

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele:
číslo zhotovitele: S22-027-0001

uzavřena podle Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb. (NOZ)
na akci:

„Oprava povrchu komunikace č. II/237 a III/23736 Telce“

čl. I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. objednatel: **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**
adresa: Ruská 260, 417 03 Dubí 3
zastoupený: **Ing. Libor Tačner, ředitel**
IČO: 000 80 837
DIČ: CZ00080837

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

Ing. Libor Tačner, ředitel

ve věcech technických:

ve věcech stavby:

(dále jen „objednatel“)

1.2. zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,
koresp. adresa: Postoloprtská 2956, 440 01 Louny
SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD
umístěn: Zemská 259, 337 01 Ejpovice
zastoupený: 
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C 8032

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech stavby:

(dále jen „zhotovitel“)

čl. II. BANKOVNÍ SPOJENÍ

- 2.1. zhotovitel: ČSOB a.s.
číslo účtu: 0212269343/0300
- 2.2. objednatel: KB Teplice
číslo účtu: 31735501/0100

čl. III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Opravu obrusné vrstvy komunikace č. II/237 a III/23736 Telce (**dále jen DÍLO**) v rozsahu stanoveném a specifikovaném tímto odstavcem smlouvy o dílo.
- 3.2 Zhotovitel na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami provede stavební práce v rozsahu Přílohy č. 1 této smlouvy
- 3.3 Zhotovitel provede v rámci provádění předmětu díla po schválení objednavatelem též veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které sice nejsou v podkladech smlouvy výslovně uvedeny, které však pro úplné věcné a odborné provedení předmětu díla, (případně sjednaných prací a výkonů), resp. jeho funkčnost jsou nezbytné.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady, poskytnutými mu objednavatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro provedení předmětu díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo být úspěšnému provedení předmětu díla na závadu. Je si vědom toho, že v průběhu provádění předmětu díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl nebo mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro provádění předmětu díla.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací. Smluvní podmínky provedení víceprací, zejména jejich věcný rozsah, cena a termíny, budou sjednány písemným dodatkem k této smlouvě. Provede-li zhotovitel vícepráce, aniž by bylo zahájení víceprací ze strany objednavatele písemně odsouhlaseno zástupcem objednavatele, platí, že jsou součástí dohodnutého rozsahu předmětu díla v této smlouvě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 3.6 Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla, a to snížením objemů prací a/nebo změnou projektové dokumentace.

čl. IV. TERMÍN PLNĚNÍ

- 4.1. Předání staveniště: 10.5.2021
- Předání kompletního díla objednateli: 30.6.2021

čl. V. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

- 5.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci po dobu realizace díla.
- 5.2. Ve všem ostatním platí ustanovení občanského zákoníku.

čl. VI. CENA DÍLA

- 6.1 Cena předmětu díla bez DPH činí: **732 734,20 Kč bez DPH**
- 6.2 Smluvní cena předmětu díla zhotoveného na základě této smlouvy se sjednává na základě stanoveného množství výměr podle výkazu výměr a pevných jednotkových cen. K ceně bude připočtena DPH podle účinného právního předpisu.
Celková cena díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 6.3 Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení předmětu díla.
- 6.4 Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla sjednanou smluvní cenu dle článku této smlouvy.
- 6.5 Ceny případných víceprací budou oceněny dle poslední platné verze cenové soustavy ÚRS.

čl. VII. FINANCOVÁNÍ, PLACENÍ, SANKCE

- 7.1. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 7.2. Konečná faktura bude vystavena do 14 dnů po ukončení a protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
- 7.3. Faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu.
- 7.4. Zhotovitel bude cenu předmětu díla fakturovat jednou, a to konečnou fakturu.
- 7.5. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v měsíci, za který bude zhotovitel fakturovat provedené práce na předmětu díla.
- 7.6. Povinnou přílohou faktury je objednatelům odsouhlasený soupis prací provedených za příslušný kalendářní měsíc na předmětu díla stavbyvedoucím
- 7.7. Konečná faktura má všechny náležitosti běžné faktury, a navíc nese zřetelné označení „KONEČNÁ FAKTURA“. Konečná faktura je prohlášením zhotovitele, že vůči objednateli nemá žádné pohledávky vyplývající z této smlouvy. Splatnost faktury je **30** dnů od dne, kdy byla faktura přijata v podatelně objednatele nebo zaslána na emailovou adresu [REDAKCE]. Za den uhrazení faktury se považuje den, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo v zákoně, je objednatel oprávněn ji neakceptovat a vrátit ji před datem splatnosti k doplnění s vytčením chybějících náležitostí. Dnem vrácení faktury skončí plynutí původní lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené nebo řádně doplněné faktury objednateli.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn pohledávky za objednatelem, vzniklé na základě jakékoli smlouvy, postoupit a/nebo je použít jako zástavu na zajištění svých závazků vůči třetí osobě.
- 7.10. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované ceny za každý den prodlení.
- 7.11. Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti termínu dokončení stavby nebo etapy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

čl. VIII. VADY A ZÁRUKY

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na celé dílo uvedené v čl. III. této smlouvy záruku v délce trvání **36** měsíců a počíná dnem předání a převzetí celého dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

- 8.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují a požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje případnou finanční úhradu.
- 8.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu třetím osobám, a to na částku 40 mil. Kč.

čl. IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. *Zhotovitel je povinen zajistit vydání a platnost zvláštního užívání po dobu provádění díla a rozhodnutí o uzavírce příslušným správním orgánem ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb.*
- 9.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí vybavení vlastních pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.3. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu vyhl. č. 324/90 Sb., jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, a to zejména prací mimo pracovní dobu, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu stavby a prací.

čl. X. UJEDNÁNÍ PRO OBLAST QMS A EMS

- 10.1. neaplikováno.

čl. XI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 11.1. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
- 11.2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a přezkoumal projektovou dokumentaci.
- 11.3. Zhotovitel je povinen vždy dodržovat vyhrazený prostor staveniště a využívat jej výlučně pro potřeby provádění předmětu díla. Po dokončení předmětu díla je zhotovitel povinen uvést staveniště a/ nebo pozemky sloužící k mezideponii do předchozího stavu.
Zhotovitel odpovídá objednateli za zachovávání čistoty a/nebo pořádku na staveništi. Pokud zhotovitel svojí činností znečistí okolní komunikace a/nebo prostory staveniště, provede jejich vyčištění na svůj náklad. V případě, že zhotovitel nevyčistí komunikaci a/nebo prostor staveniště, je objednatel oprávněn provést vyčištění vlastními prostředky nebo poddodavatelsky a náklady na vyčištění vyúčtovat zhotoviteli. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele
- 11.4. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla bude provádět výlučně svými zaměstnanci, které k tomuto účelu zaměstnává v pracovněprávních vztazích podle zákoníku práce, kteří mají platné povolení k pobytu na území ČR a příslušné pracovní povolení.

čl. XII. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.

- 12.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nařízený archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci.
- 12.3. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy v důsledku, kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.
- 12.4. Za případ vyšší moci se nepovažuje stávka, s výjimkou stávky organizované ČSMKOS.
- 12.5. O dobu přerušení prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení. Náklady spojené s přerušením prací nese každá strana v rozsahu, jak jí samotné vzniknou. Jestliže se plnění smlouvy stane po vzniku vyšší moci nemožným, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od smlouvy.

čl. XIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

čl. XIV. ZMĚNY SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a číslovaným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu nepovažují.
- 14.2. Nastanou-li u některých ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.

čl. XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 15.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 15.3. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele

V Dubí dne

V Ejpovicích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Libor Tačner
ředitel
**Správa a údržba silnic Ústeckého
kraje, příspěvková organizace**

Ing. Pavel Brůžek
vedoucí odštěpného závodu
SWIETELSKY stavební s.r.o.