



Číslo smlouvy objednatele: JS/0107/2021/OMS

Číslo smlouvy zhotovitele: 21/07/01

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený: JUDr. Alenou Schattke, vedoucí Odboru majetkové správy
IČO: 00304387
DIČ: CZ00304387
bankovní spojení:
č. účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
ve věcech technických:
tel.
mobil.
e-mail:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Mézl a Janíček s.r.o.**
se sídlem: Zašová 170, 756 51 Zašová
zastoupený: Bronislavem Janíčkem, jednatelem
IČO: 2685 1881
DIČ: CZ 2685 1881
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
mobil:
email:
zapsaný: u KS v Ostravě, spisová značka oddíl C, vložka 40522
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: „**ZŠ Šafaříkova – Oprava podlahy v 2.NP a 3.NP v historické budově**“. Jedná se o opravu stávající podlahy v rozsahu oceněné cenové nabídky ze dne 11.2.2021, která je *Přílohou č. 1* této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Stávající podlaha je poškozena, a aby se zabránilo dalšímu znehodnocení této podlahy, je potřeba provést opravu této podlahy. Rozsah díla je daný oceněnou cenovou nabídkou (dále jen „cenová nabídka“) a případně popisem uvedeným v této smlouvě (dále jen „dílo“).
3. Předmětem díla je rovněž:
 - zajištění potřebných prostor a ploch pro skladování, vedení a realizace stavby a umístění kontejnerů pro stavební odpad – toto umístění musí být odsouhlaseno ředitelem školy



- práce musí probíhat v součinnosti s aktuálním provozem školy (předpokládá se přednostní využití prázdninových měsíců), přitom je nutné dodržovat domluvené podmínky. Podmínky bude určovat ředitel školy na základě aktuálního provozu školy
- součástí předání díla bude: jednoduchý stavební deník, záruční listy, apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatní doklady potřebné pro řádné předání, převzetí a provozování díla
- předání díla proběhne na základě „Předávacího protokolu“, který podepíší účastníci stavby a kde se uvedou všechny případné závady, nedodělky a připomínky. Převzít dílo lze pouze v případě, že uvedené nedostatky jsou nepodstatného charakteru a nebrání bezpečnému užívání a provozování díla

Náklady na činnosti uvedené v tomto ustanovení, pokud nejsou uvedeny v samostatné položce cenové nabídky, jsou zahrnuty do ostatních položek.

4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
Termín zahájení realizace díla: 01. 07. 2021
Termín dokončení a předání díla: nejpozději do 30. 07. 2021
2. Dřívější zahájení prací je možné pouze na základě souhlasu Objednatele a ředitele školy s ohledem na předpokládaný vývoj situace a navržených opatření v souvislosti s pandemií Covid-19.
3. Místem plnění je: Základní škola Valašské Meziříčí, Šafaříkova 726/9, okres Vsetín, příspěvková organizace.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky, která je Přílohou č. 1 této smlouvy a je ve výši:
Cena bez DPH 100.940,- Kč
DPH 21 %: 21.197,40 Kč
Celková cena včetně DPH: 122.137,40 Kč
2. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Stavební a montážní práce nesouvisí s ekonomickou činností objednatele.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněné cenové nabídky, která je Přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
4. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla, na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).



IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. O předání díla bude sepsán protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře), bez tohoto protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob a vozidel ve všech prostorách, kde budou probíhat práce v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v *Příloze* této smlouvy. Neobsahuje-li tato smlouva *Přílohu*, má se za to, že zhotovitel realizuje předmět smlouvy bez použití poddodavatelů.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
6. Objednatel stanoví záruční dobu po 60 měsíců od předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen, pokud není osobou oprávněnou k likvidaci odpadu mít uzavřenu smlouvu s fyzickou nebo právnickou osobou a to před zahájením stavebních (demoličních) prací a to na odpad, který sám nezpracuje dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Tuto smlouvu je povinen na žádost objednatele předložit před zahájením prací a kdykoliv v průběhu trvání smlouvy.
8. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které jsou dostupné na webových stránkách objednatele:
http://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id_org=17636&id_dokumenty=37506, což stvrzuje svým podpisem.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena



reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.

5. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 3 nebo 4 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
7. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 28. 01. 2021 pod bodem Z 18/19.
8. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41). Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek
9. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016, pod bodem R 58/38/5.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: 1. Oceněná cenová nabídka

Ve Valašském Meziříčí dne: 07. 05. 2021

Ve Valašském Meziříčí dne: 10. 05. 2021

.....
Město Valašské Meziříčí
JUDr. Alena Schattke
vedoucí OMS
-objednatel-

.....
Mézl a Janíček s.r.o.
Bronislav Janíček
jednatel
-zhotovitel-