

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor mezi 1. základní školou
a Centrem dětí a rodičů v Plzni

Pronajímatel : 1. základní škola Plzeň, Západní 18, příspěvková organizace
Západní 18
323 26 Plzeň
zastoupená ředitelem
Mgr. Václavem Maškem
IČO : 49777521

(dále jen pronajímatel)

Nájemce : Centrum dětí a rodičů Plzeň
Nad Úslavou 16
312 02 Plzeň
zastoupená jednatelkou
Ing. Hanou Pudelskou
IČO : 64354547

(dále jen nájemce)

Vzhledem ke změně výměry pronajatých prostor – rozšíření pronájmu
o místnost č.dv. 81 v I. NP pav. MVD – dochází i ke změně pronajaté plochy ze 130 m² na
140 m² a zároveň k navýšení odběru elektrické energie – v místnosti č.dv. 81 je 14 ks zářivek
o příkonu 40 W/ks.

Celková úhrada nájemného z pronajatých nebytových prostor včetně úhrad
z poskytovaných služeb se ve IV. čtvrtletí 2002 mění takto :

I. Změna výše nájemného

$140 \text{ m}^2 \times 277,- \text{ Kč} / \text{ m}^2 / \text{ rok} = 38\,780,- \text{ Kč} / \text{ rok}$

Nové měsíční nájemné : **3232,- Kč**
(po zaokrouhlení)

II.
Změna úhrady elektrické energie

místnost č. 81 = 14 x 40 = 560 W
týdně 12,5 hod = 12,5 x 560 W = 7 kW
měsíčně 4 x 7kW = 28 kW

úhrada : 28 x 3,50 Kč/kWh = 98 Kč

Nová celková měsíční úhrada el. energie : 350 + 98 = **448,- Kč**

Nová úhrada nájemného a poskytovaných služeb pro IV. čtvrtletí 2002 :

Nájemné	3x 3232,- = 9696,- Kč
Topení (zálohová platba)	3x 1800,- = 5400,- Kč
Elektrická energie	3x 448,- = 1344,- Kč
Vodné a stočné	3x 191,- = 573,- Kč
Odvoz odpadu	3x 120,- = 360,- Kč
Úklid společných prostor	3x 281,- = 843,- Kč

CELKEM k úhradě : 18 216,- Kč

Celkové nájemné za čtvrtletí, včetně úhrad poskytovaných služeb, je splatné nejdéle do 5. dne následujícího čtvrtletí na účet pronajímatele.

Tento DODATEK č. 4 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každá ze smluvních stran po jednom a vstupuje v platnost od 1. října 2002.

V Plzni dne 01. 10. 2002

.....
pronajímatelel

1. základní škola
Mgr. Václav Mašek

.....
nájemce

Centrum dětí a rodičů Plzeň
Ing. Hana Pudelská