



MHMPXFPPTSZ

Stejnopis č. 1

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a



(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavírají

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. NAP/83/01/013855/2014 ze dne 9.7.2014.

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

V článku I. „Předmět nájmu“ se provádí následující změna :

1. Odst. 2 se mění a nově zní takto: „ pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku parc. č. 434/2 o výměře 1 200 m² v kat. území Motol, obec Praha , uvedeného v článku I. odstavci 1. nájemní smlouvy tak, jak je vyznačeno na přiložené kopii katastrální mapy – viz. příloha č. 1 tohoto dodatku č. 1 (dále jen jako „předmět nájmu“) a nájemce tento předmět nájmu do svého užívání přijímá.

Článek IV. „Nájemné“ odst.1 se mění a nově zní takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 2. za dohodnuté nájemné, které činí v daném případě **13 200,- Kč** (slovy: třináct tisíc dvě stě korun českých) ročně, tj. **11,- Kč/m²/rok**. Nájem je dle ust. § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen.

II.

Článek IV. „Nájemné“ se doplňuje o odst. 7 a nově zní takto:

7. Alikvotní část nájemného za období od nabytí účinnosti dodatku č. 1 do 31. 12. 2021 (ve výši 16 x počet dní od nabytí účinnosti dodatku č. 1 do 31. 12. 2021), zaplatí nájemce na účet pronajímatele uvedený v odst. 2 tohoto článku ke dni 31. 12. 2021. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

III.

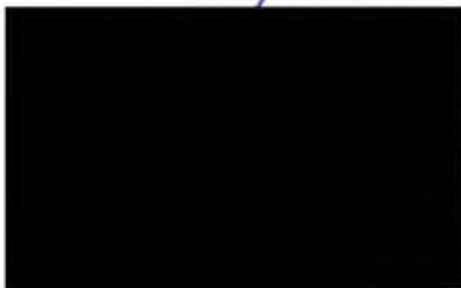
Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

IV.

1. Tento dodatek č. 1 byl vyhotoven v sedmi stejnopisech o třech stranách, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel šest stejnopisů.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada hlavního města Praha usnesením č 480 ze dne 8.3.2021 Záměr pronájmu předmětu nájmu byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-75307/2020 od 20.11.2020 do 6.12.2020.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku č. 1, datum jeho podpisu a jeho text.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek č. 1 nemohl být řádně plněn, nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku č. 1, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále, že tento dodatek č. 1 nebyl ujednáán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v tomto dodatku č. 1 odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

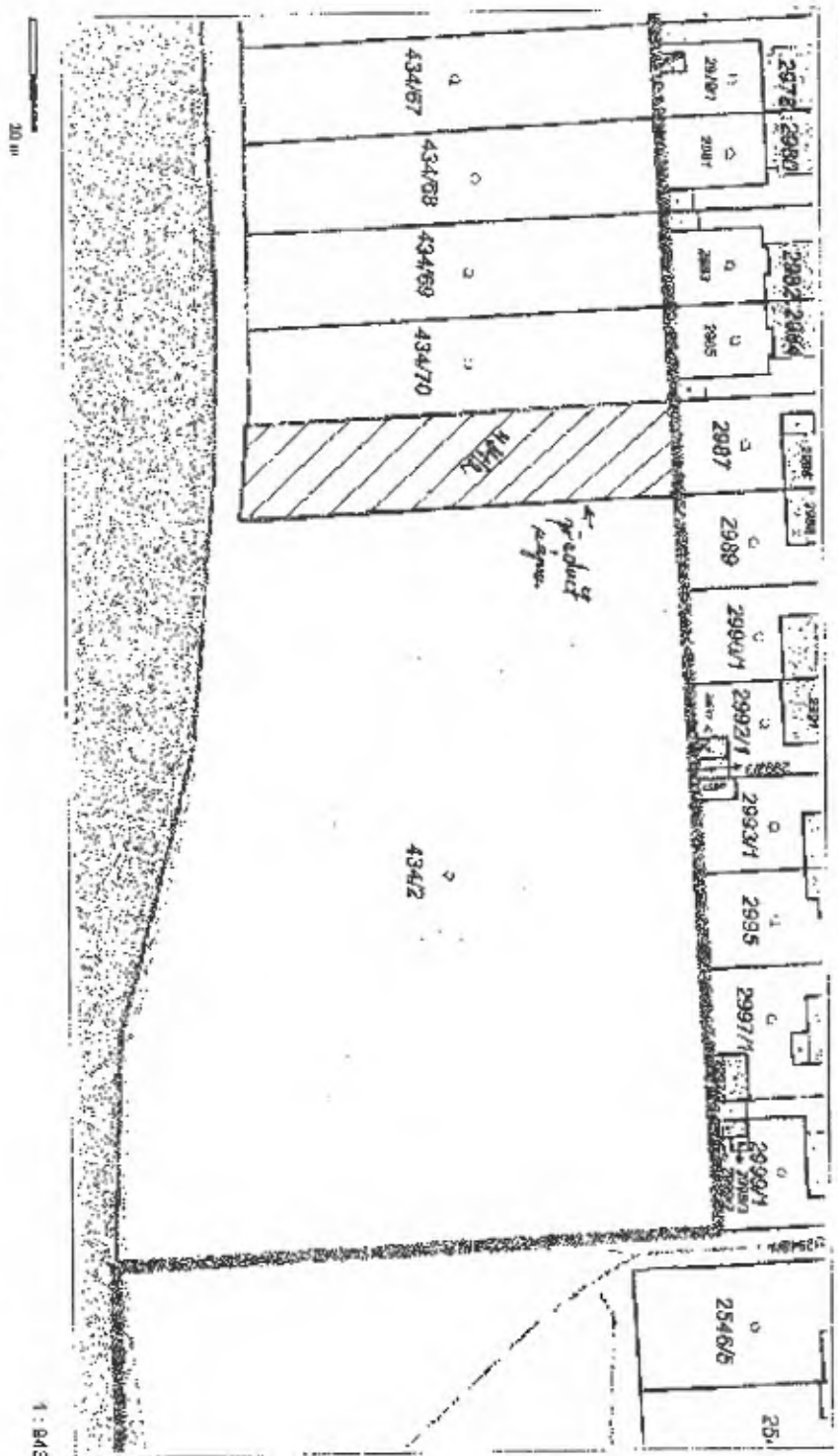
V Praze dne... 7.5.2021

V Praze dne... 21.4.2021



Příloha č.1

Č. P. katastrální území: Praha 4 - Mladá Boleslav, katastrální území: Praha 4 - Mladá Boleslav
 Vydáno v 18:00:00 dne 04.11.2020 v rámci projektu: Územní plánování



04.11.2020
 Eva Pochmanová