

Dodatek č. 5
kterým se mění smlouva o nájmu, správě a zařízení Městské nemocnice
v Sedlčanech, jakož i provozu nemocnice

Město Sedlčany

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany

IČO: 002 43 272

bankovní spojení: CS, a.s. pob. Sedlčany, číslo účtu: 19-521722359/0800

zastoupená starostou, panem Ing. Miroslavem Hölzelem

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

MEDITERRA – Sedlčany, s.r.o.

se sídlem Tyršova č. 161, 264 80 Sedlčany

IČO: 264 29 683

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81615

bankovní spojení: 

zastoupená panem Ing. Filipem Zítka a panem MUDr. Sergejem Jurčenkem, jednatelem

(dále jen „**nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5, kterým se mění Smlouva o nájmu, správě a zařízení Městské nemocnice v Sedlčanech, jakož i provozu nemocnice.

I.

Dne 3.12.2001 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu, správě a zařízení Městské nemocnice v Sedlčanech, jakož i provozu nemocnice, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Nájemní smlouva**“), na jejímž základě byl nájemci svěřen do užívání areál nemocnice v Sedlčanech.

Dne 24. 6. 2005 byl mezi smluvními stranami uzavřen Dodatek č. 1.

Dne 30. 3. 2016 byl mezi smluvními stranami uzavřen Dodatek č. 2.

Dne 18. 12. 2017 byl mezi smluvními stranami uzavřen Dodatek č. 3.

Dne 13. 8. 2020 byl mezi smluvními stranami uzavřen Dodatek č. 4.

Smluvní strany se dohodly na následující změně Nájemní smlouvy.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že článek 3., odstavec 3.1. Nájemní smlouvy se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se následujícím zněním:

3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2028, s právem opce na nájem předmětu nájmu podle této smlouvy v trvání dalších 18 let. Právo opce je oprávněn nájemce využít pouze pod podmínkou zachování účelu nájmu a poskytování zdravotních služeb v rozsahu uvedeném v čl. 2 odst. 2.1 smlouvy.

2. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena a zůstávají nadále v platnosti.

III.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění ve veřejném registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění zajistí pronajímatel.
4. V případě, že kterékoli ustanovení tohoto dodatku bude neplatné, nezákonné či nevymahatelné, zůstanou ostatní ustanovení platná a vymahatelná. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné, nezákonné či nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením platným či vymahatelným s obdobným právním významem
5. Tento dodatek včetně všech podmínek v něm obsažených byl schválen Radou Města Sedlčany dne 5.5.2021 usnesením č. RM č. 62 - 1064/2018-202
6. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.

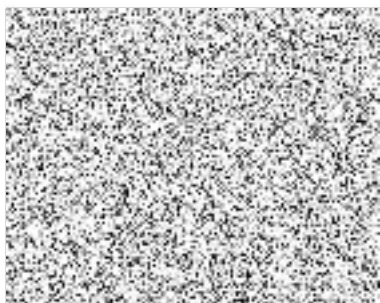
Sedlčany dne 07.05.2021

Za pronajímatele:



Město Sedlčany

Ing. Miroslav Hölzel, starosta



Za nájemce



MEDITERRA – Sedlčany, s.r.o.

Ing. Filip Zítka, jednatel



MEDITERRA – Sedlčany, s.r.o.

MUDr. Sergej Jurčenko, jednatel