

Statutární město Přerov

se sídlem Přerov, Přerov I - Město, Bratrská 34

jednající náměstkyní primátora Mgr. Elenou Grambličkovou

IČ: 00301825

DIČ: CZ 00301825

(dále jako pronajímatel)

a

Muzeum Komenského v Přerově, příspěvková organizace

se sídlem Přerov, Horní náměstí č. 7

jednající

ředitelem Mgr. Radimem Himmlerem

IČ: 0097969

(dále jako nájemce)

uzavírají tento

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 29.12.2000, ve znění dodatků č. 1 ze dne 1.11.2001,
č. 2 ze dne 3.1.2002 a č. 3 ze dne 3.1.2005 (*chybné číslování*) uzavřené na dobu neurčitou.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně odst. 2. článku I. nájemní smlouvy, jehož nové znění je následující:

2. Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu objekt bydlení č.p. 1 (zámek) včetně pozemku p.č. 254, zast. pl. a nádvoří, příslušný k části obce Přerov I - Město, a pozemek p.č. 255/1, zámecká zahrada, vše v katastrálním území Přerov s tím, že z předmětu nájmu se vyjímá:

a) nebytový prostor - zámecká síň „Mervartův sál“ (jedna místnost o výměře 132 m²) včetně zázemí pro oddávající (chodby o výměře 45 m² a sociální zařízení o výměře 1,50 m²) situovaných v přízemí vpravo,

b) předsálí Mervartova sálu + příslušenství o celkové výměře 83,13 m²,

c) nebytové prostory bývalé stolárny o celkové výměře 149,50 m².

II.

Z důvodu snížení výměry předmětu nájmu o prostory bývalé stolárny o výměře 149,50 m², smluvní strany se dohodly na změně odst. 1. článku VI. nájemní smlouvy tak, že bod 1. se nahrazuje novým zněním:

1. Cena ročního nájemného činí celkem **1,413.514,--Kč**, tj. nájemné za pronajaté pozemky činí **6.000,--Kč/rok** a nájemné za nebytové prostory činí **1,407.514,--Kč/rok**.

Nájemné je splatné v měsíčních splátkách splatných do 20. dne kalendářního měsíce na účet pronajímatele č. účtu **19-1884482379/0800**, v.s. **701000007** (*nebyt. prostory*) a v.s. **2303000236** (*nájemné z pozemků*).

III.

V jiném se smluvní ujednání nemění.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2009.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek nepodepisují v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že písemné vyhotovení dodatku se shoduje s jejich skutečnou vůlí, což stvrzují svými podpisy. Dodatek podepisují svobodně, souhlasně a nerozdílně.

V. Doložka

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění
pozdějších předpisů

Touto doložkou se osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu Statutárního města Přerova. Uzavření tohoto dodatku č 4. bylo schváleno na 60. schůzi Rady města Přerova konané dne 29.4.2009 usnesením č. 2406/60/6/2009.

V Přerově dne 27.5.2009

V Přerově dne 1.6.2009

Mgr. Elena Grambličková
náměstkyně primátora

Mgr. Radim Himmler
ředitel

S
)