak.

3. Dodavatel poskytuje záruky v délce 60 měsíců na akátovou nosnou konstrukci a 24 měsíců na ostatní materiály. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného bezvadného díla. Za závady se nepovažuje přirozené chování materiálu v daném prostředí. U dřevěných částí se jedná především o vznik výsušných trhlin a změna vzhledu povrchu vzniklá spotřebováním povrchové úpravy nebo přirozeným stárnutím materiálu.

Odběratel je povinen na zjištěné vady bez zbytečného odkladu uplatnit reklamaci u dodavatele elektronickou formou (email) nebo písemnou formou. Emailová adresa, na kterou lze uplatňovat reklamace, je afa@acerww.cz. V reklamaci je zadavatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

Dodavatel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby.

Výše uvedené garance nezahrnují závady plynoucí z vandalství, nesprávného používání, běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.

Výše uvedené garance jsou platné za předpokladu, že instalace, pravidelné kontroly a údržba byly v plném rozsahu prováděny dle pokynů pro provozovatele.

4. Pro uplatňování nároků z odpovědnosti za vady díla a z odpovědnosti za jakost platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny nevhodným užíváním či nevhodnou údržbou předmětu díla, poškozením mechanického původu, nebo dá-li si objednatel provést na předmětu díla změny, opravy či úpravy třetí osobou.

6. Odstoupit od smlouvy může objednatel, jen jestliže je dílo zcela nezpůsobilé k zamýšlenému účelu použití a vytknuté vady nebyly odstraněny ani po uplynutí náhradní, dodatečné lhůty 15 dnů poskytnutých k jejich odstranění.

7. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Článek 8

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována na základě datovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
5. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

Příloha č. 1 Popis projektu

Příloha č. 2 Nabídka společnosti Acer woodway s.r.o.

V Neratovicích dne 12. 5. 2021

... ..
objednatel

...

... ..
12. 5. 2021

*LESNÍ NAUČNÁ TĚLOCVIČNA NERATOVICE - Město Neratovice,
100 % dotace z participativního rozpočtu Středočeského kraje "Můj kraj"*

LESNÍ NAUČNÁ TĚLOCVIČNA NERATOVICE

Únor 2021

ZPRACOVALA:

[REDAKCE]
DAHLIA GROUP, s.r.o.
Antala Staška 1859/34
Praha 4 – Krč
140 00
IČ 27989494, DIČ CZ28979494

STUPEŇ:
FS2 Návrh stavby

PARÉ:



OBSAH DOKUMENTACE

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Základní údaje

1.1. Identifikační údaje

1.2. Popis současného stavu

2. Rozbor stanovištních podmínek

3. Kompoziční a provozní vztahy

4. Přípravné práce

5. Umístění cvičebních prvků a jejich specifikace

6. Následná péče

7. Normy

8. Přílohy (volně vložené)

8.1. Parcely z KN

8.2. Rozpočet

8.3. Geodetické zaměření vhodných míst

VÝKRESOVÁ ČÁST

VÝKRES 1 – Situace A3

VÝKRES 2 – Jednotlivé prvky A3

1. Základní údaje

1.1. Identifikační údaje

Název akce: **LESNÍ NAUČNÁ TĚLOCVIČNA NERATOVICE**

Název objektu: **LESNÍ NAUČNÁ TĚLOCVIČNA NERATOVICE**

Místo stavby: **NERATOVICE (535087), okr. Mělník**


Katastrální území: **Lobkovice (703664)**


Místo stavby: **parcela č. 347/18, 398/5, 903/1, 318/166, 398/2**

Charakter stavby: **Veřejné prostranství**

Investor: **Město Neratovice,**
100 % dotace z participativního rozpočtu Středočeského kraje
"Můj kraj"

Garant: 

Hlavní projektant: 
Autorizovaný krajinářský architekt ČKA A3 č.01 988
DAHLIA GROUP, s.r.o.
Antala Staška 1859/34, Praha 4 – Krč 140 00
IČ 27989494, DIČ CZ28979494
Společnost zapsaná v OR ved. U Měst. Soudu v Praze,
odd. C, vložka 157453



1.2. Popis lokality

Prostor pro umístění cvičebních prvků je vymezen na pozemcích města NERATOVICE (535087), okr. Mělník, Katastrální území: Lobkovice (703664), na parcelách č. 347/18, 398/5, 903/1, 318/166, 398/2, viz. Výkres 1. Jedná se o menší plochy podél cesty na okraji lesíku Skala.

2. Rozbor stanovištních podmínek

Nadmořská výška 180 m n. m.

Klimatická oblast: Teplá

3. Kompoziční a provozní vztahy

Cvičební prvky jsou navrženy k umístění na pozemcích s lesem. Pro konkrétní umístění byly zaměřeny vhodné plochy v terénu, viz. Geodetické zaměření.

4. Přípravné práce

Na označených plochách bude provedena citlivá a maximálně neinvazivní příprava terénu tak, aby zde mohly být umístěny cvičební prvky z přírodního dřeva.

5. Umístění cvičebních prvků a jejich specifikace

Cvičební prvky budou vyrobeny z mimořádně trvanlivého akátového dřeva (Robinia). Záruka na případnou výměnu částí 6 let.

Prvky budou umístěny na připravené plochy dle dokumentace. Před zahájením instalace jednotlivých prvků budou jednotlivá místa odsouhlasena zástupcem investora.

Obecný popis cvičebních prvků:

Akátové skoky - Prvek se skládá ze 4 skoků. Mezi okraji jednotlivých nášlapných ploch je vzdálenost 20 cm, výšky jednotlivých nášlapných ploch jsou 40 cm, 60 cm, 80 cm a 100 cm. Použito bude pouze dřevo jádrové. Nosná konstrukce je kotvena do betonových patek d - 600 mm, h - 600 mm na úrovni -0,80m

První skok – konstrukce - akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Průměr akátové konstrukce, která jde do země je 200 mm o délce 1000 mm na každé straně. Mezi kulatinami je půlkulatina o šířce 250 mm a délce 1500 mm.

Druhý skok – konstrukce akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Průměr akátové konstrukce, která jde do země je 200 mm o délce 1200 mm na každé straně. Mezi kulatinami je půlkulatina o šířce 250 mm a délce 1500 mm.

Třetí skok – konstrukce akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Průměr akátové konstrukce, která jde do země je 200 mm o délce 1300 mm na každé straně. Mezi kulatinami je půlkulatina o šířce 250 mm a délce 1500 mm.

Čtvrtý skok – konstrukce akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Průměr akátové konstrukce, která jde do země je 200 mm o délce 1600 mm na každé straně. Mezi kulatinami je půlkulatina o šířce 250 mm a délce 1500 mm.

Akátová kulatina ve tvaru Z - prvek se skládá ze tří akátových kulatin do tvaru písmene Z o průměru 200 mm a délce 2000 mm. Celková délka 6000 mm. Materiál akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Použito je pouze dřevo jádrové. Na kulatinách se vytvoří zářezy ve tvaru obloučku. Nosná konstrukce je kotvena do betonových patek d – 600 mm, h - 600mm na úrovni -0,80 m.

Akátové hrazdy - prvek se skládá ze 3 hrazd o výšce 800 mm, 1 100 mm, 1 400 mm, šířka hrazd 1 300 mm. Nosná konstrukce - akátová kulatina o průměru 200 mm. Konstrukce na zavěšení průměr 40 mm. Materiál akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Použito je pouze dřevo jádrové. Nosná konstrukce je kotvena do betonových patek d – 600 mm, h - 600mm na úrovni -0,80 m.

Balanční kladiny - prvek se skládá ze dvou akátových půlkulatin o šířce 200 mm a délce 2 000 mm, rovnoběžně, vedle sebe ve vzdálenosti 700 – 850 mm. Jedna ve výšce 200 mm nad zemí a druhá ve výšce 400 mm nad zemí. Materiál akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Použito je pouze dřevo jádrové. Nosná konstrukce je kotvena do betonových patek d – 600 mm, h – 600 mm na úrovni -0,80 m.

Žebřík - prvek se skládá ze 8 polí, které jsou od sebe 500 mm. Celková délka žebříku 4 000 mm. Průměr akátové kulatiny 200 mm. Konstrukce akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Konstrukce je kotvena do zeminy závitovými tyčemi

Ještěrka - akátová kulatina o délce 2 500 mm a průměru 200 mm. Konstrukce akátová kulatina odkorněná, zbavená bělové části a broušená. Nosná konstrukce je kotvena do betonových patek d – 600 mm, h - 600mm na úrovni -0,80 m

6. Následná péče

První tři roky po založení bezplatně (v ceně projektu) minimálně 3x ročně odstranění plevelů a náletových dřevin, především v prvním roce. V dalších letech se předpokládá minimální až nulová nutnost péče.

7. Normy

ČSN 839011/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou,
ČSN 83 9041/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu,
ČSN 83 9051/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky
EN1176



CENOVÁ NABÍDKA

Zakázka:

Lesní naučná tělocvična Neratovice

Zákazník:

Neratovice

Datum:

23.3.2021

Popis výrobku	Cena za ks bez DPH	Počet	Cena celkem bez DPH	DPH %	DPH v Kč	Cena celkem s DPH v Kč
Příprava pozemku	17256	1	17 256	21	3 624	20 880
Akátové skoky	12 000	4	48 000	21	10 080	58 080
Akátová kláda ve tvaru Z	28 000	1	28 000	21	5 880	33 880
Akátové hrazdy - 80, 110, 140	12 000	3	36 000	21	7 560	43 560
Balanční kladiny 2x	22 000	1	22 000	21	4 620	26 620
Žebřík délka 4m	15 000	1	15 000	21	3 150	18 150
Ještěrka	18 000	1	18 000	21	3 780	21 780
Doprava materiálu a osob	35 000	1	35 000	21	7 350	42 350
Následná péče 3 roky	70 000	1	70 000	21	14 700	84 700
CENA CELKEM			289 256,00 Kč		60 743,76 Kč	349 999,76 Kč

