

Město Třemošnice**IČ 00271071, DIČ CZ00271071**sídlo: **Náměstí Míru 451, 538 43 Třemošnice**zastoupení: **starosta města - pan Ing. Miroslav Bubeník**číslo bankovního účtu: **1141655339/0800**ID datové schránky: **zsrbtms**e-mail: **podatelna@tremosnice.cz**

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

V zastoupení  **Vedoucí odboru Obnova DS Východ**

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**č. IE-12-2007883/VB/12****Třemošnice – Závratec, rekonstrukce nn**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.**Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
pozemků parc.č. 1/2, 485/1, 486/2, 487/1, 490/1, 491, 544, 547, 45/2, 51/2, 254/1, 266/5, 274/13, 274/14, 274/15, 274/16, 281/4, 486/2, 486/11, 486/16, 486/22, 493/2, 493/3, 493/4, 496, 511/8, 558, 559 v k.ú. Závrtec, obec Třemošnice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim a pozemků parc.č. 300/85, 320/21, 320/222, 411/2, 533, 551/22, 857, 858 v k.ú. Třemošnice nad Doubravou, obec Třemošnice zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(tí)**“)
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení NN, pojistková skříňě typu SS100, SS200, SP100, rozpojovací skříňě typu SR502, SR822**(dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník všech citovaných Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zřizuje k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na všech citovaných Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle této smlouvy je vymezen v
 - geometrickém plánu č. **300-599/2020** (p.p.č. 1/2, 485/1, 486/2, 487/1, 490/1, 491, 544, 547) potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 4.3.2021 pod č.PGP-383/2021-603.
 - geometrickém plánu č. **301-599/2020** (p.p.č. 45/2, 51/2, 254/1, 266/5, 274/13, 274/14, 274/15, 274/16, 281/4, 486/2, 486/11, 486/16, 486/22, 493/2, 493/3, 493/4, 496, 511/8, 558, 559) potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 25.3.2021 pod č.PGP-526/2021-603.
 - geometrickém plánu č. **1032-599/2020** (p.p.č. 300/85, 320/21, 320/222, 411/2, 533, 551/22, 857, 858) potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 24.3.2021 pod č.PGP-528/2021-603.Geometrické plány jsou přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **69 767,- Kč** (slovy: **Šedesát devět tisíc sedm set šedesát sedm korun českých**) *k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IE-12-2007883/VB/12 a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná.

Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.

Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením Rady Města Třemošnice, č.j. RM/95/2021 ze dne 26.4.2021.

6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - Geometrický plán č: 300-599/2020
 - Geometrický plán č: 301-599/2020
 - Geometrický plán č: 1032-599/2020

Dne 24.4. 2021



Povinná



Ing. Miroslav Bubeník

Starosta

Město Třemošnice

Dne 16-04-2021 2021

Oprávněná

DISTRIBUCE



245

Vedoucí odboru Obnova DS Východ