

SMLOUVA O DÍLO

Rekonstrukce zahrady Dělnického domu – sadové úpravy a mobiliář
dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Statutární město Brno
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené: starostou MČ Brno-Líšeň, Mgr. Břetislavem Štefanem
bankovní spojení: KB Brno – město, č.ú.: [REDAKCE]
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
Adresa pro korespondenci
a zasílání faktur: Městská část Brno – Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat Ivan Kůs, t [REDAKCE]

[REDAKCE]
(dále jen objednatel)

a

ZHOTOVITEL: KAVYL, spol. s r.o.
se sídlem Mohelno 563, 675 75 Mohelno
zastupuje Ing. Slavomil Dokulil, jednatel společnosti
bankovní spojení KB, a s, č ú [REDAKCE]
IČO 49975358
DIČ CZ49975358
Registrace OR/ŽO: u KS v Brně, oddíl C, vložka 13951
Kontaktní osoby: Ing. Slavomil Dokulil - jednatel společnosti
Zdeněk Široký- vedoucí střediska

(dále jen zhotovitel)

Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy.

I. Předmět smlouvy

1.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem zakázky jsou sadové úpravy a vybavení mobiliářem zahrady Dělnického domu v Brně-Líšni a následná péče o zeleň v délce 36 měsíců, a to dle projektové dokumentace a výkazu výměr zpracované ing. Evou Wagnerovou, Tomešova 1, 602 00 Brno.

1.1.1

SÚ 02 sadové úpravy

0	Přípravné a pomocné práce
1	Zemní a přípravné práce
11	Skrývka podkladu pro pěšinu
12	Stromy
13	Pnoucí dřeviny

14	Keře
17	Extenzivní vegetace na konstrukci (54m ²)
18	Trávník-vč. osetí spar žulových kostek
46	Zpevněné plochy
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách
99	Staveništní přesun hmot
762	Konstrukce tesařské
767	Mobiliář, hřiště
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot

Součástí předmětu veřejné zakázky jsou:

- geodetické zaměření
- jménem zadavatele zajištění potřebných rozhodnutí, např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství, oznámení na OIP apod.
- certifikace mobiliáře
- pořízení dokumentace skutečného provedení stavby 2x v tištěné podobě, 1x CD.
- celkový úklid stavby před předáním dokončeného díla objednateli zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání díla bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

1.1.2 Následná péče o zeleň v délce 36 měsíců.

1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele práce v souladu s požadavky výběrového řízení, s jehož požadavky, dané zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, se v plném rozsahu seznámil, před podáním nabídky si veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti vyjasnil a s podmínkami zadání a zadávací dokumentace souhlasil a respektoval.

1.3 Při realizaci plnění je dodavatel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ve výstavbě, jakož i českými technickými normami (ČSN), plánem BOZP, pokyny koordinátora BOZP při práci na staveništi, **pokud budou tyto vyžadovány**, a veškerými zadávacími podmínkami. Dodavatel je povinen poskytovat plnění v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány a organizacemi a správními orgány.

1.4 Dílo musí být realizováno s vysokou kvalitou provedených činností v rámci všech fází plnění, plně v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu předmětu veřejné zakázky.

1.5 Při provádění díla nesmí být použity materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus.

II. Čas a místo plnění

2.1 Termín zahájení prací je: od předání staveniště.

2.2 Termín ukončení prací je: **36 měsíců od předání a převzetí hotového díla dle čl. 1.1.1.**

Část díla – dle čl. 1.1.1. **do 4 měsíců od předání staveniště**

Poskytovat služby dle čl. 1.1.2 **do 36 měsíců od předání a převzetí hotového díla dle čl. 1.1.1.**

U zahradnických prací je dodavatel povinen dodržovat agrotechnické lhůty.

2.3 Staveništěm díla je katastr obce Brno-Líšeň, Dělnický dům v Brně-Lišni, ulice Klajdovská x Martina Kříže 1, 628 00 Brno.

2.4 Délka doby výstavby může být prodloužena pouze na základě dodatku ke smlouvě a jen v těchto případech:

- na základě požadavku objednatele (např. vyskytne-li se na straně objednatele skrytá překážka bránící řádnému plnění smlouvy a postupu prací ze strany zhotovitele),
- na základě neodvratitelné události nemající původ v provozu tj. události, které nemohlo být zhotovitelem zabráněno ani nemohla být odvrácena, a to ani při vynaložení veškerého úsilí, které bylo možné požadovat; za neodvratitelnou událost však nelze považovat neodvratitelné jednání třetí osoby, s výjimkou zastavení prací ze strany objednatele.
- na základě úředního rozhodnutí státního orgánu.

2.5 Práce budou probíhat v souladu s harmonogramem prací. V případě jakéhokoliv zpoždění prací proti harmonogramu upozorní zhotovitel neprodleně na tuto okolnost.

2.6 Závazek zhotovitele plynoucí z této smlouvy bude splněn předáním díla referentovi pozemních komunikací ÚMČ Brno-Líšeň Ivanu Kůsovi.

2.7 Dojde-li k prodlení zhotovitele z důvodu řízení dle čl. 3.4, 3.6, 3.7, zavazují se obě smluvní strany prodloužit termín ukončení prací, a to o počet dní od doby přerušení prací a zahájení řízení o schválení navrhovaných víceprací, změn nebo rozšíření díla do data podpisu dodatku ke smlouvě.

III. Cenové údaje

3.1 Cena za dílo je sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplnění a činí

Cena bez DPH	1. etapa	2 118 802,-Kč
DPH 21		444 948,-Kč

Cena celkem včetně DPH 2 563 750,-Kč
(slovy dva miliony pět set šedesát tři tisíc sedm set padesát korun českých)

3.2 Cena za dílo, která je podrobně specifikovaná rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. Cenu za dílo je možno překročit jen za těchto podmínek:

1) pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele:

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena (méně práce), bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých

odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle vyplněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen Soupis prací), který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky;

- přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět nad rámec předmětu díla dle čl. I. této smlouvy a které objednatel nařídí formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“).

Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu. Oceňování víceprací u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 95% jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy (např. URS), platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah díla nebudou obsaženy v rozpočtu smlouvy o dílo nebo v cenové soustavě RTS, URS, budou tyto práce oceněny průzkumem trhu, a to minimálně ze tří veřejných zdrojů a cena těchto prací, služeb nebo dodávek, bude činit průměr zjištěných cen z těchto zdrojů. Průzkum trhu zajistí zhotovitel a na požádání objednatele uvede nebo předloží z jakých veřejných zdrojů čerpal ceny, na jejichž základě stanovil průměr,

2) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,

3) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

3.3 Zhotovitel potvrzuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení pracoviště, náklady související s kompletací díla, dopravu, montáž, požadované zkoušky, vyhotovení dokladů apod.), zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty, rizika spojená např. s inflací, pojištění, autorská práva, očekávaný vývoj cen k datu předání díla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.

3.4 Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží objednateli, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem dle právní úpravy zadávání veřejných zakázek. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.

3.5 Plnění prací je doloženo přílohou s nabídkovou cenou z nabídky uchazeče, která je nedílnou součástí smlouvy.

3.6 Veškeré návrhy na méně práce proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží k projednání a rozhodnutí nadřízenému, příslušně odpovědnému ve věcech investic, oprav. O rozhodnutí bude proveden zápis ve Změnovém listě a stavebním deníku.

3.7 Veškeré návrhy na změny proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, které nemají vliv na původní cenu, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží k projednání a rozhodnutí nadřízenému, příslušně odpovědnému ve věcech investic, oprav. O rozhodnutí bude proveden zápis ve Změnovém listě a stavebním deníku.

3.8 Objednatel si vyhrazuje právo změnit cenu z důvodu zúžení předmětu prací s ohledem na finanční možnosti.

IV. Předání staveniště

4.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude pořízen zápis.

4.2 V průběhu realizace díla budou prováděny kontrolní dny, jejichž průběh bude zaznamenáván do stavebního deníku. Termíny kontrolních dnů budou stanoveny operativně (minimálně 1x za 14dní), na základě výzvy objednatele nebo výzvy zhotovitele a dle časového průběhu provádění díla. Výzva ke kontrolnímu dni musí být ze strany objednatele učiněna telefonicky, faxem nebo e-mailem, ze strany zhotovitele telefonicky, faxem nebo e-mailem a musí být písemně zaznamenána ve stavebním deníku. Výzva musí být učiněna nejméně 2 pracovní dny předem.

V. Fakturační podmínky

5.1 Objednatel nepřipouští zálohové platby. Objednatel připouští fakturaci po ukončení celého díla nebo jeho ucelené části a jeho předání objednateli. V případě nedodělků a vad může objednatel uplatnit pozastávku ve výši 10 % z celkové fakturované částky, tato částka bude uhrazena do 14 dnů po odstranění nedodělků či vad. Pokud v této době bude uplatněna reklamace vad díla, doba potřebná k vyřízení této reklamace, tj. doba od uplatnění reklamace do úplného odstranění reklamovaných vad, se do lhůty pro uvolnění zádržného nezapočítává, tj. lhůta pro uvolnění zádržného se o tuto dobu prodlužuje.

5.2 Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Soupis prací přiložený k faktuře musí být potvrzen technickým dozorem objednatele. Faktura musí být zaslána na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele. Fakturu přijme objednatel i elektronicky.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele

Pokud zhotovitel vykoná jakékoliv vícepráce nebo mu vzniknou dodatečné náklady a budou odsouhlaseny oběma stranami, bude takováto dodatečná částka zahrnuta do příslušné faktury odděleně.

5.3. Náležitosti faktur zhotovitele:

- označení faktury a číslo
- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele a objednatele
- číslo účtu zhotovitele
- předmět plnění, číslo smlouvy
- fakturovaná částka
- den vystavení a splatnost faktury
- kód klasifikace produkce CZ-CPA
- text: **“Rekonstrukce zahrady Dělnického domu – sadové úpravy a mobiliář“**
- ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.

Součástí faktur budou předávací protokoly a soupisy provedených prací.

5.4 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.

5.5 **Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ CZ 44992785, Příjemce: Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno.**

- 5.6 V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.
- 5.7 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH.
- 5.8 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH nebo nastanou jiné skutečnosti uvedené v § 109 zákona o DPH, na jejichž základě by mohl objednatel jako příjemce zdanitelného plnění ručit za nezaplacenou daň z tohoto plnění, se smluvní strany dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 5.9 Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V daném případě souvisí tato plnění výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce plnění nepovažuje za osobu povinnou k dani, a proto nebude ze strany poskytovatele uplatněn režim přenesení daně podle § 92a zákona o DPH. Daň na výstupu ve výši platné sazby daně je v tomto případě povinen přiznat poskytovatel zdanitelného plnění. Příjemce plnění na vyžádání poskytne dodavateli čestné prohlášení o účelu použití přijatých zdanitelných plnění, která jsou předmětem této smlouvy.
- 5.10 Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje, že přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (zhotovitelem) dle této smlouvy o dílo souvisí výlučně s činností příjemce plnění při výkonu veřejné správy, při níž se objednavatel nepovažuje za osobu povinnou k dani. Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani. Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Předání díla

- 6.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Zhotovitel je povinen připravit k předávacímu řízení potřebné dokumenty, a to především podklady pro finanční vypořádání díla. Stavební materiály, polotovary a díly (dále také zařízení), které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami. Zápisy o kontrole prací, dokumentaci skutečného stavu díla, a jiné dle specifikace vzniklé během provádění díla a uvedené ve stavebním deníku. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 48 hodin předem.
- 6.2 Po ukončení prací zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od předání díla objednateli, staveniště vyklidí a uvede do původního stavu, v jakém jej převzal. O předání staveniště bude pořízen zápis a termín předání se vyznačí ve stavebním deníku.
- 6.3 Pokud zhotovitel nedoloží všechny potřebné náležitosti stavby při předání díla (předávací protokol), nebude dílo převzato a zhotoviteli nevzniká právo fakturace daného díla.
- 6.4 Jestliže objednatel převezme dílo i přes zjištěné vady nebránící provozu a neprovedená plnění,

je zhotovitel povinen tyto odstranit nebo zajistit odstranění zjištěných nedostatků v termínech dohodnutých v předávacím protokolu. O odstranění všech závad a nedodělků díla sepíše oprávněné osoby obou stran Zápis o odstranění závad a nedodělků.

VII. Záruční doba

7.1 Na provedené práce (veškeré dodávky včetně montážních prací) poskytuje zhotovitel komplexní záruku v délce **36 měsíců** ode dne řádného předání a převzetí díla dle čl. 1.1.1 objednateli.

7.2 V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, technickou zprávou návrhu, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v zadávací dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí, a pod. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel zjištěné reklamované vady díla, za něž odpovídá, bez zbytečného odkladu bezplatně odstraní.

7.3 Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatel s předávacím protokolem.

7.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla uplatněné v záruční lhůtě má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu bezodkladně odstranit (v přiměřeném termínu stanoveném objednatel s).

Případnou reklamaci vady uplatní objednatel po jejím zjištění písemnou formou u zhotovitele.

VIII. Smluvní pokuty

8.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v dohodnutém termínu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý den prodlení. Pro případ opožděné úhrady faktury objednatel má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

8.2 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla v určeném termínu, může být objednatel s zhotoviteli účtována smluvní pokuta 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a objednatel je oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.

8.3 Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.4 Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování (faktury).

IX. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu

9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel (např. stavební stroje a jiné mechanismy).

9.2 Nebezpečí škod na prováděném díle a věcech, které jsou součástí zhotovovaného díla, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do okamžiku dokončení díla, případně jeho ucelené části, a jeho převzetí objednatel s.

X. Odpovědnost za vady a škody na majetku objednatele a třetích osob

10.1 Zhotovitel vypracuje dílo svým jménem a na svoji zodpovědnost. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude vyhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy, dodatků k této smlouvě a obecně platnými předpisy a bude respektovat rozhodnutí či vyjádření majitele objektů, se kterými ho objednatel seznámí.

10.2 Způsobí-li zhotovitel objednateli škodu na jeho zařízení (či majetku) během plnění díla, pak tuto škodu uhradí.

10.3 Způsobí-li zhotovitel ať úmyslně, nebo z nedbalosti škodu na majetku či zdraví osob objednatele, nebo třetí osoby, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že ručí za prokázanou škodu neomezeně. Zhotovitel se zavazuje, že se pojistí v rámci takové odpovědnosti a zajistí veškerá potřebná školení všech svých pracovníků podle příslušných platných norem a nařízení.

10.4 Zhotovitel je povinen na požádání prokázat objednateli existenci pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré způsobené škody na majetku nebo zdraví objednatele i třetích osob, které vzniknou jeho činností při realizaci díla nebo v souvislosti s ním, a to v minimální výši 1 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu realizace zakázky.

Objednatel je oprávněn podmínit zahájení prací doložením plnění platné uvedené pojistné smlouvy splňující zde uvedené náležitosti.

10.5 V případě, že zhotovitel použije v souladu s touto smlouvou pro výkon své činnosti jinou osobu a uvedená osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako kdyby závazek porušil sám.

XI. Práva a povinnosti zhotovitele

11.1 Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době. Při provádění díla bude dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí, zajistí plnění povinností plynoucích ze zákona o odpadech a provádějících předpisů a bude dodržovat ostatní obecně závazné předpisy.

11.2 Zhotovitel se zavazuje vést řádně stavební deník a organizovat kontrolní dny. Spolupracovat s osobou oprávněnou jednat za objednatele, technickým dozorem stavby, koordinátorem BOZP, dalšími odbornými osobami.

11.3 Zhotovitel prohlašuje, že dodrží limit hlučnosti dle platných předpisů při provádění díla, omezení prací, při kterých dochází k úniku hluku. Časový režim prací bude 6,00 – 20,00 hod.

11.4 Zhotovitel dílo provede v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy. Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele o identifikaci nebezpečí a hodnocení rizik souvisejících se zakázkou objednatele, a dále je povinen informovat o přijatých opatřeních. Zhotovitel si zajistí přístup k předmětu plnění.

11.5 Zhotovitel je povinen při realizaci díla zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval vlastníka, popřípadě uživatele nemovitosti nebo jinak ohrožoval výkon jejich práv.

11.6 Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení prací uvede prostory dotčené prováděním prací bezodkladně na vlastní náklad do původního, popřípadě náležitého stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu, nebo užití.

11.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.

11.8 Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím třetích osob pouze se souhlasem objednatele.

11.9 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnosti související s realizací díla. Zhotovitel je v době platnosti této smlouvy povinen vlastnit platné doklady o způsobilosti ke splnění svých závazků - živnostenské listy, autorizační osvědčení či jiná oprávnění.

11.10 Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění díla budou používány pouze takové přístroje, zařízení a materiály, jež budou vhodné pro provedení díla, a která jsou v perfektním stavu. Nevhodné přístroje, zařízení a materiály z hlediska možnosti vzniku škody při provádění díla, nebo mají-li významný negativní dopad na životní prostředí či není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, budou na základě žádosti objednatele vyměněny za přístroje, zařízení a materiály vhodné ihned, bez toho, aby tím vznikaly vedlejší náklady objednateli. K tomu zhotovitel zaváže i své podzhotovitele odpovídajícím závazkem.

11.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

11.12 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce, a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

11.13 Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

11.14 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů.

11.15 Nesplnění povinností zhotovitele ustanovení čl. 11.11 – 11.14 smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11.16 Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména:

- a) Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděné stavby. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončenou stavbu v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- b) Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, stavby nebo zachování veřejného pořádku.
- c) Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním stavby.
- d) Vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.
- e) V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.

11.17 Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

11.18 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany staveniště i prováděné stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

11.19 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

11.20 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů podílejících se na provádění stavebních prací k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

11.21 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění stavby vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

11.22 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

11.23 Zhotovitel při provádění stavebních prací k realizaci stavby dle této smlouvy provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů dotýkajících se vlivu stavby na životní prostředí.

11.24 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění smlouvy a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti při provádění stavby nebo stavební materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umístován mimo staveniště.

XII. Práva a povinnosti objednatele

- 12.1** Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedené dílo uvedenou v čl. III. Objednatel je povinen převzít dílo provedené v souladu s touto smlouvou a příslušnou objednávkou.

12.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění povinností nezbytnou součinnost.

12.3 Objednatel nenese odpovědnost za žádné škody, nehody, zranění pracovníka, které byly zaviněny osobami v pracovním vztahu ke zhotoviteli nebo jeho poddodavatelům.

12.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a informovat se o postupu prací. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

12.5 Objednatel je oprávněn během provádění díla přikázat zhotoviteli písemně, nebo ústně:

- odstranění jakéhokoli zařízení, materiálu, stroje, prostředku či personálu ze staveniště, jestliže objednatel prokáže, že nejsou vhodné pro zamýšlený účel, mají-li významný negativní dopad na životní prostředí, nebo není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, a jejich nahrazení řádným a vhodným zařízením, materiálem, strojem, prostředkem či personálem
- odstranění a správné provedení jakékoli práce v rámci provádění díla, které se ukáže být vadným nebo neodpovídá smlouvě
- pozastavení prací nebo jakýchkoli částí prací na nezbytnou dobu způsobem, jež objednatel bude považovat za nutný. Během takového pozastavení prací zhotovitel řádně dílo zajistí a zabezpečí.

12.6 Termín provedení se neprodlužuje o dobu, o jakou došlo k zastavení prací dle předchozího odstavce.

XIII. Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

13.1 V případě neplnění smluvních podmínek ze strany objednatele má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má právo na uhrazení škod, které mu prokazatelně vzniknou.

13.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy zejména v případě, že platební nekázeň objednatele je delší než 1 měsíc.

13.3 V případě neplnění smluvních podmínek ze strany zhotovitele má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má právo na uhrazení škod, které mu prokazatelně vzniknou.

Jedná se zejména o:

- nesplnění termínu díla dokončení delší než 30 dní
- neplnění kvalitativních ukazatelů předepsaných příslušnými právními předpisy, normami, zadávací dokumentací
- provádění prací v rozporu s předpisy, zadávací dokumentací a prací neschválených objednatelem

13.4 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným ujednáním oboustranně potvrzeným statutárními orgány, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

13.5 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.6 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení občanského zákoníku nebo ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé

straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho ustanovení zákona nebo bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze od smlouvy odstoupit.

13.7 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, bude provedeno vyúčtování a zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady na rozpracované dílo do 30 dnů. Stejným způsobem bude provedeno vypořádání, stane-li se plnění ze smlouvy nemožné.

13.8 Není-li v oznámení o odstoupení od smlouvy uveden termín, ke kterému se smlouva ruší, má se za to, že smlouva se ruší od samého začátku.

13.9 Změna poddodavatele, po uzavření smlouvy o dílo, musí být písemně oznámena objednateli.

13.10 Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci.

13.11 Dodavatel je oprávněn takového poddodavatele nahradit jiným poddodavatelem za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém prokázal původní poddodavatel.

XIV. Ostatní ujednání – závěrečná ustanovení

14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.

14.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

14.3 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

14.4 Změna poddodavatele musí být písemně oznámena objednateli např. formou zápisu do stavebního deníku.

14.5 Rozsah prací může být změněn pouze písemnou formou dodatku s datem a podpisy obou stran.

14.6 Smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z toho tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

14.7 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

14.8 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

14.9 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V souladu se zákonem o registru smluv budou zveřejňovány smlouvy od 50 000,-Kč bez DPH.

14.10 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14.11 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části statutárního města Brna, Brno-Líšeň na ... 05. ... schůzi dne ... 11. 4. 2021 ...

V Brně dne ... 11 -05- 2021

Statutární město Brno

Městská část Brno-Líšeň

Jírova 2, 628 00 Brno

Mgr. Břetislav Štefan,

starosta MČ Brno-Líšeň

Přílohy:

- 1) Seznam osob
- 2) Vyplněný soupis prací
- 3) Harmonogram prací
- 4) Seznam poddodavatelů

V ...

K

Kav

Mohelno 563, 675 75

IČ: 499 75 358, DIČ: CZ 499 75 858

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Slavomil Dokulil, jednatel společnosti

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Oprávněn jednat ve věcech technických: Zdeněk Široký, vedoucí střediska

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Stavbyvedoucí: Zdeněk Široký

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Technický dozor stavebníka:

Telefon:

E-mail:

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:

Ivan Kůs, ÚTA Úřadu městské části Brno-Líšeň, tel.:

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Autorský dozor:

Telefon:

E-mail:

Koordinátor BOZP:

Telefon:

E-mail:

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	G1480/05/2	sadové úpravy	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SÚ 02	sadové úpravy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
G1480/05/2	Dělnický dům v Líšni		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Eva Wágnerová		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Eva Wágnerová			
Objednatel	MČ Brno - Líšeň			
Dodavatel			Zakázkové číslo	G1480/05/2
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Vedlejší a ostatní náklady	
	HSV celkem	1 018 087	Vedlejší náklady	0
Z	PSV celkem	1 059 284	Zařízení staveniště,provoz ,likvidace	10 387
R	M práce celkem	0	Kompletační činnost	2 077
N	M dodávky celkem	0	Zábory,ochrana území prací,poplatky	10 387
ZRN celkem		2 077 370	0	0
			Ostatní náklady	0
HZS		3 000	vyhotovení dokumentace skutečného provedení	5 193
ZRN+HZS		2 080 370	Geodet.práce	10 387
ZRN+ost.náklady+HZS		2 118 802	Vedlejší a ostatní náklady	38 431
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0	%		2 118 802 Kč
DPH	21,0	%		444 948 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 563 750 Kč

Poznámka :

Stavba :	G1480/05/2 Dělnický dům v Lišni	Rozpočet :	G1480/05/2
Objekt :	SÚ 02 sadové úpravy		sadové úpravy

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	5 000	0	0	0	0
1 Zemní a přípravné práce	219 538	0	0	0	0
11 Skrývka podkladu pro pěšinu	36 136	0	0	0	0
12 Stromy	138 904	0	0	0	0
13 Pnoucí dřeviny	7 614	0	0	0	0
14 Keře	382 147	0	0	0	0
17 Extenzivní vegetace na konstrukci(54m2)	36 769	0	0	0	0
18 Trávník-vč.oseťí spar žulových kostek	23 872	0	0	0	0
46 Zpevněné plochy	123 591	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	4 600	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	39 579	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	130 197	0	0	3 000
767 Mobilniár,hřiště	0	929 087	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	338	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 018 087	1 059 284	0	0	3 000

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Vedlejší náklady	0	0,0	2 077 370	0
Zařízení staveniště,provoz ,likvidace	0	0,5	2 077 370	10 387
Kompletační činnost	0	0,1	2 077 370	2 077
Zábory,ochrana území prací,poplatky	0	0,5	2 077 370	10 387
	0	0,0	2 077 370	0
Ostatní náklady	0	0,0	2 077 370	0
vyhotovení dokumentace skutečného provedení	0	0,3	2 077 370	5 193
Geodetické práce-náklady na geodet.zaměření	0	0,5	2 077 370	10 387
CELKEM VRN				38 431

Položkový rozpočet

Stavba :	G1480/05/2 Dělnický dům v Líšni	Rozpočet: G1480/05/2
Objekt :	SÚ 02 sadové úpravy	sadowé úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	110001111U0S	Vytýčení sítí před započítáním prací v rozsahu nezbytně nutném	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		0 Přípravné a pomocné práce				5 000,00
Díl: 1		Zemní a přípravné práce				
2	111212131R00	Odstranění dřevin výš.nad 1m, s pařezem	m2	130,00	65,00	8 450,00
3	111251111R00	Drcení ořezaných větví průměru do 10 cm	m3	32,25	250,00	8 062,50
		7*1,2+4*1,8+1,4*2+3,85+10		32,25		
4	112101101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	kus	11,00	350,00	3 850,00
		D20:7		7,00		
		D30:4		4,00		
5	112101122R00	Kácení stromů jehličnatých o průměru kmene 30-50cm	kus	2,00	350,00	700,00
		D30:1		1,00		
		D50:1		1,00		
6	112201101R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	7,00	350,00	2 450,00
7	112201102R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus	6,00	1 200,00	7 200,00
		D30-D50:4+1+1		6,00		
8	161201398U0R	Přemístění dřevin do místa zpracování štěpkováním do 100m	m3	32,25	100,00	3 225,00
9	161201399R0T	Dřevní hmota drcená odvoz do spalovny do vzdálenosti 3 km	m3	32,25	150,00	4 837,50
10	162301411R00	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 30cm do 5000 m	kus	11,00	100,00	1 100,00
		7+4		11,00		
11	162301416R00	Vod.přemístění kmenů jehlič., D 50cm do 5000 m	kus	2,00	200,00	400,00
		1+1		2,00		
12	162301422R00	Vodorovné přemístění pařezů D 50 cm do 5000 m	kus	13,00	300,00	3 900,00
13	181301114R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.20-25 cm,nad 500m2	m2	720,00	35,00	25 200,00
14	181309999RT	Poplatek za spalovnu dřeviny	m3	46,75	150,00	7 012,50
		22,25+14,5+10		46,75		
15	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině a svahu 1:5	m2	1 900,00	3,00	5 700,00
16	182001122R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm, svah přes 1:5 do 1:2	m2	630,00	5,00	3 150,00
17	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5	m2	850,00	1,00	850,00
		850		850,00		
18	184805311U0A	Řez stromu výchovný -vyvětvení	kus	1,00	250,00	250,00
19	184805312U0B	Řez stromu výchovný	kus	4,00	450,00	1 800,00
20	184805313U00	Řez stromu zdravotní	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
21	184807111R00	Ochrana stromu bedněním - zřízení	m2	80,00	100,00	8 000,00
22	184807112R00	Ochrana stromu bedněním - odstranění	m2	80,00	50,00	4 000,00
23	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy vč dovozu	m3	252,00	450,00	113 400,00
Celkem za		1 Zemní a přípravné práce				219 537,50
Díl: 11		Skrývka podkladu pro pěšinu				
24	113107113R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2, do tl.30 cm směs zeminy, štěrkopísku,kameniva	m2	173,00	100,00	17 300,00
		tl.vrstvy 22 cm:173		173,00		
25	162201102R00	Vodorovné přemístění výkoppku z hor.1-4 do 50 m	m3	38,06	150,00	5 709,00
		173*0,22		38,06		
26	162701105R00	Vodorovné přemístění výkoppku z hor.1-4 do 10000 m	m3	38,06	200,00	7 612,00
27	171204111R00	Uložení výkoppku vč poplatku na skládku	m3	22,06	250,00	5 515,00
Celkem za		11 Skrývka podkladu pro pěšinu				36 136,00
Díl: 12		Stromy				

Položkový rozpočet

Stavba :	G1480/05/2 Dělnický dům v Líšni	Rozpočet: G1480/05/2
Objekt :	SÚ 02 sadové úpravy	sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	183101215R00	Hloub. jamek s výměnou 50% půdy do 0,4 m3 sv.1:5 a rovina	kus	17,00	300,00	5 100,00
29	184102115R00	Výsadba dřevin s balem D do 60 cm, v rovině a svahu 1:5	kus	17,00	300,00	5 100,00
30	184202112R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m	kus	17,00	200,00	3 400,00
31	184804111R00	Ochrana dřevin před okusem zvěří z rákosu v rovině a svahu do 1:5	kus	17,00	50,00	850,00
32	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina a svah 1:5 kůra	m2	17,00	30,00	510,00
33	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	1,36	100,00	136,00
		80l/strom:17*0,08		1,36		
34	185851111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin do 6 km	m3	1,36	300,00	408,00
35	711491172RTZ	Uložení dělené geotextilie pod kořenový bal (300g/m,100% syntetika)	m2	25,50	500,00	12 750,00
		1,5m2/strom:17*1,5		25,50		
36	184004722R00	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě	kus	255,00	1,00	255,00
		15ks/strom:17*15		255,00		
37	184004724R00	půdní kondicioner stromy	kg	3,40	300,00	1 020,00
		0,2kg/strom:17*0,2		3,40		
38	184004725R00	Zeolit(doplnění s kondicionerem do výsadbového substrátu)	kg	51,00	50,00	2 550,00
		3 kg/strom:17*3		51,00		
39	185100100RR	Údržba dřevin po dobu 36 měsíců	kus	17,00	1 500,00	25 500,00
40	026560321	Acer campestre, /OK 16-18cm/	kus	6,00	5 200,00	31 200,00
41	02660001	Prunus avium Plena /OK 14 -16 cm/	kus	2,00	3 900,00	7 800,00
42	02660002	Prunus x Yedoensis /OK 14 -16 cm/	kus	9,00	3 900,00	35 100,00
43	05217500R	Kůl ke kotvení dřeviny,D 10 cm,délka 2,5	kus	51,00	100,00	5 100,00
		3 ks/strom:17*3		51,00		
44	10391100A	Kůra mulčovací vč dovozu	m3	1,70	750,00	1 275,00
45	709213401	chránička z bambusu	kus	17,00	50,00	850,00
	Celkem za	12 Stromy				138 904,00
Díl: 13		Pnoucí dřeviny				
46	183101114R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,125 m3, sv.1:5 a rovina	kus	13,00	100,00	1 300,00
47	184102122R00	Výsadba dřevin s balem D do 30 cm, na svahu 1:5 a rovině	kus	13,00	100,00	1 300,00
48	184921094R00	Mulčování rostlin tl. do 0,05 m, svah do 1:5 a rovina(kůra) 4 ks rostlin	m2	2,00	30,00	60,00
49	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	0,13	100,00	13,00
		10l/rostlina:13*0,01		0,13		
50	185851111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin do 6 km	m3	0,13	300,00	39,00
51	184004722R00	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě	kus	39,00	1,00	39,00
		3ks/rostlina:13*3		39,00		
52	184004724R00	půdní kondicioner pnoucí rostliny	kg	1,30	300,00	390,00
		0,1kg/rostlina:13*0,1		1,30		
53	184004725R01	Zeolit 0,25kg/rostlina	kg	3,25	50,00	162,50
		0,25kg/kus:13*0,25		3,25		
54	185100100RR2	Údržba keřů po dobu 36 měsíců	kus	13,00	200,00	2 600,00
55	02661730Z	Actinidia arguta "Issai" /V 80-100 cm/	kus	7,00	120,00	840,00
56	02661731	Clematis montana /V.80-100 cm/	kus	6,00	120,00	720,00
57	10391100	Kůra mulčovací vč.dovozu	m3	0,20	750,00	150,00
		kůra:0,20		0,20		
	Celkem za	13 Pnoucí dřeviny				7 613,50
Díl: 14		Keře				

Položkový rozpočet

Stavba :	G1480/05/2 Dělnický dům v Líšni	Rozpočet: G1480/05/2
Objekt :	SÚ 02 sadové úpravy	sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
58	183101212R00	Hloub. jamek s výměnou 50% půdy do 0,02 m3, 1:5 a rovina	kus	227,00	150,00	34 050,00
59	183205111R00	Založení záhonu s doplněním zahr.substrátu pro Hortenzie 33,2*0,8	m2	26,56 26,56	50,00	1 328,00
60	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině a svah do 1:5 se zalitím	kus	227,00	150,00	34 050,00
61	184202111R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 2 m	kus	31,00	30,00	930,00
62	184921094R01	Mulčování rostlin tl. do 0,05 m, svah do 1:5 a rovina	m2	181,60	30,00	5 448,00
63	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plochy nad 20 m2 10l/rostlina:227*0.1	m3	22,70 22,70	100,00	2 270,00
64	185851111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin do 6 km	m3	2,27	3 000,00	6 810,00
65	767912150U0A	Mtž kotevní lanko ocelové ke kůlům (31 ks) 2x nad sebou 78,25*2*1,1	m	172,15 172,15	20,00	3 443,00
66	184004722R00	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě 3ks/rostlina:227*3	kus	681,00 681,00	1,00	681,00
67	184004724R00	půdní kondicioner keře 0,05kg/rostlina:227*0,05	kg	11,35 11,35	300,00	3 405,00
68	184004725R02	Zeolit 0,25kg/rostlina 0,25kg/rostlina:227*0.25	kg	56,75 56,75	50,00	2 837,50
69	185100100RR2	Údržba keřů po dobu 36 měsíců	kus	227,00	500,00	113 500,00
70	31118112020	Napínací prvky - očka Pzn do D 15 mm - 31*2	kus	62,00 62,00	30,00	1 860,00
71	767912150RE	Ostatní montážní a spojovací materiál	kpl	1,00	500,00	500,00
72	02651279	Carpinus betulus /V 225 - 250cm/	kus	148,00	1 000,00	148 000,00
73	02651280	Carpinus betulus /V 125 - 150 cm/	kus	16,00	150,00	2 400,00
74	02652356	Hydrangea arborescens"Annabelle S" / V 40 - 60 cm/	kus	45,00	100,00	4 500,00
75	026523565	Hydrangea paniculata"Limelight" / V 40 - 60 cm/	kus	12,00	100,00	1 200,00
76	02661929	Amelanchier lamarckii / V 60 - 80 cm/	kus	6,00	200,00	1 200,00
77	05217220	Kotevní kůl D 8 cm délka 2m 2,5m od sebe 78,25 hm:31	kus	31,00 31,00	80,00	2 480,00
78	103911002	Kúra mulčovací v.č. dovozu tl.0,07 m:12,71	m3	12,71 12,71	750,00	9 532,50
79	314520511	Lanko ocelové D 2,5 mm Pzn 78,25*1,1	m	86,08 86,08	20,00	1 721,50
Celkem za		14 Keře				382 146,50
Díl: 17	Extenzivní vegetace na konstrukci(54m2)					
80	180407114UR1	Pokládka a zapravení rostlinných štěpů 10 ks/m2	kus	540,00	5,00	2 700,00
81	180407115 UR	Pokládka a zapravení mechových štěpů 3 ks/m2	m2	162,00	5,00	810,00
82	180407116UR	Pokládka vegetačního substrátu tl.40 mm směs ornice s pískem v poměru 2:12,16 vč.vertik.dopravy:	m3	2,16 12,16	1 000,00	2 160,00
83	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plochy nad 20 m2 5l/m2:0,11	m3	0,11 0,11	100,00	11,00
84	185851111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin do 6 km	m3	0,11	300,00	33,00
85	564721110RT2	Zásyp drobný štěrk fr. 4-8 mm,tl.10 mm vč.vertikální dopravy	T	1,19	850,00	1 011,50
86	631251120R00	obsyp kačirkem fr.8-16 mm vč vertikální dopravy a dovozu (Obláskový lem do tl.60 mm)	T	2,10	750,00	1 575,00
87	711491172RTX	Uložení dělené geotextilie vč.vertikální dopravy ochranná geotextilie:64,8 filtrační geotextilie:64,8	m2	129,60 64,80 64,80	50,00	6 480,00

Položkový rozpočet

Stavba :	G1480/05/2 Dělnický dům v Líšni	Rozpočet: G1480/05/2
Objekt :	SÚ 02 sadové úpravy	sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
88	18510010RR3	Údržba plochy extenzivní vegetace po dobu 36 měsíců	m2	54,00	50,00	2 700,00
89	05121152	Rostlinné štěpy(Sedum album,S acre)	ks	540,00	10,00	5 400,00
90	05121152A	Mechové štěpy(suchomilný střešní mech)	ks	162,00	10,00	1 620,00
91	10364100T1A	Vegetační substrát (ornice,písek 2 :) 1	m3	2,16	1 200,00	2 592,00
92	28323110	Fólie novová tl. 0,6 mm nop 20 mm dodávka vč uložení	m2	54,00	100,00	5 400,00
93	67390522	Filtrační geotextilie -150 g/m2 /100% syntetika/ 64,8*1,1	m2	71,28	30,00	2 138,40
94	67390526	Ochranná geotextilie -300 g/m2 /100% syntetika/ 64,8*1,1	m2	71,28	30,00	2 138,40
Celkem za 17 Extenzivní vegetace na konstrukci(54m2)						36 769,30
Díl: 18		Trávník-vč.oseť spar žulových kostek				
95	111211100U0R	Pokos nově založeného trávníku s odvozem pokosené hmoty 2x 1445,23*2	m2	2 890,46	1,50	4 335,69
96	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině trávník:1409 žulové kostky se zelenou sparou:36,23	m2	1 445,23	10,00	14 452,30
97	183403151R00	Obdělání půdy smykováním, v rovině 60% výměr plochy:1409*0,6	m2	845,40	1,00	845,40
98	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině 40% výměr plochy:1409*0,4	m2	563,60	1,00	563,60
99	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	1 409,00	0,30	422,70
100	00572407	Směs travní ,odolná sešlapu 15g/m2	kg	21,68	150,00	3 252,00
Celkem za 18 Trávník-vč.oseť spar žulových kostek						23 871,69
Díl: 46		Zpevněné plochy				
101	561121111R00	Hutnění podkladní vrstvy na 30MPa přístup z bet.obrub.	m2	173,00	20,00	3 460,00
102	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	173,00	150,00	25 950,00
103	564721110R0R	Podklad z kameniva drceného vel. 4-8 mm,tl. 4cm Prosívka	m2	173,00	50,00	8 650,00
104	917712111RT5	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen. včetně obrubníku beton 100/08/25(50/08/25) 4 ks do 1m2:173*4*1,03	m	712,76	120,00	85 531,20
Celkem za 46 Zpevněné plochy						123 591,20
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
105	952901411R0R	Vyčištění ostatních ploch od zbytků a obalů, úklid po ukončení prací vč.přístupových cest	m2	2 300,00	2,00	4 600,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						4 600,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
106	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km 7,1+10,2+0,3+0,2	t	17,80	350,00	6 230,00
107	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva 234.2993-8,3796	t	222,33	150,00	33 349,32
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						39 579,32
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
108	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 patky pro osazení pergoli	m3	1,50	250,00	375,00
109	273313511R00	Beton základových desek prostý C 12/15 (B 12,5) podkladní beton - pergola 2*0,05	m3	0,10	3 500,00	350,00
110	275311125U00	Základ patka prostý beton C16/20 pro pergolu (0,4*0,4*0,6)*6+(0,4*0,4*0,4)*3	m3	0,77	4 500,00	3 456,00

Položkový rozpočet

Stavba :	G1480/05/2 Dělnický dům v Líšni	Rozpočet: G1480/05/2
Objekt :	SÚ 02 sadové úpravy	sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
111	762712120RT3	Montáž konstrukcí do 224 cm2 pergola včetně dodávky řeziva, hranoly 8/20, včetně nátěru bezbarvým přírodním olejem	m	207,00	480,00	99 360,00
		dřevo akát nebo dub:146+61		207,00		
112	762911115R0T	Impregnace řeziva proti plísním a dřevokaznému hmyzu-pergola	m2	119,40	50,00	5 969,88
		207*0,56*1,03		119,40		
113	762 Rpol.01	Pergola - nerezová trubky D 32/6	bm	29,00	380,00	11 020,00
114	762 Rpol.02	Pergola - spojovací prvky ocelové Pzn	kus	113,00	20,00	2 260,00
		závitová tyč M12 dl.20 cm+matice a podložky:113		113,00		
		vč.osazení				
115	314520513	Lano nerezové D 5 mm/pergola/	m	152,25	40,00	6 090,00
		145*1,05		152,25		
116	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 315,99	1,00	1 315,99
117	900 RT1	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 4	h	6,00	500,00	3 000,00
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				133 196,87
Díl:	767	Mobiliiář,hřiště				
118	767 sub.01	Fitness venkovní,dodávka a montáž vč.spodní stavby viz popis v TZ	kpl	1,00	96 580,00	96 580,00
		V cenách je zahrnuta výrobní dokumentace:1		1,00		
119	767 sub.02	Sestava budka a skluzavka,dodávka a montáž vč.spodní stavby,viz popis v TZ	kpl	1,00	151 800,00	151 800,00
120	767 sub.03	Sestava budka,lanové prvky,dodávka a montáž vč.spodní stavby,viz popis v TZ	kpl	1,00	305 800,00	305 800,00
121	767 sub.04	Pískoviště-dodávka a montáž vč.spodní stavby stavby	kpl	1,00	195 800,00	195 800,00
122	767 sub.05	Pochozí lano-dodávka a montáž vč.spodní stavby	kpl	1,00	40 359,00	40 359,00
123	767 sub.06	Mlhoviště dodávka (bez šachty a připojení na řád)	soubor	1,00	36 311,00	36 311,00
124	767 sub.07	Dodávka a osazení parkové lavice délka 1800 mm	kus	3,00	11 000,00	33 000,00
125	767 sub.08	Stůl - dodávka a osazení vel 1800x700 mm popis viz TZ	kus	1,00	14 000,00	14 000,00
126	767 sub.09	Certifikace	soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
127	767 sub.10	Odpadkové koše, dodávka a osazení vč.spodní stavby	kus	2,00	10 000,00	20 000,00
128	767 sub.11	Doprava mobiliiř.prvků	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
129	998767201R00	Přesun hmot pro konstr.a mobil.prvky, výšky do 6 m	%	10 437,00	1,00	10 437,00
	Celkem za	767 Mobiliiář,hřiště				929 087,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
130	9655 R.pol.	Zbytkový materiál,kontejnery z dodávek zeleně,baly a ostatní odpadový materiál s uložením na skládku	t	2,25	150,00	337,50
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				337,50

Seznam poddodavatelů s jejichž pomocí bude dodavatel plnit předmět zakázky

2)

Prohlašuji, že na předmětných pracích v celém rozsahu se nebudou podílet žádné poddodavatelské firmy.

V Mohelně

Dne 6.4.2021

K
Kavy
Mach
K. 11

.....
Ing. Slavomil Dokulil, jednatel společnosti
jménem či za účastníka zadávacího řízení

Rekonstrukce zahrady Dělnického domu - sadové úpravy a mobiliář

Časový harmonogram provedení díla

Termín zahájení prací	po předání staveniště
Termín ukončení prací	do 4 měsíců od předání staveniště
Termín následné péče	do 36 měsíců od předání díla

Termín	časové plnění
2021	1. měsíc přípravné, zemní a pomocné práce
	2. měsíc zpevněné plochy, konstrukce tesařské, mobiliář
	3. měsíc konstrukce tesařské, mobiliář
	4. měsíc mobiliář, výsadby dřevin, založení trávníku a dokončovací práce
	1.rok pěstební péče
	2.rok pěstební péče
	3.rok pěstební péče

V Mohelně

Ing. Slavomil Dokulil
jednatel společnosti

Ing. Slavomil
Dokulil

Digitálně podepsal
Ing. Slavomil Dokulil
Datum: 2021.04.20
10:03:57 +02'00'