

MANDÁTNÍ SMLOUVA O SPRÁVĚ NEMOVITOSTI**Dodatek č. 9**

k mandátní smlouvě uzavřené podle ustanovení § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Smlouva) ze dne 22. 5. 2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 9. 2010, dodatku č. 2 ze dne 10. 7. 2012, dodatku č. 3 ze dne 30. 6. 2013, dodatku č. 4 ze dne 1. 7. 2014, dodatku č. 5 ze dne 30. 5. 2016, dodatku č. 6 ze dne 30. 6. 2016, dodatku č. 7 ze dne 7. 5. 2018 a dodatku č. 8 ze dne 27. 6. 2019
číslo smlouvy u mandanta 218/2018

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 **Mandant** : **Město Mělník**
Se sídlem : nám. Míru 1, 276 01 Mělník
Zastoupený :
IČO :
DIČ : CZ00237051

na straně jedné, (dále jen mandant)

a

1.2 **Mandatář** : **Koncept FAST s.r.o.**
Se sídlem : **Krušnohorská 786, 363 01 Ostrov**
Zastoupený :
IČO : 45357811
DIČ : CZ45357811
Bankovní spojení : **ČSOB Ostrov**
Číslo účtu :
Zapsáno u : **Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1906**

na straně druhé, (dále jen mandatář)

II. Předmět dodatku

2.1. V souladu s článkem IV., odstavcem 4 mandátní smlouvy, zvyšujeme od 1. 1. 2022 odměnu v odst. 1 mandátní smlouvy ve znění pozdějších dodatků na částku 215,00 Kč měsíčně za každou spravovanou bytovou a nebytovou jednotku. Uvedená cena nezahrnuje DPH. (tj. 156,00 Kč x koeficient 1,025 x 1,028 x 1,063 x 1,01 x 1,015 x 1,019 x 1,033 x 1,014 x 1,004 x 1,003 x 1,007 x 1,025x 1,021 x 1,028 x 1,032).

Změna je platná od 1. 1. 2022.

III. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 3.1. Mandatář bere výslovně na vědomí, že mandant má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 3.2. Mandatář je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že znění tohoto a předchozích dodatků a úplné znění mandátní smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Nájemce bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné

správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.

- 3.3. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v tomto dodatku a v mandátní smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.4. Mandant se zavazuje zaslat tento dodatek včetně mandátní smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy účastníků dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. V případě neplatnosti jednoho nebo více ustanovení tohoto dodatku nebo samotné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace nebude dotčena platnost ostatních ustanovení.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každému z účastníků náleží po dvou vyhotoveních.
- 4.4. Účastníci prohlašují, že právní jednání spojená s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem dodatku se řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho jej podepisují.

V Mělníku dne 3.5.2021

V Ostrově dne 28.04.2021