

Smlouva o dílo č. 2107

Uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace
Zastoupená: Ing. Petrem Foltýnkem, ředitelem

Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc

IČO: 70960399

DIČ: CZ 70960399

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle Pr, vložka 100

a

Zhotovitel: JOKOV spol. s r.o.
Zastoupený: ing. Miroslav Ondráček

Fialova 3, 787 01 Šumperk

IČO: 46578412

DIČ: CZ46578412

Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel ke zhotovení díla /čl. I – předmět díla/ pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí v dohodnuté době a objednatel k jeho převzetí a zaplacení odměny za zhotovení díla.

I.

Předmět díla a rozsah díla.

Předmětem díla je provedení opravy střešního pláště a podhledu ze sádrokartonu ve výstavní místnosti 2.NP na střešním vikýři. Důvodem opravy je zatékání při deštích. Zhotovitel bude pořizovat z průběhu realizace fotodokumentaci.

Místo plnění: Muzeum silnic, Hraběšická 203, 788 13 Vikýřovice

II.

Jakost díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí ve výborné kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům. Podrobnější požadavky na kvalitu provedeného díla:

- dle platných ČSN
- dle platných předpisů ve stavebnictví

III. Záruční doba.

Záruční doba na kvalitu provedeného díla dle této smlouvy o dílo se sjednává v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla s výjimkou těch výrobků, které použije zhotovitel ke zhotovení díla, pro něž platí zvláštní předpisy a atesty a záruční listy stanoví dobu kratší, přičemž záruka bude poskytnuta na tuto dobu. Jednotlivé záruční doby budou specifikovány v předávacím protokole. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na úmyslné poškození a na závady způsobené zanedbáním nebo neprovedením údržby zařízení, která je předepsána výrobcem a stavebním zákonem, na kterou byl objednatel upozorněn zhotovitelem při předání díla.

IV. Cena za dílo

Cena za provedení díla dle čl. I této smlouvy o dílo je dána nabídkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem.

Cena bez DPH	70.300,39 Kč
Cena s DPH 21%	85.063,47 Kč

Cena díla je po celou dobu stavby pevná.

Cena se může změnit pouze za těchto podmínek:

- nutnost provést práce, které nejsou v zadání
- dodatečné požadavky objednatele na provedení prací, které nejsou součástí smlouvy o dílo
- při neprovádění prací uvedených v rozpočtu stavby

Upřesnění a ocenění případných víceprací bude provedeno formou zápisu do stavebního deníku.

Zhotovitel vystaví dílčí faktury

- oprava střešního pláště
- oprava sádrokartonového podhledu

Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů po jejich doručení objednateli.

V. Doba zhotovení díla.

	Zahájení prací	Dokončení prací
Sádrokartonový podhled:	12. 5. 2021	14. 5. 2021
Střešní pláště:	dle dohody	30. 7. 2021

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Termín dokončení se může změnit při klimatických podmínkách, které nedovolí provádět dílo v předepsané kvalitě, a to o dny zapsané ve stavebním deníku a odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s povinností ukončit a předat dílo se váže na případný nový termín dokončení.

VI. Provádění díla.

Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda zhotovitel provádí dílo v dohodnuté nebo předepsané kvalitě a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele. Zjistí-li vady, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel tyto vady odstranil a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní v poskytnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na kontrolu prováděného díla, zejména u prací, které budou v dalším průběhu výstavby zakryty a vždy pořídit k zakrývaným konstrukcím fotodokumentaci.

Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah prací, případně vypustit provedení některých prací a dodávek, nebo práce rozšířit.

Zhotovitel je povinen odpady vznikající během díla likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a v souladu s vyhláškami a jinými prováděcími předpisy o podrobnostech s nakládání s odpady. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené příslušnými normami a předpisy, zejména:

- vyhl. č. 48/1982 Sb., zákonem č. 133/1985 Sb. ve znění jejich platných změn a doplňků.
- Zhotovitel se zavazuje podle platných právních předpisů provádět dozor požární asistenční hlídkou nejméně 8 hod po ukončení svařovacích prací.

Zhotovitel povede stavební deník, kde se budou zaznamenávat požadavky, dohody a podstatné věci týkající se realizace prací jak ze strany objednatele tak i zhotovitele. Budou se zaznamenávat případně méně nebo více práce, které budou mít vliv na cenu díla.

VII. Předání staveniště.

Předání staveniště se uskuteční dle dohody zhotovitele a objednatele. Objednatel zajistí a předá odběrné místo elektrické energie a vody.

VIII. Součinnost objednatele.

- součinnost při provádění stavebních prací bude zajišťovat za objednatele:
Mgr. Alena Turková
- objednatel zpřístupní prostory potřebné k realizaci oprav dle požadavků zhotovitele.

IX. Předání díla.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a písemným předáním objednateli. Zhotovitel předá objednateli fotodokumentaci z průběhu realizace díla.

X.
Vady díla.

Zhotovitel odpovídá za vady díla i po převzetí díla objednatelem pokud se vyskytnou v záruční době. Objednatel se zavazuje ohlásit záruční vady ihned po jejich zjištění písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 5 kalendářních dnů za účasti objednatele provede místní šetření, na kterém dohodne případný způsob opravy a termín odstranění. Zhotovitel je povinen tyto vady bezplatně odstranit v dohodnuté lhůtě.

XI.
Smluvní pokuty.

V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících smluvních pokutách:

- smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s povinností ukončit a předat dílo dle smlouvy o dílo v dohodnutém termínu 0,05 % z příslušné ceny díla za každý započatý den prodlení
- smluvní pokuta za prodlení objednatele s povinností zaplatit cenu za dílo v dohodnuté lhůtě splatnosti 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- V případě neodstranění reklamace ve lhůtě dle čl. X., uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 500,00 Kč za každý den prodlení za každou vadu.

Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu případných škod v plném rozsahu.

XII.
Závěrečná ustanovení.

Práva a povinnosti ze závazkových vztahů výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti připojením plnoprávných a vlastnoručních podpisů zástupců obou smluvních stran. Změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

Objednatel:

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace
Zastoupená : Ing. Petrem Foltýnkem

Správa silnic Olomouckého kraje
příspěvková organizace
poštovní příhrádka 37
Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc

V Olomouci dne: 11. 05. 2021

Zhotovitel:

JOKOV spol. s r.o.
Zastoupený: ing. Miroslav Ondráček JOKOV spol. s r.o.
Frýbova 3

V Šumperku dne: 4.5.2021