

D o d a t e k č. 8

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 0015/2006/NAJ/MM ze dne 31. 3. 2006,
ve znění dodatků č. 1 (0516/2011/NAJ/MM), č. 2 (0493/2017/NAJ/OMI),
č. 3 (0513/2019/NAJ/OMI), č. 4 (0228/2020/NAJ/OMI), č. 5 (0513/2020/NAJ/OMI),
č. 6 (0524/2020/NAJ/OMI), č. 7 (0036/2021/NAJ/OMI)
který uzavírají níže uvedení účastníci**

Město Beroun, IČO: 00233129

se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Rodinné centrum Slunečnice, z.ú., IČO: 26615509

se sídlem: Bezručova 928, Beroun-Město, 266 01 Beroun
zastoupené: Ing. Hanou Hájkovou, ředitelkou
(dále jen „**nájemce**“)

I.

Smluvní strany na základě usnesení Rady města Beroun č. 162/66/RM/2021 bodu 4. ze dne 28. 4. 2021 uzavírají tento dodatek, který mění ustanovení původní smlouvy ev. č. 0015/2006/NAJ/MM ze dne 31. 3. 2006, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

II.

Článek IV. – Nájemné a jeho splatnost předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 se rozšiřuje o body 12, 13, které zní takto:

12. Z důvodu ztížených podmínek nájemce souvisejících s nepříznivým vývojem epidemiologické situace v souvislosti s výskytem onemocnění COVID – 19 (nouzový stav) se pronajímatel a nájemce dohodli na dočasné slevě z nájemného ve výši 100% měsíčního nájemného po dobu dvou měsíců (březen, duben 2021) v celkové výši 7.372,- Kč za pronajatý prostor v budově Komunitního centra v Berouně (3. patro).
13. Nájemné uhrazené nájemcem pronajímateli na prosinec 2020, březen 2021 bude považováno za nájemné uhrazené na měsíc červenec, srpen 2021.

III.

Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Je sepsán ve dvou vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 8 vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jeho podpisu všemi smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

VI. Doložka

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 0015/2006/NAJ/MM ze dne 31. 3. 2006, ve znění dodatků č. 1 - 7 bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 28. 4. 2021 usnesením č. 162/66/RM/2021, bodem 4.

Město Beroun ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

VI.

Účastníci po přečtení tohoto dodatku č. 8 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne: 10. 5. 2021

V Berouně dne: 12. 5. 2021

.....
město Beroun
zastoupené starostkou města
RNDr. Soňou Chalupovou

.....
Rodinné centrum Slunečnice, z.ú.
zastoupený ředitelkou
Ing. Hanou Hájkovou