

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 2021/2/037

Číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená ve smyslu ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a zákona č. 416/2009 Sb. Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury.

(dále jen „smlouva“ nebo „tato smlouva“)

1. Smluvní strany

Níže uvedené smluvní strany na základě svobodné vůle uzavírají tuto smlouvu, na jejímž základě zhotovitel provede předmět díla a objednatel se zavazuje zaplatit smluvní cenu za jeho provedení.

1.1. Objednatel

Společnost: **Liberecká IS, a.s.**
Sídlo: Mrštíkova 3, Liberec III – Jeřáb, 461 71
Statutární zástupce: Ing. Jaroslav Bureš, MBA, předseda představenstva
IČ: 25450131
DIČ: CZ25450131
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., 267710810/0300

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1429.

dále jen „objednatel“,

1.2. Zhotovitel

Společnost: **OPTOTECH a.s.**
Sídlo: Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zástupce firmy: Ing. Pavel Juračka
IČ: 28462742
DIČ: CZ28462742
Bankovní spojení: Oberbank AG, 2001178758/8040
Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Městského soudu soudem v Praze oddíl B, vložka 18323

dále jen „zhotovitel“,

2. Předmět smlouvy, termíny a místo plnění

a. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy ze strany zhotovitele je závazek zhotovitele na své nebezpečí a na své náklady provést pro objednatele výstavbu „Připojení budovy Krematoria Liberec na metropolitní optickou síť“, jež obsahuje tyto realizační práce a činnosti:

- i. výkopové práce a pokládku chráničky HDPE, včetně průrazů do budov, včetně všech vytyčení sítí dle projektové dokumentace,
- ii. instalace trasy v budovách,
- iii. kalibraci trasy,
- iv. zpracování DSPS pro stavbu (zemní práce a pokládky),
- v. geodetické zaměření trasy,
- vi. zajištění akceptačního protokolu z DMVS (portál Digitální mapy veřejné správy).

Zhotovitel se zavazuje předmět této smlouvy zpracovat a dodat ve smyslu specifikace díla a rozsahu plnění uvedených v příloze č. 1 této smlouvy Technická specifikace díla a rozsah plnění. Stavba je realizována v souladu s platným územním rozhodnutím číslo: SUUR/7130/067920/20-Ja, CJ: MML 155087/20 ze dne 11. 8. 2020.

- b. Termín plnění
 - i. Zahájení stavby – do 5ti pracovních dnů ode dne předání staveniště.
 - ii. Dokončení a předání celého díla včetně vnitřních instalací do 60ti kalendářních dnů ode dne předání staveniště.
 - iii. Stanovené termíny jsou maximální, nepřekročitelné, bez vad a nedodělků na díle.
 - iv. Ukončením díla se pro účely této smlouvy rozumí protokolární převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
- c. Místo plnění
 - i. Místem plnění je areál Krematoria Liberec.

3. Cena za dílo a platební podmínky

- a. Cena za dílo

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení a dodání předmětu této smlouvy smluvní cenu ve výši [REDAKCE] bez platné DPH [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE]).

 - i. V této ceně, která je cenou nejvýše přípustnou, jsou zahrnuty veškeré náklady související se zdárným provedením a dodáním celého předmětu smlouvy. V případě změny rozsahu předmětu smlouvy odsouhlaseného nebo určeného objednatelem bude ke smlouvě zpracován dodatek a případné navýšení ceny za předmět smlouvy bude stanoveno dohodou.
 - ii. Zhotovitel se zavazuje provést a dodat předmět smlouvy za cenu dohodnutou v tomto článku smlouvy bez nároku na vícepráce a/nebo vícenáklady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se řádně seznámil se specifikací díla rozsahem plnění, místem plnění i podmínkami provádění díla a dohodl se s objednatelem na rozsahu a ceně díla s ohledem na všechny okolnosti, které jsou objektivně zjištělné. Pokud se v průběhu provádění prací ukáže, že je nutné provést vícepráce a/nebo vícenáklady nad rozsah sjednaný touto smlouvou, je zhotovitel povinen i přes nedostatek dohody se zhotovitelem provést dílo řádně a včas s tím, že oprávněnost vyúčtování víceprací a/nebo vícenákladů může být mezi smluvními stranami stanovena dohodou po řádném a včasném provedení a dodání díla.
 - iii. V případě snížení počtu metrů výkopových prací či jiných méněprací, bude částka za dílo upravena o částku za skutečně provedené výkopové a stavební práce.
- b. Platební podmínky
 - i. Po řádném provedení a předání díla této smlouvy se zavazuje objednatel uhradit cenu dle tohoto článku smlouvy bankovními převody na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě faktury, které vystaví zhotovitel po odevzdání díla v souladu s právními předpisy České republiky a to do 30 dnů ode dne doručení. Dnem zdanitelného plnění bude datum podpisu předávacího resp. akceptačního protokolu.
 - ii. Za den uhrazení faktury je považován den odepsání předmětné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 - iii. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů v době vystavení faktur. V případě, že faktura nebude obsahovat označení díla a rozpis fakturovaných částek, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
 - iv. Právo na zaplacení příslušné ceny za dílo vzniká zhotoviteli řádným a včasným dodáním a předáním předmětného díla, které je stvrzeno příslušným předávacím, resp. akceptačním protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - v. Bankovní spojení zhotovitele uvedené na fakturách musí být shodné s bankovním spojením uvedeným v této smlouvě. O změnu bankovního spojení za účelem přesměrování platby může smluvní strana požádat i způsobem jiným než dodatkem ke smlouvě, a to oficiální žádostí o přesměrování platby na účet uvedený v takové žádosti, kterou doručí druhé smluvní straně.

4. Podmínky provádění díla

- a. Zhotovitel bude provádět práce s ohledem na citlivost situace ve vztahu k vlastníkům pozemků, objektů a jejich majetku, bude s nimi v kontaktu a bude řešit jejich požadavky s nimi přímo a současně i s objednatelem.
- b. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v souladu s obecně platnými právními předpisy a normami, technickými normami, technickou dokumentací, technickými podmínkami a pokyny objednatele, podmínkami stanovenými příslušnými správními orgány uvedenými v příslušných dokladech, příkazy objednatele, apod. a prostřednictvím pracovníků s potřebnou odpovídající kvalifikací a s příslušným oprávněním pro speciální činnosti.
- c. Zhotovitel se zavazuje, že nebude bez souhlasu objednatele provádět žádné práce, které nejsou předmětem díla dle této smlouvy.
- d. Zhotovitel je povinen předem si vyžádat souhlas pověřené osoby pro zajišťování technického a autorského dozoru ze strany objednatele ke všem změnám plnění smlouvy oproti projektové dokumentaci, které hodlá v průběhu provádění díla uskutečnit.
- e. Zhotovitel se zavazuje učinit při realizaci sjednaných dodávek taková opatření, resp. zajistit takový postup prací, kterými zajistí maximální hospodárnost v postupu sjednaného plnění.

- f. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit písemně objednateli překážky pro řádné provádění prací. Neučiní-li uvedené oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli prokazatelně známy, vč. jejich důsledků.
- g. Zhotovitel je povinen bezprostředně před vstupem do a/nebo na dotčené nemovitosti, oznámit jejich vlastníkům či uživatelům konkrétní termín provádění prací v a/nebo na této nemovitosti. V případě, že nebude při vlastní realizaci k dispozici písemná dohoda či jiný písemný doklad o souhlasu s prováděním prací na pozemku a ukládáním trasy do pozemku, nesmí zhotovitel na takovém pozemku zemní práce provádět.
- h. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady označit místo plnění tak, aby z tohoto značení byly patrné následující údaje vztahující se k provádění předmětu díla, zejména: sídlo a název firmy, telefon, jméno, příjmení a funkce osoby, která stavbu dozoruje ze strany zhotovitele, termín zahájení a termín ukončení prací.
- i. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník a všechny podněty uplatněné v zápise ve stavebním deníku zaslat neprodleně technickému dozoru objednatele na předanou kontaktní adresu, e-mail.
- j. Dále se zhotovitel zavazuje k dodržování zásad výrobce k manipulaci a skladování odebraného materiálu tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo změně technických parametrů (týká se zejména optických kabelů).
- k. Zhotovitel je povinen použít pro předmět díla pouze takový materiál, technologické postupy a způsob provádění díla, který odpovídá požadavkům závazných ČSN a příslušných výrobců, pokud jde o kvalitu díla a technologii jeho provádění.
- l. Zhotovitel je povinen vrátit objednateli rozdíl mezi předaným a potřebným materiálem pro realizaci díla.
- m. Zhotovitel je povinen zajistit si přístup k právním a jiným požadavkům z oblasti ochrany životního prostředí a BOZP, které se na něj vztahují a s těmito seznamovat své zaměstnance. Koordinátora BOZP si zajistí zhotovitel. Zpracovaný plán BOZP předá objednatel zhotoviteli protokolárně při předání staveniště.
- n. Pokud zhotovitel není certifikován v oblasti EMS nebo BOZP, má objednatel právo provést u zhotovitele kontrolní návštěvu za účelem posouzení stavu, jak zhotovitel při svých činnostech zajišťuje ochranu životního prostředí a bezpečnost a ochranu osob při práci. Ochranou životního prostředí se rozumí řádné vykonávání činností dodavatele v souvislosti s plněním díla, které by mohly mít za následek znečišťování ovzduší, kontaminaci půdy nebo podzemních vod. Řádným vykonáváním se rozumí dodržování obecně závazných předpisů. Činnostmi se rozumí zejména provozování mechanismů (stroje, nářadí, auta), nakládání s odpady a nebezpečnými odpady a nakládání s nebezpečnými chemickými látkami. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli při kontrole potřebnou součinnost.
- o. Zhotovitel nese při provádění díla plnou odpovědnost za porušení práv třetích osob.
- p. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu a postupu provádění díla a právo s výsledky kontroly seznámit zhotovitele, který je povinen se řídit závěry a doporučením objednatele z jednotlivých kontrol.
- q. Zhotovitel je povinný umožnit určeným zaměstnancům objednatele výkon kontroly postupu plnění díla a plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.
- r. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré výkazy a náležitosti, rozhodnutí a další dokumenty, které je zhotovitel ze zákona povinen podat či předložit u jakéhokoli příslušného orgánu, budou správně připraveny, řádně podány a/nebo doručeny.
- s. Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky dané objednatel na tuto stavbu a komunikovat se všemi dotčenými orgány (vlastníci a správci inženýrských sítí, Severočeské muzeum apod., dle předané dokumentace a Územního souhlasu), dále zajistit na své náklady rozhodnutí pro zvláštní užívání komunikace vydaného příslušným úřadem a zajistí na své náklady vytyčení stávajících inženýrských sítí, zajistí protokoly křížení tras a archeologický dohled)
- t. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky povolení zvláštního užívání komunikací a silničního značení (DIO). Tyto dokumentace budou předány objednatel po podpisu této smlouvy. Tento bod platí pouze v případě, že je v rámci stavby DIO vyžadováno.

5. Minimální technické a kvalitativní požadavky na řešení díla

Minimální technické a kvalitativní požadavky na řešení díla jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy.

6. Rozsah spolupůsobení objednavatele

- a. Objednatel společně se zhotovitelem navrhne a odsouhlasí technický návrh realizace předmětu smlouvy, který bude sloužit jako projektová dokumentace.
- b. Objednatel poskytne nezbytnou součinnost při zajišťování povolení ke vstupu pracovníků zhotovitele do objektů, kde bude ukončen optický kabel, je-li součástí dodávky v předmětu smlouvy.
- c. Objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc k zastupování objednatele při jednání se správními úřady a vlastníky nebo správci dotčených nemovitostí, objektů a podzemních sítí ve věcech týkajících se zajištění předmětu smlouvy, bude-li to nutné.

7. Obecná prohlášení a ujištění zhotovitele.

Zhotovitel tímto prohlašuje, ujišťuje a zavazuje se ve vztahu k objednateli, že všechna prohlášení uvedená níže v tomto odstavci jsou v den uzavření této smlouvy a v den protokolárního předání díla budou, pravdivá a přesná:

- a. Zhotovitel má veškerou nezbytnou pravomoc a oprávnění k uzavření této smlouvy, k výkonu všech práv a k plnění závazků dle této smlouvy. Tato smlouva byla zhotovitelem řádně schválena a uzavřena (jeho vlastním jménem a na vlastní účet a nikoli jako zástupcem jiné osoby) a představuje jeho závazný, zákonný a platný závazek, který je v souladu se svými podmínkami vůči němu vymahatelný;

- b. Zhotovitel prohlašuje, že v souvislosti s uzavřením smlouvy zhotovitelem a s plněním jeho závazků dle smlouvy není vyžadován žádný souhlas (který by nebyl udělen), povolení či schválení, vzdání se práva či zproštění závazku ze strany žádného státního orgánu nebo jiné osoby, ani není vyžadováno žádné oznámení či registrace u žádného státního orgánu nebo u jiné osoby ani žádné další úkony, které by mohly podmiňovat platnost a/nebo účinnost této smlouvy;
- c. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku a neučinil žádný organizační nebo jiný postup, nebyly ze strany jiné osoby učiněny žádné jiné kroky a nebylo zahájeno žádné právní řízení proti zhotoviteli, které by vedlo ke konkurzu, úpadku, likvidaci, zrušení, vyrovnání nebo reorganizaci nebo ke jmenování správce konkurzní podstaty, vyrovnacího správce nebo podobného úředníka ve vztahu k osobě zhotovitele nebo k jakémukoli jeho majetku či příjmům a dle nejlepšího vědomí a přesvědčení zhotovitele žádná situace anebo úkon uvedený v tomto odstavci ani nehrozí;
- d. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje, resp. má smluvně zajištěny dostatečné prostředky k plnění svých závazků dle smlouvy.
- e. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna povolení, souhlasy, certifikáty, schválení a oprávnění (dále společně jen „oprávnění“) vyžadovaná právními předpisy České republiky k vykonávání činností, ke kterým se zavázal touto smlouvou. Současně prohlašuje, že všechna tato oprávnění jsou platná a plně účinná a není vedeno proti zhotoviteli žádné šetření, dotazování či řízení, které by mohlo vést k jejich odebrání, pozastavení, zrušení nebo změně.
- f. Zhotovitel prohlašuje, že má pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím stranám při vykonávání činností, ke kterým se zavázal touto smlouvou.

8. Záruční podmínky

- a. Odpovědnost za vady
 - i. Smluvní strany se dohodly, že pokud má zhotovené dílo nebo jeho části vady, zhotovitel tím porušil smlouvu podstatným způsobem a objednatel může podle vlastního výběru:
 - 1. požadovat odstranění vad na díle nebo jeho části;
 - 2. požadovat dodání chybějící části díla;
 - 3. požadovat odstranění právních vad na díle nebo jeho části;
 - 4. požadovat přiměřenou slevu z ceny zhotoveného díla nebo jeho části;
 - 5. odstoupit od celé smlouvy nebo její části.
 - ii. Zhotovitel je povinen zajistit odstranění oznámených vad na díle (vad zjištěných v průběhu předávání díla a/nebo zaznamenaných v předávacím protokolu a/nebo zjištěných v záruční době) na vlastní náklady v termínu dohodnutém oběma smluvními stranami, nejpozději však do 10 pracovních dnů od jejich písemného oznámení zhotoviteli. Odstranění vad, které bude prokazatelně v této lhůtě neproveditelné, a to z důvodů značné technické náročnosti, zajistí zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem. Nedojde-li k dohodě o termínu odstranění vady, je zhotovitel povinen ji odstranit ihned po odpadnutí příslušné překážky, která odstranění bránila. Za neodstraněnou vadu náleží objednateli přiměřená sleva z ceny (v době před protokolárním převzetím díla), resp. smluvní finanční náhrada (v době po protokolárním převzetí díla). Volba o odstranění vad díla nebo přiměřené slevě z ceny, resp. smluvní finanční náhradě náleží objednateli.
 - iii. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady v dohodnutých termínech, je objednatel po dodatečné písemné výzvě doručené k rukám zástupce zhotovitele a stanovené dodatečně přiměřené, nejméně pětidenní lhůtě k odstranění vady, oprávněn zajistit odstranění vady u třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé a prokazatelně vynaložené v souvislosti s takovým odstraněním vad po tom, co jej objednavatel k jejich úhradě vyzval a jejich výši prokázal.
 - iv. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla nebo jeho části zhotoveného podle této smlouvy stanovených projektovou dokumentací a touto smlouvou a/nebo všeobecně závaznými technickými normami a právními předpisy, dále také předanými podklady správců a vlastníků ostatních inženýrských sítí a dotčených orgánů, dle závazných stanovisek.
- b. Záruka
 - i. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno dle této smlouvy a že po dobu platnosti záruky poskytnuté dle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
 - ii. Zhotovitel odpovídá za vady na díle dle § 2615 a násl. dle zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené práce včetně dodávky použitého materiálu záruku za jakost díla v trvání 60 měsíců ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí díla.
 - iii. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vyšší mocí, neodbornou obsluhou a údržbou, nedodržováním předpisů výrobců, nedodržením provozních podmínek a jiným než obvyklým užíváním díla ze strany objednatele.
 - iv. V případě zjištění zhoršení kvality pod, resp. mimo úroveň technických parametrů dodaného kabelu uvedených v datasheetu k dodanému kabelu ze strany objednavatele po dobu platnosti záruky podle tohoto článku, zavazuje se zhotovitel k neodkladné výměně sporného úseku kabelu na vlastní náklady.
- c. Reklamac

Reklamací vady, resp. vad je objednatel povinen provést bezodkladně po jejím, resp. jejich zjištění u zhotovitele a to písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele s technickým popisem vady, popřípadě s popisem způsobu jakým se projevuje.

9. Způsob splnění závazku zhotovitele – předání a převzetí díla

- a. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli.
- b. Dílo bude po řádném dokončení předáno oprávněnými osobami dle této smlouvy.
- c. Při ukončení stavebně-montážních prací se zavazuje zhotovitel minimálně 10 pracovních dní předem:
 - i. doručit objednateli vyhotovené měřicí protokoly a umožnit objednateli provést přejímkové měření trasy, jehož výsledky budou podkladem pro uskutečnění přejímacího řízení.
 - ii. vyzvat objednatele k předání a převzetí stavebně-montážních prací v místě plnění.

Zhotovitel se zavazuje při předání a převzetí stavebně-montážních prací předat objednateli kompletní dokumentaci se všemi měřicími protokoly. Měřicí protokoly v elektronické i hard copy formě.

O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší smluvní strany protokolární zápis, v jehož závěru objednatel za podmínky splnění minimálních technických a kvalitativních požadavků na řešení díla dle čl. 5 této smlouvy výslovně uvede, že dílo přejímá.

Při předávání dokumentace skutečného provedení se zavazuje zhotovitel předat objednateli kompletní dokumentaci, jejíž specifikace je uvedena v příloze č. 4 této smlouvy. Dokumentace skutečného provedení díla v elektronické i hard copy formě.

10. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škod na něm

- a. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele uhrazením ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí stavebně-montážních prací.

11. Podstatná porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy

- a. Aniž by tím byly dotčeny ostatní právní prostředky, které stranám poskytují příslušné právní předpisy, tato smlouva může být ukončena odstoupením objednatele v případech, kdy
 - i. práce zhotovitele vykazují v jejich průběhu závažné nedostatky, nebo odporují-li této smlouvě a zhotovitel je ve lhůtě stanovené objednatelům neodstraní,
 - ii. dojde k podstatnému jednotlivému či mnohočetnému porušení ustanovení této smlouvy. Pro účely výkladu této smlouvy se podstatným porušením ustanovení této smlouvy rozumí:
 1. Ignorování připomínek a nesouhlasů objednatele s jednotlivými činnostmi a pracemi zhotovitele.
 2. porušení ustanovení čl. 4 této smlouvy.
- b. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto článku, nevzniká zhotoviteli žádný nárok na byť jen částečnou úhradu účelně vynaložených nákladů na rozpracované dílo. Smluvní strany se však na takové částečné úhradě účelně vynaložených nákladů na rozpracované dílo mohou dohodnout.
- c. Není-li v oznámení o odstoupení od této smlouvy uveden termín, ke kterému se smlouva ruší, má se za to, že se smlouva ruší od samého počátku.

12. Sankční ujednání

- a. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- b. Zaplacením smluvní pokuty podle kteréhokoliv ustanovení této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši ani na odstoupení od této smlouvy.
- c. Zhotovitel je povinen smluvní pokuty uvedené v této smlouvě zaplatit na účet objednatele uvedený v této smlouvě do 15 kalendářních dnů od obdržení výzvy objednatele k zaplacení. Nedojde-li k zaplacení smluvní pokuty v termínu, je objednatel oprávněn uplatněnou smluvní pokutu započíst oproti ceně díla fakturované zhotovitelem.
- d. V případě prodlení objednatele se zaplacením kterékoli faktury vystavené zhotovitelem podle této smlouvy, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- e. V případě odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v čl. 11 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši prokazatelné škody či jiných prokazatelných nároků, vzniklých objednateli v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.
- f. Smluvní strany nejsou povinny hradit smluvní pokuty v případě, pokud prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

13. Důvěrnost informací

- a. Důvěrnost informací. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že kromě úkonů určených pro účely plnění této smlouvy nebude kterákoli strana ("příjemce") používat, kopírovat, uveřejňovat, přizpůsobovat, měnit, ani poskytovat žádné třetí straně jakoukoli informaci o druhé straně ("vlastník příslušných informací"), která byla příjemci předána nebo jinak zpřístupněna podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní a která je důvěrná, včetně této smlouvy a jejího předmětu a jakékoli ("důvěrné informace"), vyjma informací:
 - i. u kterých může příjemce prokázat, že v den, kdy takovou informaci dostal nebo obdržel, již tuto informaci měl (a získal ji jiným způsobem, než porušením ustanovení o důvěrnosti informací);
 - ii. které příjemce získá od jiné osoby, jež je oprávněna tuto informaci získat;
 - iii. které jsou nezávisle shromážděny příjemcem nebo pro příjemce;
 - iv. u nichž je jejich zpřístupnění požadováno zákonem, rozhodnutím soudu nebo správním úřadem či orgánem;

- v. vlastník příslušných informací udělil příjemci souhlas informace zpřístupnit; nebo
- vi. které jsou nebo se stanou veřejně dostupnými jinak, než nedodržením povinností nebo nedbalostí příjemce.
- b. Vlastnictví důvěrných informací. Důvěrné informace zůstanou vždy majetkem vlastníka příslušných informací a musí být podle jeho rozhodnutí a na jeho žádost buď navraceny, nebo zničeny, a to bez jakéhokoli poplatku, v každém případě však do 30 dnů po ukončení této smlouvy (spolu s veškerými jejich kopiemi), nevyžaduje-li jejich archivaci právní předpis.
- c. Zpřístupnění zaměstnancům. Bez ohledu na ustanovení odst. a. tohoto článku může příjemce důvěrné informace podle potřeby zpřístupnit svým zaměstnancům pod podmínkou, že příjemce zajistí, aby osoba, které budou tyto informace zpřístupněny, plnila závazky podle této smlouvy ohledně důvěrných informací ve stejném rozsahu jako smluvní strany.

14. Zástupci smluvních stran

- a. Zástupci smluvních stran
Seznam oprávněných zástupců obou smluvních stran tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- b. Způsob doručování

Veškerá oznámení a jiná sdělení vyžadovaná nebo povolená dle této smlouvy musí být učiněna písemně. Taková oznámení nebo sdělení (není-li v této smlouvě stanoveno jinak) budou považována za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, e-mailem nebo do datové schránky prostřednictvím renomované mezinárodní expresní kurýrní služby nebo doporučenou poštou (příčemž se vyžaduje doručenka), a to na adresy objednatele a zhotovitele uvedené na titulním listu této smlouvy:

- i. Oznámení a sdělení vůči objednateli: Viz. příloha č. 2 Seznam oprávněných zástupců smluvních stran
- ii. Oznámení a sdělení vůči zhotoviteli: Viz. příloha č. 2 Seznam oprávněných zástupců smluvních stran

a/nebo takovému adresátovi a/nebo na takovou adresu, kterou kdokoli z výše uvedených určí v písemném oznámení doručeném v souladu s tímto odstavcem. Každé takové doručení bude považováno za řádně uskutečněné buď v den skutečného doručení nebo v den odmítnutí přijetí na příslušné adrese nebo 3. den po uložení zásilky na poště pro nemožnost doručení adresátovi.

15. Nedělitelnost

Objednatel má zájem pouze o převzetí předmětného díla jako celku. Objednatel proto nebude povinen přijmout ani žádat jakékoliv částečné plnění zhotovitele.

16. Řešení sporů

Tato smlouva a práva stran dle této smlouvy se řídí a vykládají v souladu se zákony České republiky bez ohledu na ustanovení kolizních norem mezinárodního práva soukromého. Objednatel a zhotovitel se budou snažit o smírné urovnání jakýchkoli sporů, které mohou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniknout. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny v pravomoci příslušného obecného soudu dle sídla objednatele.

17. Ukončení smlouvy jako celku

Tuto smlouvu (nebude-li mezi stranami písemně dohodnuto jinak) lze ukončit výhradně a pouze jako celek. Zhotovitel a objednatel jsou tak oprávněni od této smlouvy odstoupit pouze ohledně celého předmětu této smlouvy.

18. Další ujednání

- a. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právem České republiky.
- b. Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat při plnění předmětu této smlouvy a jsou povinny poskytnout si vzájemně dostupnou součinnost nezbytnou k tomu, aby mohl být naplněn předmět této smlouvy – tj. vytvoření plně funkčního díla pro Objednatele dle podmínek této smlouvy, bez vad a nedodělků.
- c. Smluvní strany jsou povinny neprodleně si vzájemně sdělovat informace, které mohou mít vliv naplnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- d. Smluvní strany jsou oprávněny zveřejnit veškerý obsah této smlouvy, budou-li o to požádány dle zákona č. 106 / 99 Sb.
- e. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, taktéž nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- f. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- g. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.
- h. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- i. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- j. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- k. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- l. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 smlouvy Technická specifikace díla a rozsah plnění.
Příloha č. 2 smlouvy Seznam oprávněných zástupců smluvních stran.
Příloha č. 3 smlouvy Minimální technické a kvalitativní požadavky na řešení díla.
Příloha č. 4 smlouvy Dokumentace skutečného provedení díla.

V Liberci, dne:

V Liberci, dne: 26.4.2021

Za zhotovitele: OPTOTECH a.s.

Za objednatele: Liberecká IS, a.s.

.....
Ing. Pavel Juračka
statutární ředitel

.....
Ing. Jaroslav Bureš, MBA
předseda představenstva