

## DOHODA O NAROVNÁNÍ

dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

### **DREDGER s.r.o.**

se sídlem Dubina 30, 362 72 Šemnice

IČO: 263 53 571

DIČ: CZ26353571

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14845

zastoupená Ing. Alicí Dvořákovou, jednatelkou

bankovní spojení: ČSOB a.s.,

číslo účtu: 211942321/0300

(dále jako „společnost DREDGER“) na straně druhé

(LČR a společnost DREDGER dále též společně jako „účastníci této dohody“ a každý jednotlivě jako „účastník této dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“):

### **I.**

#### **Skutkové okolnosti**

1. LČR a společnost DREDGER uzavřely dne 8. 10. 2019 Smlouvu o dílo č. S936/2019/145 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je závazek společnosti DREDGER provést pro LČR na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo RN Na pískách – DOSTAVBA evidenční číslo zakázky S936/2019/145 (dále jen „dílo“)

2. Společnost DREDGER ve lhůtě sjednané smlouvou pro dokončení a předání díla dílo zhotovila a vyzvala LČR k převzetí díla a zahájila s tím související činnosti směřující k předání díla LČR v souladu s čl. VI. smlouvy.
3. LČR a společnost DREDGER se dne 30. 9. 2020 dohodly, že spodní výpusť požeráku díla bude zahrazena na celou výšku až do úrovně normální hladiny. Do 13. 10. 2020 docházelo k pozvolnému plnění díla. Dne 14. 10. 2020 bylo dílo rychle doplněno z důvodu deště, a to až do úrovně přelivové hrany bezpečnostního přelivu díla.
4. Dne 20. 10. 2020 bylo geodetem zjištěno, že dílo je povypuštěné a v příkopu pod levým koncem hráze teče voda.
5. Autorizovaný stavbyvedoucí společnosti DREDGER dne 21. 10. 2020 zjistil, že hladina v díle je minimálně o 1,0 m pod přelivnými hranami bezpečnostního přelivu s tím, že následně začal snižovat hladinu vody v díle. Dne 23. 10. 2020 bylo dílo zcela vypuštěno.
6. Po vypuštění vody z díla, bylo zjištěno, že ve spodní třetině výšky návodního svahu hráze, v profilu příčného odvodňovacího drénu, došlo k propadu kamenitého pohozu na délku (po svahu) přibližně 3 m, na šířku 1,8 m a na hloubku 1 metr. Druhý menší propad o délce (po svahu) přibližně 1,5 m a šířce 1,2 m se vytvořil u návodní paty hráze vlevo od prvního propadu.
7. LČR a společnost DREDGER se dne 25. 11. 2020 dohodly, že nechají vyhotovit odborný posudek příčin poruchy díla a návrh opatření. Z Odborného posudku příčin poruchy hráze a návrhu opatření k retenční nádrži Na Pískách, vyhotoveného [REDAKCE] z prosince 2020 (dále jen „*odborný posudek*“), je zřejmé, že dílo má mimo jiné podstatnou vadu, a to narušení hráze průsakem vody do nevhodně navrženého příčného odvodňovacího drénu umístěného v tělese hráze v patě levého svahu údolí, čímž došlo k narušení filtrační stability těla hráze a k hydraulickému prolomení návodní části zemního tělesa hráze vlivem sufoze (dále jen „*vada*“), pro kterou nelze dílo užívat.
8. Ke dni podpisu této dohody nebylo dílo ze strany LČR převzato a nebyla ze strany společnosti DREDGER vystavena faktura – daňový doklad na vyplacení pozastávky (zádržného).
9. Účastníci této dohody vedeni snahou smírně záležitost vyřešit a předejít nákladným letitým soudním sporům, vedli rozsáhlou korespondenci a uskutečnilo se několik jednání, kdy na jednání, konaném dne 22. 3. 2021 prostřednictvím videokonference dospěli ke smírnému vyřízení věci, výsledkem kterého je uzavření této dohody o narovnání.

## II.

### Sporná práva a povinnosti, účel dohody

1. Mezi účastníky této dohody je sporné, kdo odpovídá za vadu díla. Společnost DREDGER tvrdí, že za vadu díla neodpovídá, neboť provedla dílo podle projektové dokumentace „*Vypracování manipulačního řádu „RN Na Pískách – Dostavba – PD + AD + MŘ*“ (dále jen „*projektová dokumentace*“), vyhotovené společností Projektový ateliér Dlabáček s.r.o.,

se sídlem Profesora Smotlachy 13/9, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 288 17 613, která byla předložena ze strany LČR. Má za to, že v souladu s ustanovením § 2630 odst. 2 občanského zákoníku za vadu díla odpovídá Projektový ateliér Dlabáček s.r.o. a že je dán na straně společnost DREDGER liberační důvod, pro který společnost DREDGER nemůže odpovídat, a to ani společně s Projektovým ateliérem Dlabáček s.r.o.. LČR mají za to, že za vadu odpovídá společnost DREDGER, která mimo jiné dle čl. I. odst. 8 smlouvy potvrdila, že přezkoumala a potvrdila správnost projektové dokumentace. LČR mají za to, že společnost DREDGER měla při vynaložení odborné péče zjistit nesprávnost projektové dokumentace a v souladu s ustanovením § 2594 odst. 1 občanského zákoníku upozornit LČR, že projektová dokumentace má vadu a není podle ní možné dílo bez vad zhotovit. Společnost DREDGER s tímto nesouhlasí a má za to, že za vady v projektové dokumentaci nenesou odpovědnost a že vady v projektové dokumentaci nebylo možné zjistit ani s vynaložením odborné péče.

2. Společnost DREDGER má za to, že jsou LČR povinny převzít dílo i s vadou, kterou dílo má a že LČR mají řešit odstranění vady s odpovědnou osobou, kterou je dle společnosti DREDGER Projektová společnost Dlabáček s.r.o.. LČR odmítají převzetí díla s výše popsanou vadou odkazující se na čl. VI. odst. 3 smlouvy, podle kterého nejsou LČR povinny převzít dílo, které má vady.
3. LČR mají za to, že společnost DREDGER je v prodlení s provedením díla a že je povinna odstranit vadu díla na své náklady. Společnost DREDGER má za to, že dílo provedla v souladu s projektovou dokumentací, dodanou LČR jako objednatelům díla, v termínu stanoveném ve smlouvě. Poukazuje na to, že po ní nemůže být spravedlivě požadováno, aby přezkoumala projektovou dokumentaci. Společnost DREDGER má za to, že vada díla nebrání převzetí díla, neboť ji nezavinila.
4. LČR požadovaly úhradu smluvní pokuty za prodlení s provedením díla a za prodlení s odstraněním vady díla, jak vyplývá z čl. VIII. odst. 1, odst. 2 a odst. 4 smlouvy. Společnost DREDGER tvrdí, že není v prodlení s předáním díla, neodpovídá za vadu díla, čímž poukazuje na to, že LČR nemohl vzniknout nárok na uvedené smluvní pokuty. Vedle těchto smluvních pokut ke dni podpisu této dohody žádné další nároky na smluvní pokuty, sjednané smlouvou, nevznikly a nejsou vůči společnosti DREDGER uplatňovány.
5. LČR požadovaly po společnosti DREDGER odstranění vady díla. Společnost DREDGER odmítla odstranění vady díla na své náklady a vyzvala LČR k dodání opravené projektové dokumentace.
6. Společnost DREDGER chce vystavit fakturu – daňový doklad na pozastávky (zádržné) ve výši 10 % z ceny díla odpovídající částce ve výši 397 517,40 Kč (slovy: tři sta devadesát sedm tisíc pět set sedmnáct korun českých čtyřicet haléřů) bez DPH, přičemž LČR mají za to, že společnosti DREDGER nárok na vyplacení pozastávek (zádržného) nevznikl, s ohledem na vadu díla a uvedené smluvní pokuty v souladu s odst. 4 tohoto článku dohody.

### **III. Nový stav**

1. LČR se zavazují na úplné vyrovnaní sporných nároků uvedených v čl. II. této dohody uhradit společnosti DREDGER částku ve výši 198 758,70 Kč (slovy: jedno sto devadesát osm tisíc sedm set padesát osm korun českých sedmdesát haléřů) bez DPH (dále jen „vyrovnání“), a to do 21 dnů ode dne vystavení faktury – daňového dokladu společností DREDGER. Úhradou vyrovnání zaniká společnosti DREDGER nárok na úhradu pozastávek (zádržného) uvedených v čl. IV. odst. 3 smlouvy.
2. Společnost DREDGER předá dílo LČR v souladu s čl. VI. odst. 1 a odst. 2 smlouvy a LČR se zavazují dílo převzít, a to i s vadou díla uvedenou v čl. I. odst. 7 této dohody a nebudou trvat na dokončení a předání bezvadného díla společností DREDGER. Součástí předání díla je i dokumentace uvedená v čl. VI odst. 2 smlouvy, jejíž úplnost a bezvadnost byla účastníky této dohody ověřena před podpisem této dohody.
3. LČR odstraní vadu díla na své náklady a tyto náklady nebudou u společnosti DREDGER uplatňovat jako škodu vzniklou odstraněním vady díla a ani případně z jiného právního titulu.
4. LČR nebudou u společnosti DREDGER uplatňovat smluvní pokuty související s prodlením s provedením díla a za prodlení s odstraněním vady díla, jak jsou definovány v čl. II. této dohody, ani jiné smluvní pokuty, související s předmětem této dohody.
5. Společnost DREDGER poskytuje na dílo záruku za jakost v trvání 60 měsíců, vyjímaje té části díla, která trpí výše popsanou vadou a vyjímaje té části díla, do níž bude zasaženo v souvislosti s opravou vady díla třetí osobou.
6. Pokud bude společnost DREDGER na základě samostatného ujednání či dohody účastníků této dohody odstraňovat vadu díla, bude záruka za jakost díla v trvání 60 měsíců zachována k celému dílu. Výjimka uvedená v předchozím odstavci této dohody se nepoužije.
7. V případě, že vadu díla bude odstraňovat třetí osoba, zavazují se LČR pořídit fotodokumentaci díla, ze které bude zřejmé, v jakém rozsahu bylo zasaženo do díla samého.

### **IV. Criminal Compliance doložka**

1. Účastníci této dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Účastníci této dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterémukoli účastníkovi této dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli účastníkovi této dohody včetně jeho zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## **V.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Touto dohodou považují účastníci této dohody svá práva a povinnosti popsané nebo vyplývající z právních vztahů uvedených v čl. II. této dohody za narovnaná a nebudou vůči sobě vznášet žádné další nároky vyplývající z uvedených právních vztahů. Účastníci této dohody současně prohlašují, že žádné další nároky popsané nebo vyplývající z právních vztahů uvedených v čl. II. této dohody neexistují, a pro případ, že takové nároky existují, účastníci této dohody se jich touto dohodou vzdávají, a to vyjma nároků a práv touto dohodou založených. Účastníci této dohody výslovně prohlašují, že souhlasí s narovnáním vzájemných nároků, práv a povinností vyplývajících z výše specifikovaných právních vztahů, a to způsobem uvedeným v čl. III. této dohody. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená touto dohodou zůstávají platná a účinná.
2. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi jejími účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
3. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma účastníky dohody.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci této dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

5. Společnost DREDGER se zavazuje zachovat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním dohody dozví nebo které LČR označí za důvěrné nebo za obchodní tajemství (dále jen „*důvěrné informace*“). Důvěrné informace může společnost DREDGER použít výhradně k plnění této dohody.
6. Uzavření této dohody nebrání společnosti DREDGER uplatnit případně svá práva na náhradu škody vůči projektantovi díla z titulu vadné dokumentace, která jí ve výši 5 % z ceny díla (198 758,70 Kč bez DPH) a ve výši nákladů právního zastoupení vznikla.
7. Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z jejích účastníků.
8. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ní souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosti omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne .....

V Dubině dne .....

za Lesy České republiky, s.p.:

za DREDGER s.r.o.:

.....  
**Ing. Josef Vojáček**

generální ředitel

Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Ing. Alice Dvořáková**

jednatelka

DREDGER s.r.o.