

## **DODATEK č. 2**

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor mezi 1. základní školou  
a Centrem dětí a rodičů v Plzni

Pronajímatel : 1. základní škola  
Západní 18  
323 26 Plzeň  
zastoupená ředitelem  
Mgr. Václavem Maškem  
IČO : 49777521

( dále jen pronajímatel )

Nájemce : Centrum dětí a rodičů Plzeň  
Nad Úslavou 16  
312 02 Plzeň  
zastoupená jednatelkou  
Ing. Hanou Pudelskou  
IČO : 64354547

( dále jen nájemce )

Na základě rozhodnutí RMP o navýšení nájmu za pronajaté nebytové prostory o hodnotu inflace za uplynulý rok a změnou ceny vodného a stočného, se obě smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 k nájemní smlouvě. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží každá ze smluvních stran po jednom a vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.

### **I.**

#### **Změna výše nájemného**

Změna výše nájemného navýšená o hodnotu inflace za uplynulý rok - dle ČSÚ dosáhla míra inflace za rok 2000 hodnotu **3,9%**. Konkrétní změna nájemného je obsažena v Novém výpočtovém listě č.2 úhrady nájemného za pronajaté nabytové prostory a úhrad poskytovaných služeb.

### **II.**

#### **Změna ceny vodného a stočného**

Stará cena vodného a stočného : 29,40 Kč/1m<sup>3</sup>

Nová cena vodného a stočného : **30,55 Kč/1m<sup>3</sup>**

Konkrétní hodnota paušální úhrady vodného a stočného je obsažena v Novém výpočtovém listě č.2 úhrady nájemného za pronajaté nebytové prostory a úhrad poskytovaných služeb.

### **III.**

#### **Změna úhrady za úklid společných prostor**

Mzda pracovnice provádějící úklid společných prostor vzrostla v roce 2001 o 6%. Konkrétní hodnota úhrady úklidu společných prostor je obsažena v Novém výpočtovém listě č.2 úhrady nájemného za pronajaté nebytové prostory a úhrad poskytovaných služeb.

V Plzni dne 23. 1. 2001

.....  
pronajímatel

1. základní škola  
Mgr. Václav Mašek

.....  
nájemce

Centrum dětí a rodičů Plzeň  
Ing. Hana Pudelská

## Nový výpočtový list č.2

úhrady nájemného za pronajaté nebytové prostory a úhrad poskytovaných služeb

Nájemce : Centrum dětí a rodičů Plzeň

Adresa : Nad Úslavou 16, 312 02 Plzeň

### *Nájemné z pronajatých nebytových prostor :*

m <sup>2</sup>	sazba	roční úhrada
130	265,-/rok	34 450,- Kč
Měsíční nájemné .....		2 871,- Kč
Nájemné za I. čtvrtletí .....		8 613,- Kč
Nájemné za II. čtvrtletí .....		8 613,- Kč
Nájemné za III. čtvrtletí .....		2 871,- Kč
Nájemné za IV. čtvrtletí .....		8 613,- Kč

---

### *Služby :*

1) Topení ( zálohová platba )	1800,-/měsíc	
Záloha na topení za I.čtvrtletí .....		5 400,- Kč
Záloha na topení za II.čtvrtletí .....		5 400,- Kč
Záloha na topení za III.čtvrtletí .....		1 800,- Kč
Záloha na topení za IV.čtvrtletí .....		5 400,- Kč
2) Elektrická energie ( paušální platba )	280,-/měsíc	
Úhrada elektrické energie za I. čtvrtletí .....		840,- Kč
Úhrada elektrické energie za II. čtvrtletí .....		840,- Kč
Úhrada elektrické energie za III. čtvrtletí .....		280,- Kč
Úhrada elektrické energie za IV. čtvrtletí .....		840,- Kč
3) Vodné a stočné ( paušální platba )	183,-/měsíc	
Úhrada vodného a stočného za :		
I. čtvrtletí .....		549,- Kč
II. čtvrtletí .....		549,- Kč
III. čtvrtletí .....		183,- Kč
IV. čtvrtletí .....		549,- Kč

sazba

4) Odvoz odpadu ( paušální platba ) 100,-/měsíc

Úhrada za odvoz odpadu za :

I.čtvrtletí .....	300,- Kč
II.čtvrtletí .....	300,- Kč
III.čtvrtletí .....	100,- Kč
IV.čtvrtletí .....	300,- Kč

5) Úklid chodby ( paušální platba ) 265,-/měsíc

Úhrada nákladů za úklid chodby za :

I.čtvrtletí .....	795,- Kč
II.čtvrtletí .....	795,- Kč
III.čtvrtletí .....	265,- Kč
IV.čtvrtletí .....	795,- Kč

**Celková úhrada nájemného včetně služeb za :**

<b>I.čtvrtletí .....</b>	<b>16 497,- Kč</b>
<b>II.čtvrtletí .....</b>	<b>16 497,- Kč</b>
<b>III.čtvrtletí .....</b>	<b>5 499,- Kč</b>
<b>IV.čtvrtletí .....</b>	<b>16 497,- Kč</b>